

**J e g y z ő k ö n y v**

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 16. (kedd) 17.00 órakor megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésén.

- 1/2024. (I.16.) számú határozata: Magyar Falu Program „Katona József utca felújítása” projekt megvalósítására (kivitelezés) Planet Építő Kft árajánlatának elfogadása
- 2/2024. (I.16.) számú határozata: Magyar Falu Program „Katona József utca felújítása” projekt kivitelezésével kapcsolatban műszaki ellenőri ajánlat elfogadása (Architect-BAu 2000 Kft.)
- 3/2024. (I.16.) számú határozata: Feladat-ellátási szerződés (bölcsődei ellátás) megtárgyalása Órbottyán Város Önk.-Vácrátót Község Önk. között
- 4/2024. (I.16.) számú határozata: Vácrátót 0106/43 és 0106/46 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlat visszavonása
- 5/2024. (I.16.) számú határozata: Vis maior pályázat benyújtása 2024.(Szent István park)

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 16. (kedd) 17.00 órakor megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésén.

Az ülés helye: Vácrátót Község Önkormányzat, Tanácsterem

2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.

<u>Jelen vannak:</u>	Spiegelhalter László	polgármester
	dr. Kovács Péter	képviselő
	Makovinyi József	képviselő
	Lukács Balázs	képviselő
	Lunk Gergely	képviselő

Jegyzőkönyv-vezető: Matyó Anikó aljegyző

Spiegelhalter László polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 tagja jelen van, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tesz az 5. napirendi pont elnapolására egy hiányzó szakmai vélemény beszerzésére hivatkozással.

*A Képviselő-testület a módosított napirendi pontokat 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta.*

### Napirendi pontok:

1. Magyar Falu program-Katona József utcafelújítás beérkezett árajánlatok elbírálása (kivitelezés, műszaki ellenőrzés)  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
2. Feladatellátási szerződés (bölcsődei ellátás) megtárgyalása Órbottyán Város Önk.-Vácrátót Község Önk. között  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
3. Vácrátót 0106/43 és 0106/46 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlat visszavonása  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
4. Vis maior pályázat benyújtása 2024.(Szent István park)  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester

### **1./ napirend: Magyar Falu Program „Katona József utcafelújítás” projekt megvalósítására beérkezett árajánlatok elbírálása (kivitelezés, műszaki ellenőrzés)**

Spiegelhalter László polgármester ismerteti a kivitelezésre beérkezett árajánlatokat. A Planet Építő Kft. ajánlata a legkedvezőbb, ezért az ő ajánlatukat javasolja elfogadni (34.175.000.-Ft+ÁFA).

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 5 igen szavazattal: az alábbi határozatot hozta:

### **Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2024. (I. 16.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében a „Vácrátót, Katona József utca felújítása” című pályázat kivitelezésére a Planet Építő Kft. ajánlatát fogadja el 34.175.000.-Ft+ÁFA összegben. Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a Vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



Spiegelhalter László polgármester javasolja a műszaki ellenőrzésre beérkezett ajánlatok közül az Architect-Bau 2000 Kft ajánlatát elfogadni (300.000.-Ft+ÁFA összegben).

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 5 igen szavazattal: az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2024. (I. 16.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében a „Vácrátót, Katona József utca felújítása” című pályázat kivitelezése kapcsán a műszaki ellenőri feladatok ellátására az Architect-Bau 2000 Kft. ajánlatát fogadja el 300.000.-Ft+ÁFA összegben. Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**2./ napirend: Feladatellátási szerződés (bölcsődei ellátás) megtárgyalása Órbottyán Város Önk.-Vácrátót Község Önk. között**

Spiegelhalter László polgármester ismerteti, hogy Órbottyán Város Önkormányzatával bölcsődei ellátás vonatkozásában feladat-ellátási szerződést készítettek elő, mely 12 fő bölcsődés korú gyermek számára biztosít férőhelyet a saját intézményünkön felül. 7 fő vácrátóti gyermeket már felvettek és még 5 további főt fel tudnak venni. A feladat ellátásért 1.500.000 Ft-ot fizet meg a fenntartó részére évente Vácrátót Község Önkormányzata.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2024. (I. 16.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, az Órbottyán Város Önkormányzata (továbbiakban: Intézményfenntartó) és Vácrátót Község Önkormányzata között kötendő -12 fő bölcsődés korú gyermek ellátására vonatkozó- feladat-ellátási szerződést megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja. A feladatellátás keretében Vácrátót Község Önkormányzata 1.500.000.-Ft/év finanszírozást biztosít az Intézményfenntartó részére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**3./ napirend: Vácrátót 0106/43 és 0106/46 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlat visszavonása**

Spiegelhalter László polgármester elmondja, a 0106/43 és 0106/46 hrsz-ú ingatlan vételár visszavonását javasolja tekintettel arra, hogy a 0106/43 hrsz vonatkozásában 12.508.000.-Ft, míg a 0106/46 hrsz vonatkozásában 10.012.000.-Ft az értékbecslő által megállapított ár, amit meg kellene ajánlania Vácrátót Önkormányzatának. Ezt finanszírozni nem áll módunkban.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és név szerinti szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2024. (I. 16.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Vácrátót 0106/43 és Vácrátót 0106/46 hrsz-ú ingatlanokra tett vételi szándékát ezúton visszavonja, tekintettel arra, hogy az értékbecslő által megállapított minimális becsértékeket (0106/43 hrsz vonatkozásában 12.508.000.-Ft, míg a 0106/46 hrsz vonatkozásában 10.012.000.-Ft) nem tudja vállalni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



#### 4./ Napirendi pont: Vis maior pályázat benyújtása 2024.(Szent István park)

Spiegelhalter László polgármester ismerteti, hogy a Szent István lakóparkban a múlt év végén az önkormányzati utak károsodása miatt vis maior bejelentést tettünk. Az illetékes hatóság szakemberei helyszíni szemle keretében győződtek meg a vis maior bejelentés jogosságáról. A pályázati dokumentáció összeállításra került a testület jóváhagyása szükséges a benyújtáshoz.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

##### **Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2024. (I. 16.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **vis maior támogatás címen** pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Szent István lakópark közútjaiban bekövetkezett kár (hóolvadás, esőzés)

Helye: Vácrátót, 1014,1004,893,997 hrsz

##### **A káresemény forrásösszetétele:**

Megnevezés	2023.év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	278.920.-Ft	10
Biztosító kártérítése	0.- Ft	0
Egyéb forrás	0.-Ft	0
<b>Vis maior támogatási igény</b>	<b>2.510.280.-Ft</b>	<b>90</b>
Források összesen	2.789.200.-Ft	100

A károk helyreállításának (kötségvetés alapján) tervezett összköltsége 2.789.200.-Ft, melynek fedezetét az önkormányzat **részben tudja biztosítani.**

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

A károsodott közmű és műtárgyai az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálják: Vácrátót helyi közút (1014,1004,893,997 hrsz) „településüzemeltetés” kötelező feladat

2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 13.§ (1) 2. és 11. pont „közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat: 2. településüzemeltetés; 11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;”. Az Önkormányzat vagyonbiztosítással rendelkezik, mely kiterjed a fenti hrsz-ú vagyonelemekre.

Biztosító Társaság megnevezése	AEGON Magyarország Zrt.
Biztosítási szerződés száma	71139

Az adott káreseményre biztosítási összeget: nem igényelt.

Vállalja a károsodott utak - költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő - helyreállítását.

Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a **feladatát nem tudja ellátni.**

A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2024. évi költségvetéséről szóló költségvetési rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester

Spiegelhalter László polgármester tekintettel arra, hogy további kérdés és hozzászólás nem érkezett, megköszönte a képviselők megjelenését és az ülést 17.45 órakor bezárta.



Kme.

  
dr. Töröcsik Edit Julianna  
jegyző

# Jelenléti ív

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által  
2024. 01. hónap 16. nap 17.00 órakor  
tartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésén megjelentekről

Spiegelhalter László

polgármester



Szlovák Ferenc

alpolgármester



Dr. Kovács Péter Miklós

képviselő



Lukács Balázs

képviselő



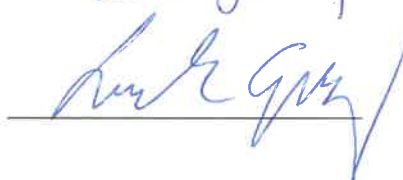
Makovinyi József

képviselő



Lunk Gergely

képviselő



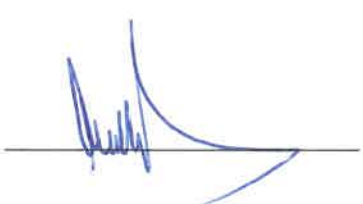
Hovodzák Gábor

képviselő



Matyó Anikó

aljegyző



Meghívottak:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## M E G H Í V Ó

Vácrátót Község Önkormányzat Polgármestere, a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §., valamint Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által a 17/2017. (XI. 15.) számú rendelettel jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat 20. §.(2) bekezdésében biztosított jogkörömnél fogva, hivatkozva a 21.§ (4) bekezdésében foglaltakra Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli** ülését,

**2024. január 16-án (kedden) 17.00 órára összehívom.**

**Az ülés helye:** Vácrátót Község Önkormányzat Tanácsterme, 2163 Vácrátót Petőfi tér 3.

### **Napirendi pontok:**

1. Magyar Falu Program-Katona József utca felújítás beérkezett árajánlatok elbírálása (kivitelezés; műszaki ellenőrzés)  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
2. Feladatellátási szerződés (bölcsődei ellátás) megtárgyalása Órbottyán Város Önk.-Vácrátót Község Önk. között  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
3. Vácrátót 0106/43 és 0106/46 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlat visszavonása  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
4. Vis maior pályázat benyújtása 2024. (Szent István park)  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlen számítok.

Akadályoztatását, esetleges távolmaradását kérem jelezze a 06-28/360-012 telefonszámon.

Vácrátót, 2024. január 11.

Tisztelettel:

  
Spiegelhalter László  
polgármester

