

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 13-án (csütörtökön) 18.30 órakor megtartott Képviselő-testületi ülésén.

11/2025.(XI.14.) számú rendelete: Vácrátót Község Önkormányzat 2025. évi költségvetésének (III. negyedév) módosítása

12/2025.(XI.14.) számú rendelete: a szociális célú tűzifa támogatás szabályairól szóló 9/2025. (IX.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

82/2025. (XI.13.) számú határozat: Védőnő éves beszámolójának elfogadása

83/2025. (XI.13.) számú határozat: Fogorvos éves beszámolójának jóváhagyása

84/2025. (XI.13.) számú határozat: Házi orvos éves beszámolójának elfogadása

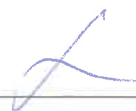
85/2025. (XI.13.) számú határozat: a településképi rendelet módosításának megindítása

86/2025. (XI.13.) számú határozat: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra benyújtott pályázatok elbírálása (10.000.-Ft/fő/hó)

87/2025. (XI.13.) számú határozat: Böjte Horváth István Munkácsy Mihály-díjra történő felterjesztésének jóváhagyása

88/2025. (XI.13.) számú határozat: Helyi adók mértékeinek megtartása

89/2025. (XI.13.) számú határozat: MedirLAB Kft. árajánlatának elfogadása Traffipack eszköz beszerzésére és kiépítésére, üzembe helyezésére vonatkozóan



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 13-án (csütörtökön) 18.30 órakor megtartott Képviselő-testületi ülésén.

Az ülés helye: Vácrátót Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának, Tanácsterem
2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.

<u>Jelen vannak:</u>	Spiegelhalter László	polgármester
	Lukács Balázs	alpolgármester
	Dr. Kovács Péter	képviselő
	Horváth Máttyás	képviselő
	Makovinyi József	képviselő
	Marinka Boglárka	képviselő
	Szlovák Ferenc	képviselő

Jegyzőkönyv-vezető: Matyó Anikó jegyző

Spiegelhalter László polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 tagja jelen van, a Képviselő-testület határozatképes.

Spiegelhalter László, polgármester a napirendek módosítására tesz javaslatot két további napirend felvételével majd szavazásra bocsátja a módosított napirendeket. Megállapította, hogy a jelenlévők egyhangú igen szavazattal a módosított napirendi pontokat elfogadták.

Napirendi pontok:

1. 2025. évi költségvetés III. negyedévi előirányzat módosításának megtárgyalása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
2. Beszámoló a község egészségügyi ellátásának alakulásáról (házi orvos, fogorvos, védőnő)
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
3. Vácrátót településtervezési készítésére irányuló indító határozat meghozatala
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
4. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra benyújtott pályázatok elbírálása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
5. Bölcsődei ellátás biztosítására irányuló feladat-ellátási szerződések felülvizsgálata (Őrbottyán; Sződ)
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
6. Bőjte Horváth István, szobrász Munkácsy Mihály-díjra történő felterjesztésének jóváhagyása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
7. Helyi adókkal kapcsolatos mértékemelés megtárgyalása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
8. A szociális célú tűzifa támogatás szabályairól szóló 9/2025. (IX.17.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
9. MFP-ÖTIFB/2025. pályázat – TraffiPack egység és tartozékaira adott ajánlat elfogadása, (engedélyek-tervek továbbá telepítés üzembe helyezés)
Előadó: Spiegelhalter László polgármester



Spiegelhalter László polgármester: A napirendek tárgyalását megelőzően Mátyás kérdéseire szeretnék válaszolni.

- Vis maior: Espár Zsolt, szakértővel egyeztetünk és a Támogatóval, hogy a csökkentett összegnek megfelelő műszaki tartalmat a helyreállítást megelőzően össze tudjuk állítani.
- Versenyképes járások Program: Volt egy DMRV Zrt-s bemutatkozás, ahol 16 település polgármestere volt jelen (Vác és Kosd kivételével). Ott egyeztetünk arról, hogy az aszói járás mintájára, a VJP-s forrásra közlekedésbiztonsági témakörben adunk be konzorciumként fejlesztési igényt. Jövő héten lesz a váci járási hivatalban egyeztetés. A 20 milliós vízgazdálkodás részére történő gépbeszerzést Vácduka-Szödliget és talán Csörög konzorciuma nyújtotta be. Ehhez csatlakozik majd a dunakeszi és a szobi járás is. Továbbá Csörög, Kosd, Vácrátót, Váchartyán és Kisménedi konzorciuma infrastrukturális fejlesztésre nyújtott be pályázatot. Mi ennek keretében közvilágítás tervezésére szeretnénk fordítani.
- Inczeffyné Katalin megkeresett két hete, hogy sikerült saját ingatlant vásárolni az ABC mellett és ott szeretnék megvalósítani a gyógyszerár bővítését. Így, mi az óvodabővítés kapcsán tudunk majd az épülettel rendelkezni, jól is jött ez így számunkra.
- Jogi ügyek: a holland beruházóval kapcsolatban ma adtam felhatalmazást az ügyvéd úrnak. Meglepett, hogy a holland beruházó korábbi jogásza felhívott, hogy úgy hallotta, perelni szándékozzuk a holland partnert, csak jelzi, hogy nem Ő az ügyvédje. Denco ügyben ma szavaznunk kell, hogy a kötbér érvényesítése érdekében peres eljárást indítunk. Igazán nincs választási lehetőségünk, mert a kötbérkövetelés nem engedhető el.

Horváth Mátyás, képviselő: A volt Takarékszövetkezet épületével mi az elképzelés?

Spiegelhalter László polgármester: Az óvodai létszám emelkedése miatt beleértve az önkormányzat épületét óvodai csoportok kialakítása lenne indokolt.

Horváth Mátyás, képviselő: Papír alapú meghatalmazás történt az ügyvéddel a holland beruházóra vonatkozóan?

Spiegelhalter László polgármester: Ma-holnap sor kerül rá.

1. napirend: 2025. évi költségvetés III. negyedévi előirányzat módosításának megtárgyalása

Spiegelhalter László, polgármester: Kérem a Pénzügyi Bizottság javaslatát, elnök úr ismertetni szíveskedjen.

Szlovák Ferenc, PÜB elnök: A Bizottság az előirányzat módosítást megtárgyalta és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 4 igen és 2 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2025. (XI. 14.) számú RENDELETE

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetés módosítását megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirend: Beszámoló a község egészségügyi ellátásának alakulásáról (háziorvos, fogorvos, védőnő)

Spiegelhalter László, polgármester: Az egészségügyi beszámolókat megkaptátok. Dettivel egyeztetünk több alkalommal, sok gyermek van évek óta. Korábban kezdeményeztük a 2. védőnő kötelékbe állítását. A létszámadatokat október 1-jén kell leadni, ez alapján kapjuk a finanszírozást.

Morvai Bernadett védőnő: Az emelkedő lakosságszámnak köszönhetően több éve várjuk az új körzet kialakítását. 3-4 ember munkáját végzem egyedül. A hiba lehetősége is nagyobb így. Egyre kevésbé vagyok lelkes.

Horváth Mátyás, képviselő: Mindig ilyen hosszú egy második körzet kialakítása?

Morvai Bernadett, védőnő: Amikor ide kerültem ez még gördülékenyebben ment.

Matyó Anikó, jegyző: Azóta volt egy átszervezés, a védőnők a Honvéd Kórház, illetve a Centrum Kórház kötelékébe kerültek. A gyakorlat kialakítására is kell idő.

Morvai Bernadett, védőnő: Az első év az átvétel lebonyolításával telt, aztán törvénymódosítást kezdeményeztek és azt elfogadták. Vegyes körzetet nem lehet megszüntetni, illetve vegyes körzetet nem lehet létrehozni. Mi két vegyes körzetre gondoltunk, tekintettel arra, hogy mindkét védőnőnek legyen iskolai körzete és újszülöttjei. Most ismét bekérték a létszámokat. Várunk a visszajelzésre. Az a probléma, hogy annyira egyedül vagyok, hogy ha lebetegszem, vagy szabadságra szeretnék menni, felborul az egész hónapom. Csomádról jön át egy kolléganő nyáron, hogy a tanácsadási napokat 8.16.00-ig átvegye, pedig a helyettesnek csak az újszülöttekkel kell foglalkoznia.

Horváth Máttyás, képviselő: A klímát sikerült beszerezni?

Morvai Bernadett, védőnő: Igen köszönöm szépen, megtörtént. A nyári melegben nagyon jól esett nekem is és az ügyfeleknek is. A fűtés is jól szuperál.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2025. (XI. 13.) számú határozata

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Morvai Bernadett, védőnő beszámolóját megismerte azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Spiegelhalter László, polgármester: A doktornő jelezte, hogy nem tud jelen lenni. Amennyiben kérdés van a beszámolóval kapcsolatban, természetesen továbbítjuk neki.

Mivel a testület részéről kérdés, észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2025. (XI. 13.) számú határozata

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dr Cinkler Éva, fogorvos fogászati alapellátás helyzetéről szóló 2024/25 évi beszámolóját megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Spiegelhalter László, polgármester: Péter, a háziorvosi beszámolóval kapcsolatban szeretné-e kiegészíteni az írásos anyagot?

Dr Kovács Péter, háziorvos: Ugyanaz a helyzet, mint a védőnő esetében. Erőteljes a létszámnövekedés. Nagyon jó lenne egy gyermekorvos. Órbottyánból elment a doktornő. Bonyhádi doktor Csörögben meghalt. A Rull doktor, mint helyettese jelezte, hogy el kívánja hagyni a körzetet. Ott helyettes orvos látja majd el a körzetet. A vegyes körzet helyett egy felnőtt és gyermekorvos körzet kialakítása lenne hosszú távon a célszerű megoldás. Az ERODIUM rendszer nagyon jól működik. Jelenleg 2100 körüli a kártyaszám, ami felnőtt körzetnél nem mondható soknak, de vegyes körzet esetében, mint a miénk, soknak mondható.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal 1 fő „nem szavazott” érintettség miatt az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2025. (XI. 13.) számú határozata

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dr Kovács Péter, háziorvos beszámolóját megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirend: Vácrátót településtervezési irányuló indító határozat meghozatala

Spiegelhalter László, polgármester: Kiválasztottuk korábbi ülésen az ajánlatok közül a tervezői csapatot. A megbízási szerződést erre vonatkozóan megkötöttük. Az E-tér felületre az indító határozatot fel kell töltenünk, hogy az egyeztetési eljárás elindulhasson és mindenki számára elérhetővé váljon.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2025. (XI. 13.) számú határozata

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a településtervezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés a) pontja alapján megindítja Vácrátót településtervezési elkészítését; továbbá elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező főépítési feljegyzést.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a településtervezési egyeztetésre irányuló eljárás megindítását az E-TÉR rendszerben.

Határidő: december 15.

Felelős: polgármester

4. napirend: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra benyújtott pályázatok elbírálása

Matyó Anikó, jegyző: A korábbi évekhez képest kevesebb pályázat érkezett, tekintettel arra, hogy többen a tanulmányaikat befejezték már. „A”-típusú pályázatból 4 db érkezett, akik jelenleg is rendelkeznek hallgatói jogviszonnyal. „B”-típusú pályázat nem érkezett. A korábbi évek gyakorlata szerint 10.000.-Ft/hó támogatást javasolunk megítélni a pályázóknak. A támogatás 3 lépcsős: önkormányzati-megyei és intézményi finanszírozásból áll össze. Az eddigi visszajelzés a hallgatóktól az, hogy a megyei önkormányzat és az intézmények nem tesznek hozzá. Hangsúlyozom, hogy a mi esetünkben nem beszélhetünk szociális rászorultságról.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2025. (XI. 13.) számú határozata

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi támogatására „A” típusú pályázat vonatkozásában minden pályázót 10.000.-Ft/hó/fő összeggel támogat a 2025/2026. tanév II. és a 2026/2027. tanév I. félévére vonatkozóan.

Határidő: 2025. december 03.

Felelős: polgármester

5. napirend: Bölcsődei ellátás biztosítására irányuló feladat-ellátási szerződések felülvizsgálata (Örbottyán; Sződ)

Spiegelhalter László, polgármester: Örbottyánban és Sződön vannak a feladat-ellátási szerződésekben rögzített és fenntartott férőhelyek a vácrátóti bölcsődés korúak számára.

Matyó Anikó, jegyző: A létszámok változatlanok. Mindkét feladat-ellátási szerződés előír beszámolási kötelezettséget, de ezt a fenntartótól várjuk, nem az intézményektől. A szöveget is megkaptam, de elfelejtettem tovább küldeni a részletekre. Ezt a következő ülés anyagaival megküldöm. Arra gondoltunk, hogy a határozott idejű szerződések legyenek határozatlan idejűek, hogy ne kelljen minden évben ezzel foglalkozni, de a hozzájárulás mértéke miatt nem tudjuk határozatlan idejűvé tenni. Arra tennék javaslatot, hogy napolja el a testület a napirendet, igyekszem beszerezni mindkét Önkormányzattól a fenntartói beszámolókat és talán addig az összegre is tudnak/tudunk javaslatot tenni.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta: ELNAPOLTA

6. napirend: Bőjte Horváth István, szobrász Munkácsy Mihály-díjra történő felterjesztésének jóváhagyása

Spiegelhalter László, polgármester: Minden évben felterjesztjük a szobrászt. Idei évben is kérem a támogatásokat.

Matyó Anikó, jegyző: A szükséges nyilatkozatokat az István összeszedi, támogatói ajánlások egyebek. Minden évben vannak újabb és újabb szobrai. Természetesen mi a Hősi emlékműre hivatkozással tesszük meg a felterjesztést évről-évre. Szép lenne, ha a kerek évforduló alkalmából ez sikerülne. Minden év március 15-én osztják ki ezen elismeréseket. Így most lenne egy kerek évforduló.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2025. (XI. 13.) számú határozata

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Bőjte Horváth Istvánt (a vácrátóti I. - II. világháborús emlékmű készítőjét) Munkácsy Mihály-díj elismerésre terjeszti fel a Kulturális és Innovációs Miniszterhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: december 15.

Felelős: polgármester

7. napirend: Helyi adókkal kapcsolatos mértékelemelés megtárgyalása

Szlovák Ferenc, elnök: Egy hosszabb vita alakult ki a magánszemélyek kommunális adója kapcsán. A bizottság számára azt a javaslatot tettem, hogy fontoljuk meg a későbbiekben a magánszemélyek kommunális adó mértékének törlését. Erre kevés pozitív visszajelzést kaptam. A bizottság az ülésen támogatta, hogy a 2026. évre vonatkozóan mértékelemelés ne kerüljön bevezetésre.

Spiegelhalter László, polgármester: Egyetértünk több polgármesterrel, abban, hogy a magánszemélyek kommunális adója vonatkozásában a lépcsőzetes kivezetés célszerű lehet. Erre visszatérünk majd a későbbiekben.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2025. (XI. 13.) számú határozata

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve úgy határoz, hogy elfogadja a helyi adómérték valorizációjáról szóló tájékoztatót és 2026. évre fenntartja a jelenleg érvényben lévő adómértékeket.

Határidő: november 15

Felelős: polgármester, jegyző

8. napirend: A szociális célú tűzifa támogatás szabályairól szóló 9/2025. (IX.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Spiegelhalter László, polgármester: A beérkezett kérelmek alacsony száma miatt javasolni szeretnénk a jogosultsági feltételek tágítását és egyidejűleg a beadási határidő egy héttel történő meghosszabbítását is.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2025. (XI. 14.) számú RENDELETE

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális célú tűzifa támogatás szabályairól szóló 9/2025. (IX.17.) önkormányzati rendelet módosítását megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



9. napirend: MFP-ÖTIFB/2025. pályázat – TraffiPack egység és tartozékaira adott ajánlat elfogadása, (engedélyek-tervek továbbá telepítés üzembe helyezés)

Spiegelhalter László, polgármester: 3 cégtől kértünk korábban árajánlatot. A pályázatunk forrást kapott, így az indikatív ajánlatot adó cégeket ismét megkerestük. A 3 cégből egy adott kedvezőbb ajánlatot, a másik kettő tartotta a korábbi ajánlatban foglaltakat. A Polgárőr Egyesület támogatását is beszereztem. Javaslom az ajánlat elfogadását.

Lukács Balázs, alpolgármester: A telepítéssel kapcsolatban átvállaltunk feladatokat: betonozás és az elektromos áram telepítésével kapcsolatos feladatok; az Ő feladatuk az elektromos mérőszekrénybe történő bekötés. Ez egy smiley-s kamera, optikai visszajelzéssel, ami állandó, online kapcsolatban van a Belügyminisztériummal. Ez a projekt lassan egy éves. A forrást sikerült kilobbizni. Lehet ebbe még közösségi munkát is bele tenni.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 7egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2025. (XI. 13.) számú határozata

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP-ÖTIFB/2025. pályázathoz kapcsolódó Traffipack kiépítésére benyújtott ajánlatok közül a MEDIRLAB Orvosbiológiai Fejlesztő Kft. (székhely: 1145 Bp. Amerikai út 98.) ajánlatát fogadja el 4.720.000+ÁFA, összesen: 5.994.400.-Ft összegben. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megrendeléssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: polgármester

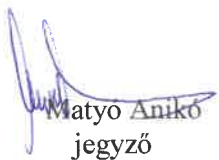
Lukács Balázs, alpolgármester: A mai nap részt vettem a Váci Járási Védelmi Bizottság által meghirdetett honvédelmi referensek felkészítésén. Minden 200 főnél nagyobb településen lehetősége van a polgármesternek honvédelmi referens kijelölésére, amennyiben nincs kijelölés, abban az esetben neki kell ellátni a védelmi feladatokat. Polgármester úr felkért erre, abból kifolyólag is, hogy csatlakoztam a Magyar Honvédség területvédelmi állományához. Minden évben van ilyen felkészítés a váci és dunakeszi járásból érkező referensek és polgármesterek részvételével. 2 ezredes tartott előadást. Céljuk az, hogy a honvédelem és a polgárok közötti kapcsolt szorosabb legyen: érzékenyítés, iskolai rendszerű honvédelmi ismeretek bevezetése stb. 3 kiemelt objektum van a környezetünkben: Püspökszilágy-Kisnémedi atomtemető, váci cementgyár és a gödi Samsung-gyár. A legközelebbi mobil objektum a püspökszilágyi reptér, és a gödöllői területvédelmi ezrednek a kiképzőközpontja.

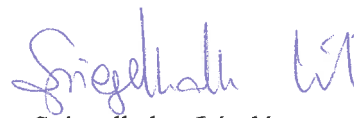
Spiegelhalter László, polgármester: Szent István Lakópark Munkacsoport? Én kaptam a Gábortól egy levelet. Ezt tájékoztatásul továbbküldöm majd nektek.

Lukács Balázs, alpolgármester: Tartottunk egy ülést. Jegyzőkönyv készítése van folyamatban. Amint az elkészül, az információkat megosztom majd veletek.

Spiegelhalter László polgármester megköszöni mindenkinek a megjelenést az ülést 50 perckor berekesztette.

Kme


Matyo Anikó
jegyző


Spiegelhalter László
polgármester

MEGHÍVÓ

Vácrátót Község Önkormányzat Polgármestere, a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §., valamint Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által a 3/2025. (III. 19.) számú rendelettel jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat 15. §.(1) bekezdésében biztosított jogkörömnél fogva, hivatkozva a 15.§ (1) bekezdésében foglaltakra Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülését,

2025. november 13-án (csütörtökön) 18.30 órára összehívom.

Az ülés helye: Vácrátót Község Önkormányzat Tanácssterme, 2163 Vácrátót Petőfi tér 3.

Napirendi pont:

1. 2025. évi költségvetés III. negyedévi előirányzat módosításának megtárgyalása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
2. Beszámoló a község egészségügyi ellátásának alakulásáról (házi orvos, fogorvos, védőnő)
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
3. Vácrátót településterv készítésére irányuló indító határozat meghozatala
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
4. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra benyújtott pályázatok elbírálása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
5. Bölcsődei ellátás biztosítására irányuló feladat-ellátási szerződések felülvizsgálata (Órbottyán; Sződ)
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
6. Bőjte Horváth István, szobrász Munkácsy Mihály-díjra történő felterjesztésének jóváhagyása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
7. Helyi adókkal kapcsolatos mértékelemelés megtárgyalása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester

Vácrátót, 2025. november 07.

Tisztelettel:

8. Szociális célú tűzifa rend. nda.

9. IFP - TRAFIBOX PÁLYÁZAT -> REKONSTRUKCIÓ

Spiegelhalter László
polgármester

Jelenléti ív

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által
2025. 11. hónap 13. nap 18.30 órakor
tartott Képviselő-testületi ülésén megjelentekről**

Spiegelhalter László

polgármester

Fragestunde 11

Lukács Balázs

alpolgármester

[Handwritten signature]

Dr. Kovács Péter Miklós

képviseelő

dh

Horváth Mátyás

képviseelő

Heur

Makovinyi József

képviseelő

Haliz Genf

Marinka Boglárka

képviseelő

Manche Zahlen

Szlovák Ferenc

képviseelő

[Handwritten signature]

Matyó Anikó

jegyző



Meghívottak:

Mogony Peteré

Allyson Pelt

Valbert Todoros Kinga

Vandend-Taizidings

Maxim Beaudett

How's Budget

Endélsi Gasov

Rendelet-tervezet
Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
./2025.() rendelete
Vácrátót Község Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosításáról

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosításáról a következőket rendeli el:

1. § A bevételi és kiadási összeget 875.039.868,- Ft-ról 894.885.748,- Ft-ra módosítja.
2. § A rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2025. január 1-jétől kell alkalmazni, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Vácrátót, 2025. november

Spiegelhalter László sk.
polgármester

Matyó Anikó sk.
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem:

Vácrátót, 2025. november

Matyó Anikó sk.
jegyző



Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Képviselőtestület!

Polgármester Úr és a Képviselőtestület írásbeli felkérésének eleget téve (levél kelt:2025.10.16.) tájékoztatom Önöket Vácrátót Község fogászati alapellátásának helyzetéről, a 2024/2025 évben történt eseményekről. Mint a község egészségügyi alapellátásában területi ellátási kötelezettséggel tevékenységet folytató szolgáltató, e beszámolóval teszek eleget tájékoztatási kötelezettségemnek.

Tárgyi feltételek:

Immáron 7. éve a rendelés a teljes körűen felújított fogorvosi rendelőben zajlik. Az átalakítást az Önkormányzat által benyújtott: „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” pályázat segítségével sikerült megvalósítani. Pácienseink pozitív visszajelzése alapján mondhatjuk, hogy a szép új rendelő mindenki tetszését elnyerte, és ha nem is bátran, de talán kevésbé szorongva lépnek be ebbe az egészségügyi intézménybe.

Az újonnan telepített elektromos fűtésrendszer, a most már több éves tapasztalat alapján, drágábbnak bizonyult, mint a régi gázkazános megoldás. Az energetikai szakember felülvizsgálata szerint a nagymértékű áramfogyasztást (fűtési időszakban) a folyamatos működés és bekötési problémák okozzák. Az áramfogyasztás csökkentése érdekében tervben van egy légkondicionáló berendezés beszerzése (fűtés-hűtés), amely egyben az épületben lévő túl magas páratartalmat is csökkentené. Az egyre nehezebben elviselhető nyári melegek miatt is aktuálissá válik a légkondicionáló telepítése. A nagy meleg megviseli, mint a betegek, mint a dolgozók szervezetét, illetve a rendelőben alkalmazott kémiai anyagokra (tömőanyag, lenyomatanyagok, ragasztó cementek) is káros hatással van.

Személyi feltételek:

A személyi feltételekben változás nem állt be az elmúlt időszakban, munkámat továbbra is két fogászati asszisztens segíti, egyik Kolléganő hétfői a másik pedig szerdai napon.

2025 márciusában lezárult az elmúlt 5 éves kötelező továbbképzési ciklus, amely során sikeresen teljesítettem az előírt követelményeket, így az orvosi működési engedélyem meghosszabbításra került.

Szakmai munka:

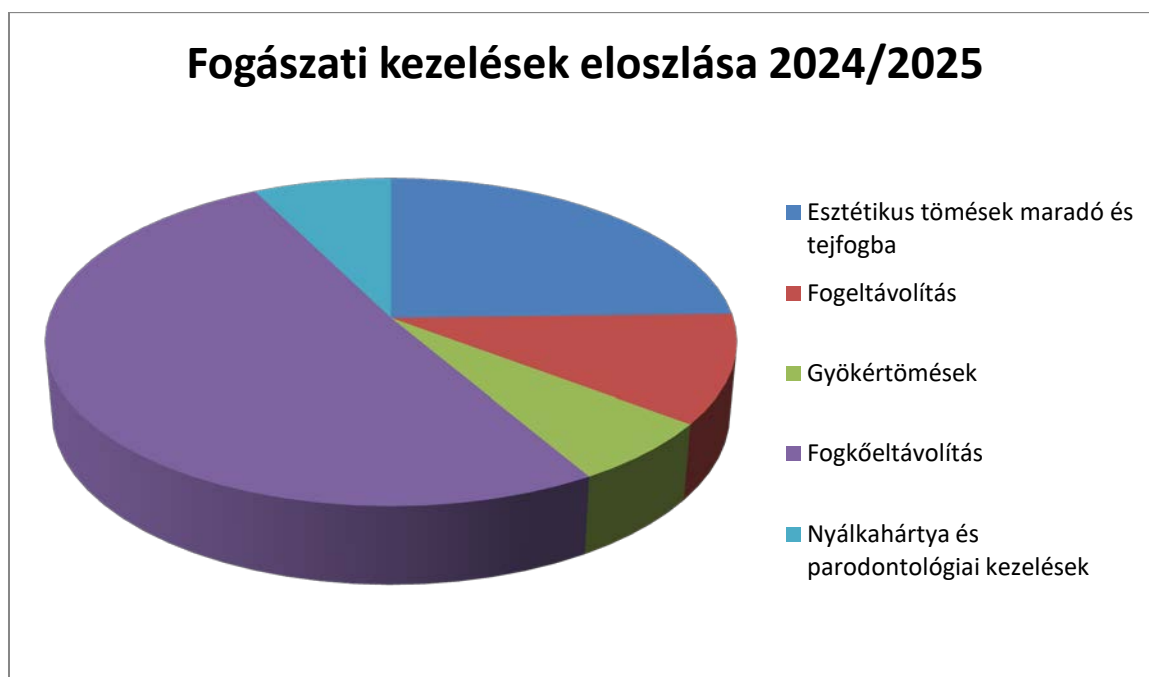
A község lakosságának száma: 2660 (2025-ös adat)

A lakosság korcsoport szerinti eloszlása a következő:

- 18 év alatt: 677 fő
- 19-62 év között: 1651 fő
- 62 év felett: 332 fő

2024. szeptember 1. és 2025. szeptember 1. között ellátott esetek száma: 1240 fő
(Felnőtt: 913 fő - Gyermek: 327 fő (18 év alatti))

- fogkö eltávolítás: 556 esetben
- konzerváló fogászati beavatkozás: 268 esetben fogtömés a tejfogakban és a maradandó fogakban
- gyökérkezelés-gyökértömés: 68 esetben
- Fogeltávolítás: 117 esetben
- nyálkahártya, íny és parodontális tasakok kezelése 81 esetben



A megelőzés fontosságát előtérbe helyezve minden fogászati kezelésen megjelent Páciensnek fogászati-és szájüregi szűrővizsgálatot végzünk, valamint a meglévő fogkövek eltávolítása történik az első találkozás alkalmával. A fogászati kezelések előzetes időpont egyeztetés alapján történnek, sürgősségi ellátást igénybe vevő Pácienseket a rendelés első két órájában fogadjuk. Ezekben az esetekben is kérjük az előzetes telefonos jelzést, hogy a megfelelő időbeosztással csökkenteni tudjuk a várakozási időt.

Sürgősségi ellátás közé a következő beavatkozások tartoznak:

- a fogak friss baleseti sérüléseinek elsődleges ellátása (visszahelyezés, sínzés, gyógyszeres kötés, foghúzás),

- a fogból kiinduló gyulladások ellátása (fog üregének megnyitása, foghúzás),
- a fogmeder gyulladás, bölcsességfog körüli gyulladt lágyrész-szövetek konzervatív kezelése,
- a szájüregen belüli tályog megnyitása,
- a nyelést vagy/és légzést akadályozó idegentest eltávolítása,
- a szájnyálkahártya és az ajak akut gyulladásos megbetegedéseinek gyógyszeres ellátása,
- állkapocs-ficam visszahelyezése,
- a frissen tört állcsont nyugalomba helyezése.
- a háromosztatú ideg által kiváltott roham helyi érzéstelenítéssel történő csillapítása, valamint
- bármilyen eredetű szájüregi vagy szájüreg környéki vérzés csillapítása (tampon, fedőkötés, vérálvadást fokozó gyógyszerek helyi alkalmazása, varrat).

2025 októberében elkezdtük az idei iskolafogászati szűrést. Először a Mókus Óvoda lelkes nagycsoportos óvodásai látogattak meg bennünket. Nagyon fontosnak tartom, hogy a kicsi Gyermek ne akkor találkozzanak először a fogorvossal és a rendelői környezettel, amikor már baj van. Ilyenkor sajnos az első találkozás sokszor fájdalmas emlékként marad meg bennük, amit továbbvisznek majd a felnőtt életükbe is. Első találkozáskor még csak beszélgetni szoktunk, „liftezünk” a székben, megszámoljuk a fogacskákat és kis matricát kapnak ajándékba. Így remélhetőleg nem fognak nagyon félni, ha majd később sor kerül valamilyen fogászati beavatkozásra.

A tanulók megnövekedett létszáma miatt idei évben a Petőfi Sándor Általános Iskola alsó tagozatos diákjainak a fogászati szűrésére kerül sor, az iskolával egyeztetett időpontok szerint. Jövő évben-januárban folytatjuk a felső tagozatos diákokkal.

Egészségnevelés:

Továbbra is folytatjuk a „Vácrátóti Hírmondó” újság hasábjain megkezdett szájápolási és fogászati felvilágosító cikksorozatot. Az elmúlt pár évben a következő témákkal foglalkoztunk:

- Fogszabályzásról-általában
- Kivehető fogszabályzó készülékek
- Rögzített fogszabályzó készülékek
- Láthatatlan fogszabályzás
- Íz érzés zavar és fogászati tanácsok a koronavírus fertőzés idején
- Amit a fogkőről tudni kell
- A fogkőképződés következményes megbetegedései:Fogínygyulladás
- Fogágybetegség

- Szájüregi elváltozások, mint gócbetegség forrása
- A fogak feladata
- A fogak felépítése és szerkezete
- A fogvesztés okai
- A fogvesztés következményei
- A foghiányok kezelési lehetőségei
- Rögzített fogpótlások

Felülvizsgálatok:

2023 márciusától az Orvostechikai eszközökről szóló 4/2009 (III.17) EüM rendelet 27.§ szerint a fogászati kezelőegységek kétévenkénti felülvizsgálata szükséges.

A felülvizsgálathoz a következő jegyzőkönyvekre volt szükség:

-A fogorvosi rendelő villamossági vizsgálata (MSZ-HD 60364-7-710, 2012-es szabvány szerint. Érintésvédelmi jegyzőkönyv-önkormányzati forrásból.

-49/2015. (XI.6) Emmi rendelet szerint elvégzett legionella vizsgálat, vízminta vizsgálattal, legionella kockázatbecsléssel.

-Amalgámhulladék megsemmisítéséről szóló érvényes szerződés.

A jegyzőkönyvek elkészültével az erre kijelölt cég elvégezte a felülvizsgálatot és megkaptuk az engedélyt a kezelőegység további használatához. Az idei évben került sor az autokláv berendezés (sterilizáló) felülvizsgálatára is.

Végezetül szeretnék köszönetet mondani mindazoknak, akik munkámat segítették, támogatták.

Tisztelettel kérem benyújtott beszámolóm elfogadását.

Vácrátót, 2025.10.25.

Dr. Cinkler Éva
fogszakorvos

rendeltetési hely : Vácrátót

név: Morvai Bernadett

beosztás: Védőnő

Nyt.sz.:150/2025.10.22.

Hiv. sz.:

Tárgy: Védőnői beszámoló

Tisztelt Képviselő Testület!!

3 éve dolgozom védőnőként a községben.

Ez idő alatt fokozatosan emelkedik az ellátandók létszáma.

2021.10-i létszám pontértéke **750** volt. Az Állami Finanszírozás eddig van. E feletti létszámmra nem fizetnek ,mert túl nagy! Így vettem át az előző kolleganőtől a körzetet.

2022.10-ban :21 várandós / 211 (0-7 éves) / 190 iskolás. Ez 890 pont.

2023.02-ban : 27 várandós / 241 (0-7 éves) / 195 iskolás. Ez 1003 pont.

2024.10-ben : 29 várandós / 291 (0-7 éves) / 218 iskolás. Ez 1178 pont.

2025.10-ben : 30 várandós / 339 (0-7 éves) / 233 iskolás. Ez **1340** pont.

Városban 500 ponttól lehet új körzetet létrehozni ,községben 300 ponttól.

Tehát a jelenlegi létszámmal 4 községi védőnői körzetet látok el egymagam.

Körzetfejlesztés nem történt a mai napig.

E miatt az iskolai szűréseket ,ami a 2.4.6.8. évfolyamot érinti a 24/25-ös tanévben nem tudtam elvégezni.

Jelenleg annyit tudok ,hogy vegyes körzetet,-ami azt jelenti ,hogy a védőnő látja el a körzetet és az iskolát is-nem lehet megszüntetni és létrehozni sem!

A körzetbővítési igény bő 1 éve be lett adva úgy ,hogy két vegyes körzetre bontjuk a községet nagyjából a Fő út mentén. Hivatalos megkeresés nem érkezett ,hogy újra osszuk fel a községet ill.az előbb leírtakról tájékoztatás sem!



2025.10.22.

aláírás

Morvai Bernadett
védőnő
Alapnyilvántartási szám:
127011
Tel.: 30/852-9602

**Észak-pesti Centrumkórház –
Honvédkórház**

Budapest és Pest Vármegyei

Védőnői Szolgálat Osztálya

(Vácrátót)

(30/852 9602,morvai.bernadett@epc-
honvedkorhaz.hu)

HÁZIORVOSI BESZÁMOLÓ (2025.10.27.)

1.Személyi feltételek

1993 októbere óta dolgozom a településen háziorkosként egy vegyes profilú (felnőtteket és gyermekeket) ellátó praxisban.

Előzőleg a váci Jávorszky Ödön kórház kardiológiai osztályán tevékenykedtem 5 éven keresztül. Szakképesítéseim: belgyógyászat, iskolaegészségügy- és ifjúságorvostan, háziorkostan, üzemorvostan. Ezek mellett 2005-ben közgazgatási szakvizsgát tettem, amikor tisztiorvosként is dolgoztam a váci ÁNTSZ-ben.

Folyamatosan veszek részt továbbképzéseken, jelenleg ebben a ciklusban teljesítettem a háziorkosi- belgyógyászati és üzemorvosi továbbképzéseket is, így 2030. márciusig rendben vannak a továbbképzési kötelezettségeim.

Asszisztensem Bálintné Gyurkovics Erika szakképzett körzeti ápoló, aki ismereteit rendszeres továbbképzéseken gyarapítja.

A rendelő takarítását naponta végzi Helyesné Kürti Szilvia takarító.

2. Tárgyi feltételek

A rendelőben a körzeti ápolóval külön helyiségben dolgozunk, így egyszerre két beteg is tartózkodhat a rendelőben és megvalósul a négy szemközti orvos-beteg találkozás is.

A mi munkánkat és így a betegek ellátását is nagymértékben segíti az Erodium rendszer, melyen egyrészt időpontra tudnak a betegek érkezni, másrészt kéréseiket ezen a rendszeren meg tudják tenni. A váróban tartózkodás alatt oktató, tájékoztató anyagokat is meg tudnak tekinteni, halk zene hallgatása közben. Az Erodium rendszernek számtalan előnye van (pl. vércukor vagy vérnyomás érték rögzítése, telemedicinális kérések, konzultáció stb) Igyekezzünk az Erodiumos kéréseket 24 órán belül teljesíteni.

A kéréseknek megfelelően a rendelés utolsó fél órája a gyermekek részére van fenntartva, persze ha előbb jönnek a beteg gyerekekkel a rendelésre a szülők, igyekezzünk minél hamarabb hívni Őket. Hasonlóan járunk el a nagyszámú várandós kismamával is. Mindig kérjük a várakozó betegeket, hogy ha lázas gyermek érkezik, engedjék előre.

A rendelőhöz tartozik a fektető is, ahol pl EKG-t tudunk készíteni, vagy rosszul levő beteget fektetni. A rendelés alatt lehetőség van, vércukor-, koleszterin- vérnyomás, testzsír mérésre, érszűkület vizsgálatra, de rendelkezem 24 órás vérnyomás Holter készülékkel is.

A csütörtöki napon előjegyzés alapján működik a rendelőben a térítésmentes vérvétel, a véreket az önkormányzati gépkocsi segítségével juttatjuk el a laborba.

Időszakosan lehet jelentkezni a rendelőben térítéses ultrahang vizsgálatra és anyajegy szűrésre is. A korábbi évekhez hasonlóan is kérhetnek a betegek ingyenes influenza elleni oltást a rendelőben.

A nagyszámú új lakos miatt a beteglétszám és a forgalom jelentősen megnőtt, már jócskán 2000 fő fölött van a praxis létszáma és ez a szám folyamatos növekedést mutat.

Az is növeli a leterheltségünket, hogy a szomszéd Órbottyánból a gyermekorvos doktornő elhagyta a praxist és az eddig ott leadott gyerekek jönnek vissza a vácrátóti praxisba.

Természetesen más településen lakókat nem tudunk átvenni, bár a csörögi háziorvos kolléga halálával és a sződi háziorvos praxis elhagyásával ezekről a településekről is sokan jelentkeznének át hozzánk.

Évente kb 11000-12000 beteget látunk el, ami azt jelenti, hogy a 2000 beteg minden évben átlagban 5x- 6x jelentkezik a rendelőben valamilyen formában személyesen vagy az Erodium rendszeren.

Sajnos a munkánkat nehezíti a folyamatosan növekvő adminisztrációs terhek megléte, a sokszor felesleges többszörös dokumentáció és az is, hogy az EESZT rendszer nem mindig működik tökéletesen. Az ellátás gyorsítása miatt a közelmúltban vásároltam 2 db laptopot és 1 nyomtatót a rendelőbe

A védőnővel napi kapcsolatban állunk az oltások, az iskolai szűrővizsgálatok, az újszülöttek és terhesek ellátása miatt is.

Ha tudomásunkra jut egyes családokban problémák megléte, akkor a családsegítő segítségét is kérjük.

A körzet gyermekeinek ellátásában segítséget nyújt dr. Vecserka Zsolt gyermekorvos, aki havonta, meghosszabbított időtartamban folytat tanácsadást a védőnő bevonásával.

Jó hír a betegeknek, hogy az Inczeffy gyógyszertár szélesebb választékkal, hosszabb nyitvatartással várja a betegeket. Velük is folyamatos, napi kapcsolatban állunk.

A rendelő és a védőnői tanácsadó veszélyes hulladékát havonta szállítatjuk el a Sapex Pro nevű céggel.

A vácrátóti praxis szoros praxisközösségben működik több környező településsel, ami segítségével talán könnyebben lehet majd orvosolni a kórházi szakellátás hiányosságait.(pl. nincs ortopédus, nincs kardiológiai osztály, 1 reumatológus van stb)

Mindannyian tapasztaljuk, hogy a kórházi szakrendelésekre egyre nehezebben lehet bejutni, időpontot kapni.

3. A lakosság egészségi állapota

A körzethez jelenleg 2060 beteg tartozik, ebből 378 fő 18 év alatti gyerek és jelentősen nőtt az idősek aránya- míg 1993-ban 25 fő volt 75 év feletti és 103 fő 65 év feletti, addig ma 179 fő 75 évnél idősebb és 420-an vannak 65 évet betöltöttek.

A praxis létszáma az 1993-as 1323 főről, a jelenlegi 2060-ra emelkedett, és folyamatosan, nagymértékben növekszik. (a lakosságszám változásról grafikont mellékelek)

Az utóbbi 6 év születési és halálozási adatai:

Év	Születések száma (fő)	Halálozások száma (fő)
2020	30	21
2021	32	22
2022	35	17
2023	37	19
2024	42	14
2025. (okt 31-ig)	35	11

Az országos átlaghoz hasonlóan Vácrátóton is magas a szív- érrendszeri, a daganatos-, a mozgásszervi betegségben szenvedők, és a cukorbeteg, túlsúlyosak aránya.

Sok daganatos beteget is ellátunk, akik közül egyre több a fiatal. Szerencsére a komplex kezelések segítségével, egyre több beteget sikerül meggyógyítani. Ehhez nagyon fontos az időben történő felismerés, a szűrés. Idén a településen kiterjedt népegészségügyi célú vastagbélszűrés volt az 50 és 70 év közöttieket megcélózva. Sikerült több beteget kiszűrni és további vizsgálatokra, kezelésekre utalni. A jövőben is tervezünk a településen lakossági szűrőnapot, kiterjesztett szűrővizsgálatokkal. A rászoruló betegek igénybe tudják venni szükség esetén a Veresegyházi Kistérség Esély Alapellátási Központ házi segítségnyújtó illetve család és gyerekjóléti szolgáltatását. Ez utóbbi hétfői napon érhető el személyesen 8 és 16 óra között.

A háziorvosi rendelési idők (a rendelés utolsó fél órája gyermekek részére van fenntartva)

Hétfő: 7h30- 10h30-ig

Kedd: 14-17h-ig

Szerda: 7h30-10h30-ig

Csütörtök: 7h30-11h00-ig

Péntek: 9-12 óráig

Megbeszélés szerint betegeink prevenciós rendelésen is részt tudnak venni.

Elérhetőségeink: 06-28-360-007 (asszisztensi vagy háziorvosi mellék). Mobil: 06-30-5414102

Hétköznapi 8-16 óra között az Erodium rendszeren keresztül lehet kéréseket, problémákat jelezni, amire 24 órán belül próbálunk megoldást találni.

4. Ügyeleti ellátás

Tavaly februárban az Országos Mentőszolgálat vette át a háziorvosi központi ügyelet biztosítását országszerte. Az ügyelet a váci mentőállomáson (felnőttek) és a kórházi szakrendelőben (gyermekek) működik hétköznapi 16-08 óráig és hétvégén, valamint ünnepnap folyamatosan. Az ügyeleti ellátásban a jogszabályoknak megfelelően én is részt veszek.

Az ügyelet az 1830-as számon hívható, ahol a diszpécser eldönti, hogy tanácsot ad, az ügyeleti gépkocsit indítja, vagy egyből az esetkocsit küldi.

Végezetül köszönöm az önkormányzat és a képviselőtestület segítségét, támogatását a háziorvosi munkához.

Jó egészséget kívánok: dr. Kovács Péter háziorvos és Bálintné Gyurkovics Erika körzeti ápoló

ELŐTERJESZTÉS

3. napirendi ponthoz

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2025. november 13.
A napirendet tárgyalja:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Matyó Anikó, jegyző
Előterjesztő:	Spiegelhalter László, polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>nyílt</u> / zárt, <u>rendes</u> /rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű</u> /minősített

Tisztelt Képviselő-testület!

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet.) 59.§ (2) bekezdése szerint:

(2) A településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének

a) a készítés vagy módosítás tényét,

b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén az Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést,

c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területtel nyilvánítást és

d) a 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés elfogadását

együttesen tartalmazó döntése alapozza meg.

A Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdése szerint:

(7) A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát, továbbá az (5) bekezdés szerinti megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat és településterv módosításához készült telepítési tanulmányterv felhasználhatóságát - ide nem értve a települési környezeti értékelést -

a) a település önkormányzati főépítésze vagy

b) a települési önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője vagy az önkormányzat által a településtervezéssel megbízott településtervező (a továbbiakban együtt: tervező)

határozza meg az (1)-(6) bekezdés alapján, a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.

A képviselő-testületnek fentiek értelmében a rendezési tervi eszköz módosítása településterv készítésének indítása előtt határozatot kell hozni fenti tartalommal.

Határozati javaslat:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2025. (XI....) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés a) pontja alapján megindítja Vácrátót településtervének elkészítését; továbbá elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező főépítész feljegyzést.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a településterv egyeztetésére irányuló eljárás megindítását az E-TÉR rendszerben.

Határidő: december 15.

Felelős: polgármester

Döntés után várható lépések

A településterv elkészítése tervezést és többlépcsős társadalmi egyeztetést igénylő folyamat. Ennek tervezett ütemezése a következő:

Indító döntés: 2025.11.11.

Tervezői munka megkezdése: 2026. I. negyedév

Megalapozó vizsgálat és alátámasztó munkarészek: 2026. I-II. negyedév

Fejlesztési terv (benne lakossági konzultáció): 2026. II-III. negyedév

Képviselőtestületi döntés a fejlesztési vázlat terv tartalmi irányáról 2026. III. negyedév

Rendezési terv és örökségvédelmi hatástanulmány: 2026. IV. negyedév

Partnerségi egyeztetés a végleges dokumentumról 2027. I. negyedév

Településterv elfogadása 2027. II. negyedév

Hatálybaléptetés 2027. június 30-ig

Lakossági konzultációt kétszer tervezett végezni: 1) a Fejlesztési terv végső vázlatával; 2) a Rendezési terv végső vázlatának elkészültét követően a törvényileg előírt partnerségi egyeztetés keretében.

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 229.§ (3) bekezdése törvényi kötelezettségként előírja a településeknek, mint településfejlesztési és településrendezési kötelező feladat (Mötv. 13.§1.pont) új típusú településterv készítését, határidő megszabásával.

(3) „Azon településeknek, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: korábbi R.) tartalmi követelményei alapján készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket – vagy egyáltalán nem készítettek a korábbi R. tartalmi követelményeinek megfelelő tervet –, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük...”

A településterv készítésére és az eljárás lefolytatására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm.rendelet (továbbiakban: EljR.) vonatkozik. Az EljR. 7.§ (7) bekezdése alapján a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát – ide nem értve a települési környezeti értékelést, valamint a műemlékvédelmi hatástanulmányt – a település önkormányzati főépítésze határozza meg az (1)–(6) bekezdés alapján, a képviselő-testületnek címzett jelen feljegyzésben. Az új településterv tartalmi követelményei az EljR. alapján:

ÚJ MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMA

1. A megalapozó vizsgálat a település helyzetelemzése és helyzetértékelése, amely szöveges és – a tervezés szempontjából releváns elemek, területek tekintetében – rajzi, táblázatos vagy grafikonos formában tartalmazza a vizsgálati tényezőkhöz tartozó elemeket, azok elemzését, egymásra hatásuk összevetését és a település adottságainak, lehetőségeinek és a fejlesztés korlátainak az összefoglalását.

2. A megalapozó vizsgálat a tervezés szempontjából releváns terület tekintetében meghatározza, és vizsgálati térképen ábrázolja legalább

- a) az egyes általános használat szerinti területeket és településrészeket, infrastruktúra-elemeket,
- b) a fejlesztést és rendezést befolyásoló értéket, problémát, védelmet, illetve korlátozást meghatározó elemeket (probléma- és értéktérkép),
- c) az intézkedést, beavatkozást igénylő területek lehatárolását.

3. A megalapozó vizsgálat az alábbi vizsgálati tényezőkre terjed ki:

- a) Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok
 - b) Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések
 - c) Területrendezési követelmények
 - d) Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése
 - e) A település demográfiai helyzete
 - f) A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások
 - g) A település gazdasága
 - h) Az önkormányzat gazdálkodása, településüzemeltetés
 - i) Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat
 - j) Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata
 - k) Környezeti állapot-jellemzők, ideértve a földtani állapot jellemzőket is
 - l) A táji és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter, zöldinfrastruktúra-hálózat
 - m) Közlekedés
 - n) Közművesítés, elektronikus hírközlés, csapadékvíz-gazdálkodás
 - o) Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy korlátozó tényezők
4. Aláíró lap, az önkormányzati főépítész, a felelős tervező és a szakági tervezők aláírásával

AZ ÚJ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA

1. Az alátámasztó javaslat

1.1. Az alátámasztó javaslat a megalapozó vizsgálat figyelembevételével szöveges és – a tervezésszempontjából releváns elemek és terület tekintetében – rajzi, illetve táblázatos formában tartalmazza a településterv készítésének szakmai megalapozását, alátámasztását, igazolva a településfejlesztés és településrendezés alapvető követelményeinek teljesülését és az előírt jogszabályi követelményeknek való megfelelést.

1.2. Az alátámasztó javaslat a tervezési feladatnak megfelelően az alábbiakat tartalmazza:

- a) Fejlesztési és rendezési javaslat összefoglalója (a fejlesztésben javasolt változások, a rendezést érintő módosítások

bemutatása, összefüggéseik feltárása, szakági javaslatok összefoglalása)

b) Településrendezési javaslat

c) Javaslat az épített környezet fejlesztésére és az építészeti örökség megőrzésére

d) Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat, csapadékvíz-gazdálkodás

e) Közművesítés, elektronikus hírközlési javaslat, közlekedési javaslat

f) Védelmi és korlátozó elemek (veszélyeztetett, illetve veszélyeztető tényezőjű területek; védőterületek, védősávok; a táj, a természeti és az épített környezet, a környezeti elemek védelmével kapcsolatos korlátozások területei)

g) A módosítással érintett területek bemutatása

h) A területrendezési követelményekkel való összhang igazolása

i) Az új beépítésre szánt terület kijelölésére irányuló módosítással érintett területekre a biológiai aktivitásérték számítása és eredménye

2. 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti Környezeti vizsgálat

3. Aláíró lap, az önkormányzati főépítész, a felelős tervező és a szakági tervezők aláírásával

ELŐTERJESZTÉS
4. napirendi ponthoz

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2025. november 13.
A napirendet tárgyalja:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Matyó Anikó, jegyző
Előterjesztő:	Spiegelhalter László, polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>nyílt</u> / zárt, <u>rendes</u> /rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű</u> /minősített

Előterjesztés

Határozathozatal a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra benyújtott pályázatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

A meghirdetett ösztöndíj pályázatra az elektronikus rendszerben A-típusú pályázatból: 4 db-ot rögzítettek (tavalyi évben 8 db-ot), B-típusú pályázat nem érkezett.

A pályázatokat papír alapon is benyújtották a szükséges mellékletekkel együtt. Az elektronikus rendszerben a pályázatok érkeztetése, érvényességének vizsgálata megtörtént.

A korábbi években 10.000.-Ft/fő/hó összeg került a pályázók részére megállapításra.

Kérem a Képviselő-testületet a határozati javaslat megvitatására!

Határozati javaslat:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 99/2024. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi támogatására „A” típusú pályázat vonatkozásában minden pályázót 10.000.-Ft/hó/fő összeggel támogat a 2025/2026. tanév II. és a 2026/2027. tanév I. félévére vonatkozóan.

Határidő: 2025. december 04.

Felelős: polgármester

Vácrátót, 2025. november 07.

Spiegelhalter László sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
5. napirendi ponthoz

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2025. november 13.
A napirendet tárgyalja:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Matyó Anikó, jegyző
Előterjesztő:	Spiegelhalter László, polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>nyílt/ zárt</u> , <u>rendes/rendkívüli</u>
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű</u> /minősített

Bölcsődei feladatellátásra irányuló szerződések felülvizsgálata
(Órbottyán és Sződ)

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 94. § (5) és (6) bekezdései alapján:

(5a) A települési önkormányzat által fenntartott

a) bölcsőde a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhelyszáma legfeljebb 25%-áig,
b) mini bölcsőde a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhelyszáma legfeljebb 50%-áig
az ellátási területén kívül lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező
gyermek ellátását is biztosíthatja, feltéve, hogy az ellátási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező valamennyi bölcsődei ellátást igénylő és arra jogosult gyermek ellátását biztosítani tudja.

A Gyvt. 97. § (1) bekezdése szerint: „Az e törvényben meghatározott személyes gondoskodást nyújtó ellátást vagy egyes körülhatárolható és elkülöníthető feladatok ellátását, ide nem értve a területi gyermekvédelmi szakszolgáltatást, a települési önkormányzat, illetve az állam – a fenntartói feladatainak a Kormány rendeletében kijelölt szerv útján – állami fenntartóval, egyházi fenntartóval és nem állami fenntartóval kötött ellátási szerződés útján is biztosíthatja.”

2023-ban Órbottyán Város Önkormányzatával (12 főre); 2024. évben Órbottyán (24 főre) és Sződ Község Önkormányzataival (5 főre) kötöttünk feladatellátási szerződést 1 éves határozott időtartamra.

A feladatellátási szerződések felülvizsgálatát év végéig el kell végezni és szükség esetén az ellátotti létszámot és a jelen pontban hivatkozott költségtérítés összegét korrigálni kell. Az ellátási szerződésekben foglaltak szerint financiálisan is hozzájárultunk a bölcsődés korú gyermek bölcsődei ellátásához Órbottyán felé 24 férőhely esetében 3.200.000.-Ft-tal; Sződ felé 5 férőhely esetében 625.000.-Ft-tal.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi az intézményektől kapott beszámoló, továbbá a feladatellátási szerződések ismételt megkötését kezdeményezzük (a 3.1. és 5.4. pontok egyeztetés alatt).

A fentiekre tekintettel az ellátási szerződések tervezete előkészítésre került.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és döntsön a határozati javaslatról.

Határozati javaslat I.:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2025. (XI. 13.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Órbottyán Város Önkormányzatával fennálló bölcsődei feladatellátásra irányuló szerződést megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladatellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2025. december 15.

Felelős: polgármester

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Órbottyán Város Önkormányzata** (székhely: 2162 Órbottyán, Fő út 99., adószám: 15731120-2-13) képviseletében eljár **Szabó István Ferenc polgármester**, (továbbiakban: Fenntartó)

másrészről **Vácrátót Község Önkormányzata** (székhely: 2163 Vácrátót, Petőfi tér 3., adószám: 15734738-2-13) képviseletében eljár **Spiegelhalter László polgármester** (a továbbiakban: Ellátással érintett önkormányzat) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

- 1.1 Felek előzményként rögzítik, hogy Órbottyán Város Önkormányzata a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban Gyvt.) szerinti személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások keretében a jogszabályi rendelkezésekkel összhangban a három éven aluli gyermekek napközbeni ellátása érdekében bölcsődét működtet.
- 1.2 A bölcsődei ellátás biztosítása az Önkormányzat által fenntartott Órbottyáni Gyermeksziget Bölcsőde (ágazati azonosító: 846145), valamint tagintézménye(i) útján történik, melynek illetékessége, működési területe Órbottyán város közigazgatási területe.
- 1.3 Felek előzményként rögzítik azt is, hogy Ellátással érintett önkormányzat saját illetékességi területén bölcsődei ellátást jelen szerződés megkötése időpontjában nem biztosít vagy valamennyi bölcsődei ellátást igénylő gyermek elhelyezését saját bölcsődében nem tudja biztosítani.
- 1.4 Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének a bölcsődei ellátásról, a szolgáltatás igénybevételének feltételeiről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 10/2021. (IX.29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (7) bekezdése alapján szabad bölcsődei férőhely rendelkezésre állása esetén az intézményvezető saját hatáskörben dönt a felvételi kérelem jóváhagyásáról, ha a kérelmező Órbottyán Város közigazgatási területén lakóhellyel, érvényes tartózkodási hellyel nem rendelkezik, de az 1. § (2) bekezdésében meghatározott intézmény által nyújtott bölcsődei ellátást kívánja igénybe venni.
- 1.5 Felek az Ellátással érintett önkormányzat közigazgatási területén lakóhellyel/tartózkodási hellyel rendelkező, azonban Ellátással érintett önkormányzat által bölcsődei ellátásban nem részesített gyermekek bölcsődei ellátásának biztosítása érdekében a jelen megállapodásban foglaltak szerinti feltételekkel szerződést kötnek.

2. A szerződés tárgya

- 2.1 Felek az előzményben rögzítetteket figyelembe véve úgy határoztak, hogy egymással a Gyvt., valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény rendelkezéseinek megfelelően ellátási szerződést kötnek, amelynek keretében Órbottyán Város Önkormányzata, mint Fenntartó a jelen szerződésben foglalt feltételekkel Ellátással érintett önkormányzat közigazgatási területén lakóhellyel/tartózkodási hellyel rendelkező, legfeljebb 24 fő bölcsődés korú gyermek részére – a Rendelet szerinti szabad férőhely rendelkezésre állása esetén – a Gyvt. 42. §-a szerinti bölcsődei ellátást biztosít.

3. A szerződő felek jogai és kötelezettségei

- 3.1 Felek megállapodnak abban, hogy jelen feladat-ellátási szerződés tárgya szerinti feladatokat Ellátással érintett önkormányzat közigazgatási területén lakó / tartózkodási hellyel rendelkezők számára – figyelembe véve a jelen szerződésben meghatározott létszámkorlátot – a Fenntartó által fenntartott Órbottyáni Gyermeksziget Bölcsőde vagy annak tagintézménye látja el **2026. január 1. napjától határozott/ vagy határozatlan időtartamra.**
- 3.2 A bölcsődei ellátásról, a bölcsődei ellátás igénybevételének feltételeiről, valamint a fizetendő térítési díjról Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének a bölcsődei ellátásról, a szolgáltatás igénybevételének feltételeiről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 10/2021. (IX.29.) önkormányzati rendelete rendelkezik. Ellátással érintett önkormányzat nyilatkozik, hogy a Rendelet előírásait maradéktalanul megismerte, az abban foglaltakat tudomásul vette és kifejezetten elfogadja.
- 3.3 Fenntartó a jelen szerződés alapján nyújtott ellátásról évente egy alkalommal beszámolót készít az Ellátással érintett önkormányzat részére.

4. A szolgáltatásokra vonatkozó szakmai rendelkezések

- 4.1 Fenntartó nyilatkozik, hogy a szerződés tárgya szerinti ellátást a vonatkozó jogszabályok, egyéb szakmai előírások és szabályzatok szerint biztosítja, különös tekintettel a nyilvántartási kötelezettségre, adatkezelésre, adatvédelemre.
- 4.2 Felek rögzítik, hogy az ellátásért fizetendő intézményi térítési díjat, a személyi térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteit és módjait, az ellátás igénybevételének részletes szabályait Fenntartó rendeletben állapítja meg. A Rendelet, valamint annak mindenkorai módosítása a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi azzal, hogy a Rendelet módosítása esetén, annak hatályba lépését követően haladéktalanul, Fenntartó az Ellátással érintett önkormányzatot írásban tájékoztatni köteles.
- 4.3 A panaszok érvényesítésének rendjét a Fenntartó által elfogadott szabályzat állapítja meg. A beérkezett panaszról, a kivizsgálás eredményéről Fenntartó írásban tájékoztatja az Ellátással érintett önkormányzatot.
- 4.4 A szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettséget Fenntartó teljesíti. A statisztikai adatgyűjtéshez szükséges adatokat Felek kölcsönösen egymás rendelkezésére bocsátják.

5. Feladatellátáshoz kapcsolódó díjak, pénzügyi elszámolás

- 5.1 Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés tárgya szerinti feladatok ellátásához igénybe vehető állami támogatás igénybevételéhez szükséges kapacitás-befogadásra irányuló kérelmet az illetékes szervhez a Fenntartó nyújtja be, továbbá befogadás esetén a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott állami támogatást Fenntartó igényli le.
- 5.2 Felek megállapodása alapján a jelen ellátási szerződés alapján végzett feladat ellátáshoz kapcsolódóan Ellátással érintett önkormányzat 3.200.000 Ft-ot, azaz Hárommillió-kettőszázezer forintot fizet meg Fenntartó részére évente a szolgáltatáshoz való hozzájárulásként.
- 5.3 Felek megállapodása alapján Ellátással érintett önkormányzat a jelen szerződés 5.2. pontja szerinti feladatellátáshoz kapcsolódó díjat egy összegben, a Fenntartó által kiállított számla ellenében, annak kézhezvételét követő 15 napon belül átutalással fizeti meg Fenntartó számlán megjelölt bankszámlája javára.

5.4 Felek rögzítik, hogy az 5.2. pontban meghatározott összeget egy évre 2026. január 1.-2026. december 31. közötti időtartamra határozták meg. Felek rögzítik, hogy a határozott idő lejártát megelőzően legalább 2 hónappal, azaz legkésőbb 2026. október 31. napjáig egymással egyeztetést kezdeményeznek az együttműködés további fenntartása, a fizetendő hozzájárulás összegének felülvizsgálata érdekében és amennyiben a szolgáltatás nyújtására a továbbiakban is igény mutatkozik, legkésőbb 2026. december 15. napjáig egymással ismételten megállapodást kötnek.

6. Vegyes rendelkezések

- 6.1 Jelen szerződést írásban három hónapos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozattal indokolási kötelezettség mellett bármelyik fél jogosult felmondani. A felmondási idő alatt Fenntartó köteles teljes körűen ellátni a szerződésből fakadó feladatait. Jelen szerződés megszűnik továbbá közös megegyezéssel, valamint valamelyik fél súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatályú felmondással. Súlyos szerződésszegésnek minősül a szerződésben vállalt kötelezettség nem teljesítése azzal, hogy a teljesítésre való felszólítást a másik fél igazolható módon átvette.
- 6.2 Jelen szerződést a felek évente, a következő évre szóló költségvetés elfogadását megelőzően, illetve jogszabályváltozás esetén felülvizsgálják, szükség esetén módosítják.
- 6.3 Felek a jelen szerződésből eredő és a feladat-ellátásból eredő vitás kérdéseit elsődlegesen tárgyalásos úton egymás közötti egyeztetéssel kívánják rendezni. Ha a felek a vitás kérdésekben nem tudnak egyezségekre jutni, akkor a szerződésből fakadó jogvita eldöntésére a felek a Váci Járásbíróságot jelölik meg.
- 6.4 A feladat-ellátási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen feladat-ellátási szerződés egymással megegyező 4, azaz négy darab eredeti példányban készült.

A szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Órbottyán, 2025. _____.

Szabó István Ferenc
polgármester
Órbottyán Város Önkormányzata

Spiegelhalter László
polgármester
Vácrátót Község Önkormányzata

Jogilag ellenjegyzem:

Gállné Mezősi Szilvia
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Batki Gabriella
gazdasági vezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Mogony Péterné
pénzügyi vezető

Határozati javaslat II.:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2025. (XI. 13.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sződ Község Önkormányzatával fennálló bölcsődei feladatellátásra irányuló szerződést megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladatellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2025. december 15.

Felelős: polgármester

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Sződ Község Önkormányzata** (székhely: 2134 Sződ, Dózsa György út 100., adószám: 1731199-2-13) képviseletében eljár **Hertel László polgármester**, (továbbiakban: Fenntartó)

másrészről **Vácrátót Község Önkormányzata** (székhely: 2163 Vácrátót, Petőfi tér 3., adószám: 15734738-2-13) képviseletében eljár **Spiegelhalter László polgármester** (a továbbiakban: Ellátással érintett önkormányzat) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

- 1.1. Felek előzményként rögzítik, hogy Sződ Város Önkormányzata a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban Gyvt.) szerinti személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások keretében a jogszabályi rendelkezésekkel összhangban a három éven aluli gyermekek napközbeni ellátása érdekében bölcsődét működtet.
- 1.2. A bölcsődei ellátás biztosítása az Önkormányzat által fenntartott Szödi Ringató Mini Bölcsőde (ágazati azonosító: S 0537420) útján történik, melynek illetékessége, működési területe Sződ község közigazgatási területe.
- 1.3. Felek előzményként rögzítik azt is, hogy Ellátással érintett önkormányzat saját illetékességi területén bölcsődei ellátást jelen szerződés megkötése időpontjában nem biztosít vagy valamennyi bölcsődei ellátást igénylő gyermek elhelyezését saját bölcsődében nem tudja biztosítani.
- 1.4. Sződ Község Önkormányzat Képviselő-testületének pénzbeli és természetbeni juttatásokról és a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 3/2024.(II.22) számú önkormányzati rendelete valamint a bölcsődei térítési díjakról szóló 11/2019.(XI.28.) önkormányzati rendelete alapján, a szabad bölcsődei férőhely rendelkezésre állása esetén az intézményvezető a Polgármester jóváhagyásával dönt a felvételi kérelem jóváhagyásáról, ha a kérelmező Sződ község közigazgatási területén lakóhellyel, érvényes tartózkodási hellyel nem rendelkezik, de a bölcsődei ellátást igénybe kívánja venni.
- 1.5. Felek az Ellátással érintett önkormányzat közigazgatási területén lakóhellyel/tartózkodási hellyel rendelkező, azonban Ellátással érintett önkormányzat által bölcsődei ellátásban nem részesített gyermekek bölcsődei ellátásának biztosítása érdekében a jelen megállapodásban foglaltak szerinti feltételekkel szerződést kötnek.

2. A szerződés tárgya

- 2.1 Felek az előzményben rögzítetteket figyelembe véve úgy határoztak, hogy egymással a Gyvt., valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III.

törvény rendelkezéseinek megfelelően ellátási szerződést kötnek, amelynek keretében Órbottyán Város Önkormányzata, mint Fenntartó a jelen szerződésben foglalt feltételekkel Ellátással érintett önkormányzat közigazgatási területén lakóhely-lyel/tartózkodási hellyel rendelkező, legfeljebb 24 fő bölcsődés korú gyermek részére – a Rendelet szerinti szabad férőhely rendelkezésre állása esetén – a Gyvt. 42. §-a szerinti bölcsődei ellátást biztosít.

3. A szerződő felek jogai és kötelezettségei

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen feladat-ellátási szerződés tárgya szerinti feladatokat Ellátással érintett önkormányzat közigazgatási területén lakó / tartózkodási hellyel rendelkezők számára – figyelembe véve a jelen szerződésben meghatározott létszámkorlátot – a Fenntartó által fenntartott Órbottyáni Gyermeksziget Bölcsőde vagy annak tagintézménye látja el **2026. január 1. napjától határozott/ vagy határozatlan időtartamra.**
- 3.2. A bölcsődei ellátásról, a bölcsődei ellátás igénybevételének feltételeiről, valamint a fizetendő térítési díjról Órbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének a bölcsődei ellátásról, a szolgáltatás igénybevételének feltételeiről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 10/2021. (IX.29.) önkormányzati rendelete rendelkezik. Ellátással érintett önkormányzat nyilatkozik, hogy a Rendelet előírásait maradéktalanul megismerve, az abban foglaltakat tudomásul vette és kifejezetten elfogadja.
- 3.3. Fenntartó a jelen szerződés alapján nyújtott ellátásról évente egy alkalommal beszámolót készít az Ellátással érintett önkormányzat részére.

4. A szolgáltatásokra vonatkozó szakmai rendelkezések

- 4.1. Fenntartó nyilatkozik, hogy a szerződés tárgya szerinti ellátást a vonatkozó jogszabályok, egyéb szakmai előírások és szabályzatok szerint biztosítja, különös tekintettel a nyilvántartási kötelezettségre, adatkezelésre, adatvédelemre.
- 4.2. Felek rögzítik, hogy az ellátásért fizetendő intézményi térítési díjat, a személyi térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteit és módjait, az ellátás igénybevételének részletes szabályait Fenntartó rendeletben állapítja meg. A Rendelet, valamint annak mindenkorai módosítása a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi azzal, hogy a Rendelet módosítása esetén, annak hatályba lépését követően haladéktalanul, Fenntartó az Ellátással érintett önkormányzatot írásban tájékoztatni köteles.
- 4.3. A panaszok érvényesítésének rendjét a Fenntartó által elfogadott szabályzat állapítja meg. A beérkezett panaszról, a kivizsgálás eredményéről Fenntartó írásban tájékoztatja az Ellátással érintett önkormányzatot.
- 4.4. A szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettséget Fenntartó teljesíti. A statisztikai adatgyűjtéshez szükséges adatokat Felek kölcsönösen egymás rendelkezésére bocsátják.

5. Feladatellátáshoz kapcsolódó díjak, pénzügyi elszámolás

- 5.1. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés tárgya szerinti feladatok ellátásához igénybe vehető állami támogatás igénybevételéhez szükséges kapacitás-befogadásra irányuló kérelmet az illetékes szervhez a Fenntartó nyújtja be, továbbá befogadás esetén a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott állami támogatást Fenntartó igényli le.

- 5.2. Felek megállapodása alapján a jelen ellátási szerződés alapján végzett feladat ellátáshoz kapcsolódóan az Ellátással érintett önkormányzat gyerekenként 125.000.-Ft/év támogatást, összesen 625.000.-Ft-ot, azaz hatszázhuszonötezer forintot fizet meg Fenntartó részére évente a szolgáltatáshoz való hozzájárulásként.
- 5.3. Felek megállapodása alapján Ellátással érintett önkormányzat a jelen szerződés 5.2. pontja szerinti feladatellátáshoz kapcsolódó díjat egy összegben, a Fenntartó által kiállított számla ellenében, annak kézhezvételét követő 15 napon belül átutalással fizeti meg Fenntartó számlán megjelölt bankszámlája javára.
- 5.4. Felek rögzítik, hogy az 5.2. pontban meghatározott összeget egy évre 2026. január 1.-2026. december 31. közötti időtartamra határozták meg. Felek rögzítik, hogy a határozott idő lejártát megelőzően legalább 2 hónappal, azaz legkésőbb 2026. október 31. napjáig egymással egyeztetést kezdeményeznek az együttműködés további fenntartása, a fizetendő hozzájárulás összegének felülvizsgálata érdekében és amennyiben a szolgáltatás nyújtására a továbbiakban is igény mutatkozik, legkésőbb 2026. december 15. napjáig egymással ismételt megállapodást kötnek.

6. Vegyes rendelkezések

- 6.1. Jelen szerződést írásban három hónapos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozattal indokolási kötelezettség mellett bármelyik fél jogosult felmondani. A felmondási idő alatt Fenntartó köteles teljes körűen ellátni a szerződésből fakadó feladatait. Jelen szerződés megszűnik továbbá közös megegyezéssel, valamint valamelyik fél súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatályú felmondással. Súlyos szerződésszegésnek minősül a szerződésben vállalt kötelezettség nem teljesítése azzal, hogy a teljesítésre való felszólítást a másik fél igazolható módon átvette.
- 6.2. Jelen szerződést a felek évente, a következő évre szóló költségvetés elfogadását megelőzően, illetve jogszabályváltozás esetén felülvizsgálják, szükség esetén módosítják.
- 6.3. Felek a jelen szerződésből eredő és a feladat-ellátásból eredő vitás kérdéseit elsődlegesen tárgyalásos úton egymás közötti egyeztetéssel kívánják rendezni. Ha a felek a vitás kérdésekben nem tudnak egyezségekre jutni, akkor a szerződésből fakadó jogvita eldöntésére a felek a Váci Járásbíróságot jelölik meg.
- 6.4. A feladat-ellátási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen feladat-ellátási szerződés egymással megegyező 4, azaz négy darab eredeti példányban készült.

A szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Szöd, 2025. _____.

Hertel László
polgármester
Sződ Község Önkormányzata

Spiegelhalter László
polgármester
Vácrátót Község Önkormányzata

Jogilag ellenjegyzem:

dr Bojtayné Benedek Gabriella
jegyző

Matyó Anikó
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Seres Krisztina
gazdasági vezető h.

Mogony Péterné
pénzügyi vezető

Órbottyáni Gyermeksziget Bölcsőde

Beszámoló

Vácrátót

Bevezetés

Bölcsődéink a nevelési évet az elmúlt évekhez hasonlóan a jogszabályi és szakmai előírásoknak megfelelően kezdte meg. Tavasszal lezajlottak mindkét bölcsődében a jelentkezések, majd ezt követően a felvételt nyert gyermekek szüleinek szülői értekezletet tartottunk, ahol tájékoztattuk a szülőket a bölcsődei szabályrendszeréről, házirendünkről, térítési díjainkról. Az értekezlet keretein belül ismertettük a jelenlévőkkel a csoportbeosztásokat, majd a saját csoportjukban a kisgyermeknevelőkkel egyeztették a napirendet, a beszoktatás menetét, választhattak jelet a gyermekeik számára továbbá felmerülő kérdéseiket felteheték számunkra. Szükségesnek ítéljük még a bölcsődei élet megkezdése előtt a személyes találkozót, hiszen a hozzánk érkező családok kezdetben tele vannak kérdéssel, esetleg kétellyel a gyermektől való elválást illetően és ezeken a kezdeti nehézségeken szeretnénk átlendíteni őket, hiszen az elkövetkezendő időben közös lesz a felelősségünk a gyermekek nevelése, gondozása során.

Bölcsődei nevelési évünk

Nevelési évünk 2024. szeptemberétől 2025. augusztusáig tart.

Bölcsődéink teljes létszámmal működtek, így szeptembertől az óvodába ballagó gyermekek helyére kezdődött meg a beszoktatás. Év végére 80%-os feltöltöttségű volt mindkét intézményünk. Következő év elejére pedig teljes létszámra töltődtek. A gyermekek beszoktatása folyamatos volt a kiballagó gyermekek helyére. Ebben a nevelési évben is vegyes korosztályú csoportokkal dolgoztunk. A Gyermeksziget bölcsődében a jelenleg legkisebb gyermek kicsivel múlt el 1,5 éves, a legnagyobb gyermekek betöltötték 3. életévüket. A KicsiKék bölcsődében 1 éves a legkisebb csemete a legnagyobbak szintén betöltötték a 3. életévüket. Gyermeksziget bölcsődében 6 gyermek érkezett Vácrátótól, a Kicsikék Tagbölcsődében pedig 16 gyermek. Talán mondhatom, hogy már hagyományaink közé tartozik, hogy intézményeink iránt érdeklődő családok számára nyílt napot szervezünk, ez idén sem volt másként, ezen az eseményen betekintést nyerhettek bölcsődéink mindennapjaiba, felteheték kérdéseiket, ismerkedhettek a bölcsődéinkkel, tájékoztatást nyújtottunk számukra a felvétellel, jelentkezéssel kapcsolatban is, a kicsik pedig kipróbálhatták és belemerülhettek játékaikba.

Hagyományaink, ünnepeink

Bölcsődéinkben a gyermekekkel közösen igyekszünk a jeles ünnepeinkről, hagyományainkról megemlékezni.

Ünnepeinkhez kapcsolódóan kollégáim szebbnél szebb dekorációkkal teszik vidámbbá, hangulatosabbá az intézményt. Minden egyes díszítés saját kreativitásuk és kezük munkája, mely véleményem szerint mindig nagyon kiemelkedő.

Decemberben ellátogatott hozzánk a Mikulás, a gyermekek izgatottan várták őt, kis cipőiket lelkesen tisztogatták, a Nagyszakállú pedig a tiszta cipőkbe egy kis csomagot helyezett. Közös énekekkel és integetéssel búcsúztunk a Télapótól.

Ebben a hónapban a kicsikkel együtt készültünk az év végi ünnepre. Közös mézeskalácsot sütöttünk, valamint egy apró meglepetéssel kedveskedtünk a családok számára, ami a gyermekek keze munkáját dicséri.

Február hónapban került megrendezésre a farsangi multságunk. E jeles eseményt nagy

készülődés előzte meg, a gyermekekkel együtt készítettük intézményünk farsangi dekorációját, rengeteg színes bohóc, lufi, pompom is készült. Természetesen a jelmezek sem maradhettek el. Farsangi délelőttünkön jelen voltak a hercegnők, a tűzoltók, cicák, manók és még sokan mások. Együtt táncoltunk, daloltunk, a jó kedv jelen volt. A legnagyobb siker az elmaradhatatlan farsangi fánk volt.

Március hónapban kezdetét vette a húsvéti készülődés. Kreatív tevékenységek mellett idén is volt lehetőségük a csemetéknek nyuszt simogatni, valamint finomságokat keresni az udvaron, melyet végül jóízűen el is fogyasztottak.

Föld napja alkalmából szebbnél szebb virágokat ültettünk, melyet a gyermekek a mai napig lelkesen gondoznak, közös növényeink bölcsődénket díszítik. KicsiKék bölcsődénkben az udvaron kialakításra került csoportonként egy-egy nagyobb virágágyás, melyet a gyermekek színesebből színesebb növényekkel töltöttek meg, mely azóta is az udvar ékessége.

Május elején köszöntöttük az édesanyákat. Tavalyi programhoz hasonlóan idén is egy olyan kreatív délutánt szerveztünk május első vasárnapja előtt, ahol a gyermekek apukájukkal közösen készítették el az édesanyák számára szánt apró ajándékot. Megható volt látni a közös munkát gyermek és apa között a végeredmény pedig igazán csodálatosra sikeredett.

E hónap végén a gyermekeké volt a főszerep. A gyermeknapot egy családi délután keretein belül a két intézmény együttesen a szülőkkel közösen a KicsiKék bölcsőde udvarán ünnepelte. Ezen a délutánon a finomságok mellett különféle programokkal készültünk a bölcsiseink és szüleik számára. A programok többsége kollégáim kreativitását és kez ügyességét dicsérik. Az állomások között volt horgászat, arcfestés, csillámtetoválás, kincskeresés, ragacslabda, fotósarok, ugrálóvár sok színes kartonjáték. A játékok elképzelése és megvalósítása munkatársaim kezeinek a gyümölcse. A nap végén a gyermekeknek apró ajándékkal is kedveskedtünk.

Június hónapban az édesapákat köszöntöttük. Apák napjára a gyermekek az anyukákkal közösen egy kreatív délután keretein belül készítették el az édesapák számára szánt ajándékot. Jó érzés volt látni a közös munkát a gyermek és anya között, az ajándékok pedig igazán gyönyörűre sikeredtek.

Az óvodába ballagó gyermekeket egy kis ünnepség keretein belül a szülőkkel közösen búcsúztattuk el. Idén készítettünk egy videót, melyen a mindennapjainkról készült képek és videók sorozata tekinthető meg, ezáltal is betekintést nyerhetnek a szülők a bölcsődék életébe, hogy mivel is telik a napunk, amíg ők távol vannak. A ballagó gyermekeknek tarisznyával készültünk., melyet apró emlékekkel, ajándékkal töltöttünk meg. Megható és emlékezetes délutánt tudhatunk magunk mögött.

Napirendünkbe építve sokféle programmal és tevékenységgel – zenei ismeretek bővítése, hangszerekkel való ismerkedés, kreatív tevékenységek, különféle technikákkal való ismertetés, mozgásos játékok – színesítjük bölcsiseink mindennapjait, és emlékezünk meg további jeles ünnepeinkről. Minden évben próbálunk újdonságot is belevinni a gyermekek és családok bölcsődei életébe.

Bölcsődéink tárgyi és személyi feltételei

Intézményeinkben összesen 16 fő kisgyermeknevelő, 4 fő bölcsődei dajka, 4 fő konyhai alkalmazott és 1 fő bölcsődevezető gondoskodik arról, hogy a gyermekek nyugodt, biztonságos, szeretetteljes légkörben tölthessék mindennapjaikat.

Bölcsődénkben és tagintézményünkben is 4 csoportban zajlik a gyermekek nevelése, gondozása. Játékkészletünk bőséges, a gyermekek korosztályát és fejlettségi szintjét figyelembe véve van lehetőségünk a játékok cserélésére.

Összegzés

Összességében azt gondolom, hogy a felmerülő nehézségek ellenére sikeres évet tudhatunk magunk mögött, mindkét intézményünkben sok családnak tudunk segíteni gyermekük gondozásában, nevelésében, mely szintén segíti a mi fejlődésünket.

Továbbra is azon dolgozunk csapatommal együtt, hogy a gyermekek számára olyan légkört biztosítsunk, melyben minden egyén ki tud teljesedni, hogy működésünk akadálymentes legyen, és hogy a kicsik bölcsődei életét még több élménnyel színesítsük. Bölcsődéink személyi állományával törekszünk arra, hogy olyan csapattá kovácsolódjunk és fenntartsuk a csapaterőt, melyben a kitűzött gyermeklégkör könnyen megvalósítható, illetve ahol a felnőtt egyén is ki tud teljesedni. Kollégáim mindennapi kitartó munkáját ezúton is nagyon köszönöm!

ELŐTERJESZTÉS 6. napirendi ponthoz

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2025. november 13.
A napirendet tárgyalja:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Matyó Anikó, aljegyző
Előterjesztő:	Spiegelhalter László, polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>nyílt</u> / zárt, <u>rendes</u> /rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű</u> /minősített

Böjte Horváth István szobrász Munkácsy-Mihály díjra történő felterjesztése

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2020., 2021. 2022. és 2024. években határozat született Böjte Horváth István, szobrász Munkácsy Mihály-díjra történő felterjesztéséről! Bízunk abban, hogy a szobor állításának 10. évfordulója alkalmából díjazott lehet a művész, de más alkotókat tartottak kitüntetésre érdemesnek. Ennek ellenére a szándékunk továbbra is az, hogy Böjte Horváth István szobrász a kiemelkedő képzőművészeti tevékenység elismerésére adható magyar állami kitüntetésben részesüljön.

Önök számára is ismert a világhálón közzétett hír: „Egy világháborús magyar emlékművet csodál a világ”. Több száz külföldi weboldalon több millióan látták már. Az olvasók szerint az egyik legelementárisabb, legkifejezőbb, legmegindítóbb szoborról van szó. A világháborúk áldozatainak emlékművét 2015. október 5-én avatták a Pest megyei Vácrátóton.”

Fentiekre hivatkozással a felterjesztést szeretnénk ismételten megtenni az I.-II. világháború áldozatainak emlékére készített emlékmű kapcsán.

Kérem a Képviselő-testületet a határozati javaslat lefogadására!

Határozati javaslat:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (XI.13.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Böjte Horváth Istvánt (a vácrátóti I. - II. világháborús emlékmű készítőjét) Munkácsy Mihály-díj elismerésre terjeszti fel a Kulturális és Innovációs Miniszterhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: december 15.

Felelős: polgármester

Vácrátót, 2025. november 07.

Spiegelhalter László sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
7. napirendi ponthoz

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2025. november 13.
A napirendet tárgyalja:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Matyó Anikó, jegyző
Előterjesztő:	Spiegelhalter László, polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>nyílt</u> / zárt, <u>rendes</u> /rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	egyszerű/ <u>minősített</u>

Helyi adókkal kapcsolatos mértékemelés megtárgyalása

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Pénzügyminisztérium Jövedelemadók és Járulékok Főosztálya minden év végén megküldi tájékoztató levelét az önkormányzati adóhatóságok és a fővárosi, megyei konnányhivatalok részére az egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról, melyben a helyi adók maximumát állapítja meg. Vácrátót Község Önkormányzatát érintő adómaximumokat a 2026. évre az alábbiak szerint állapítja meg:

Építményadó: 3059,3 Ft/m²

Telekadó 556,2 Ft/m²

Magánszemélyek kommunális adó: 47279,6 Ft/adótárgy

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos önkormányzati rendeletekben a helyi adómértékeket az alábbi összegekben határozta meg:

Építményadó adónemben 220 Ft/m²,

Telekadó adónemben: 20 Ft/m²,

Magánszemélyek kommunális adója adónemben 12.000 Ft/adótárgy összegben szabályozza.

Fentiekre tekintettel, valamint a mellékelt tájékoztató alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Pénzügyi Bizottságot, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen, továbbá nyilatkozzon arról, hogy a 2026. évben fenntartja-e a jelenleg érvényben lévő adómértékeket.

Pénzügyi Bizottság határozati javaslata

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő -testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a helyi adómérték valorizációjáról szóló tájékoztatót és 2026. évre tartsa fenn a jelenleg érvényben lévő adómértékeket.

Határidő: november 15.

Felelős: bizottság elnöke, Jegyző

A Képviselő-testület határozati javaslata

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve úgy határoz, hogy elfogadja a helyi adómérték valorizációjáról szóló tájékoztatót és 2026. évre fenntartja a jelenleg érvényben lévő adómértékeket.

Határidő: november 15.

Felelős: polgármester, jegyző

TÁJÉKOZTATÓ

az önkormányzati adóhatóságok és a fővárosi, vármegyei kormányhivatalok részére az egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról 2026. január 1-jétől

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-ának e) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét – az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. A Htv.7.§ e) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.

A KSH által közzétett részletes fogyasztóiár-index adatok (%-os mértékben) az alábbi honlapon érhetőek el: [https:// www.ksh.hu/stadatfiles/ara/hu/ara0002.html](https://www.ksh.hu/stadatfiles/ara/hu/ara0002.html)

A Htv. hivatkozott rendelkezése szerint tehát a fentebb hivatkozott adónemekben az adómaximumot 2026. január 1-jétől a következő táblázat tartalmazza:

Adónem	Adómaximum (2026.)
Építményadó (épület, épületrész után):	3059,3 Ft/m ²
Telekadó:	556,2 Ft/m ²
Magánszemély kmmnunalis adója:	47279,6 Ft/adótárgy
Idegenforgalmi adó (tartózkodási idő után):	834,3 Ft/fő/vendégéjszaka

A számításoknál és az önkormányzati adórendeletben rögzített adómérték megállapítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy a Htv. értelmében „felfelé kerekítésre” nincs lehetőség, és az adót forintban lehet megfizetni. A tájékoztató – mely joghatással nem bír -nem kötelezi az önkormányzatok képviselő-testületét arra, hogy az általa bevezetett (vagy bevezetni kívánt) adó esetén az adó mértékét az adómaximumon állapítsa meg.

**Környező településeken
bevezetett helyi adók és mértékük
(2025. január 01.)**

	<u>Adóalany:</u> magánszemély, jogi személy			<u>Adóalany:</u> magánszemély	
Település	Vagyoni típusú adók			Kommunális jellegű adó	Helyi iparűzési adó
	Építményadó		Telekadó	Magánszemélyek kommunális adója	Nettó árbevétel
	lakás után	nem lakás céljára szolgáló építmény után			
	Ft/m2 vagy a forgalmi érték %-a		Ft/m2 vagy a forgalmi érték %-a	Ft/év	%-a
Csomád	-	-	60	20000	-
Csörög	-	-	10 20	10000	1,7
Erdőkertes	850	850	300	25000	2
Galgamácsa	-	-	-	9000	2
Kisnémedi		3 %	-	10000	2
Órbottyán	1800	1800	160 240	36000	1,9
Püspökszilágy	1,2 %	3 %	-	12000	2
Szada	350	350	10 200	15000 20000	2
Sződ	1050	500	60	24000	1,4
Sződliget	375	600	-	-	1,6
Vác	-	1260 1420 2508	400	26000	2
Vácduka	-	-	500	45000	2
Váchartyán	-	-	-	10000	2
Váckisújfalu	-	-	-	12000	2
Vácrátót	220	220	20	12000	1,2
Veresegyház	2440	2440	440	33800	2

Vácrátót Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2004. (VII.29.) önkormányzati rendelete

a magánszemélyek kommunális adójáról

Hatályos: 2013. 03. 01

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a helyi adókról szóló többszörösen módosított 1990. évi C. törvény 1.§.(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a magánszemélyek kommunális adójáról a következő rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1.§.

A rendelet hatálya kiterjed Vácrátót települési Önkormányzat illetékességi területére.

Adókötelezettség

2.§.

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén:

- a./ lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész
- b./ beépítetlen belterületi földrészlet
- c./ nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga.

Az adó alanya

3.§.

(1) Az adó alanya az a magánszemély, aki a naptári és (továbbiakban: év) első napján a 2.§-ban felsorolt építmény, vagy földrészlet tulajdonosa, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog gyakorlására jogosult, vagy a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérelője.

(2) Ha az építményt, vagy földrészletet az ingatlan – nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, a tulajdonos és a vagyoni értékű jog gyakorlására jogosult megállapodása szerinti személy, megállapodás hiányában a vagyoni értékű jog tulajdonosa az adózó.

(3) Több tulajdonos esetében a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában válnak adóalanyokká.

(4) Eltérő megállapodás hiányában a bérletársak egyenlő arányban adóalanyok.

Adókedvezmények

4.§.

(1)

(2) 50 %-os adókedvezményben részesül annak a beépítetlen belterületi ingatlannak a tulajdonosa, akinek ingatlana a közművesítés és a belterület határa között van.

(3)

(5) 50 %-os adókedvezményben részesül, a közművesített területen található 10 méter szélességet el nem érő és ezért beépítésre alkalmatlan beépítetlen ingatlan tulajdonosa.

(6)

(7)

Az adókötelezettség keletkezése és megszűnése

5.§.

Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a helyi adókról szóló tv. (Htv.) 25.§-ában foglaltak az irányadóak.

Az adó mértéke

6.§.

Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 12.000,-Ft/adótárgy/év.

Az adó bevallása és megfizetése

7.§.

(1) Az adókötelezettség keletkezését, változását 15 napon belül írásban kell bejelenteni – az erre a célra rendszeresített nyomtatványon – az adóhatóságnak.

(2) Újabb bevallást mindaddig nem kell tenni, amíg adókötelezettséget, adókedvezményt érintő változás nem következik be.

(3) Az adózó a magánszemély kommunális adóját két egyenlő részletben az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig, késedelmi pótlék mentesen fizetheti be.

Záró rendelkezések

8.§.

(1) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló – többszörösen módosított 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. rendelkezései az irányadóak.

(2) Ez a rendelet 2004. augusztus 1. napján lép hatályba. A rendelet hatályba lépésével a 9/2003. (XII. 10.) számú önkormányzat rendelet hatályát veszíti.

A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik a helyben szokásos módon.

Vácrátót, 2004. július 29.

Vácrátót Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025. (....) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás szabályairól
9/2025. (IX.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifa-vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásának felhasználására, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális célú tűzifa támogatás szabályairól szóló 9/2025. (IX.17.) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1.§ A rendelet 3.§ (1) bekezdés b) pontja az alábbiak szerint módosul:

b) akinek a háztartásában együtt élő személyek egy főre eső havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének **400%-át (114.000.-Ft)**, az egyszemélyes háztartás esetén a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének **700%-át (199.500.-Ft)**;

2.§ A rendelet 4.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(1) A térítésmentes szociális célú tűzifára irányuló kérelmet 2025. október 15-től 2025. **november 23-ig lehet** beadni. A kérelmek beadási határidőt követő 15 munkanapon belül kerülnek elbírálásra. A kérelem e rendelet 1. számú melléklete, amely tartalmazza a kérelem beadásakor kötelezően csatolandó mellékleteket.

3.§ (1) Ez a rendelet a 2025.november 14. napon lép hatályba.

(2) Ez a rendelet 2026. március 31. napján hatályát veszti.

Vácrátót, 2025. november 16.

Matyó Anikó
jegyző

Spiegelhalter László
polgármester

Címzett: **Lukács Balázs alpolgármester**
Cég: **Vácrátót Község Önkormányzata**
Cím: **2163 Vácrátót, Petőfi Tér 3.**
Telefon: **+36 30 270 83 65**
Fax:
E-mail: alpolgarmester@vacratot.hu, jegyzo@vacratot.hu
Dátum: 2025. december 7.
Tárgy: Módosított árajánlat – TraffiPack csomag
Kategória: Bizalmas
Ügyintéző: Király Zsolt operatív igazgató
Iktatószám: 2025M0037M04

Tisztelt Alpolgármester Úr!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket a TraffiPack közlekedésbiztonsági rendszerre és a személyes helyszíni egyeztetést. Ennek alapján küldjük alábbi ajánlatunkat.

Megjegyzés:

- Ajánlatunkat annak tudatában készítettük el, hogy a talajszinti fogyasztásmérő kiépítésére nincs szükség, mert olyan helyen lesz a telepítés, ahol van az Önkormányzatnak talajszinti villamos áram mérőórája.
- Ajánlatunkat annak tudatában készítettük el, hogy TraffiPack kabinet beton alapját, ezt megelőzően a beton alapzatot magában foglaló gödröt az Önkormányzat saját hatáskörében elkészítteti. Az ehhez szükséges műszaki dokumentációt átadjuk.

I. TraffiPack egység és tartozékai

1.1. TraffiPack N1 egység

- Formatervezett TraffiPack doboz (egyirányba néző, forgatható)
- Oszlop és rögzítő szerkezet

Szállítási ár: 1.600.000 Ft + ÁFA / db

1.2. Beépített mikrohullámú sebességmérő „smile” kijelzéssel

Ez az eszköz a közlekedésbiztonság szempontjából a rendszer leghasznosabb eleme, ennek a legerősebb a sebességcsillapító hatása. A közutakon telepített sebességmérő pontokon elhelyezett „kabinetekben” – a jelenlegi gyakorlat szerint – nincsenek folyamatosan sebességet mérő berendezések. Ajánlatunk fontos része, a TraffiPack kabinetben állandóan működő, jogkövetkezménnyel nem járó **(nem büntető)**, mikrohullámú radarral üzemelő „smile” rendszer. Az új szakmai megnevezéssel ún. „edukációs sebességmérő” szabályos sebesség esetén zöld színű „vidám smile” jelet, sebességtúllépés esetén piros színű „szomorú smile”

jelet mutat. Ezzel a „smile” rendszer folyamatosan jogkövető közlekedési magatartásra ösztönzi a közlekedés résztvevőit.

Szállítási ár: 350.000 Ft + ÁFA / db

1.3. TraffiCapture Lite (TC-Lite) lézeres sebességmérő kamerarendszer IRLED villantóval
Jogkövetkezménnyel járó (büntető) lézeres sebességmérő, folyamatosan méri az arra haladók sebességét (nem csak hetente, kéthetente kb. egy napon), sebességtúllépés esetén továbbítja az adatokat a rendőrség központi rendszere (VEDA / KAFIR) felé, így a rendőrség automatikusan elindítja a szabálysértési eljárást. Minden járművet rögzít, naplózható módon, így közbiztonsági funkciót is betölt.

Szállítási ár: 2.300.000 Ft + ÁFA /db

II. Engedélyek és tervek

2.1. A TraffiPack egység engedélyezési, ügyintézési költségei

Ez tartalmazza a TraffiPack egységgel kapcsolatos felmérési-, engedélyezési- és tervdokumentációs munkák és az ügyintézés költségeit.

Szállítási ár: 200.000 Ft + ÁFA / db

III. TraffiPack egység telepítése, üzembehelyezése

3.3. A TraffiPack egység üzembehelyezési munkálatai

Ez tartalmazza a 1 db TraffiPack egység üzembehelyezését (az eszköz felhelyezése a talapzatára, próbaüzem lebonyolítása), valamint elektromos hálózatra való rákötést.

Szállítási ár: 270.000 Ft + ÁFA / db



Összesítve:

4.720.000 Ft + 1.174.400 Ft ÁFA azaz bruttó 5.994.400 Ft.

A fenti ajánlat érvényességi ideje: 2025. december 31.

**A fenti ár kifizetésével a megrendelő 1 év szavatosságra szerez jogot.
További garancia megszerzésének a feltétele egy külön megállapodásban rögzített éves karbantartás.**

A jelen árajánlatban lévő információk üzleti titoknak minősülnek, kérjük ezek bizalmas kezelését. Ezen bizalmas információk harmadik féllel való közléséhez, nyilvánosságra hozásához nem járulunk hozzá.

Jellemző szállítási idő (telepítéssel együtt): 90 – 180 nap.

Együttműködésüket megköszönve, üdvözlettel:



Dr. Nagy Tamás
ügyvezető igazgató

MEDIRLAB Orvosbiológiai Fejlesztő Kft.
1145 Budapest, Amerikai út 98.
Bankszámlaszám: 12010154-01818040-00100001
Adószám: 14262089-2-42
1.