

Tárgy: Telek csere (0104/1)

Feladó: Nóra Horváthné <horvathnenora01@gmail.com>

Dátum: 2023.02.14. 11:57

Címzett: jegyzo@vacratot.hu

Ö:

U2/204-1/2023

Tisztelt Jegyző!

Alulírott Horváthné Herpai Andrea Nóra a tulajdonomban lévő 0104/1 Hrsz ingatlan, ami a 0103 as úttal párhuzamosan helyezkedik el, csere ajánlattal állunk önök felé!

A tulajdonomban lévő ingatlant elcserélnénk egy részünkre megfelelő önök tulajdonában lévő ingatlanra!

Várjuk mielőbbi ajánlataikat!

Köszönettel: Horváthné Herpai A. Nóra és
Horváth Attila

104/1 HRSZ – szőlő
– 1590 m²
– 2,21 AK

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
VÁC 2600 Káptalan u. 1-3.

Oldal: 1/4

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám: 30005/8840/2023
2023.02.21

VÁCRÁTÓT

Szektor: 61

Külterület 0104/1 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. szőlő	8	1590	2.21

2. bejegyző határozat: 39376/2015.09.04

Terheli a VÁCRÁTÓT Külterület 0104/11 HRSZ-t illető Vízügyi szolgalmi jog
II-jelű 25m2 területű részére, a 0104/11 hrsz mindenkori tulajdonosát.

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 37505/2005.05.09
bejegyző határozat, érkezési idő: 4261/1962.01.18

törlő határozat: 37505/2005.05.09

jogcím: földrendezés

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Sándor

szül. : 1927

a.név : Nábelek Anna

cím : 2163 VÁCRÁTÓT Szabadság utca 85

2. tulajdoni hányad: 2/4 törlő határozat: 39258/2005.06.08
bejegyző határozat, érkezési idő: 4261/1962.01.18

törlő határozat: 39258/2005.06.08

jogcím: földrendezés

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Sándorné

sz.név: Horváth Margit

szül. : 1931

a.név : Lukács Anna

cím : 2163 VÁCRÁTÓT Szabadság utca 85

3. tulajdoni hányad: 1/4 törlő határozat: 38453/2018.06.08
bejegyző határozat, érkezési idő: 37505/2005.05.09

törlő határozat: 38453/2018.06.08

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Ferenc

szül. : 1950

a.név : Horváth Margit

cím : 2100 GÖDÖLLŐ Hajnal utca 6

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/8840/2023

2023.02.21

VÁCRÁTÓT

Szektor: 61

Külterület 0104/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II. RÉSZ

~~4.~~ tulajdoni hányad: 1/4 törlő határozat: 471616/2020.09.04
bejegyző határozat, érkezési idő: 37505/2005.05.09

törlő határozat: 471616/2020.09.04

jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Horváth Sándor
sz.név: Horváth Sándor
szül. : 1952
a.név : Horváth Margit
cím : 2163 VÁCRÁTÓT Szabadság utca 97

~~5.~~ tulajdoni hányad: 1/4 törlő határozat: 38453/2018.06.08
bejegyző határozat, érkezési idő: 39258/2005.06.08

törlő határozat: 38453/2018.06.08

jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Horváth Ferenc
szül. : 1950
a.név : Horváth Margit
cím : 2100 GÖDÖLLŐ Hajnal utca 6

~~6.~~ tulajdoni hányad: 1/4 törlő határozat: 471616/2020.09.04
bejegyző határozat, érkezési idő: 39258/2005.06.08

törlő határozat: 471616/2020.09.04

jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Horváth Sándor
sz.név: Horváth Sándor
szül. : 1952
a.név : Horváth Margit
cím : 2163 VÁCRÁTÓT Szabadság utca 97

~~7.~~ tulajdoni hányad: 1/4 törlő határozat: 471616/2020.09.04
bejegyző határozat, érkezési idő: 38453/2018.06.08

törlő határozat: 471616/2020.09.04

jogcím: öröklés és osztályos egyezség
utalás: II /3, II /5.
jogállás: tulajdonos
név : Horváth Péter
sz.név: Horváth Péter
szül. : 1979
a.név : Vaigel Katalin
cím : 2111 SZADA Szőlőhegyi utca 22

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/8840/2023

2023.02.21

VÁCRÁTÓT

Szektor: 61

Külterület 0104/1 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ**

8. tulajdoni hányad: 1/4 törlő határozat: 471616/2020.09.04
bejegyző határozat, érkezési idő: 38453/2018.06.08

törlő határozat: 471616/2020.09.04

jogcím: öröklés és osztályos egyezség
utalás: II /3, II /5.
jogállás: tulajdonos
név : Horváth Ferenc
sz.név: Horváth Ferenc
szül. : 1977
a.név : Vaigel Katalin
cím : 2100 GÖDÖLLŐ Kandó Kálmán utca 53

9. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 471616/2020.09.04
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Horváthné Herpai Andrea Nóra
sz.név: Herpai Andrea Nóra
szül. : 1989
a.név : Mihalovits Erika
cím : 2163 VÁCRÁTÓT Kinizsi út 21

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 42197/2018.09.04

törlő határozat: 43724/2019.10.24

Föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtása
utalás: II /6-8, II /4.
jogosult:
név : Horváth Attila Ferenc
szül. : 1987
a.név : Csapó Mária Zsuzsanna
cím : 2163 VÁCRÁTÓT Kinizsi út 21

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 42197/2018.09.04

törlő határozat: 43724/2019.10.24

Föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtása
utalás: II /6-8, II /4.
jogosult:
név : Horváthné Herpai Andrea Nóra
sz.név: Herpai Andrea Nóra
szül. : 1989
a.név : Mihalovits Erika
cím : 2163 VÁCRÁTÓT Kinizsi út 21

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/8840/2023

2023.02.21

VÁCRÁTÓT

Szektor : 61

Külterület

0104/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 43725/2019.10.24

törlő határozat: 471616/2020.09.04

Föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtása

jogosult:

név : Horváthné Herpai Andrea Nóra

sz.név: Herpai Andrea Nóra

szül. : 1989

a.név : Mihalovits Erika

cím : 2163 VÁCRÁTÓT Kinizsi út 21

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE

40/37 - nántó

- 7 min

- 1,80

- 1859 m²

106/2 - nántó - 2874 m²

- 8 min - 1,01 AK

~~106/3 - nántó - 2877~~

~~- 8 min - 1,01 AK~~

106/6 - nántó - 1457 m²

- 8 - 0,51

106/13 - nántó - 1029

- 6 - 1,29 AK

106/38 - nántó - 2,08

- 7 - 2,44

106/45 - nántó - 1639 m²

- 6 - 6,81 AK



Alsó Nagy Kiós

