

VÁCRÁTÓT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
4/2015. (II. 18.) rendelete
a közterületek nevének megállapításáról, a házzámozás, valamint a névtáblák és a
házzámtáblák elhelyezésének rendjéről

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva továbbá az 1991. évi XX. tv. 39. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján figyelemmel Vácrátót község közterületei elnevezéseinek megállapítására, megváltoztatására, nyilvántartására, továbbá a közterületek névtábláinak elhelyezésére és a házzámozásra vonatkozó szabályok meghatározására az alábbi rendeletet alkotja.

I. A rendelet hatálya, célja

1. §

Jelen rendelet hatálya Vácrátót község közigazgatási területére terjed ki.

2. §

A rendelet célja, hogy Vácrátót község közigazgatási területén egységesen szabályozza a település bel- és külterületén kialakult, vagy kialakuló településrészek, közterületek nevének megállapításához, a név- és házzámtáblák elhelyezéséhez fűződő hatásköröket, feladatokat, jogokat és kötelezettségeket.

3.§

A rendeletben alkalmazott fogalmak meghatározásai:

(1) Közterület: közhasználatra szolgáló, minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. (1997. évi LXXVIII. tv. 2. § 13.)

(2) Településrész név: a település belterületének meghatározott részét, vagy üdülő-(zártkerti) területet jelölő név.

(3) Település központ: a helyi építési szabályzat szerint több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, lakó és olyan helyi települési szintű igazgatási, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó szálláshely szolgáltató, egyházi, oktatási, egészségügyi,, szociális épületek, valamint sportlétesítmények elhelyezésére szolgáló terület.

(4) Külterületi elnevezés: A község külterületének egyes elhatárolt részei meghatározására szolgáló név (történetileg kialakult név).

(5) Utcanév: A község út, utca, tér, köz, stb. jellegű közterületét, magánútjait jelölő név.

II. Közterület nevének megállapítása és megváltoztatása

4.§

(1) A településrészek, közterületek nevének megállapítása Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) Az elnevezések megállapítására, illetve megváltoztatására vonatkozó javaslatokról a Képviselő-testület határozatban dönt.

(3) Közterületek elnevezésére javaslatot tehet: a képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága, a települési képviselő, a Vácrátót közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező polgár.

(4) Az elnevezéssel kapcsolatos eljárásban biztosítani kell, hogy a település lakossága a javasolt elnevezés tekintetében véleményt nyilváníthasson.

(5) A település belterületén minden közterületet, mely Vácrátót község szabályozási terve szerint lakó-, vagy gazdasági épülettel beépíthető terület megközelítésére szolgál, el kell nevezni.

(6) A település külterületén minden közterületet, mely Vácrátót község szabályozási terve szerinti építési szabályok alapján épülettel beépíthető, el kell nevezni.

III. Az elnevezések általános szabályai

5.§

- (1) A településrészek, közterületek elnevezése illetve megváltoztatása az egyértelmű tájékozódást szolgálja.
- (2) Új közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a településen belüli elhelyezkedésre, a hagyományokra és a helytörténeti vonatkozásokra, törekedni kell a tömörségre és közérthetőségre. A közterület nevének tartalmaznia kell előtagként az azonosító tulajdonnevet, utótagként a közterület jellegére utaló elnevezést. (pld. tér, út, utca stb.) Hiányos szerkezetű közterületnév nem adható.
- (3) Közterületek élő személyről nem nevezhetők el, továbbá nem kaphatnak arab vagy római számot.
- (4) A település közigazgatási területén több azonos közterületi elnevezés nem lehet.
- (5) A már névvel ellátott közterület természetes meghosszabbításaként kialakuló új közterületi szakasz, külön elnevezés nélkül, a meghosszabbított közterület nevét kapja.

IV. Közterületek nevének nyilvántartása

6.§

- (1) Vácrátót község közterületeinek nevét jegyzékbe kell foglalni és a változásokat napra készen kell vezetni. A nyilvántartást Vácrátót község jegyzője „utcanévjegyzék” címmel vezeti és a döntésről szóló határozat alapján a földhivatalnak adatot szolgáltat.
- (2) Az „utcanévjegyzék” melléklete a folyamatosan karbantartott térkép melyen fel kell tüntetni a településrészek, a közterületek nevét, az épületek számozását.
- (3) A –település rendezési okokból- megszűnő közterületek nevét –a döntés megjelölésével– a nyilvántartásból törölni kell.

V. A házzámozás szabályai

7.§

- (1) A lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlanok) házzámmal kell ellátni.
- (2) A házzámozást belterületen új utca, telek kialakítása esetén annak keletkezésével illetőleg a telekalakítás engedélyezésével, külterületen új épület építési engedélyezési eljárásával egyidejűleg kell elvégezni.
- (3) Az ingatlanok házzámmal való ellátásáról a tulajdonos, a házzámozás nyilvántartási térképre történő bejegyzéséről jelen rendelet szabályai szerint a Sződligeti KÖH Vácrátóti Kirendeltsége gondoskodik.
- (4) Az utcák házzámai 1-el kezdődnek. A számozás az utcák településközpont felőli végén indul (kivéve: Csokonai utca) és páratlan vagy páros vagy folytonos számozást kap.
- (5) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakult telkek ugyanarra a közterületre esnek – a házzámot követő / (per) jelet és az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni. Telekegyesítéskor a házzámokat össze kell vonni.
- (6) Több közterülettel határos, több önálló rendeltetési egységet tartalmazó ingatlan (pl: sarok telek) házzámot arról a közterületről kaphat, ahová az ingatlan bejárata nyílik.
- (7) Az egy ingatlanon álló több, egymástól független, külön rendeltetési egységet tartalmazó épületeket az ingatlan házzámát követő / (per) jellel és arab számmal kell megkülönböztetni. A meglévő, házzámmal ellátott ingatlanon, új épület építése estén a meglévő épületek átszámozása csak az érintettek hozzájárulásával lehetséges.
- (8) Minden esetben az egy épületen belüli több rendeltetési egység, önálló bejáratát a szint jelölésével (pl: földszint, I. emelet, stb.) és az ajtó arab számmal történő megjelölésével kell megkülönböztetni.
- (9) Az egy épületen belüli több lépcsőházi bejáratot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.
- (10) Külterületen a házzám a helyrajzi számmal megegyező.
- (11) A külterületi ingatlanon álló több, egymástól független, külön rendeltetési egysége(ke)t tartalmazó épületeket az ingatlan / (10) bekezdés szerinti/ házzámát követő / (per) jellel és az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(12) A jelenleg még külterületi (Bertinke), de a belterületi építési szabályok szerint beépíthető ingatlant, a beépítést követően a belterületi házszámzási rend szerint megállapított házszámmal kell ellátni.

VI. Név-, és házszám táblák elhelyezése

8.§

- (1) Az utcanév tábla közterületen történő elhelyezéséről, karbantartásáról és szükség szerinti cseréjéről a települési önkormányzat gondoskodik, költségei az önkormányzatot terhelik.
- (2) Az utcanév táblákat az utcák végein és minden útkereszteződés minden oldalán el kell helyezni.
- (3) A névtáblákat közterületről jól látható helyen, épületen – az épület homlokzati tagozódásához illeszkedően – kerítésen, vagy álló táblaként kell elhelyezni.
- (4) Az utcanév tábla szövegének és a házszámnak a 6.§ (1) bekezdésben foglalt nyilvántartással megegyezőnek kell lennie.
- (5) A házszám táblák közterületről jól látható helyen, az ingatlan bejárati oldalán történő elhelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról az ingatlan tulajdonosának, illetve kezelőjének kell gondoskodni.
- (6) A külterületen a házszám táblát (amely egyben a helyrajzi szám is) az épületen, az útról jól látható helyen vagy ha a távolság indokolja a telek bejárati kapuján kell elhelyeznie a tulajdonosnak.

VII. Egyéb rendelkezések

9.§

- (1) Új utcanév megállapításáról vagy meglévő megváltoztatásáról a lakosságot a helyben szokásos módon tájékoztatni kell. Az érintett nyilvántartási-, közlekedési-, postai szervek, mentők, orvosi ügyeletek és tűzoltók tájékoztatása magánutak esetén a tulajdonos, közterület esetén Vácrátót község jegyzőjének feladata.
- (2) Megváltoztatott utcanév esetén a régi névtáblának piros átlós vonallal áthúzva, a változásról szóló döntést követő 1 évig az eredeti helyén kell maradnia.
- (3) Új névtáblákat a közterület nevének megállapításáról vagy megváltoztatásáról hozott döntést követő 90 napon belül kell kihelyezni.
- (4) Utcanév táblák elhelyezését, az ezzel kapcsolatos munkákat, az ingatlanok tulajdonosa (használója) –előzetes értesítést követően- tűrni köteles.

Záró rendelkezések


10.§

- (1) Jelen rendelet 2015. március 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követően kell alkalmazni.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Szódligeti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője, a helyben szokásos módon, gondoskodik.
- (3) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a 19/2012. (XI. 23.) számú rendelet hatályát veszti.

Vácrátót, 2015. február 17.


Spiegelhalter László
polgármester





dr Töröcsik Edit
jegyző



!Záradék:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2015. (II.18.) számú rendeletét a március 1-én napon kihirdettem.

Vácrátót, 2015. február 18.


dr Töröcsik Edit
jegyző



