

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 05. (csütörtök) napján 16.00 órakor megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésén.

- 87/2024. (XII.05.) számú határozat: A TOP-Plusz-1.2.1-21-PT1-2022-00073 „Csapadékvíz elvezetés Vácrátót” projekt kivitelezési határidejének meghosszabbítása 15 naptári nappal
- 88/2024. (XII.05.) számú határozat: A TOP-Plusz-1.2.1-21-PT1-2022-00073 „Csapadékvíz elvezetés Vácrátót” projekt - hiányzó műszaki tartalomhoz rendelt költségvetés jóváhagyása
- 89/2024. (XII.05.) számú határozat: Óvári László, műszaki ellenőri szerződés-módosításának jóváhagyása



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 05. (csütörtök) napján 16.00 órakor megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésén.

Az ülés helye: Vácrátót Község Önkormányzat, Tanácsterem
2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.

<u>Jelen vannak:</u>	Spiegelhalter László	polgármester
	Lukács Balázs	alpolgármester
	Dr Kovács Péter	képviselő
	Horváth Mátyás	képviselő
	Makovinyi József	képviselő
	Marinka Boglárka	képviselő
	Szlovák Ferenc	képviselő

Jegyzőkönyv-vezető: Matyó Anikó aljegyző

Spiegelhalter László polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 tagja jelen van, a Képviselő-testület határozatképes. A napirendek kiegészítésére tesz javaslatot és megállapítja, hogy a módosított napirendeket a jelenlévők 7 egyhangú igen szavazattal elfogadták.

Módosított napirendi pontok:

1. TOP-Plusz-1.2.1-21-PT1-2022-00073 „Csapadékvíz elvezetés Vácrátót” projekt kivitelezési határidejének meghosszabbítása, tartalékkeret felhasználásának jóváhagyása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester

1./ napirend: A TOP-Plusz-1.2.1-21-PT1-2022-00073 „Csapadékvíz elvezetés Vácrátót” projekt kivitelezési határidejének meghosszabbítása, tartalékkeret felhasználásának jóváhagyása

Spiegelhalter László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, a határidő módosításának okát. Felkéri Óvári Lászlót, hogy műszaki szempontból egészítse ki az elmondottakat.

Óvári László, a projekt műszaki ellenőre elmondja, hogy a kivitelezés megkezdését követően a Vállalkozó (Aszfaltpálya Építő Kft.) jelezte, hogy 3 helyszínen szükséges kivitelezést érintő egyeztetés/módosítás, ezek a következők:

1. Arany János utca Patak felőli részén a régi burkolat felújítása volt betervezve a költségvetésben. Bontáskor derül fény arra, hogy sem a mederburkolat alatt, sem pedig a rézsűben nincs ágyazat. Ezekről fényképfelvételeket készítettünk. Ha nincs megfelelő beton ágyazat hosszú távon nem fogja ellátni az árok a funkcióját.
2. Az Arany János utca patakka párhuzamos szakaszán gyephézagok burkolat készült, de a költségvetésben és a műszaki leírásban sem szerepelt ennek a betongerendával történő lezárása. Ide előregyártott vagy monolit gerenda beépítése szükséges.
3. A kapubejárók az Ifjúság téren és a Bem utcában ingatlanonként legalább egy kapubejáró biztosítása szükséges. A bejárókon vasbeton fedlapok vannak, ezek szintjei nem azonosak. Ha nincsenek támelemek a kapubejáróknál az balesetveszélyes helyzetet teremt. Van erre műszaki megoldás, hogy ezek a támelemek biztonságosak, szabályosak, esztétikusak legyenek. Vannak olyan lakossági egyéni igények, amiket javaslom figyelembe venni a hátralévő kivitelezés során. Úgy építsük meg, hogy az ott élőkkel megelégedéssel töltsen el.

Tisztelettel kérem a Képviselő-testületet, hogy a határidő hosszabbítást és az általam ellenőrzött pótköltségvetést, és a kiadott műszaki ellenőri nyilatkozatot elfogadni szíveskedjenek.

Matyó Anikó, aljegyző elmondja, hogy egyeztetett a közbeszerzővel, aki jelezte, hogy nem mindegy, hogy naptári nap, vagy munkanap kerül a hosszabbítás esetében meghatározásra.

Óvári László, műszaki ellenőr kiegészíti, hogy 15 naptári napról van szó.

Horváth Mátyás, képviselő kérdezi, hogy a Bem utcában is lesz betongerenda tervezve?

Óvári László, műszaki ellenőr elmondja, hogy ott ahol előre gyártott elem van és azok fogják egymást, ott műszakilag nem kötelező, a tervező nem is tervezte, ezt én sem tenném kötelezővé. Az Arany János utcában maradnak az átereszek, így a burkolatot is és az előre gyártott elemeket is arra a szintre helyezik, ahol az átereszek szintjei vannak.

Horváth Mátyás, képviselő kérdezi, hogy nem lenne érdemes a behajtókat a kapukhoz igazítani?

Óvári László, műszaki ellenőr elmondja, hogy azt oda teszik, ahová az ingatlan tulajdonosok érik.

Horváth Mátyás, képviselő kérdezi, hogy volt-e egyéb lakossági észrevétel?

Óvári László, műszaki ellenőr elmondja, hogy az Arany János utcában Héder Lajos esetében volt egyeztetésünk. A földárók alja lapozva volt, felmerült, hogy meghagyjuk és az elemeket máshová beépítjük, de a projektben az elemek kialakítása volt betervezve, azon nem módosíthatunk, annak folyóméterre meg kell lennie, így maradtak a burkolt elemek.

Marinka Boglárka, képviselő kérdezi, hogy az eredeti pályázati költségvetést megkaphatjuk?

Spiegelhalter László, polgármester jelzi, hogy igen. Tájékoztat továbbá, hogy tekintettel arra, hogy a kivitelezési határidő hosszabbításra kerül, a műszaki ellenőr szerződését is módosítani szükséges. Akkor javasolom sorban haladjunk a határozati javaslatokkal.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2024. (XII. 05.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-Plusz-1.2.1-21-PT1-2022-00073 „Csapadékvíz elvezetés Vácrátót” projekt megvalósítására 2024.11.05. napján kötött vállalkozási szerződés 1.sz módosítását megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint (kivitelezési határidőt 15 naptári nappal meghosszabbítja) elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozási szerződés 1. sz. módosításának aláírására.

Határidő: 2024.12.05.

Felelős: polgármester

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2024. (XII. 05.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-Plusz-1.2.1-21-PT1-2022-00073 „Csapadékvíz elvezetés Vácrátót” projekt megvalósítása kapcsán felmerülő, műszakilag elengedhetetlen, de eredeti pályázati költségvetésben nem szereplő tételekre vonatkozó költségvetést megismerte és azt a műszaki ellenőr nyilatkozatával alátámasztva, 12.006.134.-Ft+ÁFA összegben elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2024. (XII. 5.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-Plusz-1.2.1-21-PT1-2022-00073 „Csapadékvíz elvezetés Vácrátót” projekt határidő hosszabbítására hivatkozással Óvári László, e.v. (2131 Göd, Vadőr u. 8.) műszaki ellenőri feladatok ellátására irányuló megbízási szerződését meghosszabbítja (2024.12.31.) és a megbízási összeget +1.000.000.-Ft (alanyi mentes) + 0%ÁFA összeggel megemeli. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására.

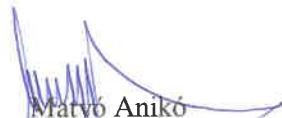
Határidő: 2024.12.05.

Felelős: polgármester

Spiegelhalter László polgármester köszöni a megjelenést az ülést berekeszti.

Kme


Spiegelhalter László
polgármester


Matyó Anikó
aljegyző

MEGHÍVÓ

Vácrátót Község Önkormányzat Polgármestere, a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §., valamint Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által a 17/2017. (XI. 15.) számú rendelettel jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat 20. §.(2) bekezdésében biztosított jogkörömnél fogva, hivatkozva a 21.§ (4) bekezdésében foglaltakra Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli** ülését,

2024. december 05. (csütörtök) 16:00 órára összehívom.

Az ülés helye: Sződligeti KÖH Vácrátóti Kirendeltség, 2163 Vácrátót Petőfi tér 3.

Napirendi pontok:

1. TOP-Plusz-1.2.1-21-PT1-2022-00073 „Csapadékvíz elvezetés Vácrátót” projekt kivitelezési határidejének meghosszabbítása, tartalékkeret felhasználásának jóváhagyása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlen számítok.

Akadályoztatását, esetleges távolmaradását kérem, jelezze a 06-28/360-012 telefonszámon.

Vácrátót, 2024. 12.05.

Tisztelettel:


Spiegelhalter László sk.
polgármester



Jelenléti ív

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által
2024. 12. hónap 05. nap 16.00 órakor
tartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésén megjelentekről

Spiegelhalter László

polgármester



Lukács Balázs

alpolgármester



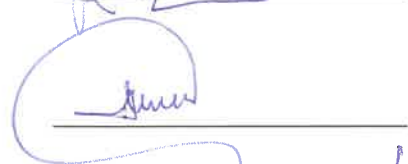
Dr. Kovács Péter Miklós

képviselő



Horváth Mátyás

képviselő



Makovinyi József

képviselő



Marinka Boglárka

képviselő



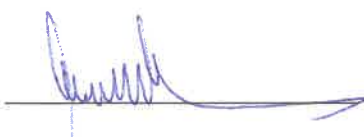
Szlovák Ferenc

képviselő



Matyó Anikó

aljegyző



Meghívottak:

Óvári László, műszaki ellenőr



ELŐTERJESZTÉS

1. napirendi pont

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2024. december 05.
A napirendet tárgyalja:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Matyó Anikó, aljegyző
Előterjesztő:	Spiegelhalter László, polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>nyílt</u> / zárt, rendes/ <u>rendkívüli</u>
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű</u> /minősített/névszerinti

Előterjesztés

TOP-Plusz-1.2.1-21-PT1-2022-00073 „Csapadékvíz elvezetés Vácrátót” projekt kivitelezési határidejének meghosszabbítása, tartalékkeret felhasználásának jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

A tárgyban megjelölt projekt kivitelezésére 2024. november 05-én kötött az Önkormányzat vállalkozási szerződést. A munkaterület átadása 2024.11.05. napján megtörtént, a tényleges kivitelezés 2024.11.11. napján kezdődött. A mellékletben szereplő jegyzőkönyvben a kivitelezést követően tapasztalt –előre nem látható- műszaki problémák kerültek rögzítésre. A műszaki dokumentációban nem szereplő, de a rendeltetésszerű használathoz elengedhetetlen műszaki tartalom megvalósítása érdekében határidő hosszabbítását kezdeményezte a kivitelező, részben az eredeti műszaki tartalomban nem szereplő elemek beépítésére pótköltségvetést nyújtott be. A pótköltségvetést a műszaki ellenőr véleményével és jóváhagyásával javaslom majd elfogadásra.

Az ülésen jelen lesz Óvári László, műszaki ellenőr, aki részletesen ismerteti a feltárt problémákat és a pótköltségvetés tartalmát.

Az előterjesztéshez csatoltam: az eredeti vállalkozási szerződést és jegyzőkönyvet

Vácrátót, 2024.12.05.

Spiegelhalter László sk
polgármester



Vállalkozási szerződés

Vácrátót Község Önkormányzata

Székhelye: 2163 Vácrátót Petőfi tér 3.
adószáma: 15734738-2-13
bankszámlaszáma: 66000080-1109933 (MBH Bank)
Képviselője: Spiegelhalter László, polgármester
(Ajánlatkérő)

másrészről

Aszfaltpálya Építő KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

cégjegyzékszám: 13-09-129067
székhelye: 2141 Csömör, Határ út 056/20. hrsz.
adószáma: 14779066-2-13
statisztikai számjele: 14779066-4211-113-13
bankszámla száma: HU17 1091 8001 0000 0129 1520 0008
Az aláírásnál képviseli: Hadar Árpád ügyvezető
mint Vállalkozó (továbbiakban Vállalkozó)

között az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmény

1. A felek rögzítik, hogy a Megrendelő **2024.09.13-án** „Vácrátót, belterületi csapadékvíz-elvezetés” tárgyban közbeszerzési eljárást indított el, és folytatott le. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét **2024.10.14 -én** kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó.
A lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek szerződést kötnek a jelen Vállalkozási Szerződés és a hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.
2. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Vállalkozó közbeszerzési ajánlata, a Megrendelő részéről kiadott közbeszerzési iratok, amelyek – fizikai csatolás nélkül is - a jelen Vállalkozási szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. Amennyiben a jelen vállalkozási szerződés valamely rendelkezése ellentmondásban volna a közbeszerzési dokumentumok tartalmával, akkor a felek a közbeszerzési dokumentumok elsődlegessége alapján járnak el, azaz a közbeszerzési dokumentumban foglalt feltételeket tartják irányadónak. A Vállalkozó a munkaterület megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg.
3. Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése homályos, érthetetlen vagy más szerződési rendelkezésekkel ellentétes volna, úgy a felek kötelezettséget vállalnak a szerződési feltételek közbeszerzési dokumentumból következtethető céljának értelmezésére és esetleges módosítására.

II. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az „**Vácrátót, belterületi csapadékvíz-elvezetés**” tárgyú közbeszerzési eljárásban meghatározott feladatok, építési tevékenység elvégzését közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában, dokumentációjában, kiegészítő tájékoztatásokban meghatározott és elfogadott műszaki leírásban meghatározott tartalommal. A teljesítés helye Magyarország_2163_Vácrátót_Bem út - Ifjúság tér -Arany János út (a továbbiakban: Munkaterület)

III. A vállalkozói díj

1. A jelen vállalkozási szerződésben megállapított munkák ellenértéke a vállalkozói díja a fizetési határidőre prognosztizált összegű átalányár:

Vállalkozói díj nettó: **71.874.700 Ft**

Az ÁFA tartalom számlázása, bevallása és tényleges pénzügyi teljesítése az építésügyi beruházásokra vonatkozó számviteli előírások betartásával történik.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

Az ellenszolgáltatás az igazolt teljesítéseket követően Ajánlattevő által benyújtott számla alapján átutalással - Forintban – kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (3), (5)-(6) bekezdése szerint, a helyesen kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a nyertes Ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint fizeti ki Ajánlatkérő a szerződésben foglalt ellenértéket.

Ajánlattevő jogosult 1 db előlegbekérő dokumentumot (előlegszámlát) benyújtani a - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű összegre [Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján].

Az előleg fizetését az ajánlatkérő nem teszi függővé a vállalkozóként szerződő fél részéről biztosíték nyújtásától.

Számlázás: Ajánlattevő jogosult - amennyiben igényelt előleget - egy előlegszámla, négy részszámla és egy végszámla benyújtására az alábbiak szerint:

1. részszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített feladatok legalább 15%-os műszaki készültségi fok teljesítését követően a szerződéses összeg 15%-a erejéig;

2. részszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített feladatok legalább 30%-os műszaki készültségi fok teljesítését követően a szerződéses összeg 15%-a erejéig;

3. részszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített feladatok legalább 50%-os műszaki készültségi fok teljesítését követően a szerződéses összeg 20%-a erejéig;

4. részszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített feladatok legalább 80%-os műszaki készültségi fok teljesítését követően a szerződéses összeg 30%-a erejéig;

Végszámla: a vállalkozási szerződés 100%-os teljesítésekor a sikeres műszaki- átadás átvételt követően a szerződéses összeg 20%-a erejéig. A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás göngyölített összege a szerződés teljesítésigazolás kiadásának időpontjáig megvalósult értékét nem haladhatja meg. Amennyiben előleg került lehívásra az a végszámlából kerül elvonásra. A finanszírozásra vonatkozó összes előírás az EKR karakter korlátja miatt nem fér ki, azok teljes terjedelmükben a dokumentációban megtalálhatók. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a

teljesítésigazolásnak és a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenében, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésben, a 322/2015. Kr. 32/A.§-ban foglaltak szerint, a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül banki átutalással egyenlíti ki a Kbt. 135. § (3) bekezdésben foglaltak alapján. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamat érvényes. A finanszírozás feltételeire vonatkozó jogszabályok: - 2007. évi CXXVII. tv.; - 2011. évi CXCV. tv.; - 2013. évi V. tv 6:130. § (1)-(2) bekezdései, 6:155. §; - 2015. évi CXLIII. tv. 27/A. §, 135. § (3), (5)-(6), (8) bekezdései; - 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §. AK elfogadja az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

Az ÁFA elszámolás a fordított adózás szerint. A projekt utó finanszírozású.

Az ÁFA megfizetése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szabályai szerint történik.

A Vállalkozó a számla kibocsátásáról a Megrendelő által aláírt teljesítésigazoláson feltüntetett teljesítés dátumáig, de legfeljebb a mindenkor hatályos Áfa. törvényben előírt határidőn belül köteles gondoskodni.

A Vállalkozó köteles átadni vagy megküldeni az általa kibocsátott számlá(ka)t (mellékelten csatolva az aláírt teljesítésigazolás(oka)t) annak kibocsátását követő 5 napon belül.

Amennyiben a Vállalkozó által kibocsátott számla adattartalmát módosítani kell, úgy a Vállalkozónak az általános forgalmi adóról szóló törvény rendelkezései szerint kiállított számlával egy tekintet alá eső okirattal kell gondoskodnia a módosításról. A számlával egy tekintet alá eső okirat kibocsátásáról a módosításra jogalapot teremtő tény, egyéb körülmény bekövetkeztétől számított 15 napon belül kell Vállalkozónak gondoskodnia.

A számlát Megrendelő címére az aláírt teljesítésigazolás csatolásával köteles Vállalkozó benyújtani. Kizárólag a hiánytalanul és a jogszabályi előírásoknak megfelelően kiállított számla kézhezvételét követően történik kifizetés.

A Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján vállalja, hogy nem fizet, ill. számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költséget, amelyek, a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; és a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja.

2. A vállalkozói díj tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket, vámot, az átadás és beüzemelés költségeit, továbbá bármiféle terv és egyéb dokumentáció készítésének költségét, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, egyéb közreműködők költségeit, bármiféle díjat (gépek, irodák, raktárak, biztosítások, stb), valamint a felvonulási, állagmegőrzési vagyონvédelmi költségeket, garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, a pályázatban meghatározott munkarészek által, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit.

A Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a jelen szerződésben meghatározott feladatok elvégzéséért további díjat Megrendelőtől nem követelhet.

3. A vállalkozói díj fedezetett nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, amelyek szükségesek a műszaki tartalom szerinti munkák megvalósulásához. A Megrendelő semminemű műszaki vagy egyéb okok miatt (így például a vállalkozási szerződés megkötése és a megvalósulás közötti időszakra bekövetkezett áremelésből eredő) többletköltség igényt nem fogad el.

4. A Vállalkozó felel azért, hogy az elvégzett munka minden részletében megfeleljen a közbeszerzésben foglaltaknak, az elkészítésekor hatályos szabványoknak, jogszabályoknak, műszaki előírásoknak és követelményeknek.

5. A Megrendelő a Vállalkozó által felé kiállításra kerülő számla ellenértékéből jogosult levonásba helyezni a Kbt. 135. § (6) bekezdés szerinti tételeket.

IV. A szerződés kivitelezési határidői

1. A Megrendelő a Munkaterület rendelkezésre bocsátásáról legalább 4 naptári nappal korábban írásban értesíti a Vállalkozót.

A Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez szükséges kivitelezési munkálatokat a Munkaterület részére történő rendelkezésre bocsátását követően jogosult és köteles megkezdeni és azt folyamatosan végezni. A Megrendelő előreláthatóan a felhívásban jelzett pót fedezet rendelkezésre állásakor bocsátja a Vállalkozó birtokába a kivitelezési munkálatok elvégzése céljából a kivitelezés helyszínét.

Amennyiben a Megrendelő a munkaterületet a szerződéskötést követő 6 hónapon belül nem adja át, a szerződés semmis, a feleknek egymással szemben követelése nincs (Kbt. 135. § (12)) A szerződés hatályba lépésére legfeljebb 6 hónap áll rendelkezésre, ezt követően a felek szabadulnak a kötelemből.

2. Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatokat legkésőbb a munkaterület átadását követő 1 hónapon belül köteles hiánytalanul elvégezni. A Vállalkozó legkésőbb a Teljesítési határidő (és az egyes részszámlák szerinti készültségi fok) napját megelőző 15. napon köteles az elvégzett teljes munka alapján a készre jelentést a Megrendelő részére megküldeni, a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése okán. A Vállalkozó késedelembe esik, amennyiben a Teljesítési határidőre a teljes szerződés szerinti tevékenységet nem végezte el hiánytalanul.

3. A kivitelezés megkezdésének időpontja a munkaterület Vállalkozó részére történő rendelkezésre bocsátásának időpontját jelenti, amelyet a felek birtokba adási jegyzőkönyv formájában az építési naplóban rögzítenek.

4. A Megrendelő előteljesítést elfogad, az előteljesítést nem utasíthatja vissza. Határidőben teljesít a vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvétel időtartama harminc nap.

Megrendelő megtagadja az átadás átvétel megkezdését olyan esetben, mikor a pótlás vagy javítás a rendeltetésszerű használatot akadályozza, vagy a használókat veszélyezteti.

A teljesítés valamint a műszaki átadás-átvétel részletes feltételeit a IX. fejezet tartalmazza.

V. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

1. A Vállalkozó a beszerzés tárgyát képező kivitelezési munka egészére a műszaki átadás-átvételt követő 60 hónap időtartamra jótállást vállal.

2. Késedelmi kötbér: A Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján, ha olyan okból, amelyért felelős a kivitelezési munkákat a szerződésben rögzített a teljesítési határidőn túl késedelmesen teljesít, kötbér (késedelmi kötbér) fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes. A késedelmes naponként fizetendő késedelmi kötbér alapja a nettó ellenszolgáltatás. A késedelmi kötbér mértéke: 1 %/ naptári nap. A késedelmi kötbér maximális mértéke: a nettó ellenszolgáltatás 20 %-a.

3. Meghiúsulási kötbér: A nyertes Ajánlattevő a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős az építési beruházás meghiúsul.

Amennyiben a nyertes Ajánlattevő késedelme olyan okból, amelyért felelős a teljesítési és rész teljesítési határidőhöz képest eléri a kötbérmértékhez tartozó késedelmes napok számának maximumát, azt a Megrendelő súlyos szerződésszegésnek minősíti és jogosult a Vállalkozási szerződést érdekmúlásának bizonyítása nélkül mások félhez intézett nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani, és a szerződéstől indokolási kötelezettség nélkül elállni, (amennyiben a szerződés teljesítését vállalkozó nem kezdte meg) mely esetben a nyertes ajánlattevőt meghiúsulási kötbér fizetési kötelezettség terheli.

A meghiúsulási kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás („Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár”). Mértéke 30,00%.

A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a nyertes Ajánlattevőt késedelmi kötbér nem terheli.

4. Teljesítési biztosíték: a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a.

A nyertes ajánlattevőnek a teljesítési biztosítékot a szerződés hatálybalépésekor kell rendelkezésére bocsátani és annak rendelkezésre kell állnia a műszaki átadásátvétel utolsó napjáig.

5. Jóteljesítési biztosíték: a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a. A nyertes ajánlattevőnek a teljesítési biztosítékot a műszaki átadás átvétel utolsó napján kell rendelkezésére bocsátani és annak rendelkezésre kell állnia a vállalt jótállás utolsó napjáig.

VI. A szerződési dokumentáció

1. A szerződési dokumentációt képezik a jelen szerződés, valamint annak mellékletei (így különösen a Vállalkozó által nyújtott biztosítékok, bankgaranciák, ütemterv), a Megrendelő pályázati kiírása és mindazon dokumentumok, amelyeket a pályázati eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó részére rendelkezésre bocsátott, így különösen –de nem kizárólagosan- a szerződés alapján megvalósítandó mű kivitelezéséhez szükséges kiviteli tervek, továbbá a Vállalkozó pályázatra benyújtott ajánlata, illetve az itt hivatkozott dokumentumok időközbeni módosításai.

VII. A szerződő felek képviselői

A megrendelő helyszíni megbízottjának	
Neve:	Óvári László, egyéni vállalkozó
Műszaki ellenőr	
Neve:	Óvári László, egyéni vállalkozó
Címe:	2131 Göd, Vadőr u. 8.
Nyilvántartási száma:	57906232
Telefonszáma.	+36203772302

Vállalkozó fő építésvezetőjének	(felelős műszaki vezetőjének)
Neve: Sípos Sándor	Neve: Kovács Attila Gyula
Címe: 2141 Csömör, Határ út 056/20. hrsz.	Címe: 2141 Csömör, Határ út 056/20. hrsz.
NÜJ száma: 811162018	Nyilvántartási száma: 01-62696
Telefonszáma. +36-20-259-8464	Telefonszáma. +36-30-948-4706

VIII. Vállalkozói díjra vonatkozó további részletes rendelkezések

1. A vállalkozói díj magába foglalja mindazon munkák elvégzésének ellenértékét és a felmerülő költségeit, amelyek szükségesek a szerződésben, mellékleteiben, valamint a közbeszerzésben részletezett műszaki tartalom (tervek, költségvetések, kiegészítő tájékoztatások együtt értelmezve) szakszerű és komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat is.
2. A Vállalkozói díj magába foglalja a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyag árát, a munkabért és járulékait, a külföldi és belföldi anyagszállítási, csomagolási, lerakási és tárolási díjakat, a forint esetleges árfolyamváltozásából adódó import többletköltséget, a vámköltségeket, a teljesítéshez szükséges ideiglenes melléklétesítmények, felvonulások megvalósítási költségeit, illetve a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit, a Vállalkozó által végzett munkák megóvási költségeit, a fel-és levonulással kapcsolatos összes költséget, a szükséges iratok elkészítésének és ügyintézésének költségeit, a munkaterületre való felvonulással, a műszaki átadás-átvétel és a munkaterület őrzésével kapcsolatos költségeket.
3. Amennyiben a Megrendelő- jelen szerződés XIII./1. pontjában foglalt jogánál fogva – a szerződésben foglalt munkákat csökkenti (elmaradó munkák), akkor annak megfelelő mértékben csökken a vállalkozói díj is.
4. A vállalási ár, egyösszegű átalányár, ez tartalmazza mind a terveken, mind a költségvetésben foglalt munkák megvalósítását. A költségvetés csak alapját képezi az ajánlat beárazásának. A Vállalkozó az átalánydíjért elvégzi az esetleg felmerülő többletmunkát is, amely a tervben szerepel, de a költségvetési kiírásból hiányzik. A többletmunka költsége csak akkor számolható fel, ha az a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előre látható (Ptk. 6:244-245. §.). A Vállalkozó a szerződésben meghatározott díjét mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez, a megrendelt munkanemek rendeltetésszerű használatának biztosításához szükségesek. Pótmunkát csak a Megrendelő állttal a szerződéskötés után megrendelt munkák tekinthetők.

IX. A szerződés kivitelezési határidőre és a műszaki átadás-átvételre vonatkozó részletes rendelkezések

1. A kivitelezés megkezdésének időpontját a munkaterület Vállalkozó részére történő rendelkezésre bocsátása (birtokba adása) jelenti.
2. A kivitelezés véghatárideje, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvétel időtartama harminc nap.
Megrendelő megtagadja az átadás átvétel megkezdését olyan esetben, mikor a pótlás vagy javítás a rendeltetésszerű használatot akadályozza, vagy a használókat veszélyezteti.
3. Amennyiben a Vállalkozó a munkát a véghatáridőre nem jelenti készre vagy a műszaki átadás- átvételi eljárás nem volt eredményes ide értve azt az esetet is, amikor a munka átvétele a mennyiségi hiányokra tekintettel az átadás-átvétel megkezdése nélkül vissza kell utasítani, úgy a Vállalkozó a teljesítésre megállapított véghatáridővel késedelembe esett és a késedelmi kötbér felszámítására nyílik lehetőség. Ilyen esetekben a késedelmi kötbér felszámítására mindaddig van lehetőség, amíg a Vállalkozó a munkát újból készre nem jelentette és ez alapján a műszaki átadás-átvétel megkezdhető, vagy amíg- a késedelemre tekintettel- Megrendelő elállási jogával nem élt.
4. A késedelmi kötbér összegeit a szerződés V. fejezete tartalmazza.
5. A műszaki átadás-átvétel megkezdésének időpontját a Vállalkozó készre jelentésének a Megrendelőhöz történő beérkezésétől számított 5 (öt) napon belüli időpontra kell kitűzni.
6. A műszaki átadás-átvételi eljárást annak megindításától számított 30 (harminc) napon belül be kell fejezni. A 30 napos időtartam alatt részletes hibajegyzékkel kell közölni a Vállalkozóval a kijavításra váró hibák és hiányosságok körét. A Megrendelő műszaki ellenőre a műszaki átadás-átvételt a mennyiségi hiányosságok fennálltan felül (IX/2. pont) akkor is megtagadhatja, ha úgy tapasztalja, hogy a minőségi hibák megfelelő kijavítása a műszaki átadás-átvételi eljárás 30 napos időtartama alatt nem lehetséges, vagy a hibák számosságára tekintettel azt állapítja meg, hogy a hibák kijavítása nem lehetséges a rendeltetésszerű használhatóság csökkenése nélkül.
7. Amennyiben a Megrendelő műszaki ellenőre azt állapítja meg, hogy a kijavítás eredményeképpen a beépített anyagok használhatósága vagy minősége csökken a szerződésben meghatározott minőségi előíráshoz képest, akkor javaslatot tehet a Ptk-nak a hibás teljesítésre vonatkozó szabályai szerinti árcsökkentésre.
8. A Megrendelő műszaki ellenőre az átadás-átvételi eljárást teljesítési jegyzőkönyvvel zárja le, amely tanúsítja a munka megfelelő mennyiségű és minőségű elvégzését. A teljesítési jegyzőkönyv kibocsátása a lezárt műszaki átadás-átvétel megkezdésének időpontja. Ahol e szerződés teljesítési igazolást említ, ott teljesítési jegyzőkönyvet kell érteni, illetve fordítva.
9. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentésre) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 5 (öt) napon belül neki felróhatóan nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de nem a Vállalkozónak felróható okból nem fejezi be a készre jelentéstől számított 30 (harminc) napon belül, akkor a Vállalkozó kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni.

X. A szerződés műszaki tartalma

1. A Vállalkozó feladata a szerződés tárgyát képező építési beruházás feladatainak elvégzése a Megrendelő által a I/1. pontban foglaltak szerint közzétett közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a Vállalkozó részére kiadott tervekben, költségvetésekben, kiegészítő tájékoztatásokban, egyéb dokumentumokban foglaltak szerint. A Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezéshez kapcsolódó terveket, költségvetéseket, kiegészítő tájékoztatásokat, helyszínt és egyéb dokumentumokat a pályázatának benyújtását megelőzően megismerte és ezen dokumentumok alapján a szerződés tárgyát képező munkát a szakmai elvárásoknak és a jelen szerződésben meghatározott minőségi követelményeknek megfelelően el tudja végezni.

XI. Pénzügyi elszámolás és garanciák

1. Vállalkozó az elvégzett munkákról a pénzügyi és egyéb, érvényben lévő vonatkozó rendeleteknek megfelelő, az átalányáras elszámolás szabályai szerint végszámlát állít ki, melynek 2 példányát Megrendelőnek megküldi. ÁFA fizetési kötelezettség az egyéb törvényi előírások szerint.

2. A szerződő felek kijelentik, hogy a rész- és végszámla benyújtásához teljesítés igazolás kiállítása szükséges, valamint a végszámla benyújtásához műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv is. Vállalkozó a rész- és végszámláját a fenti dokumentumok eredeti aláírással példányainak végszámlához való csatolásával nyújthatja be Megrendelő felé. A végszámla benyújtásának további feltétele a szükséges műbizonylatok, kivitelezői nyilatkozatok, és az átadási dokumentáció Megrendelőnek történő átadása.

3. Szerződő felek megállapodnak továbbá abban is, hogy szakszerűtlen munkavégzés esetén, illetve ha a Vállalkozó által foglalkoztatott munkaerő nem rendelkezik érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel, a Megrendelő jogosult követelni a jogszabályoknak megfelelő állapot helyreállítását, vagy a szerződéstől azonnali felmondására.

4. A kötbér kiegyenlítése a Vállalkozót sem a jelen szerződésben vállalt kivitelezési kötelezettsége teljesítésére, sem más szerződéses felelősségtől nem mentesíti. Ide nem értve a meghiusulási kötbért.

XII. Megrendelői jogok és kötelezettségek

1. A Megrendelő jogosult (a Kbt. szerződésmódosításra és díjemelésre vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő alkalmazása mellett):

1.1 Jelen szerződésben foglalt munkák mennyiségét megváltoztatni, növelni vagy csökkenteni, önálló munkarészeket, rendszereket ideiglenesen vagy véglegesen elhagyni a pótló- és többletmunka díjazására és elszámolására vonatkozó jogszabályi és szerződési rendelkezések betartása mellett,

1.2. A munkák bármely részét, bármilyen – szakmailag nem kifogásolható – technológiai vagy időbeli sorrend szerint megvalósítani, vagy megváltoztatni (egyeztetve a Vállalkozóval),

1.3. A munkák bármely részei szintjét, vonalvezetését, helyzetét és méretét megváltoztatni,

1.4. Szakmailag nem kifogásolható módon bármely munka anyagát, technológiáját, minőségét megváltoztatni,

1.5. Más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat a Vállalkozó költségére, ha felszólításra a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja, illetve nem pótolja a munka elvégzéséhez szükséges, szakmailag indokolt időtartamon belül,

1.6. A beépítésre kerülő anyagok, berendezések kiválasztásában részt venni és dönteni,

1.7. Kifogásolni vagy megtagadni a Vállalkozó későbbi alvállalkozóit, helyszíni személyzetét, az ajánlattól eltérő alkalmazott technológiáit, eszközeit.

2. Ha a megrendelő fentiekben rögzített jogainál fogva a szerződés tartalmában változásokat rendel el, úgy ezek elrendelésénél figyelembe kell vennie a Vállalkozó ajánlatában foglaltakat, és a műszaki indokoltságot.

3. Ha a változtatás olyan jellegű, hogy jelen szerződés módosítását is megköveteli, úgy azt a szerződő felek haladéktalanul, közösen rögzíteni kötelesek a szerződésben foglaltak szerint.

4. A Megrendelő azonnali hatállyal jogosult elállni a szerződéstől, ha

4.1. A Vállalkozó a saját érdekkörében felmerült ok miatt nem kezdi meg a kivitelezést a szerződésben rögzített időpontig vagy neki felróhatóan nem végzi a kivitelezési munkálatokat a határidők betartásához szükséges ütemben.

4.2 Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez jogszerűtlenül, vagy a szerződés rendelkezései ellenére be nem jelentett alvállalkozót vesz igénybe.

Kbt. 143. § (1) Az ajánlatkérő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

(2) Az ajánlatkérő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

(3) Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

5. A Vállalkozó a munkáról építési naplót köteles vezetni a hatályos jogi előírásoknak megfelelően, továbbá köteles a munkavégzés során felelős, olyan műszaki vezetőt alkalmazni a kivitelezés során, aki minden szempontból megfelel a vonatkozó jogszabályi feltételeknek. A Megrendelő a Vállalkozó által vezetett építési naplót jogosult rendszeresen ellenőrizni.

XIII. Vállalkozói jogok és kötelezettségek

1. A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkákat az érvényes hatósági engedélyek, és ezen vállalkozási szerződés feltételei alapján végzi el, továbbá a kivitelezés során minden vonatkozó jogszabályi előírást betart és betartat. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírását megelőzően a kivitelezési helyszínt bejárta, azt megismerte, a kivitelezéshez kapcsolódó terveket pedig részletesen áttanulmányozta, s az így szerzett ismeretei alapján köti meg a jelen szerződést. A Vállalkozó legkésőbb a szerződés hatálybalépését követő 10 napon belül köteles a jelen közbeszerzés tárgyára érvényes, építés-, és szerelésbiztosítás tartalmú legalább 90.000.000 HUF/év és 45.000.000 HUF/káresemény fedezeti értékű vagyon és felelősségbiztosítási szerződést (FB) kötni, vagy meglévő FB-át a fentiek szerint kiterjeszteni. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §. szerint a felelősség biztosítási kötvényt, a szerződés hatályba lépését követő 10 napon belül köteles a Vállalkozó bemutatni. A kötvény bemutatása nélkül a munka nem kezdhető meg.

2. Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagok, szerelvények stb. minőségi követelményeinek biztosítását a fentiekben meghatározott szabványok szerint vállalja, minőségek a szállítás, vagy beépítés előtt minőségtanúsítvánnyal igazolja, a tanúsítványt igény esetén másolatban átadja Megrendelőnek.

3. Vállalkozó átadja a beépített anyagok, szerelvények, szerkezetek, berendezések stb. gyártóműi és hazai honosítási (TÜV, ÉMI, KERMI, MEEI, MABISZ, stb.) műbizonylatait, mérési jegyzőkönyveit, szabványossági nyilatkozatait, esetleges szabadalmi díjak, licenz díjak költségeit, valamint a tárgyi munkára vonatkozó kezelési és karbantartási utasításokat, a kezelő személyzet kioktatását, betanítását igazoló jegyzőkönyvet 3 példányban.

4. Idegen nyelvű bizonylatokat csak hiteles magyar fordítás csatolásával vesz át Megrendelő. Az átadás-átvételi eljárás lezárásának – és így a (vég)számla kifizetésének is – a megfelelő teljesítésen túl feltétele a fent felsorolt dokumentumok Megrendelő részére történő átadása. Vállalkozó visel a Megrendelő terhére felmerült minden, jogos átvétel megtagadásból adódó költséget, különösen Megrendelő helyi építési felügyeletének költségeit, valamint adott esetben az ÉMI/TÜV stb. költségét is, valamint más szakértők és hatóságok költségeit.

5. A minőségvizsgálatokat az MSZ előírások szerint kell végezni. A minőségi igazoláshoz szükséges vizsgálatok, szakvélemények és jóváhagyások költségei teljes mértékben a Vállalkozót terhelik. Ide tartoznak a próbaterhelések költségei is, ha azokat szabvány írja elő.

6. A vállalkozónak minden átadott dokumentumot a kézhezvétel után szakmai és műszaki teljesség és helyesség tekintetében ellenőriznie kell és az ellenőrzés során megállapított nem megfelelőségeket a Megrendelőnek be kell jelentenie az e szerződésben meghatározott módon.

7. Vállalkozó a gyártás, illetve a kivitelezés megkezdése előtt helyszíni méretfelvételt készít, a tényleges méreteket és a mennyiségeket ellenőrzi.
8. A végzett munka, vagy beépítésre került anyag, szerkezet minőségi megfelelőségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye Vállalkozó számára elmarasztaló, annak költségeit Vállalkozó köteles viselni, és a Megrendelő által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul, saját költségére elvégezni.
9. A Vállalkozó feladata a saját munkájához szükséges szociális létesítmények, tároló területek és egyéb melléklétesítmények, ideiglenes közművek munkaterületen belüli kialakítása, valamint a szerződésben vállalt munkák befejezésekor ezek elbontása, elszállítása. Vállalkozói feladat a kivitelezési munkához szükséges valamennyi segédszerkezet (dúcolat, állványzat, technikai eszköz és munkahelyi berendezés stb.) telepítése, helyszínen tartása, mozgatása, és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása. A Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tároló-, és munkahelyeket, megközelítő utakat a kiürítés során a korábbi állapotukban kell visszaadni.
10. Vállalkozó kötelessége a kitzúzési alappontok megörzése, a munkájához szükséges geodéziai munkálatok, kitzúzésok elvégzése a megadott alappontok felhasználásával.
11. Vállalkozói feladat a meglévő út, az elkészült, de át nem adott és a Megrendelő által át nem vett egyéb munkák állagmegóvása, őrzése és fenntartása.
12. Vállalkozó feladata munkaterületének őrzése.
13. Vállalkozó kötelezettsége az építési napló munkaterület átvételekor történő megnyitása és napi, folyamatos vezetése, melyben minden olyan feltétel és állapot rögzítésre kerül, mely a létesítmény megvalósításával kapcsolatos.
14. A Vállalkozó köteles a munkát a munkaterület átadásától számított, legkésőbb 5 napon belül elkezdni, és az építési ütemterv szerint végezni.
15. Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni.
16. Az eltakarásra kerülő munkarészekről az eltakarást megelőző 3 nappal Vállalkozó köteles értesíteni Megrendelőt (illetve műszaki ellenőrt), megjelölve az eltakarás időpontját is.
17. Amennyiben a kivitelezés során, illetve a garanciális időszakban olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket Vállalkozó felszólításra azonnal, térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, és a mással végeztetett munka ellenértékét Vállalkozóra áthárítani.

18. Vállalkozó feladata munkaterületének, valamint az általa igénybevett közterületnek (járda, úttest stb.) folyamatos tisztán tartása, a hulladék, szemét és sít munkaterületről történő folyamatos elszállítása. Megrendelő fenntartja azon jogát, hogy a kivitelezés bizonyos fázisaiban központi szemétszállítást rendeljen el, melynek költsége a vállalkozót terheli.

19. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen és ennek érdekében köteles Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívni.

20. Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen a saját felelős hatáskörében az általa végzett munkára (szolgáltatásokra) vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat megtartani, így különösen:

20.1. A személyi feltételek megfelelőségét biztosítani (foglalkozás egészségügyi, szakmai, munkaügyi),

20.2. A helyi körülményeknek megfelelően – a munkaterület átvétele után és a munka megkezdése előtt – a munkavállalóinak a munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásokat megtartani,

20.3. A szükséges egyéni védőfelszereléseket – továbbá, ha indokolt, a kollektív védőeszközöket – megfelelő mennyiségben és minőségben biztosítani,

20.4. Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet csak akkor kezdheti el, ha a tűzveszélyes technológia alkalmazásához szükséges feltételekkel rendelkezik.

21. Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálásra az esetlegesen okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel, költségátvállalás mellett felel.

22. Vállalkozó a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat. Vállalkozó köteles dolgozóit cégjelzéses munkaruhában foglalkoztatni, vagy kötelezi dolgozóit, hogy a vállalkozó cég nevét, címét, és a dolgozó nevét tartalmazó kitűzött vagy igazoló kártyát munkavégzés közben tartsák maguknál.

23. A Vállalkozó kifejezetten nyilatkozik a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót

24. Vállalkozó a megvalósult állapotot tükröző átadási tervdokumentációt készít és ad át 3 példányban Megrendelőnek az átadás-átvételi eljárás lezárását megelőzően.

25. Amennyiben a szerződés teljesítéséhez, kivitelezéshez külön hatósági és egyéb jóváhagyások, bizonyítványok, engedélyek, átvételek, igazolások, dokumentumok, vizsgálatok, valamint más, az út használatához, a teljesítések elvégzéséhez és üzembe helyezéséhez szükséges engedélyek kellenek, Megrendelőnek ezeket idejében el kell intéznie és saját költségére beszereznie. Ezekről írásban is tájékoztatnia kell Vállalkozót.

26. A Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő műszaki ellenőre a IX. fejezetben írt feltételek szerint az átadás-átvétel időpontját kitűzi, meghívja a szükséges hatóságokat, közműszolgáltatókat és egyéb érdekeltet. Az eredményes műszaki átadás-átvétel a készre jelentés időpontjára visszamenőleges hatállyal teszi a teljesítést jog- és szerződésszerűvé.

27. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót csak a Törvényi előírások és a jelen szerződésben foglaltak szerint vehet igénybe. A szerződés aláírásakor ismert alvállalkozókat a Vállalkozónak be kell jelentenie a Megrendelőnek. Amennyiben a Vállalkozó a későbbiekben dönt – a jogi és szerződéses előírások betartásával történő- alvállalkozó igénybe vételéről, úgy az alvállalkozó tényleges munkavégzését legalább 3 munkanappal megelőzően írásban köteles annak nevét és vállalkozási adatait, valamint az általa elvégzendő munkát Vállalkozó részére írásban bejelenteni. Az alvállalkozók teljesítéséért Megrendelő felé úgy felel Vállalkozó, mintha a munkát teljes egészében maga végezte volna.

28. A kivitelezőnek együttműködési kötelezettsége van a helyszínen folyó munkákat végző kivitelezővel. A helyszín gépjárművel csak a térképen jelzett aszfaltos úton közelíthető meg. Az útról a helyszínre az anyagok a környezet rongálása nélkül szállítandók, győztes ajánlattevőnek helyreállítási kötelezettsége van a korábban elvégzett és esetlegesen megsérült környezeti elemek tekintetében.

XIV. Egyéb rendelkezések

1. Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket (mintavétel, stb.) folyamatosan elvégezni, a megállapított hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni. Az intézkedéseket az építési naplóban kell rögzíteni. A bizonylatok az építési napló mellékleteként kezelendők, azokról folyamatosan jegyzéket kell vezetni.
2. A jelentkező károk észlelése esetén Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdeni a hibaelhárítási tevékenységet, a károk enyhítésére vonatkozó intézkedéseket megtenni, Megrendelőt írásban értesíteni, valamint a vonatkozó bejegyzést az építési naplóban megtenni.
3. A Vállalkozó szavatossági kötelezettsége (a szavatosság időtartama és részletes feltételei) –amennyiben a jelen szerződésben eltérő rendelkezést a szerződő felek nem tesznek- a hatályos rendeletek szerint alakul.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.
5. Jelen szerződéssel és annak tartalmával, valamint a konkrét munkával, és a munkavégzés során bekövetkező eseményekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket szerződő felek megpróbálják békés úton, egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetén minden felmerülő műszaki, ár- és egyéb vita tekintetében szerződő felek alávetik magukat hatásköri előírásoktól függően a Váci Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék illetékességének.
6. A jelen szerződést csak szerződésmódosítás keretében (Kbt.141. §), a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását kooperációs jegyzőkönyvben rögzített megállapítás, együttműködési megállapodás, vagy építési naplóba történő bejegyzés.

7. Jelen szerződés elválaszthatatlan része, az ajánlati felhívás, annak módosítása, a dokumentáció és a kiegészítő tájékoztatásokra adott válaszok.

8. A felek tisztában vannak a Kbt. 138. §, 143. § és a 136. § (2) paragrafusok rendelkezéseivel, azokat adott esetben alkalmazzák,

9. Vállalkozó ajánlatában megadott értékelési szempontok felsorolása:
Az M.1 szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) (min 0- max 24 hónap): 24

10. Pályázati támogatás esetén a pályázat azonosítója: TOP Plusz-1.2.1-21-PT1-2022-00073.
A pályázat finanszírozásának módja: utófinanszírozott.

A jelen szerződést alulírott Felek helybenhagyólag írják alá.

Vácrátót 2024.11.05.



Megrendelő

lit


Vállalkozó

ASZFALTPÁLYA Kft.
2141 Csömör, Hátár út 056/20
Adószám: 1479066-2-13
- 12 -

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2024. november 15. napján 10.30 órakor, Vácrátót, Petőfi tér 3. sz. alatt a Vácrátót Község Önkormányzat hivatalos helységében

Jelen vannak:

Vácrátót Község Önkormányzata részéről: Spiegelhalter László, polgármester
Matyó Anikó, aljegyző
Óvári László, műszaki ellenőr

Vállalkozó részéről: Sebők Levente, építésvezető

Tárgy: „Vácrátót belterületi csapadékvíz elvezetés” tárgyú építési tevékenység kivitelezése során felmerül műszaki problémák dokumentálása

Előzmény: a Vácrátót Község Önkormányzat és Aszfaltpálya Építő Kft. között 2024. november 05.-én vállalkozási szerződés jött létre „Vácrátót belterületi csapadékvíz elvezetés” tárgyú építési tevékenység elvégzésére.

Az építési tevékenység azonosító száma: TOP-Plusz-1.2.1-21.-PT1-2022-00073

Vállalkozó és Megrendelő között kötött szerződés szerint a tényleges kivitelezési munkaterület átadása 2024.11.05.-én megtörtént, a tényleges kivitelezés 2024.11.11. napján kezdődött.

Vállalkozó 2024.11.11.-én jelezte műszaki ellenőr felé, hogy az MBAF-1-1-2 szakasz bontási munkálatait megkezdte és azt tapasztalta, hogy a mederburkolat alatt ágyazati anyag sem a rézsűben, sem a folyásfenék szint alatt nem található. Jelezte továbbá azt is, hogy a mederlapok a körültekintő bontás ellenére is töredeznek sérülnek. A terv szerint ezt a szakaszt felújítani szükséges.

Műszaki ellenőr 2024.11.15.-én megállapította, hogy a burkolat alatt valóban nincs sóder ágyazat, a lapok valóban könnyen töredeznek.

Műszaki ellenőr javasolja, a teljes szakasz elbontását és újraépítését azzal, hogy a folyásfenék alá 15 cm vastagságú betonágyazat kerüljön, a rézsűbe, a rézsű alá minimum 10 cm vastagságú homokos kavics kerüljön. A mederlapok között egységes hézagkiöntés szükséges és teljesen új lezáró betongerendát kell építeni.

A műszaki ellenőr álláspontja szerint a terv szerinti felújítás hosszú távon nem biztosítja a vízelvezető árok üzemképességét. Kéri vállalkozót, hogy a szakasz teljes átépítéséről részletes költségvetést készítsen és azt műszaki ellenőr részére, áttekintésre megküldeni szíveskedjen.

A fenti módosítás műszaki ellenőr álláspontja szerint előre nem látható pótmunka.

Vállalkozó megkezdte a TB elemek valamint az előre gyártott vasbeton kapubejáró elemek elhelyezését is.

Műszaki ellenőr megállapította, hogy a kapubejárók két oldalán a támelemek építése sem a műszaki leírásban, sem a költségvetésben nem szerepel. Javasolja vállalkozónak a kapubejárók két oldalán keresztbe monolit vasbeton támelemek megépítését, változó magasságban, terepadottságokhoz igazítva, annak érdekében, hogy a későbbiekben a gépjárművek ki-be állása biztonságos legyen, a balesetveszély kiiktatása érdekében. Műszaki ellenőr erről is részletes költségvetést kér áttekintésre Vállalkozótól.

Műszaki ellenőr megállapította továbbá, hogy MFA-1-0-0 szakasz 0+000 és 0+166,41 szelvények között a gyephézagok burkolat lezáró gerenda nélkül készül az eredeti koncepció szerint.

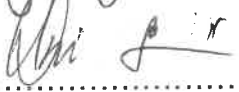
Műszaki ellenőr kéri lezáró betongerenda építését mindkét oldalon, annak érdekében, hogy a felszínről érkező csapadékvizek az elkészített gyephézagok betonlapok mögé nem szivároghassanak be. Beszivárgás esetén a csapadékvíz a betonlapok hátoldala felőli ágyazati anyagot kimoshatja, hézagok, üregek keletkeznek, végső soron a betonburkolatok teljes károsodását okozzák. Műszaki ellenőr erről is részletes költségvetést kér áttekintésre.

Megrendelő műszaki ellenőr javaslatát támogatja és a műszaki ellenőr nyilatkozatával elfogadott pótköltség tekintetében forrást biztosít.

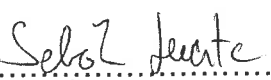
Műszaki ellenőr, a fenti pótmunkák miatt, a kivitelezési határidő hosszabbítását javasolja Megrendelőnek 15 naptári nappal.

Kmf.

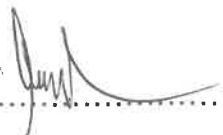
Spiegelhalter László, polgármester


.....


Óvári László, műszaki ellenőr


.....

Sebők Levente, építésvezető


.....

Matyó Anikó, aljegyző

Vállalkozási szerződés

1. sz. módosítás

Vácrátót Község Önkormányzata

Székhelye: 2163 Vácrátót Petőfi tér 3.
adószáma: 15734738-2-13
bankszámlaszáma: 66000080-1109933 (MBH Bank)
Képviselében: Spiegelhalter László, polgármester
(Megrendelő)

másrészről

Aszfaltpálya Építő KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

cégjegyzékszám: 13-09-129067
székhelye: 2141 Csömör, Határ út 056/20. hrsz.
adószáma: 14779066-2-13
statisztikai számjele: 14779066-4211-113-13
bankszámla száma: HU17 1091 8001 0000 0129 1520 0008
Az aláírásnál képviseli: Hadar Árpád ügyvezető
mint Vállalkozó (továbbiakban Vállalkozó), (együttesen Felek)

között az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmény

1. A felek rögzítik, hogy a Megrendelő **2027.09.13-án** „Vácrátót, belterületi csapadékvíz-elvezetés” tárgyban közbeszerzési eljárást indított el és folytatott le. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét **2024.10.14 -én** kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. A Felek szerződét kötöttek 2024.11.05-én.

II. A szerződés módosításának indoka

- A pályázati anyagban még a Hartyán patak lett az elvezetett vizek befogadójaként megjelölve. Emiatt vízjogi engedély beszerzését indította el a megrendelő, majd menet közben módosította Megrendelő a terveket és nem a Hartyán patak, hanem a 2104. jelű Vác-Gödöllő összekötő országos közút melletti árokba került bevezetésre a csapadékvíz. A módosítás azt hozta magával, hogy nem kell a vízjogi engedély. Az eredeti tervezettel ellentétben, a közbeszerzés anyagába kerülő műszaki tartalom nem engedély köteles, így nem tartozik a fordított áfa hatálya alá. A módosítás összhangban van a szerződésben hivatkozott ÁFA törvénnyel „Az ÁFA megfizetése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szabályai szerint történik.”
- Vállalkozó 2024.11.11-én jelezte műszaki ellenőr felé, hogy az MBAF-1-1-2 szakasz bontási munkálatait megkezdte és azt tapasztalta, hogy a mederburkolat alatt ágyazati anyag sem a rézsűben, sem a folyásfenék szint alatt nem található. Jelezte továbbá azt is, hogy a mederlapok a körültekintő bontás ellenére is töredeznek, sérülnek. A terv szerint ezt a szakaszt felújítani szükséges.

Műszaki ellenőr 2024.11.15-én megállapította, hogy a burkolat alatt valóban nincs sóder ágyazat, a lapok valóban könnyen töredeznek.

Műszaki ellenőr javasolja, a teljes szakasz elbontását és újraépítését azzal, hogy a folyásfenék alá 15 cm vastagságú betonágyazat kerüljön, a rézsűbe, a rézsű alá minimum 10 cm vastagságú homokos kavics kerüljön. A mederlapok között egységes hézagkiöntés szükséges és teljesen új lezáró betongerendát kell építeni.

- Műszaki ellenőr javasolja vállalkozónak a kapubejárók két oldalán keresztbe monolit vasbeton támelemek megépítését, változó magasságban, terepadottságokhoz igazítva, annak érdekében, hogy a későbbiekben a gépjárművek ki-be állása biztonságos legyen, a balesetveszély kiiktatása érdekében.
- Műszaki ellenőr megállapította továbbá, hogy MFA-1-0-0 szakasz 0+000 és 0+166,41 szelvények között a gyephézagos burkolat lezáró gerenda nélkül készül az eredeti koncepció szerint.
Műszaki ellenőr kéri lezáró betongerenda építését mindkét oldalon, annak érdekében, hogy a felszínről érkező csapadékvizek az elkészített gyephézagos betonlapok mögé nem szivárognak be. Beszivárgás esetén a csapadékvíz a betonlapok hátoldala felőli ágyazati anyagot kimoshatja, hézagok, üregek keletkeznek, végső soron a betonburkolatok teljes károsodását okozzák.

Műszaki ellenőr, a fenti pótmunkák miatt, a kivitelezési határidő hosszabbítását javasolja Megrendelőnek 15 naptári nappal.

III. A Szerződés módosítás tárgya

Eredeti szerződésrész:

III.1. pont következő mondata módosul: „Az ÁFA elszámolás a fordított adózás szerint. A projekt utófinanszírozású. Az ÁFA megfizetése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szabályai szerint történik.

Módosított rész:

III.1. pont következő mondata: „Az ÁFA elszámolás az egyenes adózás szerint. A projekt utó finanszírozású. Az ÁFA megfizetése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szabályai szerint történik.

Eredeti szerződésrész:

IV.2. pont következő mondata módosul: „Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatokat legkésőbb a munkaterület átadását követő 1 hónapon belül köteles hiánytalanul elvégezni.”

Módosított rész:

IV.2. pont következő mondata: „Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatokat legkésőbb a munkaterület átadását követő 1 hónap plusz 15 naptári napon belül köteles hiánytalanul elvégezni.”

Eredeti szerződésrész:

IV.2. pont következő mondata módosul: „Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatokat legkésőbb a munkaterület átadását követő 1 hónapon belül köteles hiánytalanul elvégezni.”

Módosított rész:

IV.2. pont következő mondata: „Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatokat legkésőbb a munkaterület átadását követő 1 hónap plusz 15 naptári napon belül köteles hiánytalanul elvégezni.”

Eredeti szerződésrész:

1 A jelen vállalkozási szerződésben megállapított munkák ellenértéke a vállalkozói díja a fizetési határidőre prognosztizált összegű átalányár:

Vállalkozói díj nettó: **71.874.700 Ft**

Az ÁFA tartalom számlázása, bevallása és tényleges pénzügyi teljesítése az építésügyi beruházásokra vonatkozó számviteli előírások betartásával történik.

Módosított rész:

1 A jelen vállalkozási szerződésben megállapított munkák ellenértéke a vállalkozói díja a fizetési határidőre prognosztizált összegű átalányár:

Vállalkozói díj nettó: **83.880.834 Ft**

Az ÁFA tartalom számlázása, bevallása és tényleges pénzügyi teljesítése az építésügyi beruházásokra vonatkozó számviteli előírások betartásával történik.

IV. A Kbt szerinti módosítás jogalapja: Kbt 141 § (4) c.

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

Az előre nem láthatóság fentebb az indoklásnál kifejtésre került.

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

A szerződés általános jellege nem módosul, a közbeszerzési eljárás mindig nettó értékeket nevesít, az ÁFA fizetésének a módja csupán technikai kérdés. A műszaki tartalom általános jellege nem módosul, csapadékvízvezetés.

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják a rendelkezés megkerülését.

Ellenérték növekedés 16,7 %.

A jelen szerződést alulírott Felek helybenhagyólag írják alá.

Vácrátót, 2024.12.05.

Megrendelő

Vállalkozó

Óvári László

öntözéses-meliorációs mérnök, vízrendezési-, vízgazdálkodási szakmérnök
műszaki ellenőr

Cím: 2131 Göd, Vadór u. 8., tel: 0620-3372302,

e-mail: vgtgod@tir.hu

Műszaki ellenőri nyilatkozat

Vácrátót Község Önkormányzata támogatást nyert a „Vácrátót belterületi csapadékvíz elvezetése” tárgyban. A támogatási száma: TOP _PLUSZ – 1.2.1-21-PT1-2022-00073.

A város a kivitelezési munkák elvégzésére nyílt közbeszerzési eljárást hirdetett meg. A közbeszerzési eljárás az Aszfaltpálya Építő Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb, ezért tárgyi munkák kivitelezésére a Község az Aszfaltpálya Építő Kft.-vel kötötte meg a vállalkozási szerződést.

A munkaterület átadása után és a kivitelezés során a Vállalkozó és a Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőr szerint is, pótmunkák elvégzése vált szükségessé.

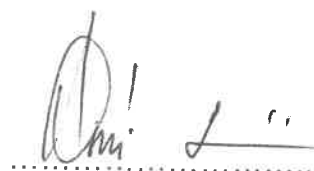
A mellékelt jegyzőkönyv szerint Vállalkozó a műszaki szükségességből elvégzendő többlet, illetve pótmunkákról költségvetést készített és benyújtotta áttekintésre.

Alulírott Óvári László, mint a „Vácrátót belterület csapadékvíz elvezetése” tárgyú műszaki ellenőre, a többlet és pótmunkákra benyújtott méret-, mennyiség kimutatását, árazott költségvetését felülvizsgáltam.

A felülvizsgálat során megállapítottam, hogy a felmerülő többlet és pótmunkák méret-, és mennyiség kimutatásai, a költségvetésben szereplő egységarak megfelelnek a jelenlegi előírásoknak, túlórázás nem történt. Ezért, azt Megrendelőnek elfogadásra javaslom.

Felülvizsgáltam az elmaradó tételt is, amely a benyújtott pótmunka költségvetésében levonásra került.

Göd, 2024.11.29.



Óvári László
műszaki ellenőr

Spiegelhalter László Úr részére

Fax/mail: polgarmester@vacratot.hu

Tárgy: "Vácrátót belterületi csapadékvízvezetése" tárgyú TOP plusz-1.2.1-21-PT1-2022-00073 támogatási számú beruházás pótköltségvetése

árajánlat

Tisztelt Spiegelhalter László Úr!

Megküldjük Önnek tárgyí témára vonatkozó ajánlatunkat, további szíves felhasználásra.

Tétel megnevezése	menyisé	mértékegység	anyag	díj	anyag össz	díj össz	össz
Előregyártott vasbeton árok- és mederburkoló elemelhelyezése csaphornyos illesztéssel, földmunka nélkül, 40-70 cm árokfenék szélesség között	12	m	56 910	23 336	682 920	280 035	962 955
CSOMIÉP TB 40/70/50 árok- és mederburkoló elem vasbeton erősítő bordával "A"							
Előregyártott vasbeton árok- és mederburkoló elemelhelyezése csaphornyos illesztéssel, földmunka nélkül, fedlap elhelyezése 40-70 cm árokfenék szélesség között		db	37 059	7 779	148 234	31 115	179 349
CSOMIÉP TB 40/70/50 árok és mederburkoló elemhez tartozó FEDLAP "A" terhelésű, 10 cm vastag, 1,0 m hosszú	4						
Előregyártott vasbeton árok- és mederburkoló elem elhelyezése csaphornyos illesztéssel, földmunka nélkül, fedlap elhelyezése 20-30 cm árokfenék szélesség között, CSOMIÉP TB F 30 fedlap "A" terhelésű, 15 cm vastag, 1,0 m hosszú	15	db	16 772	7 779	251 574	116 681	368 256
Előregyártott vasbeton árok- és mederburkoló elem elhelyezése csaphornyos illesztéssel, földmunka nélkül, fedlap elhelyezése 20-30 cm árokfenék szélesség között, CSOMIÉP TB 30/50/40 árok- és mederburkoló elemhez tartozó FEDLAP "A" terhelésű, 10 cm vastag, 1,0 m hosszú	14	db	24 729	7 779	346 212	108 903	455 115
monolith támfalelemek építése fedlapozott szakaszokhoz 2db/bejáró "K"	19	db	30 567	41 284	580 773	784 396	1 365 169
bejáró építése bontott anyagból(AranyJ.36) "K"	1	db	0	78 238	0	78 238	78 238
fejgerenda építése "K"	614	fm	2 978	2 645	1 828 492	1 624 030	3 452 522
forgalomtechnikai tervezés+kiépítés "K"	1	ktg		850 000	0	850 000	850 000
Rézsű- és mederburkolat;			5 346	12 446	1 901 038	4 425 798	6 326 835
Burkolat készítése							
előregyártott mederlapokból/Gyephézagós elemből(30%-os pótlás) "K"	355,6	m2					
állagmegóvó bontás "K"	355,6	m2	0	6 179	0	2 197 252	2 197 252
ÖSSZ:							16 235 691

elmaradó tételek							
Előregyártott vasbeton árokburkoló elem javítása/pótlása, földmunka nélkül, 20-30 cm árokfenék szélesség között,	120	m	19 178	8 575	2 301 360	1 029 000	4 229 557

Összesen: 12 006 134

Fenti ajánlatunk 30 napig érvényes.

Vácrátót, 2024.11.22

A pótköltségvetést el fogadom és el fogadom javasolom!

Göd, 2024.11.29.




aláírás

ÖVÉRI LÁSZLÓ
műszaki ellenőr

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS 1.sz. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről:

Vácrátót Község Önkormányzata

Székhely: 2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.

Adószám: 15734738-2-13

Bankszámla száma: 66000080-11099334

Képviseli: Spiegelhalter László, polgármester

mint megbízó (továbbiakban: Megbízó),

másrészről

Óvári László EV

Székhely: 2131 Göd, Vadór u. 8.

Adószám: 60320957-1-33

Nyilvántartási szám:

Számlaszáma: 64700069-17029951-00000000 (Dunakanyar Takarékszövetkezet)

Képviseli: Óvári László EV

mint Megbízott (továbbiakban: Megbízott),

Megbízó és a Megbízott külön - külön Szerződő Fél (a továbbiakban: Szerződő Fél) együttesen Szerződő Felek (a továbbiakban: Szerződő Felek) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

Előzmény:

Szerződő Felek 2024.11.05. napján a „TOP-Plusz-1.2.1-21-PT1-2022-00073 „Csapadékvíz elvezetés Vácrátót” projekt” kivitelezés műszaki ellenőri feladatainak ellátására megbízási szerződést kötöttek (továbbiakban: **Megbízási szerződés**), 2024.12.05. napjáig tartó véghatáridővel.

Szerződő felek a **Megbízási szerződés** 1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„A 2024.12.05. napján kelt **Megbízási szerződés** 1. pontjában foglalt eredeti megbízási díjon felül további 1.000.000.- Ft (alanyi mentes) + 0% ÁFA összeg megbízási díjban állapodnak meg.”

Szerződő felek a **Megbízási szerződés** 3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„Szerződő Felek a Szerződést a szerződés hatálybalépésétől számítottan a **tárgyi munka műszaki befejezéséig, legkésőbb 2024.12.31. napjáig kötik.**”

A **Megbízási szerződés** minden rendelkezése továbbra is érvényben marad.

Szerződő Felek megállapodásának megfelelően a jelen megbízási Szerződés mindkét Szerződő Fél általi aláírásával lép hatályba.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasás értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 2-2 pld.-ban jóváhagyólag írják alá.

Vácrátót, 2024. december 05.

Vácrátót Község Önkormányzata
megbízó
Spiegelhalter László, polgármester

Óvári László EV
megbízott

Pénzügyi ellenjegyző:

Mogony Péterné, pénzügyi vez.