

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. december 16-án, kedden 18.00 órakor megtartott testületi ülésén.

22/2014. (XII.17.) számú rendelet: Étkezési térítési díjakról szóló rendelet elfogadása.

23/2014. (XII.17.) számú rendelet: Közterület használatról szóló rendelet elfogadása.

140/2014. (XII.16.) számú határozat: 2014. évi munkaterv elfogadása.

141/2014. (XII.16.) számú határozat: Kamilla Patika bérleti díjának módosítása.

142/2014. (XII.16.) számú határozat: Invitel Zrt. földhasználati díjának módosítása.

143/2014. (XII.16.) számú határozat: Magyar Telekom Nyrt. bérleti díjának módosítása.

144/2014. (XII.16.) számú határozat: Váci Víziközmű Társulat bérleti díjának módosítása.

145/2014. (XII.16.) számú határozat: ASA Kft. bérleti díjának módosítása.

146/2014. (XII.16.) számú határozat: Mozsinszínpad bérleti díjának változatlanul hagyása.

147/2014. (XII.16.) számú határozat: Lavett Family Kft. bérleti díjának módosítása.

148/2014. (XII.16.) számú határozat: Marton István közterület bérleti díjának módosítása.

149/2014. (XII.16.) számú határozat: Family Frost Kft. közterület bérleti díjának módosítása.

150/2014. (XII.16.) számú határozat: Gárdonyi Géza Művelődési ház terembérleti díjainak módosítása.

151/2014. (XII.16.) számú határozat: Tornacsarnok terembérleti díjának módosítása.

152/2014. (XII.16.) számú határozat: Vácrátóti Nyugdíjas Klub kezelésbe adási megállapodása.

153/2014. (XII.16.) számú határozat: Vácrátóti KSE kezelésbe adási megállapodása.

154/2014. (XII.16.) számú határozat: Mókus Óvoda Alapító Okiratának módosítása.

155/2014. (XII.16.) számú határozat: 2015. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása.

156/2014. (XII.16.) számú határozat: Belán Tibor honlap üzemeltetéssel kapcsolatos megbízása.

157/2014. (XII.16.) számú határozat: Gárdonyi Géza Művelődési Ház Sport- és Szabadidőközpont önállóságának megszüntetése.

158/2014. (XII.16.) számú határozat: A köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelménye alapját képező célok megfogalmazásáról 2015. évre.

159/2014. (XII.16.) számú határozat: Csatorna peres ügyek megszüntetése közös megegyezéssel - Örbottyán várossal közösen.







J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. december 16-án, kedden 18.00 órakor megtartott testületi ülésén.

Az ülés helye: Vácrátót Község Önkormányzat, Tanácsterem
2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.

<u>Jelen vannak:</u>	Spiegelhalter László	polgármester
	Szlovák Ferenc	alpolgármesternek
	Makovínyi József	alpolgármester
	Csonka Ferencné	képviselő
	Horváth Mátyás	képviselő
	Lukács Balázs	képviselői
	Lukács Bálint	képviselő
	Wildmann Erika	képviselő
	Matyó Anikó	aljegyző

Meghívott vendégek:

Nábelekné Dobrovócki Adrienn	PEB külső tag
Turányik Jánosné	PEB külső tag

és további 5 fő a lakosság részéről

Jegyzőkönyv-vezető: Mikes Nóra igazgatási előadó

Spiegelhalter László polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 tagja jelen van a Képviselő-testület határozatképes. Felkérte Horváth Mátyás képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésre, majd ismertette a módosított napirendi pontokat. Szeretne plusz napirendi pontokat felvenni az *Egyebek* napirendi ponton belül. A mai ülésen részt vesz dr. Maruszki Gábor, a Váci Járási Hivatal hivatalvezetője is, de előre jelezte, hogy késni fog.

Csonka Ferencné képviselő, Horváth Mátyás képviselő és Wildmann Erika képviselők jelezték, hogy az *egyebek* napirendi pontban szeretnének majd szólni.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot 6 igen és 1 „nem szavazott” szavazattal elfogadta.

A Képviselő-testület a módosított napirendi pontra tett javaslatot egyhangú 7 igen szavazattal elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1./ Pénzügyi Bizottsági külső tagok eskütétele.
- 2./ 2015. évi munkaterv elfogadása.
- 3./ Étkezési térítési díjakról szóló 5/1992. számú rendelet (térítési díjak) módosításának megtárgyalása.
- 4./ A 6/1995. számú közterület használatról szóló rendelet (térítési díjak) módosításának megtárgyalása.
- 5./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti díjának módosítása.
- 6./ 2015. évi közterület bérleti díjak megállapítása.
- 7./ Gárdonyi Géza Művelődési Ház Sport- és Szabadidőközpont bérleti díjainak módosítása.
(művelődési ház, tornacsarnok)
- 8./ Nyugdijas Klub kezelésbe adási megállapodás felülvizsgálata, meghosszabbítása
- 9./ Vácrátóti KSE kezelésbe adási szerződésének meghosszabbítása.
- 10./ Vácrátóti Mókus Óvoda Alapító Okiratának módosítása (névmódosítás miatt)
- 11./ 2014-2019. évi ciklusogram ismertetése.

12./ 2015. évi belső ellenőrzési ütemterv ismertetése.

13./ Településrendezési terv módosításával kapcsolatos tájékoztatás, árajánlatok bekérése.

14./ Egyebek:

- Számlavezetésre benyújtott ajánlatok ismertetése.

- Honlap üzemeltetésre benyújtott ajánlatok ismertetése.

- Helyi Fidesz szervezet helyiség iránti kérelmének ismertetése.

- Vácrátóti fiatalok helyiség iránti kérelmének ismertetése.

- 1956-os emlékmű áthelyezésével kapcsolatos tájékoztatás.

- Közművelődési intézmény megszüntetésével kapcsolatos tájékoztatás.

- A köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célok megfogalmazásáról 2015. évről.

- Csatorna peres ügyekkel kapcsolatos tájékoztatás.

1./ Napirendi pont:

Tárgya: Pénzügyi Bizottsági külső tagok eskütétele.

Spiegelhalter László polgármester felkérte a Pénzügyi bizottság kültagjait, hogy az eskütételhez álljanak fel.

Felkérte a bizottság két külső tagját, hogy mondják utána az eskü szövegét.

Az eskü letétele megtörtént.

2./ Napirendi pont:

Tárgya: 2015. évi munkaterv elfogadása.

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy a munkatervet a testületnek a következő évre vonatkozóan meg kell tárgyalni és el kell fogadnia. Természetesen ez a váz, ehhez majd jönnek az aktualitásoknak megfelelő plusz napirendek.

Mivel hozzászólás és kérdés nem volt a napirendi ponttal kapcsolatban szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 140/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2015. évi munkatervét megismerte és azt a mellékeltben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ Napirendi pont:

Tárgya: Étkezési térítési díjakról szóló 5/1992. számú rendelet (térítési díjak) módosításának megtárgyalása.

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatta a testület tagjait arról, hogy a jelenlegi szolgáltató, a Vác és Vidéke Vendéglátó Kft. ajánlatában az iskolások térítési díja emelkedik 20 Ft-tal, az ovisok díja változatlanul maradt.

Wildmann Erika képviselő megkérdezte, hogy miért csak az iskola esetén lesz emelés?

Matyó Anikó aljegyző elmondta, vélhetően azért, mert a norma alapján az iskolai adag nagyobb, ezért kellene azt emelni.

Csonka Ferencné képviselő összeadta a rendeletben lévő összeget és a vállalkozó által adott ajánlatot, amiben eltérés van, méghozzá 214,-Ft/adag, ez miből adódik?

Szilágyi

A

DMÉ

Matvó Anikó aljegyző elmondta, hogy a különbözetet az Önkormányzat fizeti ki a vállalkozónak, de ez eddig is így volt.

Wildmann Erika képviselő szerinte ezzel a tájékoztatással már elfogadható a rendelet tervezet.

Spiegelhalter László polgármester mivel további hozzászólás és kérdés nem volt a napirendi ponttal kapcsolatban szavazásra bocsátotta a rendelet módosítását.

A polgármester megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2014. (XII. 17.) számú rendelete:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékletben foglaltak szerint megismerte és elfogadta az étkezési térítési díjakról szóló rendeletet és annak mellékleteit.

Határidő: 2015.01.01.

Felelős: polgármester

4./ Napirend:

Tárgya: 6/1995. számú közterület használatról szóló rendelet (térítési díjak) módosításának megtárgyalása.

Wildmann Erika képviselő megkérdezte, hogy a Művelődési ház előtti parkoló is közterületnek számít, arra is vonatkozik ez a rendelet?

Matvó Anikó aljegyző válaszként elmondta, hogy igen. Az alap rendelet 1995. évi volt, így azt javasolt volt módosítani, nagyon sok olyan hivatkozása volt, ami már nem aktuális. A művelődési ház előtti parkoló is közterület. A Botanikus kert előtti árusítás eddig sem volt tilos, kizárólag a parkoló részen és a volt Madarász területen nem lehetett árusítást folytatni. A térítési díjak 3 éve nem változtak, de azért mindenki kifizette az előírt összeget, ha használta a közterületet. A házaló kereskedelem, egy időben tilos volt a helyi rendelet szerint, ezzel a helyi lakosság vagyon-védelmét igyekeztünk szolgálni, de ezt a rendelkezést évekkkel ezelőtt ki kellett szedni a rendeletből, mert jogszabályellenes volt. Ebben az esetben is be kell jelentkezni az Önkormányzathoz, kell hozzá közterület használati engedély.

Csonka Ferencné képviselő megjegyezte, hogy ő összehasonlította az előző rendelettel javasolja beírni a 6 § 3 pontjához: közvetlen fogyasztásra kerülő élelmiszer árusítás engedélyezéséhez ÁNTSZ hozzájárulása szükséges. Javasolja beírni a 8 §-ba a Műemlékvédelmi és Környezetvédelmi hatóság, mert a kőfal az műemléknek minősül. a 16 § 2. pontját javasolja kiegészíteni: továbbá a szakhatóság által kiadott engedély visszavonásra kerül. A 17 § 2. pont végére javasolja kiegészíteni a mondat végére: szabálysértést követ el. A 19 § 3. pontját javasolja kiegészíteni: a kijelölt helyen a tárolás a tulajdonos költségére, kockázatvállalására történik. A tárolás során keletkezett károkért a felelősség a tulajdonost terheli.

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy a Botanikus kert igazgatója kimondottan kérte, hogy a volt Madarász területen engedélyezzék az árusítást. Esetleg árusító szigetnek lehetne nevezni a volt Madarász területet a rendeletben, így lehetne megkülönböztetni.

Csonka Ferencné képviselő megjegyezte, hogy régebben az ottani árusítást a Műemlékvédelmi Hivatal sem engedélyezte, mivel volt bizonyos védőtávolság, amit be kellett tartani. Ezen kívül a járdát is szabadon kell hagyni, ami ha engedélyezik az árusítást már nem biztos, hogy szabad lesz.

Wildmann Erika képviselő javasolta, hogy legalább az infláció mértékével emeljék meg a térítési díjakat.

Spiegelhalter László polgármester nem javasolta megemlíteni a térítési díjakat, mivel már így is elég magasak.

Horváth Mátyás képviselő javasolta felkerekíteni az összegeket.

Spiegelhalter László polgármester mivel további hozzászólás és kérdés nem volt a napirendi ponttal kapcsolatban szavazásra bocsátotta a rendelet tervezet elfogadását a javasolt módosításokkal együtt.

A polgármester Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2014. (XII. 17.) számú rendelete:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékletben foglaltak szerint elfogadta a közterületek használatáról szóló rendeletet.

Határidő: 2015.01.01.

Felelős: polgármester

5./ Napirend:

Tárgya: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti díjának módosítása.

Spiegelhalter László polgármester javasolta az inflációval megemelni a bérleti díjakat, kivéve a Kamilla Patika esetében, ugyanis ők most kérésre fejlesztéseket hajtanak végre.

Csonka Ferencné képviselő szerint minden forintra szüksége van az Önkormányzatnak, ezért mindenkinek egységesen kell megemelni a bérleti díját.

Matyó Anikó aljegyző megjegyezte, hogy minden bérlő szerződésében benne van az inflációs emelés, ezért ez automatikusan történik.

Lukács Balázs képviselő szintén javasolta az inflációval történő bérleti díj emelését.

18.45 órakor dr. Maruszkai Gábor Váci Járási Hivatalvezető Úr megérkezett!

Spiegelhalter László polgármester köszöntötte és bemutatta a hivatalvezető urat a testület tagjainak.

Mivel további hozzászólás és kérdés nem volt a napirendi ponttal kapcsolatban szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A polgármester megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kamilla Patika bérleti díját 2015. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2015. január 1.

Felelős: polgármester

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 142/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Invitel Zrt. részére földhasználati díjként a bérleti díjat 2015. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2015. január 1.

Felelős: polgármester

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 143/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Telekom Nyrt. bérleti díját 2015. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2015. január 1.

Felelős: polgármester

Spiegelhalter László *Matyó Anikó* *Csonka Ferencné*

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 144/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Váci Víziközmű Társulat bérleti díját 2015. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2015. január 1. Felelős: polgármester

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az ASA Kft. bérleti díját 2015. január 01. napjától az infláció mértékének megfelelően megemeli.

Határidő: 2015. január 1. Felelős: polgármester

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 146/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a mozgósínpad bérleti díját 2015. január 01. napjától nem emeli meg, azt változatlanul 20.000,-Ft/nap + ÁFA (bruttó 25.400,-Ft/nap).

Határidő: 2015. január 1. Felelős: polgármester

6./ Napirend:

Tárgya: 2014. évi közterület bérleti díjak megállapítása

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy az előterjesztéseket kiküldték, van valakinek kérdése?

Horváth Mátyas képviselő megkérdezte, hogy a Vácrátót, Alkotmány út 37. szám előtti épületért miért nem fizetnek a tulajdonosok közterület-használati díjat?

Matyó Anikó aljegyző közölte, hogy ez eddig még nem merült fel, de egyeztetni fognak a tulajdonossal. A Duplex Bt. bérleti díját sem számlázzák már, mivel a tulajdonos elérhetetlen, és már így is nagyon sok tartozást halmozott fel. Az ügyvéddel már egyeztettek ebben a kérdésben.

Spiegelhalter László polgármester mivel a testület részéről az előterjesztéssel kapcsolatban más javaslat nem érkezett szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 147/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Vácrátót, 422 hrsz-ú ingatlanból 9 m2 terület bérleti díját, amit jelenleg a LAVETT Family Kft. bérel, 2015. január 01. napjától az infláció mértékével megemeli.

Határidő: 2015. január 1. Felelős: polgármester

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 148/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Marton István közterület használati díját 2015. január 01. napjától az infláció mértékével megemeli.

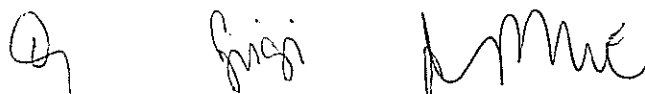
Határidő: 2015. január 1. Felelős: polgármester

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 149/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Family Frost Kft. közterület használati díját 2015. január 01. napjától az infláció mértékével megemeli.

Határidő: 2015. január 1. Felelős: polgármester



Lukács Balázs képviselő javasolta, hogy a szódást és a tejest informálják le, és ha szükséges szedjenek tőlük is közterület használatot.

7./ Napirend:

Tárgya: Gárdonyi Géza Művelődési Ház Sport- és Szabadidőközpont bérleti díjainak módosítása. (művelődési ház, tornacsarnok)

Wildmann Erika képviselő javasolta a kedvezmények megszüntetését a kereskedők esetén.

Csonka Ferencné képviselő javasolta a tornacsarnok óradíját 8.000,-Ft-ra felemelni.

Lukács Balázs képviselő megjegyezte, hogy szerinte a csarnoknál sok a holtidő főleg vasárnap. Ki kellene dolgozni egy koncepciót arra, hogy hogyan lehetne még jobban kihasználni a tornacsarnokot és ezáltal bevételhez jutni. Vácon pl. hétfégenként ugróvár működik a tornacsarnokban, amire nagyon sokan el szoktak menni.

Spiegelhalter László polgármester szerint esetleg a hétfégi bérletre kedvezményt lehetne adni, hátha akkor jönne valaki, aki szívesen kibérelné a termet.

Matyó Anikó aljegyző hozzátette, hogy a Veresi kézilabdások bérlik a legtöbbször a csarnokot, akik a kupameccseket is itt játsszák hétfégenként, továbbá a focibajnokságok, focitornák is hétfégen vannak, ezért nehéz kiadni a csarnokot a hétfégéken.

Csonka Ferencné képviselő megjegyezte, hogy eddig a csarnok null-száldós volt, de ennek az volt az oka, hogy két évig nem kellett gázszámlát fizetni, ugyanis a KLIK csak most számlázta ki az elmaradást. Ez azonban már nincs így, biztosan mínuszos lesz a csarnok. Elmondta továbbá, hogy a helyi egyesületek sem fizetnek bérleti díjat a csarnok használatáért.

Szlovák Ferenc alpolgármester szerint mivel az iskolások ingyenesen használják a csarnokot és egyáltalán van erre lehetőségük, ez már eleve pozitív dolog.

Spiegelhalter László polgármester mivel a testület részéről más javaslat nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 150/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és a mellékletben foglaltak szerint elfogadta Gárdonyi Géza Művelődési Ház Sport- és Szabadidőközpont bérleti díját.

Határidő: 2015. január 1. Felelős: polgármester

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 151/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tornacsarnok 2015. évi bérleti díját 8.000.-Ft/óra összegben határozza meg, a korábban megállapított kedvezmények (helyi lakosoknak-50%; bejegyzett vácrátóti székhelyű civil szervezeteknek-100%) fenntartásával.

Határidő: 2015. január 1. Felelős: polgármester

8./ Napirend:

Tárgya: Nyugdíjas Klub kezelésbe adási megállapodás felülvizsgálata, meghosszabbítása.

Horváth Mátvás képviselő kijelentette, hogy szerinte nem vele, hanem a Nyugdíjas Klub vezetőjével kellene közvetlenül megkötni a kezelésbe adási megállapodást, ugyanis csak ők használják a helyiséget, még ha nem bejegyzett szervezet. Voltak gondok az utóbbi időben a helyiséghasználattal kapcsolatban, ezért kérte azt, hogy ne vele kösse meg az Önkormányzat a megállapodást, mivel rá nem hallgatnak az érintettek.

Spiggi

Mindenképpen napi szintű szellőztetésre lenne szükség a helyiségben, mivel állandóan rossz a levegő és penészednek is a falak és a szekrények.

Wildmann Erika képviselő elmondta, hogy nincs akadálya annak, hogy a Nyugdíjas Klubbal kössék meg a szerződést. A szerződés 4. pontjába javasolja beírni, hogy termékbemutató sem lehetséges tartani.

Spiegelhalter László polgármester közölte, hogy a szellőztetésre a takarítóknak kell odafigyelniük a jövőben, a napi szintű szellőztetésről is nekik kell gondolniuk.

Wildmann Erika képviselő megkérdezte, hogy mit jelent a kezelésbe adás?

Matyó Anikó aljegyző közölte, hogy a szerződés 7. pontjában ezt pontosan meg van fogalmazva.

Spiegelhalter László polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 152/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Vácrátóti Nyugdíjas Klub között létrejövő kezelésbe adási megállapodást megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint a javasolt módosítások átvezetése után elfogadja, továbbá felhatalmazza Spiegelhalter László polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal Felelős: polgármester

9./ Napirend:

Tárgya: Vácrátóti KSE kezelésbe adási szerződésének meghosszabbítása.

Csonka Ferencné képviselő kérte, hogy a szerződésekben a szervezetek mögé a székhelyek címe kerüljön be. Valamint javasolta a 7. pontba beírni: Rendezvényre a Kezelésbe adó az Önkormányzat előzetes engedélye nélkül nem biztosíthatja az épületet harmadik félnek.

Spiegelhalter László polgármester ez a megállapodás tervezet is kiküldésre került, kérte a javaslatokat. Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Vácrátóti KSE között létrejövő kezelésbe adási megállapodást megismerte és azt a mellékletben foglaltak és a javasolt módosítások átvezetése után elfogadja, továbbá felhatalmazza Spiegelhalter László polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal Felelős: polgármester

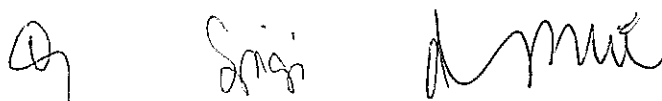
10./ Napirend:

Tárgya: Vácrátóti Mókus Óvoda Alapító Okirat módosítása (névmódosítás miatt)

Matyó Anikó aljegyző elmondta, hogy a jogszabály szerint az óvoda nevében fel kell tüntetni az egységes-óvoda-bölcsőde megnevezést ezért az Alapító okiratban az intézmény nevét módosítani kell a következőre: Vácrátóti Mókus Egységes Óvoda - Bölcsőde.

Spiegelhalter László polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:



Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 154/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Óvoda Alapító Okiratának módosítását megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja. Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az intézmény nevét Vácrátóti Mókus Óvoda helyett Vácrátóti Mókus Egységes Óvoda-bölcsőde névvel kívánja feltüntetni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11./ Napirend:

Tárgya: 2014-2019. évi ciklusprogram ismertetése.

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy a következő testületi ülésre várják a javaslatokat a kiküldött 2014-2019. évi ciklusprogrammal (tervezet) kapcsolatban. Szeretné, ha a következő februári testületi ülésen ezt el tudná fogadni a testület.

A Képviselő-testület tagjai a tájékoztatást és felkérést tudomásul vették.

12./ Napirend:

Tárgya: 2015. évi belső ellenőrzési ütemterv ismertetése.

Spiegelhalter László polgármester javasolta, hogy kérjenek be árajánlatokat a belső ellenőrzési feladatok ellátására.

Matyó Anikó aljegyző hozzátette, hogy korábban a testület már döntött arról, hogy társulási formában szeretnének ellátni Sződligettel és más településekkel a belső ellenőrzési feladatokat, de ez még mindig nem történt meg, minden Önkormányzat saját maga oldotta meg eddig is ezt a feladatot. Az ÁSZ ellenőrzés is felhívta a figyelmet, hogy ezt a feladatot meg kell oldani.

Lukács Balázs képviselő megkérdezte, hogy mennyibe kerül ez a feladat éves szinten az Önkormányzatnak?

Matyó Anikó aljegyző elmondta, hogy egy évben általában ez 130.000 – 150.000 Ft-ba kerül ez 1-2 ellenőrzést jelent. Most kizárólag az ütemtervet, vagyis a vizsgálandó területet kellene elfogadni a testületnek, ezután lehet árajánlatokat bekérni.

Szlovák Ferenc alpolgármester javasolta, hogy a település belső ellenőre, aki eddig a vizsgálatokat végezte adjon árajánlatot Sződligetnek, hátha akkor elindul valami.

Spiegelhalter László polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2015. évi belső ellenőrzési ütemtervet a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

13./ Napirend:

Tárgya: Településrendezési terv módosításával kapcsolatos tájékoztatás, árajánlatok bekérése.

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy 2015. december 31. napjáig legkésőbb felül kell vizsgálni a településrendezési tervet, melynek várható költsége 3,5 millió Ft lenne. Mindszenti-Varga Endre tervezővel már egyeztettek ebben a dologban, ő volt ugyanis, aki Vácrátót Településrendezési tervét készítette. Természetesen további árajánlatokat is be kell majd kérni és abból tudják majd kiválasztani a legkedvezőbbet. A településrendezési terv elkészítése kb. háromnegyed évet is igénybe vehet, ezért minél

Sigi

A

d m m e

előbb meg kell indítani a módosítási eljárást.

Matyó Anikó aljegyző hozzátette, hogy változnak a jogszabályok, ezért kell felülvizsgálni a településrendezési tervet. Kb. 30-49 szakhatósággal kell véleményeztetni a terveket, ezért is hosszadalmas ez a dolog. A lakosok kéréseit is össze kell gyűjteni, amiket bele kell dolgozni a tervbe.

Spiegelhalter László polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további észrevétel nem volt kérte a testületet, hogy hatalmazzák fel őt az árajánlatok bekérésére.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan egyetértett azzal, hogy a polgármester, hogy árajánlatokat (3 db) kérjen a HÉSZ és Szabályozási terv módosítására.

14./ Napirend:

Tárgya: Egyebek.

a./ Számlavezetésre benyújtott ajánlatok ismertetése.

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy ezt a pontot nem fogják tudni tárgyalni, mert még nem érkezett be minden ajánlat. Kérték az OTP-t, hogy bank-automatát létesítsenek a településen, de erre sem kaptak még választ. A bankköltség idén várhatóan 1,2 millió Ft lesz az erre vonatkozó ajánlatot a testület februári ülés keretében ismerheti meg.

Horváth Mátvás képviselő javasolta, hogy más bankot is kérdezzenek meg ezzel kapcsolatban.

b./ Honlap üzemeltetésre benyújtott ajánlatok ismertetése.

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy eddig 35.000,-Ft/hó volt a honlap üzemeltetés díja, melyet sokkal olcsóbban is meg lehetne oldani, ezért 3 árajánlatot kértek be. A legkedvezőbb ajánlatot Belán Tibor adta, aki havi bruttó 15.000,-Ft-ért vállalná az üzemeltetést. Ezért az árért még a Facebook-ot is üzemeltetné. Javasolta az ő ajánlatát elfogadni. Olyan szerződést kötnének az üzemeltetővel, melyben le van írva, hogy a honlap az Önkormányzat tulajdona lenne. Éves szinten 250.000,-Ft-ot lehetne így spórolni.

Wildmann Erika képviselő szerint Kovács Dorián az eddigi üzemeltető komoly engedményt tett és jó is a munkakapcsolat vele, ezért javasolta őt választani.

Horváth Mátvás képviselő egyetért Wildmann Erika javaslatával. Megjegyezte, hogy a régi testületi tagoknak volt nézeteltérése Belán Tiborral, emiatt sem javasolta őt megbízni a feladattal.

Lukács Bálint képviselő javasolta a jó munkakapcsolatot megalapozni Belán Tiborral. Kérte a régi testületi tagokat, hogy mondják el, mi volt a problémájuk Belán Tiborral.

Wildmann Erika képviselő megkérdezte, hogy Belán Tibor rendelkezik-e a munkához szükséges végzettséggel?

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy igen, továbbá kérte, hogy az anyagi oldalát nézzék ennek a dolognak.

Spiegelhalter László polgármester kérte, hogy az anyagi oldalát nézzék ennek a dolognak.

Wildmann Erika képviselő szerint ez nagyon nehéz a történetek miatt. Kérte, hogy Belán Tibort a polgármester úr kérje meg, hogy a korábban elvitt anyagokat hozza vissza. Megkérdezte, hogy Belán Tibornak meg van-e a munkához szükséges végzettsége?

Spiegelhalter László polgármester kijelentette, hogy igen, megvan.

A polgármester ígéretet tett arra, hogy az anyagokat Belán Tibortól átveszi, melyek egy részét már nevezett



összekészítette.

Horváth Mátyás képviselő javasolta, hogy Belán Tibor gyakoroljon gesztust a testület felé. Mindenképpen kontrollt kellene beépítenie vele szemben az Önkormányzatnak, nem szabad neki teljesen szabad kezet adni.

Spiegelhalter László polgármester közölte, hogy kontroll természetesen lesz, ezt ő is így gondolta.
Wildmann Erika képviselő kérte, hogy ha Belán Tiborral szerződik az Önkormányzat, akkor mindenképpen kössenek ki 3 hónapos felmondási időt, ezen kívül pedig jöjjön be az egyik ülésre és nézzen szembe a képviselőkkel.

Matyó Anikó aljegyző ezt nem tartotta jó ötletnek.

Horváth Mátyás képviselő kérte, hogy a szerződés tervezetét aláírás előtt mindenképpen egyeztesse le a polgármester úr a képviselőkkel.

Spiegelhalter László polgármester kérte, hogy ne érzelmi alapon döntsenek a képviselők, hanem az anyagi oldalt vegyék figyelembe.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Belán Tibor Vácrátót, Ady E. u. 68. szám alatti lakost bízta meg a www.vacratot.hu honlap és a hozzá kapcsolódó Facebook üzemeltetésével bruttó 15.000,-Ft/hó összegért.

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződés megkötése előtt a szerződés tervezetét egyeztesse le a képviselőkkel, melybe az 1 hónapos felmondási idő és a 3 hónapos próbaidő beépítésre kerül. Szerződésen kívül a korábbi anyagok átvétele történjen meg.

Határidő: 2015. február 01.

Felelős: polgármester

c./ Helyi Fidesz szervezet helyiség iránti kérelmének ismertetése.

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy a Helyi Fidesz szervezet havi egy alkalommal tartana ülést.

Kürti Zsigmond helyi Fidesz szervezet elnöke kijelentette, hogy ők bármilyen helyiséget elfogadnak, amit a testület felajánl nekik használatra.

Horváth Mátyás képviselő megjegyezte, hogy már a korábbi testület is foglalkozott ezzel a kérdéssel. Ismertetett egy Alkotmánybírósági határozatot ezzel a témával kapcsolatban. Kérte az AB határozat jegyzőkönyvhöz csatolását.

Spiegelhalter László polgármester javasolta, hogy esetleg a Nyugdíjas Klub helyiségébe engedjék be őket. Javasolja a Nyugdíjas Klub bérleti díját megállapítani.

Csonka Ferencné képviselő jelezte, hogy korábban már megállapításra került 1200 Ft/órában.

Makovinyi József alpolgármester megkérdezte, hogy mivel helyi csoportról van szó, ingyen kapják majd meg ők is a helyiséget? Kérte a Járási Hivatalvezető Urat, hogy mondja el véleményét a kéréssel kapcsolatban.

Horváth Mátyás képviselő szerint ez politikai párt, s mint olyan az AB határozat szerint a nekik nyújtott támogatás rejtett párttámogatásnak minősül.

Dr. Maruszki Gábor Váci Járási Hivatalvezető úr kijelentette, hogy erről a kérelemről a Képviselő-



testületnek kell döntenie.

Wildmann Erika képviselő megkérdezte, hogy van-e a Helyi Fidesz szervezetnek cégbírósági bejegyzése?

Makovinyi József alpolgármester közölte, hogy be van jegyezve a szervezet. Utána fognak járni, hogy milyen szabályok érvényesek a szervezetre. Állásfoglalást kérnek.

d./ Vácrátóti fiatalok helyiség iránti kérelmének ismertetése.

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy a korábbi ügysegédi iroda helyiségét adnák oda a fiataloknak használatra. Az ügysegéd ugyanis felköltözött az Önkormányzat épületébe, ezért a helyiség megüresedett, bár a szerződésünk folyamatos és annak módosítása szükséges. A Váci Járási Hivatallal tehát szerződést kell majd módosítani az Önkormányzatnak a későbbiekben, amit természetesen jelezni fogunk, amint a helyzet úgy alakul.

e./ 1956-os emlékmű áthelyezésével kapcsolatos tájékoztatás.

Spiegelhalter László polgármester ismertette a kérelmet és az erre küldött választ, melyben azt kéri a Helyi Fidesz Szervezet, hogy a művelődési ház udvarán legyen a szobor és az országút felé nézzen, hogy mindenki jól láthassa.

Makovinyi József alpolgármester javasolta, hogy közösen tartsanak helyszíni bejárást és egyeztetést a helyszínen.

Horváth Mátyás képviselő megkérdezte, hogy ki fizetni majd az áthelyezést?

Makovinyi József alpolgármester szerint annak kell fizetnie, aki ragaszkodik az eltávolításához.

Spiegelhalter László polgármester közölte, hogy ő fogja állni az áthelyezés díját.

Csonka Ferencné képviselő elmondta, hogy az emlékmű engedély nélkül került elhelyezésre.

Lukács Bálint képviselő jelezte, hogy ő is szeretne majd beleszállni anyagilag az áthelyezésbe.

A közös bejárást decemberi időpontját december 20. napjára tűzik ki du. 15.00 órára.

f./ Közművelődési intézmény megszüntetésével kapcsolatos tájékoztatás.

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy a megszüntetésnek egy előnye lenne, hogy nem kellene külön OTP-s számlát fenntartani az intézménynek, így a kiadás is kevesebb lesz, kb. 40.000,-Ft/év. A művelődési ház ismét az önkormányzat szakfeladataként szerepelne, kizárólag ennyi lenne a változás. A jogszabály által előírt előzetes vélemény kikérését kezdeményezték, de válaszként azt a tájékoztatást kaptuk, hogy arra ebben az esetben nincs szükség.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 157/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Géza Művelődési Ház Sport- és Szabadidőközpont megszüntető okiratát megismerte, az abban foglaltakkal egyetért és azt elfogadja.

Határidő: 2015. február 01.

Felelős: polgármester

Horváth Mátyás képviselő kérte, hogy Wildmann Erika képviselőnek, aki egyben a művelődési ház vezetője is vegyenek egy szolgálati mobiltelefont, mivel a saját költségén telefonál.

Wildmann Erika képviselő elmondta, hogy a polgármesteri tiszteletdíj elkülönítve van, de aggályosnak tartja

ezt és nem szeretné, ha ez törvénytelenébe ütközne. Kérdezi, hogy van e erre állásfoglalás?

Matyó Anikó aljegyző elmondta a tiszteletdíjat kötelező megállapítani, amiről a polgármester és az alpolgármesterek is írásban lemondtak. Állásfoglalás nincs, a MÁK-kal egyeztettek ez ügyben.

Horváth Mátyás képviselő kérte, hogy erre vonatkozóan a kormányhivataltól állásfoglalást kérjenek.

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatást adott, hogy az aljegyző asszonynak új mobilcsomagot kért, mellyel spórolni tud az Önkormányzat. A rendezvényekről, többek között a Mindenki karácsonyáról, az Időseknek szervezett programról. 2015. január 17-én kocsonyapikniket terveznek tartani, melyre mindenkit szeretettel várnak. A szociális tűzifa pályázaton 29 m³ fára kapott támogatást az Önkormányzat. Bede Tibor helyi vállalkozó is felajánlott fát a rászorulóknak. A megadott határidőre 34 szociális célú tűzifa kérelem érkezett be, így mindenkinek fognak tudni 1-1 m³ fát. A traktort elvitték javításra, mivel vannak vele gondok, megpróbálják felkészíteni az esetleges téli hókotrási munkákra.

Wildmann Erika képviselő kérte, hogy a mellékutak állapotát vizsgálják meg és hívják vissza a vállalkozót, mert elég nagy kátyúk lettek a martaszfalttal borított útszakaszokon.

Matyó Anikó aljegyző közölte, hogy a szerződésben van 3,5 éves garancia, de csak tavasszal fogják tudni ezt érvényesíteni, addig nem sok értelme van.

Csonka Ferencné képviselő megköszönte, hogy már használható a régi parókia udvara, mint parkoló. Kérte, hogy a temető hűtőjét nézessék meg egy szakemberrel, mert szóltak neki, hogy nem működik jól! Tájékoztatást kért a 2014. október 10-én tartott tárgyalásról és a közös megegyezésről, amely jogerőre is emelkedett még aznap. Abban az szerepelt, hogy november 15-ig az illető átutalja az első részletet, összesen hatot. Kérdezi, hogy november 15-ig volt e befizetés, mert ha nem, milyen intézkedés történt ezzel kapcsolatban? Ugyanis ebben az esetben egy összegben válik esedékessé az összeg.

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy egy egyeztetés volt az illetővel. December 23-án fog az Ipoly Erdő Zrt. -től – és ezt leellenőrizte – pénzt kapni és akkor befárad az Önkormányzathoz csekkért. Amennyiben nem, akkor azonnal megindítja az Önkormányzat a végrehajtást. Elmondta továbbá, hogy Krizsán Mihály vállalkozónak még nem fizették ki az egyik számláját, mely kb. 500 eFt, ugyanis nem készítette el jól a Bajcsy Zs. és a Dózsa Gy. utcai árkokat, ezért visszahívják őt garanciális javításra.

Horváth Mátyás képviselő kérte, hogy ha egy rendeletet hoz vagy módosít a testület, azt utána küldjék ki a képviselőknek, hogy követhető és naprakészek legyenek. Kéri, hogy a közhasznú munkásokkal a Széchenyi u. 2. épület körül a nádast vágják le és a környezetét tegyék rendbe. Kéri utánajárását annak, hogy a Bajcsy Zsilinszky utcában az árok kiásása nem a célnak megfelelően történt. Szerinte a Vácrátóti Hírmondó szerkesztése nem az aljegyző asszony feladata, nem tartozik a munkakörébe, amely időt vesz el a kötelezően előírt feladataitól, így kéri ennek megvizsgálását és javaslatokat.

Makovinyi József alpolgármester hozzátette, hogy az a munka, amit Krizsán Mihály kiadott a kezéből az szót sem érdemel, ugyanis 2 nap alatt így ásóval is ki lehetett volna ásni az árkot. Javasolta minden képviselőnek, hogy nézzék meg a két árkot, amit 1 millió forintért ásott ki a vállalkozó.

Spiegelhalter László polgármester egyetért az előzőekben elhangzottakkal. Az előző polgármester úr már megrendelte a két árok elkészítését, ezért az elvégzett munkát ki kellett fizetni. Megpróbálnak majd egyeztetni a vállalkozóval, hogy a hibákat javítsa ki.

Makovinyi József alpolgármester javasolta, hogy a polgármester úr csak nagyon sürgős esetben dönthessen az 500.000,-Ft-os dologokról, ha nem olyan sürgős a döntés, akkor előtte minden esetben egyeztessen a képviselőkkel.

A Képviselő-testülete egyetértett azzal, hogy Spiegelhalter László polgármester csak nagyon sürgős és indokolt esetben dönthessen 500.000,-Ft-ig bizonyos dolgokban. Amennyiben nem olyan sürgős a döntés, úgy minden esetben egyeztessen a képviselő-testület tagjaival.

Spi *Q domit*

Wildmann Erika képviselő elmondta, hogy a polgármesteri tiszteletdíj elkülönítve van, de aggályosnak tartja ezt és nem szeretné, ha ez törvénytelenéssé ütközne. Kérdezi, hogy van e erre állásfoglalás?

Matyó Anikó aljegyző elmondta a tiszteletdíjat kötelező megállapítani, amiről a polgármester írásban lemondott. Állásfoglalás nincs, a MÁK-kal egyeztettek.

Horváth Mátvás képviselő kérte, hogy erre vonatkozóan a kormányhivataltól állásfoglalást kérjenek.

Spiegelhalter László polgármester megígérte, hogy kérni fognak.

g./ A köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelménye alapját képező célok megfogalmazásáról 2015. évre.

Matyó Anikó aljegyző elmondta, hogy az előterjesztés kiosztásra került, a teljesítménykövetelményeket minden évben meg kell határozni, ez alapján értékelik majd a köztisztviselőket.

Spiegelhalter László polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 158/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselői teljesítménykövetelmények meghatározásához, 2015. évre az önkormányzat kiemelt céljainak átfogó keretét a 158/2014. (XII.16.) határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

h./ Csatorna peres ügyekkel kapcsolatos tájékoztatás.

Spiegelhalter László polgármester rövid tájékoztatást adott az eddig történt dolgokról a csatorna peres ügyeivel kapcsolatban. Az ügyvéd úr szerint ha közös megegyezéssel szüntetni meg a település Örbottyánnal a peres ügyeket, akkor nem kell perköltséget fizetni. A perek megszüntetése 20.000,-Ft/per költségbe fog kerülni.

Lukács Bálint képviselő elmondta, hogy ő személyesen részt vett az elmúlt hónapban tartott tárgyaláson, melyen rádöbrent arra, hogy az ügyvéd úr részéről felületesen voltak kezelve a peres ügyek. Ezzel szemben már nagyon sok pénz ki lett fizetve az ügyvéd úrnak. Nem tudta továbbá, hogy a volt polgármester úr nem képviselheti az Önkormányzatot a peres ügyekben, tehát a meghatalmazást is feleslegesen adták ki. Ezután megkérdezte a bíró, hogy szeretné-e az ügyvéd a későbbiekben tanúként meghallgatni Garamszegi Géza urat, de ő azt válaszolta, hogy nem, ezt sem értette. Ezen kívül véleménye szerint a bírónő sem volt felkészült a tárgyaláson fogalma sem volt a dolgokról. A jogi dolgok sincsenek tisztázva, így Vácrátót követelése szerinte tárgytalan. Szerinte ez az egész peres ügy egy csapda, ebből ki kell szállni minél előbb. Garamszegi Géza úr által elkészített anyagot a bírónő nem tudta kezelni, használni, átláthatatlan a számára.

A lényeg szerinte az, hogy a szennyvíz rendszer jól működik, azt Örbottyán elmondta, hogy nem tudnának pénzt adni Vácrátótnak, ha esetleg még meg is nyernék a pert.

Csonka Ferencné képviselő közölte, hogy az ügyvéd úrral eddig még ő sem találkozott személyesen, csak az általa küldött leveleket olvasta. Péntekre volt megbeszélve egy személyes találkozó az ügyvéddel, de azt végül lemondta. Neki is úgy tűnik, hogy az ügyvéd úr hátrál ki a dolgokból, és ehhez várja a testület döntését. Az ügyvéd úr már azt fessegeti, hogy nem is Vácrátót, hanem Örbottyán kapta a pénzt, mint gesztor. Nem érti, hogy ezt eddig miért nem mondta az ügyvéd, holott már az elején tudta, hogy ez egy vesztes dolog. Örbottyánban is voltak egyeztetésen, ahol megtudták, hogy a projekttel már 2011. évben elszámoltak. Keresgélt a csatornás papírjai között, és akkor megtalált egy Kiss és Viszlói Ügyvédi Iroda által kiadott állásfoglalást melyben leírták, hogy kötbér érvényesítésre kizárólag Örbottyán jogosult.

Wildmann Erika képviselő megjegyezte, hogy az ügyvéddel történt első találkozáskor ő elmondta, hogy a per pillére Garamszegi Géza, ő csak a jogi háttérrel biztosítja. Ezzel szemben most minden egyes ügyvéd által írt



levélen ledöbben a reakciói miatt. Neki is az a véleménye, hogy az ügyvéd hátrál ki a dologból, ezzel szemben pedig igen magas számlákat nyújtott már be az Önkormányzathoz.

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy a következő fontos dolog lenne a DMRV Zrt.-vel megkötni a bérelt szerződést a csatorna üzemeltetésre. A Váci Víziközmű Társulat hamarosan meg fog szünni, ez is egy közös célja az Önkormányzatoknak.

Lukács Balázs képviselő szerint elsöre nagyon jól hangzott, hogy mennyi pénzt lehet nyerni a peres ügyeken, de Örbottyán megmondta, hogy nem tudnának fizetni. Az ügyvédnek már így is nagyon sok pénz ki lett fizetve, ami ha folytatják a pert még több kifizetés lenne. Az ügyvéd érdeke persze az lenne, hogy minél tovább menjen a per, mivel neki ez bevételt jelent. Most mégis az ügyvéd akarja a legjobban, hogy befejezzék a pereket.

Makovinyi József alpolgármester megkérdezte, hogy eddig mennyibe kerültek a peres ügyek, mennyi összeg lett ebből a célból kifizetve? Szerinte az ügyvéd eddig félretájékoztatta a régi és új képviselőket is. Kérte a képviselőket, hogy körültekintően járjanak el ebben a dologban és így hozzák meg a döntésüket.

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy eddig az ügyvédnek 1,6 millió Ft lett kifizetve, de a java még csak most jönne, mivel szakértőket vonnának bele a dolgokba, melyek igen sokba kerülnek. Ha Örbottyánnal közösen fogadják el a megszüntetést, akkor nem lesz perköltség és a Bíróság megszünteti a pereket.

Horváth Mátyás képviselő megjegyezte, hogy a régi testület tagjai sem voltak hozzáértőek, hiába látták a per anyagait. Az ügyvéd szerinte sincs képből a peres ügyekkel, ezért is akar kihátrálni belőlük.

Spiegelhalter László polgármester javasolta, hogy egy határozatot hozzon a testület a 6 per közös megegyezéssel történő megszüntetéséről. Ha a testület meghozza a döntést, akkor Csonka Ferencnével és Lukács Bálint képviselőkkal átmennek majd Örbottyánba és egyeztetnek a peres ügyekkel kapcsolatban. Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 159/2014. (XII. 16.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Vácrátót Község Önkormányzata, mint felperes által Örbottyán Város Önkormányzata, mint alperes ellen indított alábbi perekben kezdeményezi a közös megegyezéssel történő permegszüntetést:

1. Budapest Környéki Törvényszék 15.P.20.219/2014.
2. Budapest Környéki Törvényszék 7.G.40.152/2014.
3. Budapest Környéki Törvényszék 7.G.40.151/2014.
4. Váci Járásbíróság 2.P.20.349/2014.
5. Váci Járásbíróság 2.P.20.329/2014.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Spiegelhalter László polgármestert, továbbá Lukács Bálint és Csonka Ferencné képviselőket, hogy a per megszüntetésre vonatkozóan tárgyalásokat kezdeményezzen Örbottyán Város Önkormányzatával.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: polgármester

21.35 órakor Csonka Ferencné képviselő elhagyta a termet, így a Képviselő-testület létszáma 6 főre csökkent.

dr. Maruszki Gábor Váci Járási Hivatalvezető megköszönte a Képviselő-testületnek az eddigi pozitív hozzáállását, mint az ügysegéddel kapcsolatban, mind pedig a folyamatban lévő ügyekkel kapcsolatban. Jó munkát kívánt a testületnek az elkövetkezendő időszakra.

21.40 órakor dr. Maruszki Gábor Váci Járási Hivatalvezető úr elhagyta a termet.

Spiegelhalter László polgármester beszámolt a testületnek arról, hogy mire lett elköltve a 2014. december

havi bérének megfelelő összeg, mely valójában nincs számfejtve és nem is veszi fel, kizárólag a költségvetésben van vele tervezve.

Szlovák Ferenc alpolgármester kérte, hogy az óvodás gyerekeknek biztosítson az Önkormányzat gyümölcsöt az ebédek után, mivel jelenleg a szülők viszik be a gyümölcsöket. Ez nagyon fontos lenne.

Spiegelhalter László polgármester megbeszéli Kosztyán Attila konyha vezetővel, hogy vásároljanak gyümölcsöt a gyerekeknek, melyet szintén ő fog finanszírozni a fel nem vett bére terhére.

Papp István Vácrátót, Kossuth u. 12/5. szám alatti lakos szót kért.

A Képviselő-testület tagjai hozzájárultak a hozzászóláshoz.

Papp István lakos fontosnak tartotta, hogy készüljön felvétel a testületi ülésen elhangzottokról, hogy az bármikor visszahallgatható legyen. Megjegyezte, hogy az előző testületi ülés jegyzőkönyve nem pontos, mivel sok olyan dolgot nem tartalmaz, amit elmondott. Ezen kívül a polgármester úr megígérte, hogy felteszik 2 napon belül a 2014. októberi alakuló ülés jegyzőkönyvét a honlapra, de ez sem történt meg.

Matyó Anikó aljegyző kijelentette, hogy a jegyzőkönyvek nem szó szerintiek, ezért nem tartalmaz mindent, ami elhangzik az ülésen. A jegyzőkönyvek azért nem lettek feltéve a honlapra, mert a jegyzőkönyveket sorrendben szeretnék feltölteni a honlapra.

Papp István lakos javasolta a képviselőknek, hogy nézzék meg és hallgassák meg a rádió testületi ülések hanganyagát és jegyzőkönyveit, látják, majd hogyan kell azt elkészíteni. Még mindig nem látta Makovinyi József alpolgármester bizonyítványát és ezt addig nem is fogja annyiban hagyni, amíg meg nem mutatja neki.


Kürti Zsigmond lakos megkérdezte, hogy mi köze van Papp Istvánnak ahhoz, hogy milyen végzettsége van Makovinyi József alpolgármesternek?

Spiegelhalter László polgármester kérte a feleket, hogy fejezzék be ezt a vitát. Szeretne ő is mindent nyíltan kezelni, ezért utána fognak járni, hogy feltehetik-e Makovinyi József bizonyítványait a honlapra. Stabil lábakon áll Vácrátót költségvetése. Az önkormányzat eddig is jól működött, de megpróbálnak még azért javítani ezen. Kérte Makovinyi Józsefet, hogy hozza majd be a bizonyítványát a hivatalba, hogy lemásolhassák. Ő teljes mértékben megbízik Makovinyi József alpolgármester szavában, de ha ez a kérés, akkor próbálják meg azt teljesíteni. Ő minden képviselőt és bizottsági külső tagot meg fog védeni, ha szükséges, ki fog állni mindenki mellett. Véleménye szerint a megbocsátás fontos dolog, kéri ezt szem előtt tartani. Azt megígérte, hogy hangfelvétel minden egyes testületi ülésen készülni fog, de videofelvételt az nem lesz.

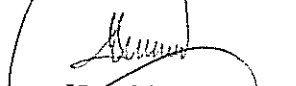
Papp István lakos mindenkinek Boldog Karácsonyt és Boldog Új Évet kívánt.

Spiegelhalter László polgármester tekintettel arra, hogy további kérdés és hozzászólás nem érkezett, megköszönte a képviselők megjelenését és az ülést 22.10 órakor bezárta.

Kme.


Spiegelhalter László
polgármester




Horváth Mátyás
jegyzőkönyv-hitelesítő


dr. Töröcsik Edit
jegyző

Jelenléti ív

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által
2014. ~~december~~ hónap¹⁶..... nap^{18⁰⁰}..... órakor
tartott ~~nyílt~~..... ülésén megjelentekről

Spiegelhalter László

polgármester

Spiegelhalter László

Matyó Anikó

aljegyző

[Handwritten signature]

Szlovák Ferenc

alpolgármester

[Handwritten signature]

Makovinyi József

alpolgármester

Makovinyi József

Csonka Ferencné

képviselő

Csonka Ferencné

Horváth Mátyás

képviselő

[Handwritten signature]

Lukács Balázs

képviselő

[Handwritten signature]

Lukács Bálint

képviselő

[Handwritten signature]

Wildmann Erika

képviselő

Wildmann Erika

Meghívottak:

NÁBELEKOVÉ DOBROVŮŠKĚ ADRIENN

TEB KÜLSŐ TAG

[Handwritten signature]

TURÁNYI K. JÁNOSNÉ

TEB KÜLSŐ TAG

[Handwritten signature]

DR. MADRÁSI GÁBOR

VÁCI JÁRÁS KÖZTARTALVEZETŐ

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

MEGHÍVÓ

Vácrátót Község Önkormányzat Polgármestere, a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §., valamint Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által a 4/2014. (II. 14.) számú rendelettel jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat 20. §.(2) bekezdésében biztosított jogkörömnél fogva Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülését

2014. december 16-án (kedden) 18.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Szödligeti KÖH Vácrátóti Kirendeltség – Tanácsterem (2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.)

Napirendi pontok:

- 1./ Pénzügyi Bizottsági külső tagok eskütétele.
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
Meghívott vendégek: Nábélekné Dobrovócki Adrienn és Turányik Jánosné PEB külső tagok
- 2./ 2015. évi munkaterv elfogadása.
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 3./ Étkezési térítési díjakról szóló 5/1992. számú rendelet (térítési díjak).
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 4./ 6/1995. számú közterület használatról szóló rendelet (térítési díjak).
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 5./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti díjának módosítása.
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 6./ 2015. évi közterület bérleti díjak megállapítása.
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 7./ Gárdonyi Géza Művelődési Ház Sport- és Szabadidőközpont bérleti díjainak módosítása.
(művelődési ház, tornacsarnok)
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 8./ Nyugdíjas Klub kezelésbe adási megállapodás felülvizsgálata, meghosszabbítása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 9./ Vácrátóti KSE kezelésbe adási szerződésének meghosszabbítása.
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 10./ Vácrátóti Mókus Óvoda Alapító Okirat módosítása (névmódosítás miatt)
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 11./ 2014-2019. évi ciklusprogram ismertetése. (p.)
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 12./ 2015. évi belső ellenőrzési ütemterv ismertetése.
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 13./ Településrendezési terv módosításával kapcsolatos tájékoztatás, árajánlatok bekérése.
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 14./ Egyebek:
 - Számlavezetésre benyújtott ajánlatok ismertetése. ✓
 - Honlap üzemeltetésre benyújtott ajánlatok ismertetése. *Belán* ✓
 - Helyi Fidesz szervezet helyiség iránti kérelmének ismertetése.
 - Vácrátóti fiatalok helyiség iránti kérelmének ismertetése.
 - 1956-os emlékmű áthelyezésével kapcsolatos tájékoztatás.
 - Közművelődési intézmény megszüntetésével kapcsolatos tájékoztatás.

Az ülésen történő megjelenésére feltétlen számítok.

Akadályoztatását, esetleges távolmaradását kérem jelezze a 06-28/360-012 telefonszámon.

Vácrátót, 2014. december 08.

Tisztelettel:

Spiegelhalter László
Spiegelhalter László sk
polgármester

*(Hogy hívják a tervezőt?)
Hindneuti*

