

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. szeptember 18-án, szerdán 18.00 órakor tartott közmeghallgatáson.

- 48/2019.(IX.18.) számú határozat: Bursa Hungarica 2020. évi ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás
- 49/2019.(IX.18.) számú határozat: MVM Partner Zrt. 2020. évre adott intézményi és közvilágításra vonatkozó árajánlatának elfogadása
- 50/2019.(IX.18.) számú határozat: Keresztesi Anikó (Hacuka Divatüzlet) helységbérleti szerződés felmondásának elfogadása
- 51/2019.(IX.18.) számú határozat: Budai Krisztina (Két öltés) helységbérlet igényének támogatása
- 52/2019.(IX.18.) számú határozat: Pink István (Váchartyán, Árpád út 9.) helységbérlet igényének elutasítása



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. szeptember 18-án, szerdán 18.00 órakor tartott közmeghallgatáson.

A közmeghallgatás helye: Botanikus kert - Karbonház
2163 Vácrátót, Kossuth u.

Jelen vannak:

Spiegelhalter László	polgármester
Szlovák Ferenc	alpolgármester
Lukács Balázs	képviselő
Makovinyi József	képviselő
Nábelekne D. Adrienn	képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Matyó Anikó aljegyző

Jelen van továbbá a lakosság részéről 10-12 fő.

Spiegelhalter László polgármester köszöntötte a megjelenteket és a meghívott vendégeket, majd megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 tagja jelen van. A Képviselő-testület határozatképes, ismertette a napirendi pontokat. Megköszönte a Botanikus kert vezetőségének, hogy ezen a rendhagyó helyen tarthatják meg a közmeghallgatást ismét. Napirendre tett módosító javaslatát ismerteti.

A Képviselő-testület a napirendi pontokra tett módosító javaslatot egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta.

Napirend előtti tájékoztatás:

Előadó: Spiegelhalter László polgármester

Napirendi pontok:

- 1./ Tájékoztatás a naperőmű beruházásról
Meghívott vendég: Edelman György, a beruház képviselőjében
- 2./ 2018. évi zárszámadásról szóló beszámoló
- 3./ 2019. évi költségvetés ismertetése
- 4./ Ciklusértékelés 2014-2019.
- 5./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához
- 6./ MVM Partner Zrt. intézményi és közvilágításra adott árajánlatának megtárgyalása
- 7./ Az Önkormányzat tulajdonában álló (Posta melletti) üzlethelyiséggel kapcsolatos kérelmek megtárgyalása

1./ Napirendi pont: Tájékoztatás a naperőmű beruházásról

Edelman György az MVM Zöldgeneráció Kft. képviselőjében: Magyarország vállalása, hogy 2020-ig a villamos energia 20 %-át megújuló alapon állítja elő. Ennek keretében az MVM csoport két, nagy 20 MW-os naperőművet épített Felsőzsolcán és Pakson. 5 projekt keretében 108 kiserőművet, melyek fél MW-osak. Jömagam az ELMŰ-ÉMÁSZ hálózati engedélyes területen 23 kiserőmű megépítéséért vagyok felelős. Ebből kettő Vácrátóton a Váchartyánnal szomszédos vácrátóti területen valósul meg. A megépülő két erőmű év végére kerül üzembe helyezésre. Nagyjából 5-200 MW óra teljesítményt állít elő, ami átlagos fogyasztás esetén 100 háztartás éves energiaszükséglete. Az áramátvétel a MVM felé történik

Bucsányi István: Az erőműtől keletre vannak a hartyániaknak földjeik. Az út szélességére ott 4 méter. Lehet-e az erőműnél ott az utat 6 méter szélességűre kialakítani? Dél felé nem lehet, mert csapadékvíz elvezető árok van.

Edelman György az erőmű területét az Önkormányzattól béreljük, a kerítést fél méterrel beljebb raktuk. Ezt már nem helyezük át. Vannak jogi előírások az üzemeltetésre vonatkozóan: körbejárhatóság, feszültség alatti kerítés stb. Amennyiben az önkormányzat az út szélesítése mellett dönt, természetesen megvizsgáljuk a helyzetet és alkalmazkodunk, de ez nem a mi hatáskörünk.

Tekintettel arra, hogy kérdés és észrevétel a továbbiakban nem érkezett a polgármester a napirendet lezárta.

2./ Napirendi pont: 2018. évi zárszámadásról szóló beszámoló.

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy a 2018. évi zárszámadás anyaga a honlapon is megtekinthető. A zárszámadás elkészítését az Áht. és a Vht. írja elő. A zárszámadási rendeletet a Képviselő-testület elfogadta.

A zárszámadási rendelet főösszegei a következők:

- 2018. évi bevétel	301.059 eFt
- 2018. évi kiadás	288.528 eFt
- 2018. évi pénzmaradvány	12.531 eFt
- 2018. évi kiutalatlan támogatás	+ 198 eFt
- 2018. évi pénzmaradvány	12.729 eFt

Tekintettel arra, hogy kérdés és észrevétel a zárszámadással kapcsolatban nem érkezett a polgármester a napirendet lezárta.

3./ Napirend: 2019. évi költségvetés ismertetése.

Spiegelhalter László polgármester elmondta, a 2019. évi költségvetést időben elkészítették a pénzügyes kollégák az önkormányzat intézményvezetőivel történt részletes egyeztetés után, melyet a Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadott.

A költségvetésben az alábbiak a főösszegek:

Bevétel: 282.561 eFt,

Kiadás: 282.561 eFt,

Tervezett forráshiány: 0 Ft.

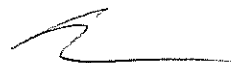
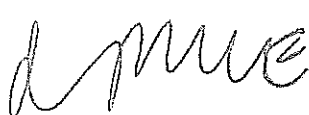
Az Önkormányzatnak december 31-én nem volt hitele.

Tekintettel arra, hogy kérdés és észrevétel a 2019. évi költségvetéssel kapcsolatban nem érkezett a polgármester a napirendet lezárta.

4./ Napirend: Ciklusértékelés 2014-2019.

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy igyekeztek a Vácrátóti Hírmondó lapszámaiban beszámolni az éppen aktuális eredményekről. Röviden, címszavakban összefoglalom, mi mindent tudhatunk a hátunk mögött:

- Induláskor Önkormányzatunk számláján 1.700.000.-Ft volt; az akkori kifizetési kötelezettségeink 1.600.000.-Ft-ot tettek ki.
- Örbottyánnal tárgyalásokat kezdeményeztünk a csatorna per megszüntetése érdekében és röviddel ezután a kezdeményezett perek lezárásra kerültek.-A perrel kapcsolatos kiadások 1,7 millió forintot emésztettek fel addig.
- A Norvég Alap keretében megvalósuló geotermikus beruházásban vállalt közel 20 millió forintos önerőtartozást elismertük és a visszafizetésére részletfizetési megállapodást kötöttünk. A visszafizetés a vállalásunknak megfelelően teljesítettük. (10 hónappal korábban, mint ígértük!)
- az iskolát a geotermikus fűtésre állítottuk egy KLIK-kel kötött megállapodás megkötésével.
- megálmodtuk a közösségi kemencét, megépítettük és azóta rendezvényeink szerves részévé vált, csakúgy, mint a zárt udvar felett elkészült tetőszerkezet és a hőfüggöny.
- a Petőfi tér díszvilágítása 2014. decemberben ragyogott fel első alkalommal; következő évben Petőfi szobrot avattunk, ősszel pedig a GULÁG emlékművet.
- első pályázati beruházásunk az óvoda épületéhez szervesen kapcsolódó bölcsődei szárny megépítése volt; a gyermeklétszám emelkedésének köszönhetően a tornaszobát átalakítottuk és beindítottuk a 4. óvodai csoportot.
- ezután a fogorvosi rendelő felújítása és akadálymentesítése következett és most a Magyar Falu Program keretében a fogorvosi eszközök beszerzésével zárul le a rendelő teljes felújítása.
- a Csokonai és Béke utcák aszfaltozását végeztük el; a Kinizsi és Rákóczi utcák végleges aszfaltozására pályázatot nyertünk, amit a számlánkra utaltak. A Kinizsi utcában a hiányzó vízvezeték kiépítése, a Rákóczi utcában pedig a régi vezetékek rekonstrukcióját követően kezdődik meg az aszfaltozás.
- kisebb beruházások: a művelődési ház külső burkolatainak felújítása; a könyvtár bútorzatának és világításának cseréje; a tornacsarnok világításának korszerűsítése; Petőfi tér kamerázása; a Szent István utca végén a csapadékvíz elvezető-folyóka is elkészült, mintegy 200 méter járdával együtt.
- 4 új buszvárót állítottunk



- a balesetek elkerülése érdekében a Malom utca végén parkoló kialakítását kezdtük el
- Visszavásároltuk az önkormányzat épületében lévő posta és a mellette lévő üzlet helyiségeket, reményeink szerint jövő évben az épület 100%-os tulajdonosaként pályázhatunk az épület energetikai korszerűsítésére is.
- További részeket vásároltuk vissza a községi rétből.
- Az e-Mobi felállított egy elektromos autótöltő állomást a Petőfi téren.
- Szerződöttünk az MVM Hungarowind Kft-vel 2 db naperőmű létesítésére a volt Volán telep feletti önkormányzati területen.
- Vásároltuk földterületeket (100/10; 100/14), kaptunk ajándékba is beépítetlen belterületi ingatlant (717/2); telekalakítással mi is értékesítettünk 148 m²-t (101/2), valamint számos bel-, és külterületi utat kimérettünk.
- Az önkormányzati intézmények (tornacsarnok, rendezvényközpont) hasznosítását igyekeztünk hatékonyabbá tenni, a Botanikus kert környezetében bevezettük a parkoló díjat.
- Az óvodai karácsonyi vásár és mézeskalács kiállítás, kocsonya piknik minden évben sok látogatót vonzott és szép bevételt jelentett az óvodának és iskolának.
- A Vácrátóti szüreti fesztiválok, a mezőgazdasági és veterán gépek évről évre több látogatót csalogattak ide, s Önöknek köszönhetően az idén, Vácrátót történetében először beírtuk magunkat a Guinness-rekordok könyvébe is!!!
- A Vácrátóti HSE kitartó és lelkes munkájának köszönhetően szervezett Rátót Kupa, az egyik legfontosabb magyar kyokoshinkai utánpótlás versennyé nőtte ki magát.
- a színházi estéink a Körúti Színházzal, sokunk számára örömet jelentettek
- A szociális finanszírozásra rendelkezésre álló keretet igyekeztünk évről évre kimeríteni (év végi ajándékutalványok, gyerekeknek Mikulás csomag, újszülött támogatás stb.)
- A lakosság terheit nem növeltük, a helyi adók mértéke 5 éven át változatlan maradt, ennek köszönhetően a vállalkozások száma is megnőtt a településen.
- Sem a Képviselő-testület a testületi-, sem jómagam a polgármesteri megbízatásainkért tiszteletdíjat nem vettünk fel.

Megkezdett munkánkat a továbbiakban is így szeretnénk folytatni, amennyiben erre 2019.10.13. napján ismét felhatalmazást kapunk Önöktől. Az Önkormányzat nevében ezúton szeretném megköszönni, hogy munkájukkal, támogatásukkal, észrevételeikkel, építő jellegű kritikáikkal segítették munkánkat! Köszönjük!

Bíró István: az Egyháztanács világi elnöke elmondja, hogy János atya a kimentését kérte egyéb elfoglaltságára hivatkozással, azonban szeretném az ő és az Egyháztanács nevében is megköszönni az elmúlt 5 éves munkát és együttműködést mind a testületnek, mind a hivatal dolgozóinak.

Bucsányi István: a külterületi utak karbantartására szeretné felhívni a figyelmet. Elmondja, hogy vannak földtulajdonosok, akik az út és a földterület közötti részt karbantartják, de sokan nem. Kéri ezeket a tulajdonosokat felszólítani.

Lukács Balázs mind képviselőként, mind a KDNP helyi szervezet nevében megköszöni a polgármester, a hivatal és intézmények dolgozóinak a munkáját, a falu lakosságának az együttműködését.

Belán Tibor, a Hagyományörző Egyesület képviselőjében mond köszönetet a rendezvények szervezésében nyújtott anyagi támogatásért és együttműködésért.

Tekintettel arra, hogy kérdés és észrevétel nem érkezett a napirendet lezárta.

5./ Napirendi pont: Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához

Spiegelhalter László polgármester elmondja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan a csatlakozási szándékot kell elsőként kinyilvánítanunk.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat és megállapítja, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2019. (IX. 18.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához. A mellékletben szereplő Nyilatkozatot a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: 2019.10.02.

Felelős: polgármester



6./ Napirendi pont: MVM Partner Zrt. intézményi és közvilágításra adott árajánlatainak megtárgyalása

Spiegelhalter László polgármester elmondja, hogy a közvilágításra és intézményi világításra megérkezett az MVM árajánlata egy éves és két éves időtartamra. Ő az egy éves időtartamú ajánlatot javasolja elfogadni.

Matyó Anikó aljegyző elmondja, hogy a kétéves (2020-2021.) időtartamra adott ajánlat lényegesen nem kedvezőbb. 2020. évre: Intézményi világítás: 23.17.-Ft/kWh; közvilágítás: 20.77.-Ft/kWh; 2020-2021. évre: Intézményi világítás: 22.79.-Ft/kWh; közvilágítás: 20.34.-Ft/kWh;

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat és megállapítja, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2019. (IX. 18.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához. A mellékletben szereplő Nyilatkozatot a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: 2019.09.30.

Felelős: polgármester

7./ Napirendi pont: Az Önkormányzat tulajdonában álló (Posta melletti) üzlethelyiséggel kapcsolatos kérelmek megtárgyalása

Spiegelhalter László polgármester elmondja, hogy a Hacuka üzlet vezetője felmondja a közöttünk lévő üzlethelyiség bérletre vonatkozó szerződést. Kéri a 30 napos felmondási időtől való eltekintést. 22 nm-es üzlethelyiség.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat és megállapítja, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2019. (IX. 18.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Keresztesi Anikó üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződésének felmondását és 2019.09.30. nappal történő megszüntetését elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza Spiegelhalter Lászlót a bérleti szerződés megszüntetésére és lezárására.

Határidő: 2019.09.30.

Felelős: polgármester

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2019. (IX. 18.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Budai Krisztina (2163 Vácrátót, Rákóczi út 41.) Petőfi tér 2. szám alatti önkormányzati üzlethelyiségre benyújtott ajánlatát megismerte és azt támogatja. A Képviselő-testület felhatalmazza Spiegelhalter Lászlót a bérleti szerződés 2019.10.01. nappal történő megkötésére.

Határidő: 2019.10.01.

Felelős: polgármester

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2019. (IX. 18.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pink István (2164 Váchartyán, Árpád út 9.) Petőfi tér 2. szám alatti önkormányzati üzlethelyiségre benyújtott ajánlatát megismerte, és úgy határoz, hogy ajánlatát nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Spiegelhalter László polgármester mivel több hozzászólás és napirendi pont nem volt mindenki megjelenését megköszönte és az ülést 19.15 órakor bezárta.

Kme.

Spiegelhalter László
polgármester



dr. Töröcsik Edit
jegyző



