

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 11-én kedd 18.00 órakor megtartott testületi ülésén.

17/2018. (XII.12.) számú rendelet:	Az étkezési térítési díjakról szóló 7/2017.(VI.23.) számú rendelet módosítása
18/2018. (XII.12.) számú rendelet:	A 2018. évi költségvetési előirányzat (október hó) módosításáról
<hr/>	
72/2018.(XII.11.) számú határozat:	2019. évi munkaterv elfogadása
73/2018.(XII.11.) számú határozat:	A Kamilla Patika 2019. évi bérleti díjának meghatározása
74/2018.(XII.11.) számú határozat:	Az Invitel Rt. 2019. évi földhasználati/bérleti díjának meghatározása
75/2018.(XII.11.) számú határozat:	A Magyar Telekom Nyrt. 2019. évi bérleti díjának meghatározása
76/2018.(XII.11.) számú határozat:	Az FCC Magyarország Kft. 2019. évi bérleti díjának meghatározása
77/2018.(XII.11.) számú határozat:	Nábelek Attila (fodrászüzlet) 2019. évi bérleti díjának meghatározása
78/2018.(XII.11.) számú határozat:	A Vác és Vidéke Vendéglátó Nonprofit Kft. 2019. évi bérleti díjának meghatározása
79/2018.(XII.11.) számú határozat:	A Clean-Tech Pro Kft. 2019. évi bérleti díjának meghatározása
80/2018.(XII.11.) számú határozat:	A mozgósínpad bérleti díjának meghatározása
81/2018.(XII.11.) számú határozat:	A Priway Kft. 2019. évi közterület-használati díjának meghatározása
82/2018.(XII.11.) számú határozat:	A Kerülő Gábor 2019. évi közterület-használati díjának meghatározása
83/2018.(XII.11.) számú határozat:	A Silinc Kft. 2019. évi közterület-használati díjának meghatározása
84/2018.(XII.11.) számú határozat:	A Gárdonyi Géza Művelődési Ház 2019. évi bérleti díjainak meghatározása
85/2018.(XII.11.) számú határozat:	A tornacsarnok bérleti díjainak változatlanul hagyása
86/2018.(XII.11.) számú határozat:	Polgármester felhatalmazása árajánlatok bekérésére a PM_ONKORMUT_2018. pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 11-én kedd 18.00 órakor megtartott testületi ülésén.

Az ülés helye: Szódligeti KÖH Vácrátóti Kirendeltség Tanácsterme, 2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.

<u>Jelen vannak:</u>	Spiegelhalter László	polgármester
	Szlovák Ferenc	alpolgármester
	Lukács Balázs	képviselő
	Lukács Balázs	képviselő
	Makovinyi József	képviselő

Jegyzőkönyv-vezető: Matyó Anikó aljegyző

Spiegelhalter László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 tagja jelen van a Képviselő-testület határozatképes.

Napirendek előtti tájékoztatás:

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatást adott arról, hogy 27.669.000,-Ft van jelenleg az Önkormányzat számláján, ebből 8.000.000.-Ft-ot kell a fogorvosi rendelő felújítására kifizetnünk.

A Képviselő-testület a napirend előtti tájékoztatás egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta.

Spiegelhalter László polgármester ismertette a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta.

1./ 2019. évi munkaterv elfogadása.

Előadó: Spiegelhalter László polgármester

2./ Étkezési térítési díjak felülvizsgálata.

Előadó: Spiegelhalter László polgármester

3./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok és közterület bérleti díjak felülvizsgálata.

Előadó: Spiegelhalter László polgármester

4./ 2018. évi költségvetési előirányzat módosítása.

Előadó: Spiegelhalter László polgármester

5./ Közterület használati díjak felülvizsgálata (rendelet melléklete).

Előadó: Spiegelhalter László polgármester

6./ Gárdonyi Géza művelődési ház és a tornacsarnok bérleti díjainak felülvizsgálata.

Előadó: Spiegelhalter László polgármester

7./ Gárdonyi Géza Művelődési Ház elnevezésének felülvizsgálata

Előadó: Spiegelhalter László polgármester

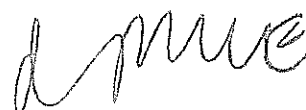
8./ A PM_ONKORMUT_2018. kódszámú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására polgármesteri felhatalmazás

Előadó: Spiegelhalter László polgármester

1./ Napirendi pont: 2019. évi munkaterv elfogadása

Spiegelhalter László polgármester kérte, hogy ha valakinek kérdése van a napirenddel kapcsolatban, az tegye fel!

Mivel a testület részéről észrevétel a 2019. évi munkatervvel kapcsolatban nem volt szavazásra bocsátotta a munkatervet és megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:



Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi munkaterv tartalmát megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

2./ Napirendi pont: Étkezési térítési díjak felülvizsgálata

Spiegelhalter László polgármester elmondja, hogy az előterjesztés kiküldésre került. A környékbeli településekkel nagyjából azonos mértékűek a díjaink. Az elmúlt időszakban nem volt emelés.

Matyó Anikó aljegyző elmondja, hogy a testület a korábbi ülésen elfogadta a Vác és Vidéke ajánlatát, mely 2018.12.31. napjáig változatlan áron, 2019.01.01. napjától 4,5%-os nyersanyagnorma emeléssel vállalta az árakat. Ehhez a nyersanyagnorma emeléshez kell hozzá igazítanunk a térítési díjakról szóló helyi rendeletünket.

Mivel a testület részéről további észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a térítési díjakra vonatkozó rendelet-tervezetet és megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2018. (XII. 12.) számú rendelete:

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 7/2017. (VI.13.) a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló rendelet módosítását a mellékletben foglaltak szerint megismerte és elfogadja.

Határidő: 2019. január 01.

Felelős: alpolgármester, jegyző

3./ Napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok és közterület bérleti díjak felülvizsgálata.

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy tavaly egységesítésre kerültek a helyiség bérleti díjak, az emelést nem javasolom, csupán az infláció mértékének megfelelő emelést.

Matyó Anikó aljegyző ismertette, hogy a konyha vállalkozási szerződésében szerepel a konyha bérleti díj. A külső parkolóban felépített külső tároló vonatkozásában kell majd szerződést módosítanunk. Hosszú távon érdemes elgondolkodni azon, hogy ha maradnak, akkor az épülethez igazítottan kellene a bővítéseket megoldani, ha átmeneti a tárolási igény, akkor tudni azt, hogy meddig.

Mivel a testület részéről további észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kamilla Patika bérleti díját 2019. január 01. napjától infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Invitel Rt. részére földhasználati díjként a bérleti díjat 2019. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom NYRT bérleti díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző



Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi munkaterv tartalmát megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

2./ Napirendi pont: Étkezési térítési díjak felülvizsgálata

Spiegelhalter László polgármester elmondja, hogy az előterjesztés kiküldésre került. A környékbeli településekkel nagyjából azonos mértékűek a díjaink. Az elmúlt időszakban nem volt emelés.

Matyó Anikó aljegyző elmondja, hogy a testület a korábbi ülésen elfogadta a Vác és Vidéke ajánlatát, mely 2018.12.31. napjáig változatlan áron, 2019.01.01. napjától 4,5%-os nyersanyagnorma emeléssel vállalta az árakat. Ehhez a nyersanyagnorma emeléshez kell hozzá igazítanunk a térítési díjakról szóló helyi rendeletünket.

Mivel a testület részéről további észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a térítési díjakra vonatkozó rendelet-tervezetet és megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2018. (XII. 12.) számú rendelete:

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 7/2017. (VI.13.) a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló rendelet módosítását a mellékletben foglaltak szerint megismerte és elfogadja.

Határidő: 2019. január 01.

Felelős: alpolgármester, jegyző

3./ Napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok és közterület bérleti díjak felülvizsgálata.

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy tavaly egységesítésre kerültek a helyiség bérleti díjak, az emelést nem javasolom, csupán az infláció mértékének megfelelő emelést.

Matyó Anikó aljegyző ismertette, hogy a konyha vállalkozási szerződésében szerepel a konyha bérleti díj. A külső parkolóban felépített külső tároló vonatkozásában kell majd szerződést módosítanunk. Hosszú távon érdemes elgondolkodni azon, hogy ha maradnak, akkor az épülethez igazítottan kellene a bővítéseket megoldani, ha átmeneti a tárolási igény, akkor tudni azt, hogy meddig.

Mivel a testület részéről további észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kamilla Patika bérleti díját 2019. január 01. napjától infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Invitel Rt. részére földhasználati díjként a bérleti díjat 2019. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom NYRT bérleti díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző



A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az FCC Magyarország Kft bérleti díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nábelek Attila bérleti díját 2019. január 01. napjától 1500.-Ft/m² összeggel határozza meg.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác és Vidéke Vendéglátó Nonprofit Kft bérleti díját 2019. január 01. napjától 750.-Ft/m² összeggel határozza meg.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Clean-Tech Pro Kft bérleti díját 2019. január 01. napjától 1500.-Ft/m² összeggel határozza meg.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mozgósínpad bérleti díját 2019. január 1. napjától változatlanul, 20.000.-Ft/nap összegben határozza meg.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző

4./ Napirendi pont: 2018. évi költségvetési előirányzat módosítása.

Spiegelhalter László polgármester van-e valakinek kérdése? A polgármester szavazásra bocsátotta a rendeletmódosítást és megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2018. (XII. 12.) számú rendelete:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetésről szóló rendelet módosítását (október hó) megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja. A bevételi és kiadási főösszeget 292.003.673.-Ft-ról 298.455.115.-Ft-ra módosítja

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

5./ Napirendi pont: Közterület használati díjak felülvizsgálata (rendelet melléklete).

Mivel a testület részéről további észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot,

megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 81/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Priway Kft közterület használati díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékével megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kerülő Gábor közterület használati díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékével megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a SILINC Kft közterület használati díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékével megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző

6./ Napirendi pont: Gárdonyi Géza Művelődési Ház és a tornacsarnok bérleti díjainak felülvizsgálata.

Matyó Anikó aljegyző ismerteti, hogy a tavalyi évben a művelődési ház vonatkozásában volt egy 10.000.-Ft-os emelkedés az esküvői teljes épület bérlete tekintetében 60.000.-Ft-ról 70.000.-Ft-ra emelkedett. Vannak olyan jövő évi bérlőink, akikkel idén már szerződünk, így ők idei áron viszik az épületet jövőre.

Spiegelhalter László polgármester elmondja, hogy véleménye szerint az esküvők kapcsán még 10.000.-Ft-os emelés a teljes épület bérleténél befér véleménye szerint.

Mivel további észrevétel hozzászólás nem érkezett a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Géza Művelődési Ház bérleti díját az alábbiak szerint határozza meg:

Előtér: 2.500,-Ft/óra

Kiállító terem: 15.000,-Ft/nap (8-19 óra); 1.400.-Ft/óra;

Nagyterem: 6.000,-Ft/óra (minimum 3 órára bérelhető); 17.000,-Ft/3 óra; 25.000,-Ft/5 óra

Nyugdíjas Klub: 2400,-Ft/óra;

Egész épület: 80.000,-Ft/nap

Szabadtéri színpad: 35.000,-Ft/nap

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző

Spiegelhalter László polgármester elmondja, hogy jelenleg 8.000.-Ft/óra díj emelését most nem javasolja. Viszont a bérleti szerződések lejáratakor javasolom a felülvizsgálatot, max. 1.000.-Ft-tal. Tájékoztassuk őket, hogy most nincs emelés, de a szerződések lejáratakor felülvizsgálja júniusban.

Mivel további észrevétel hozzászólás nem érkezett a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja emelni 2019.I. félévben a tornacsarnok bérleti díjait. A bérleti díjak felülvizsgálatára 2019. június hónapban visszatér.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: jegyző

7./ Napirendi pont: Gárdonyi Géza Művelődési Ház elnevezésének felülvizsgálata

Spiegelhalter László polgármester elmondja, hogy egyre többen használják a művelődési ház helyett a rendezvényközpont elnevezést. Nem önálló intézmény a művelődési ház, szakfeladaton működtetjük. Célszerűbb a művelődési ház helyett ez az elnevezés.

Matyó Anikó aljegyző elmondja, hogy tekintettel arra, hogy nem intézmény, nincs alapító okirata, így a megnevezés módosítása nem igényel alapító okirat módosítást.

Mivel további észrevétel hozzászólás nem érkezett a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2019.01.01. napjától a Gárdonyi Géza Művelődési Ház épület megnevezését módosítja és helyette a Gárdonyi Géza Rendezvényközpont megnevezést használja.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: jegyző

Spiegelhalter László polgármester elmondja, hogy érkezett egy megkeresés Bede Tibortól, hogy a Vácduka és Vácrátót közötti „hegy”-et nevezzük el Vigyázó hegynek, Vigyázó dombnak. Kértem aljegyző asszonyt nézzen utána, hogy mi ennek a menete.

Matyó Anikó aljegyző elmondja, hogy van annak már földrajzi elnevezése korábbról, az átnevezésnek utána kell néznie, hogyan miként lehetséges, mi a menete.

8./ Napirendi pont: Polgármester felhatalmazása árajánlatok bekérésére a PM_ONKORMUT_2018. pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására

Spiegelhalter László polgármester elmondja, hogy a közbeszerzési eljárás megindítására szeretném a felhatalmazásokat kérni, ha úgy áll a helyzet, akkor indulni tudjunk.

Mivel további észrevétel hozzászólás nem érkezett a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2018.(XII.11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a PM_ONKORMUT_2018. pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására felhatalmazást ad a polgármesternek árajánlatok bekérésére.


Határidő: 2019. január 15.

Felelős: jegyző

Spiegelhalter László polgármester tekintettel arra, hogy több hozzászólás és napirendi pont nem volt mindenkinek megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kme.


Spiegelhalter László
polgármester


dr. Töröcsik Edit
jegyző

Vácrátót Község Önkormányzat Polgármesterétől
 2163 Vácrátót, Petőfi tér 3. Levélcím: 2163 Vácrátót, Pf.: 2/1.
 Tel: 28/360-012, Fax: 28/369-388, E-mail: vacratotph@vacratot.hu

MEGHÍVÓ

Vácrátót Község Önkormányzat Polgármestere, a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §., valamint Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által a 4/2014. (II. 14.) számú rendelettel jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat 20. §.(2) bekezdésében biztosított jogkörömnél fogva Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülését

2018. december 11-én (kedden) 18.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Vácrátót Község Önkormányzat Tanácsterme, 2163 Vácrátót Petőfi tér 3.

Napirend előtti tájékoztatás.

Előadó: Spiegelhalter László polgármester

Napirendi pontok:


- 1./ 2019. évi munkaterv elfogadása.
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 2./ Étkezési térítési díjak felülvizsgálata.
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 3./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok és közterület bérleti díjak felülvizsgálata.
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 4./ 2018. évi költségvetési előirányzat módosítása.
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 5./ Közterület használati díjak felülvizsgálata (rendelet melléklete).
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 6./ Gárdonyi Géza művelődési ház és a tornacsarnok bérleti díjainak felülvizsgálata.
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 7./ Gárdonyi Géza Művelődési Ház elnevezésének felülvizsgálata
- 8./ A PM_ONKORMUT_2018. kódszámú pályázathoz kapcsolódó polgármesteri felhatalmazás közbeszerzési eljárás megindítására.
Előadó: Spiegelhalter László polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlen számítok.

Akadályoztatását, esetleges távolmaradását kérem jelezze a 06-28/360-012 telefonszámon.

Vácrátót, 2018. december 06.

Tisztelettel:


 Spiegelhalter László
 polgármester

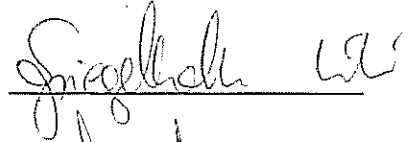
200 15

Jelenléti ív

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által
2018. ~~december~~ ^{október} hónap ¹¹ nap ...~~18.00~~ órakor
tartott ~~.....~~ ^{közvetlen} ülésén megjelentekről

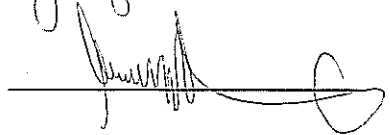
Spiegelhalter László

polgármester



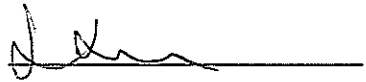
Matyó Anikó

aljegyző



Szlovák Ferenc

alpolgármester

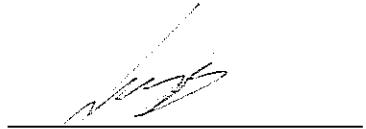


Horváth Mátyás

képviselő

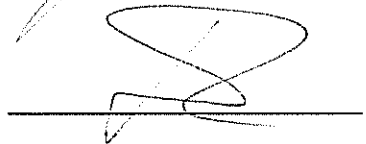
Lukács Balázs

képviselő



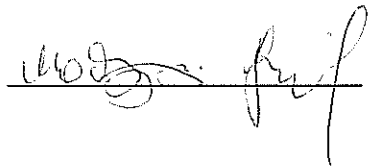
Lukács Bálint

képviselő



Makovinyi József

képviselő



Nábelekne Dobrovócki Adrienn

képviselő

Meghívottak:

-
-
-
-
-

NAPIREND ELŐTTI TÁJÉKOZTATÁS AZ ELŐZŐ ÜLÉS ÓTA TÖRTÉNYEKRE

- a fogorvosi rendelő felújítására vonatkozóan az I. részszámlát (8,8 MFt) átutaltunk a kivitelezőnek; a műszaki átadás-átvételi eljárást megkezdtük; az átadásra 2018.12.17. napján hétfőn kerül sor;
- az újság karácsonyi száma a nyomdában van, 2018.12.17. napjával kezdjük el szórni;
- a 60 év felettiek utalványait kézbesítették; a gyerekek karácsonyi csomagjainak összeállítását a beérkező árajánlatok alapján, a Lavett Family Kft.-től rendeltük meg. A szülők kiértékelése a héten megtörténik; az átvételre 2018.12. 18. (keddtől) van lehetősége a szülőknek.
- A könyvtár felújítására a 2,5 MFt-ot az NKA a számlánkra utalta.
- Az üzlethelyiségre vonatkozó adásvételi szerződés előkészítésére az Ügyvéd urat felkértük, még ebben az évben sor kerül annak aláírására.
- a házi orvos kérésének eleget téve az orvosi mögötti eü. dolgozók részére parkoló tábla elhelyezésre került.
- rendetlenkedik az orvosi rendelő gázkazánja...elképzelt, hogy amennyiben a javítások nem járnak sikerrel, újat kell vásárolnunk.

RENDEZVÉNYEK:

Lezajlott az 1. és a 2. adventi gyertyagyújtás – a lakosok szép számmal voltak jelen;

December 14. péntek – Idősek Karácsonya (helyszín: Művelődési Ház)

December 15. szombat – Mindenki Karácsonya/Mézeskalács falu (helyszín: Petőfi tér) médiás megjelenések; MTI- hírek stb.

3. adventi gyertyagyújtás (helyszín: Petőfi tér)

December 23. vasárnap - 4. adventi gyertyagyújtás (helyszín: Petőfi tér)



Az egyenleg időpontja....: 2018/12/11 17:45:02

66000080-11099334	Vácraťót Község Önkormán	21 474 609,00 HUF	—
66000080-11099341	Vácraťót Község Önk. MÖK	49 210,00 HUF	
66000080-11099358	Vácraťót Község Önk. IPA	76 823,00 HUF	
66000080-11099365	Vácraťót Község Önk. ÁLL	0,00 HUF	
66000080-11099372	Vácraťót Község Önk. GÉP	143 751,00 HUF	
66000080-11099389	Vácraťót Község Önk. IDE	0,00 HUF	
66000080-11099396	Vácraťót Község Önk. ÉPÍ	0,00 HUF	
66000080-11099406	Vácraťót Község Önk. TEL	0,00 HUF	
66000080-11099413	Vácraťót Község Önk. KOM	18 000,00 HUF	
66000080-11099420	Vácraťót Község Önk. TER	0,00 HUF	
66000080-11099437	Vácraťót Község Önk. EGY	1 836,00 HUF	
66000080-11099444	Vácraťót Község Önk. BÍR	0,00 HUF	
66000080-11099451	Vácraťót Község Önk. KÉS	595,00 HUF	
66000080-11099468	Vácraťót Község Önk. TAL	0,00 HUF	
66000080-11099475	Vácraťót Község Önk. ÉLJ	0,00 HUF	
66000080-11099482	Vácraťót Község Önk. VEG	1 648 031,00 HUF	
66000080-11099499	Vácraťót Község Önk. KÖR	0,00 HUF	
66000080-11099509	Vácraťót Község Önk. EGYÉ	274 200,00 HUF	
66000080-11099516	Vácraťót Község Önk. KÖZ	6 194 992,00 HUF	—
66000080-11099523	Vácraťót Község Önk. SAJÁ	0,00 HUF	
66000080-11099530	Vácraťót Község Önk. KÜLS	0,00 HUF	

27.609.601. —

— 8.8 — DALBA.

— 2.5 — NKA

780 — TEL. REZS.

10.954.609. — Ft.

3.7.00.0000

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. évi munkaterve

2019. január 15. (kedd)

Igény esetén kerül megtartásra

2019. február 19. (kedd)

1. Vácrátót község 2019. évi költségvetése.
2. 2018. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés ismertetése.
3. A KÖH alkalmazottaival szemben meghatározott teljesítménykövetelmények 2019. évre.
4. A Községi Sportegyesület tájékoztatója az átadott pénzeszközök felhasználásáról.
5. Vácrátóti Hagyományörző Egyesület tájékoztatója az átadott pénzeszközök felhasználásáról.
6. Karate HSE tájékoztatója az átadott pénzeszközök felhasználásáról.
7. Tájékoztatás a szociális célú tűzifa kiosztásáról

2019. március 12. (kedd)

Igény esetén kerül megtartásra

2019. április 9. (kedd)

1. A Váci rendőrkapitányság tájékoztatója a térség és kiemelten községünk közbiztonsági helyzetéről.
2. Beszámoló Vác Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2018. évi tűzvédelmi tevékenységéről.
3. Az Önkormányzat 2018. évi szociális beszámolója.
4. 2018. évi zárszámadás.
5. Közbeszerzési terv.
6. Tájékoztató a községi könyvtár állapotáról és látogatottságáról.
7. Esély Alapellátási Központ térítési díjával kapcsolatos tájékoztatás.
8. Közmeghallgatás napirendjeinek meghatározása.

2019. május 10. (péntek) 18.00 óra

Közmeghallgatás.

2019. június-július-augusztus

Ülésszünet (A testületi ülés csak igény esetén kerül megtartása.)

2019. szeptember 10. (kedd)

1. Vác és Vidéke Vendéglátó Kft. beszámolója a konyha üzemeltetéséről.
2. Tájékoztató a Vácrátóti Mókusz Egységes Óvoda-Bölcsőde tevékenységéről.
3. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozási szándékról döntés meghozatala.

2019. október 15. (kedd)

1. Alakuló ülés (várhatóan!)
2. Beszámoló a község egészségügyi ellátásának alakulásáról (házi orvos, védőnő, fogorvos).

3. 2020. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása.

2019. november 12. (kedd)

1. Helyi adók mértékének megállapítása.
2. Szociális célú tűzifa rendelet megalkotása (sikeres pályázat esetén).
3. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében benyújtott pályázatok elbírálása.
4. Közvilágításra és intézményi világításra benyújtott ajánlatok ismertetése.

2019. december 10. (kedd)

1. 2020. évi munkaterv elfogadása.
2. Étkezési térítési díjak felülvizsgálata.
3. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti díjának felülvizsgálata.
4. Közterület használati díjak felülvizsgálata.
5. Gárdonyi Géza Művelődési Ház Sport- és Szabadidőközpont bérlet díjának felülvizsgálata.

Vácrátót, 2018. december 06.

Spiegelhalter László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
2. napirendi ponthoz

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2018. december 11.
A napirendet tárgyalja:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Matyó Anikó, aljegyző
Előterjesztő:	Spiegelhalter László, polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>nyílt/ zárt, rendes/rendkívüli</u>
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű/minősített</u>

ÉTKEZÉSI TÉRÍTÉSI DÍJAK FELÜLVIZSGÁLATA

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vác és Vidéke Vendéglátó Nonprofit Kht. közétkeztetésre benyújtott árajánlatát Önök az 59/2018.(X.16.) számú határozattal elfogadták! Ez a 2019. évtől cca.: 4.5%-os nyersanyag norma emelést tartalmazott. Ehhez igazítani szükséges a térítési díj rendeletünk 1. számú mellékletét, az alábbiak szerint:

1. melléklet a 7/2017. (VI.23.) önkormányzati rendelethez

a gyermekétkeztetési illetve egyéb étkezési intézményi térítési díjtételek

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Bölcsődei 4x-i étkezés	362	98	460
Óvodás tízórai	65	18	83
Óvodás ebéd	232	63	295
Óvodás uzsonna	65	17	82
Óvodás 3x-i étkezés	362	98	460
Iskolás tízórai	75	20	95
Iskolás ebéd	260	70	330
Iskolás uzsonna	67	18	85
Iskolás 3x-i étkezés	402	108	510

Vácrátót, 2018. december 06.

Spiegelhalter László
polgármester

dr. Töröcsik Edit
jegyző

ELŐTERJESZTÉS 3. napirendi ponthoz

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2018. december 11.
A napirendet tárgyalja:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Matyó Anikó, aljegyző
Előterjesztő:	Spiegelhalter László, polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>nyílt/ zárt, rendes/rendkívüli</u>
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű/minősített</u>

Előterjesztés

Az Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti díjainak felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, szíveskedjenek dönteni, hogy 2019. január 1-től a bérleti díjakat milyen mértékben kívánják megváltoztatni, illetve milyen mértékben emelik meg.

2018. évben az alábbi részletezés szerinti bérleti díjak voltak érvényben:

- Kamilla Patika: 29.700.- Ft /hó
- Invitel Zrt.: 201.176.- Ft /év
- Magyar Telekom NYRT: 1.257.618.-Ft /év
- FCC Magyarország Kft (volt .A.S.A. KFT) : 1.569.692.- Ft /év
- Nábelek Attila: 23.550.- Ft/hó
- Vác és Vidéke Vendéglátó Nonprofit Kft: 76.875.- Ft/hó
- Clean-Tech Pro Kft: 46.050.- Ft/hó

Határozati javaslat

1./ Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kamilla Patika bérleti díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: polgármester

2./ Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Invitel Zrt. részére földhasználati díjként a bérleti díjat 2019. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: polgármester

3./ Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom NYRT bérleti díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: polgármester

~~4./ Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Váci Víziközmű Társulat bérleti díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli. (Bérleti szerződés módosítás!)~~

~~Határidő: 2019. január 1.~~

~~Felelős: polgármester~~

5./ Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az FCC Magyarország Kft bérleti díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: polgármester

6./ Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nábelek Attila bérleti díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: polgármester

7./ Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác és Vidéke Vendéglátó Nonprofit Kft bérleti díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: polgármester

8./ Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Clean-Tech Pro Kft bérleti díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: polgármester

9./ Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mozgósínpad bérleti díját 2019. január 01. napjától Ft-ban állapítja meg.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: polgármester

Vácrátót, 2018. december 05.

Spiegelhalter László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
4. napirendi ponthoz

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2018. december 11.
A napirendet tárgyalja:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Matyó Anikó, aljegyző
Előterjesztő:	Spiegelhalter László, polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>nyílt/ zárt, rendes/rendkívüli</u>
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű/minősített</u>

A 2018. évi költségvetési rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiakban tájékoztatom Önöket a 2018.10. havi módosított előirányzatok jogcímeiről, és ennek megfelelően ez a 2018. évi rendelet-módosítási javaslatom is.

I. Állami költségvetésből /pótelőirányzat/

1./ Bérkompenzáció	6.931.-
2./ Szociális célú tűzifa támogatás	1.120.140.-
3./ Szünidei gyermekétk.támogatása	109.440.-
Összesen:	1.236.511.-

II. Saját hatáskörű előirányzat módosítások

1./ Intézményfinanszírozás óvoda	1.457.931.-
----------------------------------	-------------

III. Saját hatáskörű előirányzat módosítások

1./ Állandó jelleggel végzett iparüzési adó	2.199.000.-
2./ Gépjárműadó	568.000.-
3./ ÁFA visszaigénylés	306.000.-
4./ Tárgyi eszköz értékesítés	20.000.-
5./ Háztartásoktól átvett felhalmozási célú pénzeszköz	201.000.-
6./ Egyéb működési bevétel	463.000.-
Összesen:	3.757.000.-

A 2018. 10. 31-i módosított előirányzat összege 298.455.115.- Ft.

Az állami költségvetésből pótelőirányzatként átvett pénzeszközök a bérkompenzáció, az ellátottak pénzbeli juttatásai, valamint a vásárolt élelmezés kiadási előirányzatait növelik.

A saját hatáskörű előirányzat-módosítások eredményeként a dologi kiadások és az óvoda intézményfinanszírozása kiadási előirányzatait növeltük. Az óvodánál a központi előirányzat csökkentése (bölcsődei üzemeltetési támogatás) miatt saját hatáskörben megemeltük az intézményfinanszírozás előirányzatát, mivel csak így fedezi az üzemeltetési kiadásokat.

Előirányzat átcsoportosítás eredményeként nőtt a civil szervezetek támogatása és csökkent a dologi kiadások előirányzata.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2018. évi költségvetés módosítását rendeletben elfogadni szíveskedjenek.

Vácrátót, 2018. december 06.

Spiegelhalter László sk.
polgármester

Rendelet-tervezet
Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
./2018.() rendelete
Vácrátót Község Önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosításáról

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosításáról a következőket rendeli el:

1. § A bevételi és kiadási főösszeget 292.003.673.- Ft-ról 298.455.115.- Ft-ra módosítja.

2. § A rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2018. január 1-jétől kell alkalmazni, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Vácrátót, 2018. december 06.

Spiegelhalter László sk.
polgármester

dr. Törőcsik Edit sk.
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem:

Vácrátót, 2018. december

dr. Törőcsik Edit sk.
jegyző

ELŐTERJESZTÉS
52. napirendi ponthoz

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2018. december 11.
A napirendet tárgyalja:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Matyó Anikó, aljegyző
Előterjesztő:	Spiegelhalter László, polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>nyílt/ zárt, rendes/rendkívüli</u>
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű/minősített</u>

A 2019. évi közterület bérleti díjak felülvizsgálata

Priway Kft (pék)

2018. évben a Priway Kft közterület használati díja : 610.- Ft/nap.

Javasoljuk a közterület használati díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékével megemelni.

Határozati javaslat

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Priway Kft közterület használati díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékével megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: polgármester

Kerülő Gábor

2018. évben Kerülő Gábor közterület használati díja : 33.600.- Ft/hó.

Javasoljuk a közterület használati díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékével megemelni.

Határozati javaslat

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kerülő Gábor közterület használati díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékével megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: polgármester

SILINC Kft

2018. évben a SILINC Kft közterület használati díja : 22.400.- Ft /hó (16 m²-re), a nyári időszakban (június 1-től szeptember 30-ig) 25.200.- Ft/hó (16 + 2 m²).

Javasoljuk a közterület használati díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékével megemelni.

Határozati javaslat

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a SILINC Kft közterület használati díját 2019. január 01. napjától az infláció mértékével megemeli.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: polgármester

Vácrátót, 2018. december 05.

Spiegelhalter László
polgármester