

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. július 11-én kedden 16.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

9/2017. (VIII.01.) számú rendelete: A 8/2017. (VI.23.) számú bölcsődei térítési díjakról szóló rendelet módosítása.

46/2017. (VII.11.) számú határozata: Az MVM Hungarowind Kft. és Vácrátót Község Önkormányzata közötti együttműködési és bérleti szerződés elfogadása, a szerződések aláírására polgármester felhatalmazása.

47/2017. (VII.11.) számú határozata: Az 2016. évi gyámügyi beszámoló kiegészítésének elfogadása.

48/2017. (VII.11.) számú határozata: Emléknű/emlékhely létrehozása a meg nem született gyermekekért

Füzeslaka
DMM

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. július 11-én kedden 16.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Az ülés helye: Vácrátót Község Önkormányzat, Tanácsterem
2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.

<u>Jelen vannak:</u>	Spiegelhalter László	polgármester
	Szlovák Ferenc	alpolgármester
	Lukács Balázs	képviselő
	Lukács Bálint	képviselő
	Makovinyi József	képviselő
	Wildmann Erika	képviselő
<u>Igazoltan távol van:</u>	Horváth Mátyás	képviselő
<u>Jegyzőkönyv-vezető:</u>	Matyó Anikó	aljegyző

Spiegelhalter László polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 tagja jelen van a Képviselő-testület határozatképes. Ismertette a napirendi pontokat. Elmondta, hogy a rendkívüli ülés az MVM Hungarowind Kft.-vel kötendő szerződések megtárgyalása miatt vált szükségessé.

Makovinyi József képviselő jelezte, hogy a meg nem született gyermekek emlékére állítandó emlékmű kialakítását 4. napirendi pontként vegye fel a testület.

A Képviselő-testület a módosított napirendi pontokat egyhangú 6 igen szavazattal elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1./ Az MVM Hungarowind és Vácrátót Község Önkormányzata közötti bérleti szerződés tervezet (Vácrátót, 057/13 hrsz) megtárgyalása.
- 2./ A bölcsődei térítési díjakról szóló 8/2017. (VIII.01.) önkormányzati rendelet módosítása.
- 3./Az Önkormányzat 2016. évi gyámügyi beszámolójának kiegészítése.
- 4./ A meg nem született gyermekek emlékére létrehozandó emlékhely kialakításának megtárgyalása

1./ Napirendi pont: Tárgya: Az MVM Hungarowind és Vácrátót Község Önkormányzata közötti bérleti szerződés tervezet (Vácrátót, 057/13 hrsz) megtárgyalása.

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy a 057/13 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú területen naperőmű felállítására szeretnének 1,5 hektárt bérleti szerződéssel igénybe venni. A szerződésben minden fizetési kötelezettséget a Hungarowind Kft. vállal. Szeretnének a megvalósult beruházást közös promóciós célokra felhasználni, hiszen az ilyen jellegű beruházás öregbíti a település hírnevét.

Wildmann Erika képviselő kérdésként fogalmazza meg, hogy az előterjesztésben szerepel, miszerint a bérleti konstrukció alapvetően másodlagos az Önkormányzat számára, elsősorban PR céllal szeretnének erőművet. A 8. pontban szerepel, hogy a „bérbeadó minden munkát eltűr”, ennek így kell szerepelnie?

Matyó Anikó aljegyző: Igen

Wildmann Erika képviselő kérdésként fogalmazza meg, hogy a bérleti díj miért csökken folyamatosan?
Miért kell titoktartási kötelezettséget előírni?

Spiegelhalter
Wildmann

Spiegelhalter László polgármester elmondja, hogy azért csökken a bérleti díj, mert a beruházás értéke is csökken évről évre. A megtermelt fölösleges energiát leadja az erőmű. A titoktartási kötelezettséget a szerződő fél írta elő.

Lukács Balázs képviselő megkérdezte, hogy a területhez vezető utat ők tartják karban, ők kezelik?

Spiegelhalter László polgármester elmondja, hogy a meglévő utat a mezőgazdasági gépek jelenleg is használják.

Matyó Anikó aljegyző elmondja, hogy elsőként jóvá kell hagynia a testületnek a projektet, hogy ezen a 1,5 hektáros, GKSZ övezetű területen támogatja a beruházás megvalósítását. A bérleti szerződés hivatkozik az együttműködési megállapodásra melyben a beruházás ütemezése szerepel, ezt még egyeztetnünk kell. A beruházás elindításához, a termőföld más célú hasznosítását kell kezdeményezni, a kivont terület után földvédelmi járulékot fizetni. Ez a terület teljes egészére vonatkozóan, mely jelenleg szántó művelési ágú, 3. és 4. minőségi osztályú, ez cca.: 7,5 millió forint. A 1.5 ha terület cca.: 2.5 millió. Ha nekünk kellene kifizetni ezt megterhelő lenne. Rendezési tervet emiatt módosítani nem kell. A testület földhasznóbérletbe adta ezt a területet 5 évre 2015.09. hónapban Nábelek Attilának. Az ő szerződését módosítani kell, a 1,5 hektárral csökkentve. A szerződése tartalmaz zöld kárt, de mivel learatott, ez nem jelent gondot. A terület termővé tételével kapcsolatban bizonyra merültek fel kiadásai, amit a 1,5 ha vonatkozásában egyeztetni szükséges majd vele. A 057/13 hrsz-re született korábban egy vagyonértékelés évekkal ezelőtt, az értékbecslő egy esetleges értékesítés esetén a terület négyzetméter árát 493.-Ft/m²-ben határozta meg. Egy gyors kalkulációt készítettünk és a bérleti szerződésben a bérleti szerződés időtartama alatt a partner kifizeti gyakorlatilag bérleti díjban azt az összeget, mintha megvásárolta volna a területet, de a terület a bérleti konstrukció lejártát követően a miénk marad.

Lukács Balázs képviselő elmondja, hogy a művelésből történő kivonást a termőföld védelme miatt, véleményem szerint, rövid időn belül esélytelen lesz megoldani.

Spiegelhalter László polgármester elmondja, hogy Nábelek Attilával egyeztetett, megtaláljuk a megoldást a közös megegyezésre.

Lukács Balázs képviselő hangsúlyozza, hogy annak idején ígértük, hogy olyan bevételi forrásokat keresünk, ami környezetkímélő.

Lukács Bálint képviselő hozzáteszi, hogy iparűzési adót is fizet majd.

Mivel kérdés, egyéb hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2017. (VII. 11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 057/13 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlanból kivont 15.000 m² nagyságú területen támogatja az MVM Hungarowind Kft. részéről a naperőmű létesítését, ennek létrehozásában az Önkormányzat közreműködik és erre vonatkozóan elfogadja a mellékletben szereplő bérleti szerződés tervezet, azzal a kitételrel, hogy a beruházás előkészítésével és megvalósításával kapcsolatos minden költséget az MVM Hungarowind Kft. vállal.

Határidő: azonnal Felelős: polgármester

2./ Napirendi pont: Tárgya: A bölcsődei térítési díjakról szóló 8/2017. (VIII.01.) önkormányzati rendelet módosítása

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy a jövő évi bölcsődei finanszírozásra vonatkozóan kaptunk tájékoztatást. A finanszírozási rendszer teljesen megváltozik. Az elvárható kiadások és a szülők által befizetett térítési díj különbözetet fogja megfinanszírozni az Önkormányzatok felé az állam. Ezért javaslom, hogy a korábbi ülésen meghatározott 2.000.-Ft/nap/fő és bejáró

Handwritten signatures:
MME
Spiegelhalter

gyermekes esetén a 3.000.-Ft/nap/fő összeget csökkentjük le egységesen (helyi/bejáró) 1.000.-Ft/fő/nap összegre. Az havonta 21 gondozási nappal számolva: 21.000.-Ft/hó lenne. Az idei évben a különbözetet megfinanszírozzuk inkább, minthogy a szülőknek legyen nagyobb teher. Van-e kérdések ezzel kapcsolatban?

Mivel kérdés, egyéb hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2017. (VIII.01.) számú rendelete:

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bölcsődei térítési díjakról szóló 8/2017.(VIII.01.) számú rendeletének módosítását megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: 2017. augusztus 01.

Felelős: alpolgármester, jegyző

3./ Napirendi pont: Tárgya: Az Önkormányzat 2016. évi gyámügyi beszámolójának kiegészítése.

Matyó Anikó aljegyző tájékoztatásként elmondta, hogy a korábbi ülésen elfogadott 2016. évi gyámügyi beszámoló a Kormányhivatal felé megküldésre került. Ezzel kapcsolatban tett észrevételeket, ennek megfelelően a beszámolót kiegészítettük és most a kiegészítésekkel együtt kérjük a testület jóváhagyását a beszámolóra. Kiemeltük az előterjesztésben a kiegészítéseinket.

Mivel kérdés, egyéb hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2017. (VII. 11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi gyámügyi beszámoló kiegészítéseit megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: 2017. augusztus 10.

Felelős: alpolgármester, jegyző

4./ Napirendi pont: Tárgya: A meg nem született gyermekek emlékére állítandó emlékmű megtárgyalása

Makovinyi József képviselő elmondta, hogy az urnafal építése kapcsán lakosok részéről többen is megkeresték őt egy kezdeményezéssel, hogy a meg nem született gyermekeknek a temetőben alakítson ki az Önkormányzat egy emlékhelyet.

Wildmann Erika képviselő kérdése, hogy végül hová került az urnafal?

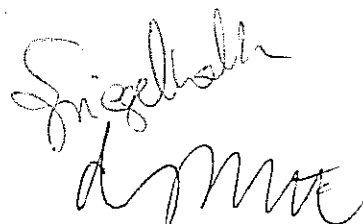
Spiegelhalter László polgármester közölte, hogy a főút felőli oldalán a temetőnek.

Szlovák Ferenc alpolgármester kérdése, hogy az Önkormányzat alakítsa ki az emlékhelyet?

Matyó Anikó aljegyző tájékoztatásként elmondta, hogy elsősorban arról célszerű dönteni, hogy egy ilyen emlékhely létrehozását támogatja-e a testület. Ezt követően kérünk rá árajánlatot és a költségvetésbe beépítjük, találunk rá forrást.

Lukács Balázs képviselő közölte, hogy az előterjesztésben szereplő tervezet egy javaslat. Ahol ilyen emlékhelyet létrehozta, ott mindenhol egy kicsit elszigetelten található a többi sírtól.

Mivel kérdés, egyéb hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:




Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2017. (VII. 11.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a meg nem született gyermekek emlékére a községi temetőben egy emlékhelyet alakít ki, a megvalósításra vonatkozóan árajánlatokat kér.


Határidő: 2017.szept.30.

Felelős: polgármester

Spiegelhalter László polgármester mivel több hozzászólás és napirendi pont nem volt mindenki megjelenését megköszönte és az ülést 16.36 órakor bezárta.


Spiegelhalter László
polgármester

Kme.


dr. Töröcsik Edit
jegyző

MEGHÍVÓ

Vácrátót Község Önkormányzat Polgármestere, a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §., valamint Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által a 18/2015. (XI. 11.) számú rendelettel jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat (továbbiakban: SZMSZ) 20. §.(2) bekezdésében biztosított jogkörömnél fogva az SZMSZ 21.§ (5) bekezdésére hivatkozással Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli** ülését

2017. július 11-én (kedden) 16.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Szödligeti KÖH Vácrátóti Kirendeltség – Tanácsterem (2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.)

Napirendi pontok:

1./ Az MVM Hungarowind és Vácrátót Község Önkormányzata közötti bérleti szerződés tervezet (Vácrátót, 057/13 hrsz) megtárgyalása.

Előadó: Spiegelhalter László polgármester

2./ A bölcsődei térítési díjakról szóló 8/2017. (VIII.01.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Spiegelhalter László polgármester

3./Az Önkormányzat 2016. évi gyámügyi beszámolójának kiegészítése.

Előadó: Matyó Anikó aljegyző

Az ülésen történő megjelenésére feltétlen számítok.

Akadályoztatását, esetleges távolmaradását kérem jelezze a 06-28/360-012 telefonszámon.

Vácrátót, 2017. július 6.

Tisztelettel:



Spiegelhalter László
polgármester

LSL

Jelenléti ív

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által
2017. ⁰⁹..... hónap¹¹..... nap¹⁶⁻¹⁴ órakor
tartott ^{RENDELJ}..... ülésén megjelentekről

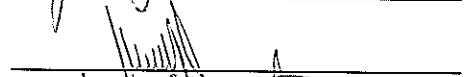
Spiegelhalter László

polgármester



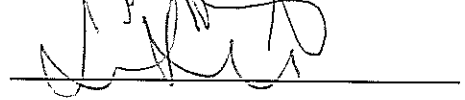
Matyó Anikó

aljegyző



Szlovák Ferenc

alpolgármester



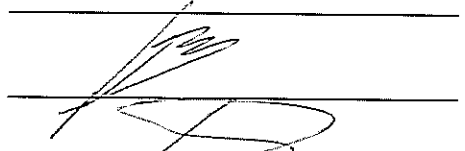
Horváth Mátyás

képviselő



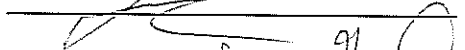
Lukács Balázs

képviselő



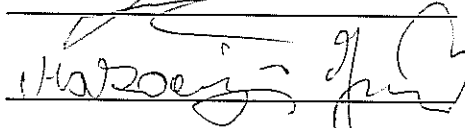
Lukács Bálint

képviselő



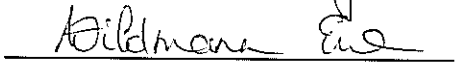
Makovinyi József

képviselő



Wildmann Erika

képviselő



Meghívottak:
