

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. április 26-án, csütörtökön 17.00 órakor megtartott testületi ülésén.

7/2012. (IV. 27.) számú rendelet: 2011. évi zárszámadási rendelet megalkotása.

41/1/2012. (IV.26.) számú határozat: Új Harmónia Művészeti és Rendezvényszervező Nonprofit Kft.-vel kötendő közhasznú közszolgáltatási szerződésre polgármester felhatalmazása

42/2012. (IV.26.) számú határozat: Könyvtár 2011. évi beszámolójának elfogadása.

43/2012. (IV.26.) számú határozat: ÖNHIKI pályázat benyújtása.

44/2012. (IV.26.) számú határozat: Vácrátóti KSE 2010-2011. évi átadott pénzeszközök elszámolásáról szóló írásos beszámolójának, számláinak és könyvelésének bekérése

45/2012. (IV.26.) számú határozat: 2011. évi belső ellenőrzési tervről szóló beszámoló elfogadása.

46/2012. (IV.26.) számú határozat: 2012. évi közbeszerzési terv elfogadása.

47/2012. (IV.26.) számú határozat: Közmeghallgatás időpontjának és napirendi pontjainak meghatározása.

48/2012. (IV.26.) számú határozat: Tornaterem nyári és téli időszakra történő bérleti díjainak megállapítása.

49/2012. (IV.26.) számú határozat: Norvég Alap pályázat kapcsán Palócz Miklós műszaki ellenőr munkadíjának kifizetésére polgármester felhatalmazása.

50/2012. (IV.26.) számú határozat: Magyar Telekony Nyrt. több évre előre történő bérleti díj fizetési kötelezettségének támogatása.

51/2012. (IV.26.) számú határozat: Esély Szociális Alapellátási Központ szervezésében megrendezendő nyári tábor gyermek étkezésének biztosítása a helyi konyhán.

52/2012. (IV.26.) számú határozat: DBDM 2011. Kft. gázdíj eltörlésével kapcsolatos kérelmének támogatása.

Zárt ülés keretében:

53/2012. (IV.26.) számú határozat: *Napközi Otthonos Konyha kiszervezésének elutasítása*

54/2012. (IV.26.) számú határozat: *Belső ellenőr megbízása a konyha átfogó pénzügyi ellenőrzésére*

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. április 26-án, csütörtökön 17.00 órakor megtartott testületi ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem
2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.

<u>Jelen vannak:</u>	Garamszegi Géza	polgármester
	Papp István	alpolgármester
	Csonka Ferencné	képviselő
	Horváth Mátyás	képviselő
	Monori Szilárd	képviselő
	Wildmann Erika	képviselő
<u>Igazoltan távol van:</u>	Bolvári Attila	képviselő
<u>Meghívott vendégek:</u>	Olajos György	Új Harmónia Kft. képviselője
	Dalváriné Ádám Judit	könyvtáros
	Varga Jánosné	könyvvizsgáló
<u>Jegyzőkönyv-vezető:</u>	Mikes Nóra	igazgatási előadó

Garamszegi Géza polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 tagja jelen van a Képviselő-testület határozatképes. Felkérte Horváth Mátyás képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésre, majd ismertette a napirendi pontokat, azzal a módosítással, hogy a 9., 10. és 11. napirendi pontok elmaradnak, mivel a jegyzőnő betegsége miatt nem tudták az előterjesztéseket elkészíteni. Egy napirendi pontot azonban szeretne még felvetni, ez pedig a Dózer Ép Kft. kötbér ügye. Bejelentette továbbá, hogy a testületi ülés, jegyző nélkül kerül megtartásra, melyre a Pest Megyei Kormányhivatal telefonos tájékoztatása szerint van lehetőség. A törvényességet a jegyzőkönyv alapján gyakorolja majd a jegyző.

Kérte a képviselőket, hogy döntsenek zárt testületi ülés tartásáról, melyen a konyha személyi kérdéseit szeretnének megtárgyalni.

A Képviselő-testület a zárt ülés megtartásához 4 igen és 2 nem szavazattal hozzájárult.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére és a módosított napirendi pontokra tett javaslatot egyhangú 6 igen szavazattal elfogadta.

A Képviselő-testületi ülésről, lakossági részről, videofelvétel készül.

Napirend:

- 1./ Új Harmónia Művészeti és Rendezvényszervező Nonprofit Kft.-vel kötendő közhasznú közszolgáltatási szerződés ismertetése.
- 2./ Tájékoztató a községi könyvtár állapotáról és látogatottságáról.
- 3./ 2011. évi zárszámadás.
- 4./ ÖNHIKI pályázat benyújtása.
- 5./ 2011. évi belső ellenőrzési tervről szóló beszámoló.
- 6./ 2012. évi közbeszerzési terv ismertetése.
- 7./ Közmeghallgatás napirendjeinek meghatározása.
- 8./ Tornacsarnok bérleti díjainak módosítása.
- 9./ Tájékoztató a Dózer-Ép Kft. kötbérfizetési kötelezettségéről.

10./ Egyebek:

- Tájékoztatás a Norvég Alap pályázattal kapcsolatban.
- Tájékoztatás a Magyar Telekom Nyrt. bérleti díj egyösszegű kifizetésének lehetőségéről.
- Esély Szociális Alapellátási Központ nyári tábor étkeztetésével kapcsolatos kérelemnek ismertetése.
- DBDM 2011 Trade Kft. kérelemnek ismertetése.

1./ Napirend:

Tárgya: Új Harmónia Művészeti és Rendezvényszervező Nonprofit Kft.-vel kötendő közhasznú közszolgáltatási szerződés ismertetése.

Meghívott vendég: Olajos György az Új Harmónia Kft. képviselője

Garamszegi Géza polgármester köszöntötte a vendéget. Elmondta, hogy Vácrátóton 10 éve működik már a zeneiskola kihelyezett tagozata. A napirendi pont tárgyát képező szerződés tervezetet mindenkinek megküldték véleményezésre. Felkérte Olajos Györgyöt a szóbeli kiegészítésre.

Olajos György elmondta, hogy valóban 10 éve működik Vácrátóton a zeneiskola, melyben ő az egyik alapító tag. 13 évvel ezelőtt alapítottak egy fúvós együttest, mellyel jelen vannak az országos és külföldi koncerttervekben is. Vácrátóton már több alkalommal fellépett a zenekaruk, többek között a Botanikus kertben és Augusztus 20-án is. A kormány 2012. március 31. napjával fogadta el az új előadó-művészeti törvényt, ezért a Kft. regisztrálni szeretne az előadó-művészeti irodában. Majdnem minden nap itt tartózkodik Vácrátóton, ezért gondolta, hogy jó lenne, ha megkötnék ezt a szerződést az Önkormányzattal.

Csonka Ferencné képviselő megjegyezte, hogy a regisztráció után esetleg pályázatokat is benyújthatna majd a Kft. és így már ebben a formában is bevételhez juthatnak. Javasolta a 3. oldalon a szerződés pontosítását, mivel az Önkormányzat kizárólag az önkormányzati rendezvényeken kell, hogy biztosítsa a szükséges kellékeket.

Olajos György elmondta, hogy az Önkormányzatnak kizárólag székeket kell biztosítania a rendezvényeken, a kottatartót hozzák majd magukkal.

Garamszegi Géza polgármester mivel további észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
41/1/2012. (IV. 26.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja az Új Harmónia Kft.-vel (2132 Göd, Ezerjő utca 25.) a „Közhasznú Közszolgáltatási szerződés”-t a mellékletben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

17.25 órakor Olajos György elhagyta a termet.

2./ Napirend:

Tárgya: Tájékoztató a községi könyvtár állapotáról és látogatottságáról.

Meghívott vendég: Dalváriné Ádám Judit könyvtáros

Garamszegi Géza polgármester tájékoztatóként elmondta, hogy a könyvtáros által készített írásos beszámoló minden képviselő megkapta. Felkérte Dalváriné Ádám Juditot, hogy szóban egészítse ki a beszámolóját, amennyiben szeretné.

Dalváriné Ádám Judit könyvtáros szerencsés lépésnek tartja, hogy az iskola épületébe költözhetett a könyvtár, mivel a forgalma nagymértékben megnőtt. Ezen kívül megoldódott az internet hiány is, ami jól működik, nincs vele probléma. A könyvtár állományának a bővítése fontos feladat lenne, de Veresegyház erre nem tud pénzt biztosítani, még jó, hogy a fizetést át tudják utalni. A polgármester úrtól engedélyt kapott arra, hogy 50.000,-Ft értékben új könyveket vásároljon, aminek a gyerekek örülnek a legjobban.

Garamszegi Géza polgármester megerősítette az előzőekben elhangzottakat. Amíg a művelődési ház épületében volt a könyvtár folyamatosan gond volt a fűtéssel, ez az átköltözéssel megoldódott, a Művelődési Házat pedig időközben pályázati forrásból sikerült felújítanunk. Örül annak, hogy nőtt a könyvtár látogatottsága. Jó lenne, ha lehetne író-olvasó találkozót szervezni a könyvtárban, de tudja, hogy ez az anyagi lehetőségeken múlik.

Dalváriné Ádám Judit könyvtáros egyre több gyermek jár be hozzá. Sokan a könyvtárban rajzolnak, olvasnak, vagy esetleg leckét írnak.

Garamszegi Géza polgármester örül annak, hogy a kisépület végül nem került lebontásra, mivel egy új technikai eljárás segítségével teljesen meg tudták szüntetni az épület vizesedését.

Csonka Ferencné képviselő megjegyezte, hogy 2011. évben 9 hónap alatt 2600 fő látogató volt a könyvtárban, ami szép eredmény. Nagyon örül annak, hogy a gyerekek igénybe veszik a könyvtár szolgáltatásait.

Papp István alpolgármester szerint nem jellemző a mai világban, hogy olvasnának a gyerekek, ugyanis naphosszat csak a számítógépek előtt ülnek.

Monori Szilárd képviselő megkérdezte, hogy mennyibe kerülne a Szikla program, ha úgy döntenek, hogy megvásárolják?

Dalváriné Ádám Judit könyvtáros elmondta, hogy kb. 50-60 eFt a program fejlesztése, és ehhez jön még az MNB, ami éves szinten 10.000,-Ft. A Szikla programot már évek óta nem fejlesztették az anyagiak miatt, pedig ennek a programnak a segítségével lehet csak katalógust készíteni.

Garamszegi Géza polgármester megkérdezte, hogy működik-e a mozgókönyvtár?

Dalváriné Ádám Judit könyvtáros közölte, hogy Vácrátót ingyenesen kizárólag Veresegyházról kérhet könyveket, amúgy 600,-Ft/db a szállítási költség, amit nem tudnak az olvasók felvállalni. A könyvek lekérdezésével is gond volt addig, amíg nem volt a könyvtárban internet.

Horváth Mátyás képviselő megkérdezte, hogy mi lesz a könyvtárral, ha a megszűnik a kistérség?

Dalváriné Ádám Judit könyvtáros közölte, hogy egyelőre nem tudni semmit erről.

Garamszegi Géza polgármester megkérdezte, hogy a gyerekek használják-e a régi könyveket is, vagy csak az újakat?

Dalváriné Ádám Judit könyvtáros elmondta, hogy ez változó, mivel attól függ, hogy melyik könyvről beszélnek. 2011. évben pl. a lovaspóni könyvek voltak népszerűek a gyermekek körében.

Garamszegi Géza polgármester javasolta, hogy a könyvtáros állítson össze egy listát arról, hogy mely könyvek hiányoznak és azokat kellene beszerezni.

Dalváriné Ádám Judit könyvtáros kijelentette, hogy ezt a listát nem tudja összeállítani, ugyanis ez attól függ, hogy milyen tananyagot vesznek éppen a gyerekek az iskolában.

Horváth Máttyás képviselő megkérdezte, hogy a leselejtezett könyveknek mi a sorsa?

Dalváriné Ádám Judit könyvtáros elmondta, hogy a leselejtezett könyveket dobozban tartja. Utoljára 2004. évben volt selejtezés, de az akkor leselejtezett könyveket a Baksza házaspár vitte ki Erdélybe.

Wildmann Erika képviselő tudomása szerint Dalváriné Ádám Judit szívesen kézműveskedik és tart is ilyen jellegű foglalkozásokat a gyerekeknek.

Dalváriné Ádám Judit könyvtáros közölte, hogy nagyon szeretnek kézműveskedni a gyerekek, de nem tud sűrűn ilyen foglalkozást tartani a gyermekeknek, mivel minden egyes kelléket otthonról hoz.

Garamszegi Géza polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2012. (IV. 26.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a községi könyvtár vezetőjének 2011. évi beszámolóját megismerte, és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ Napirend:

Tárgya: 2011. évi zárszámadás.

Meghívott vendég: Varga Jánosné könyvvizsgáló

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Szociális Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot. A könyvvizsgáló is véleményezte az anyagot.

Csonka Ferencné képviselő hozzátette, hogy a könyvvizsgáló a véleményében leírta, hogy a gazdálkodásért a testület a felelős. Ezen kívül a szabályzatokat aktualizálni szükséges. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta a zárszámadási anyagot a testületnek.

Wildmann Erika képviselő megerősítette az előzőekben elhangzottakat, a Szociális Bizottság is elfogadásra javasolta a zárszámadási anyagot a testületnek.

Varga Jánosné könyvvizsgáló tájékoztatásként elmondta, hogy az éves beszámolót határidőben megküldték a MÁK-nak. Ismertette a jelentésben foglaltakat. A könyvvizsgáló feladata, hogy az Önkormányzat vagyonáról szóló beszámolót ellenőrizze és megvizsgálja, hogy a pénzügyi helyzet való képet mutat-e. Ezen kívül ellenőriznie kell, hogy a jogszabályoknak megfelelően készítik-e elő az anyagokat. A 2011. év vége nagyon sok plusz feladatot jelentett a pénzügyi előadónak, mivel változott a számviteli rendszer. A beszámolókat intézményenként meg kellett bontani, ami nehézséget jelentett. A pénzügyi előadók elkészítették a konszolidált mérleget, melynek az ellenőrzése is az ő feladatuk. Felhívta a figyelmet a vagyoni helyzet értékelésére. Az ingatlanok értékének az ingatlan kataszterben egyezniük kell, erre is oda kell figyelni. Az Önkormányzat tőkeerősség mutatója jónak mondható, a hitelek beruházásokra lettek felvéve, nem működésre, ezen kívül a munkabérek finanszírozására is vett fel hitelt az Önkormányzat. A hiteleket az Önkormányzatnak nagyon nehéz visszafizetnie, de hitelek nélkül nem tudtak volna ennyi beruházást megvalósítani. Országos probléma az önkormányzatok anyagi helyzete, de mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy fizetőképeseek legyenek. 5.307 eFt az adósok állománya, ennek behajtása érdekében is megtesznek mindent a pénzügyi előadók. Az előzőekben elmondottak alapján a 2011. évi zárszámadási anyag tárgyalásra alkalmas és azt elfogadásra javasolta azt a testületnek.

18.00 órakor Bolvári Attila képviselő megkérdezett, így a testület létszáma 7 főre emelkedett.

Garamszegi Géza polgármester megjegyezte, hogy már a bizottsági ülésen is elhangzott, hogy nyilvánossá kellene tenni az adósok listáját, melyet a törvény is lehetővé tesz. A lista hamarosan közzétételre kerül, melyet az adósokkal korábban már írásban közöltek. A testületnek kell eldöntenie, hogy mely összeg feletti tartózkodók listáját szeretnék közzétenni a helyben szokásos módon. Megköszönte Varga Jánosné könyvvizsgáló munkáját és részletes tájékoztatását.

Csonka Ferencné képviselő, aki egyben a PEB elnöke közölte, hogy a Bizottság elfogadásra javasolta a testületnek a zárszámadást.

Wildmann Erika képviselő, aki egyben a Szociális Bizottság elnöke közölte, hogy a Bizottság elfogadásra javasolta a testületnek a zárszámadást.

Garamszegi Géza polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem volt szavazásra bocsátotta a rendeleti javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta meg:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2012. (IV. 27.) számú rendelete:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi zárszámadásról szóló rendeletet megismerte, s azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal Felelős: polgármester

18.05 órakor Varga Jánosné könyvvizsgáló elhagyta a termet.

4./ Napirend:

Tárgya: ÖNHIKI pályázat benyújtása.

Meghívott vendég: Horváth Jánosné pénzügyi előadó

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Szociális Bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot és benyújtásra javasolták az ÖNHIKI pályázatot. Az előzetes számítások szerint van arra esély, hogy kap támogatást az Önkormányzat.

Horváth Jánosné pénzügyi előadó megerősítette a polgármester által elmondottakat, mely szerint van esély a támogatásra, de nem tudja, hogy sikerül-e határidőben beadni a pályázatot, de igyekezni fognak. A pályázat júliusban kerül elbírálásra, akkor fogják csak megtudni, hogy kapnak-e támogatást vagy sem. Megpróbálják a teljes hiányra megkérni a támogatást, de ebből általában le szoktak venni, nem szokták az igényelt összeget 100%-át megállapítani.

Csonka Ferencné képviselő, aki egyben a PEB elnöke közölte, hogy a Bizottság javasolta a testületnek benyújtani a pályázatot.

Wildmann Erika képviselő, aki egyben a Szociális Bizottság elnöke közölte, hogy a Bizottság javasolta a testületnek benyújtani a pályázatot.

Garamszegi Géza polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2012. (IV. 26.) számú határozata:

1./ Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2012. évi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXVIII. Törvény 6. melléklet 2. pontja alapján (továbbiakban 6. melléklet) támogatási igényt nyújt be a megyei önkormányzati tartalékból származó támogatásra, vagy az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására.

2./ Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megyei önkormányzati tartalékról, és az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:

I. a./ a települési önkormányzat lakosság száma 2011. január 1-jén 1.000 fő, vagy a feletti.

II. a./ a települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2012. évben ilyen jogcímen 19.800 ezer forint összegű bevételt tervez.

III. Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletét vagy módosított költségvetési rendeletét 19.175 ezer forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el.

IV. b./ Az Önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett.

c./ Kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2011. évi zárszámadást s könyvvizsgáló elfogadta.

V. Az Önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 50. §. (1) bekezdés a./ pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./ Napirend:

Tárgya: 2011. évi belső ellenőrzési tervről szóló beszámoló

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy a belső ellenőr által készített írásos beszámolót minden képviselő megkapta, megkérdezte, hogy van-e a beszámolóval kapcsolatban valakinek kérdése.

Csonka Ferencné képviselő, aki egyben a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottsági ülésen felmerült, hogy 2012. évben kizárólag akkor kaphat támogatást a Vácrátóti KSE, ha 2012. május 31. napjáig benyújtja az írásos beszámolóját a 2011. évi felvett összegről és benyújtja a számlákat is.

Garamszegi Géza polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2012. (IV. 26.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kérje be a Vácrátóti KSE 2010-2011. évi átadott pénzeszközökről szóló írásos beszámolót, számla másolatokat és könyvelést.

Határidő: 2012. május 31.

Felelős: polgármester

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2012. (IV. 26.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a belső ellenőr 2011. évről készített beszámolóját megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ Napirend:

Tárgya: 2012. évi közbeszerzési terv ismertetése

Garamszegi Géza polgármester tájékoztatóként elmondta, hogy a Pénzügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolták a testületnek.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2012. (IV. 26.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi közbeszerzési tervet megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: folyamatos Felelős: polgármester

7./ Napirend:

Tárgya: Közmeghallgatás napirendjeinek meghatározása.

Garamszegi Géza polgármester javasolta, hogy 2012. május 11-én 18 órakor legyen a közmeghallgatás a művelődési házban. A napirendi pontok a szokásosak lennének. Kérte a javaslatokat.

Bolvári Attila képviselő bejelentette, hogy neki május 11-én munkahelyi elfoglaltsága van, ezért nem tud részt venni a közmeghallgatáson.

Garamszegi Géza polgármester újabb javaslata az volt, hogy május 18-án tartsák meg a közmeghallgatás, ha az időpont minden képviselőnek megfelel.

Mivel a testület részéről más javaslat és hozzászólás nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2012. (IV. 26.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2012. május 18-án (pénteken) 18.00 órakor a Gárdonyi Géza Művelődési Házban közmeghallgatást tart az alábbi napirendi pontokkal:

- 1./ 2011. évi zárszámadásról szóló beszámoló.
- 2./ 2012. évi költségvetés.
- 3./ Folyamatban lévő és tervezett beruházások.
- 4./ Csatorna beruházással és talajterhelési díjjal kapcsolatos tájékoztatás.
- 5./ Vác-Gödöllő országos közút (2104 jelű) út helyreállítása.
- 6./ ÁMK létrehozása és Alapító Okiratának elfogadása.
- 7./ Alapítványok Alapító Okiratának módosítása.
- 8./ Egyebek

8./ Napirend:

Tárgya: Tornacsarnok bérleti díjainak módosítása.

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy a korábbi testületi ülésen már foglalkozott ezzel a napirendi ponttal a testület. 2012. március hónaptól kilépett az Önkormányzat az áfa körből. Ezzel a lépéssel van, aki jobban, van aki rosszabbul jár. Jelenleg 6.000,-Ft/óra a bérleti díj. Kérte a képviselőket, hogy mondják el véleményüket a bérleti díj módosításával kapcsolatban. Ismertette a szomszédos tornacsarnok bérleti díjait.

Bolvári Attila képviselő javasolta 6.500,-Ft/óra díjra emelni a terembérleti díjat.

Garamszegi Géza polgármester megkérdezte, hogy egységes legyen-e a díj, vagy legyen különbség a helyi és az idegen bérlők között?

Papp István alpolgármester javasolta, hogy legyen nyári és téli időszakítás a bérleti díj kapcsán, így a nyári bérleti díj lehetne kevesebb. Nyáron lehetne a díj 5.500,-Ft/óra, a téli időszakban pedig 6.500,-Ft/óra.

Garamszegi Géza polgármester mi számítson nyári időszaknak? Legyen nyári időszak az, amikor nincs fűtés? Van valakinek más javaslata?

Csonka Ferencné képviselő javasolta, hogy a nyári időszakot június 1-jétől szeptember 30-ig állapítsák meg, ugyanis általában eddig nem kell fűteni sem.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről más javaslat és hozzászólás nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2012. (IV. 26.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nyári időszakban, azaz minden év június 1. napjától szeptember 30. napjáig a tornacsarnok bérleti díja 5.500,-Ft/óra, míg téli időszakban október 1. napjától május 31. napjáig a tornacsarnok bérleti díja 6.500,-Ft/óra.

Határidő	2012. június 1.	Felelős:	polgármester
----------	-----------------	----------	--------------

Garamszegi Géza polgármester kérte a testületet, hogy beszéljenek a kedvezményekről is, mivel ha bejegyzett helyi egyesületek vették igénybe a tornacsarnokot, akkor azoknak 50 %-os díjat kellett fizetniük. A tornacsarnok minden délután telített, a hétvégékre ez nem jellemző. A karate egyesület a frekvenciált időpontokat veszi igénybe, esetleg egyeztetni kellene velük, hogy lehetőség lenne-e arra, hogy egy másik időpontot vegyenek igénybe, így a tornacsarnok kihasználtsága és bevétele tovább növelhető. Javasolta, hogy legyen szombaton a felnőtt karate, mivel akkor senki nem veszi igénybe a csarnokot, a gyermek karate pedig lehetne rögtön az iskola után.

Monori Szilárd képviselő közölte, hogy ő ebben a témában nem tud nyilatkozni, ezt a karate edzővel kell leegyeztetni.

Csonka Ferencné képviselő kiegészítésként elmondta, hogy a bejegyzett vácrátóti egyesületek eddig ingyen használták a csarnokot, a helyi nem bejegyzett vácrátóti csapatok pedig 50 %-os kedvezményt kaptak a terembérleti díjból. Javasolta, hogy a bejegyzett vácrátóti egyesületek is fizessenek legalább 50 %-os bérleti díjat, nem érti, hogy eddig ez miért nem így volt, holott az Önkormányzatnak szükséges van a bevételre.

Monori Szilárd képviselő tájékoztatásként elmondta, hogy a felnőtt karate edzéseken is a gyerekek vannak többségben, akiknek a bérleti díj bevezetésével plusz 2.000,-Ft/hó összegbe kerülne az edzés. A szülőknek eddig 120.000,-Ft-ba került az, hogy a gyerek karatézik. Ha bevezetik a bérleti díjat, akkor ez megint plusz kiadást jelent majd a családoknak.

Csonka Ferencné képviselő szerint az Önkormányzat nem jótékonykodhat, ugyanis a rezsit ki kell fizetniük. Ha máshol járnának edzésre, ott is ugyanúgy kellene bérleti díjat fizetni. Nem ért egyet azzal, hogy ne fizessenek bérleti díjat a helyi bejegyzett egyesületek, mindenkinek bérleti díjat kell fizetnie.

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy az edzések időpontját majd a karate edzővel egyeztetik le. Kérte a testületet, hogy az ingyenes csarnok használatot gondolják át a képviselők és térjenek majd vissza erre a témára egy későbbi testületi ülésen.

Bolvári Attila képviselő megkérdezte, hogy van-e arra lehetőség, hogy kalkuláljanak egy összeget arra, hogy mennyibe kerül egy óra alatt a csarnok rezsije? Így könnyebb lenne dönteni a bérleti díjak ügyében is.

Garamszegi Géza polgármester szerint a kalkuláció lehetséges, ugyanis almérőkkel rendelkezik a tornacsarnok.

Papp István alpolgármester javasolta, hogy a gyerek karate legyen ingyenes, de a felnőtt karatésok fizessenek bérleti díjat.

Wildmann Erika képviselő véleménye szerint a karate egyesület igyekszik meghálálni a testületnek azt, hogy ingyenesen igénybe vehetik a tornacsarnokot, ugyanis minden egyes szemétszüreten megjelennek és segítenek. Csatlakozott Papp István alpolgármester javaslatához a bérleti díjakat illetően.

Horváth Mátyás képviselő szerint a helyi szervezetek közösséget kovácsolnak, ami Vácrátót hírnevét öregbíti. Egy helyi baráti társaságból álló csapat a saját maguk szórakoztatására jönnek össze, ezért javasolta, hogy ők fizessenek 50 %-os bérleti díjat. A bejegyzett vácrátóti egyesületek esetén azonban nem javasolja a bérleti díj bevezetését, legyen a teremhasználat továbbra is ingyenes a számukra.

Monori Szilárd képviselő hozzátette, hogy a versenyeken minden esetben a vácrátóti iskolát képviselik, nem egyesületként vesznek részt a rendezvényeken.

Garamszegi Géza polgármester javasolta a testületnek, hogy jól járják körül ezt a dolgot és térjenek vissza erre a témára egy későbbi testületi ülés alkalmával.

Tájékoztatásként elmondta, hogy a 9., 10., 11. napirendi pontok elnapolásra kerülnek, mivel az előterjesztések nem készültek el. A 11. napirendi pont határideje 2012. május 31. ezért még van idő annak megtárgyalására. Az ÁMK Alapító Okirat létrehozása az államosítás miatt fontos, mivel az Önkormányzat szeretné, ha legalább a tornacsarnok az önkormányzaté maradhatna, ha már az iskolát átveszi az állam. Erre az az egy lehetőség van, ha az önkormányzat létrehoz egy intézményt, melyben benne lesz a sport- és szabadidőközpont, a tornacsarnok és a művelődési ház.

Papp István alpolgármester kijelentette, hogy ha a tornacsarnok annyi bevételt hozna, amennyibe a fenntartása kerül, az már jó lenne.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

9./ Napirend:

Tárgya: Tájékoztatás a Dózer-Ép Kft. kötbérfizetési kötelezettségéről

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy egyeztetett a témában Göndör Gábor közbeszerzési szakértővel. Ismertette az előterjesztésben leírtakat. A vállalkozási szerződésben foglaltak szerint a Dózer-Ép Kft-nek cca.: 25 millió forint kötbért kell fizetnie az Önkormányzat részére. A bírósági gyakorlatban azonban a beruházási érték 10-20%-át szokták megítélni kötbérigényként. Ez nálunk 11.937.175.-Ft. Az Önkormányzat egyéb –pályázati költségvetésben nem szereplő - munkát is elvégeztetett a vállalkozóval a beruházáshoz kapcsolódóan.

Bolvári Attila képviselő javasolta, hogy az Önkormányzat próbáljon meg egyeztetni a vállalkozóval, nem lenne jó, ha bírósághoz fordulnának, mivel az nagyon hosszadalmas folyamat.

Garamszegi Géza polgármester kijelentette, hogy a pótmunkát muszáj volt megrendelni, nem volt mit tenni. Ilyen volt pl. a folyóka az Ady E. utcában, valamint a patakmeder tisztítása is. Erre azonban majd a következő ülésen térnek vissza, erről most nem kell döntést hozni.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

**10./ Napirend:
Tárgya: Egyebek.**

a./ Tájékoztatás a Norvég Alap pályázattal kapcsolatban.

Garamszegi Géza polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy a projekt lezárult, melyben az Önkormányzat 20 millió Ft-os önrészt vállalt. Ez az önrész az intézmények hőszigetelését, nyílászáró-cseréjét tartalmazta volna, mivel a fejlesztések másik pályázatokból megvalósultak, így ezt a munkát már nem kell elvégezni ezen pályázat keretében, így az Önkormányzat szeretné, ha az önrész összegét 10 millió Ft-ra csökkentenék. A beruházás során Palócz Miklós volt a műszaki ellenőr, aki a munkáját elvégezte, de a díja ez idáig még nem került kifizetésre a Botanikus kert részéről. Ezért Palócz Miklós és a Botanikus kert kéri az Önkormányzattól ezt a 900 eFt-ot kifizetni, mely az Önkormányzat önrészből levonásra kerülne. Az intézményeknél már megtörtént a próbafűtés, ami működőképesnek bizonyult. A termálkútban a víz 62-65 fokos, ami a használat során még melegebb lehet majd. A fűtéshez már az 55 fokos víz is elegendő lenne, mivel otthon sem fűtenek melegebb vízzel. A biomassza kazán csak csúcsidőben fog besegíteni, leginkább a termálvízzel történik majd a fűtés. A napokban volt a Botanikus kertben az ünnepélyes átadás, itt volt a norvég nagykövetség is, valamint Pálinkás József professzor az MTA elnöke is. Örömteli, hogy Vácraóton megvalósult a termálvizes fűtés, mivel ilyen beruházás általában városokban szokott történni. Az előzetes számítások szerint kb. 50 %-os költségből ki lehet majd jönni a fűtési szezonban. Jó lenne, ha a parókiát és a templomot is rá tudnák kötni a rendszerre, de a hőcserélők kiépítése kb. 1 millió Ft-ba kerül. Távoli terv lehetne, hogy esetleg a művelődési házat is termálvizes fűtéssel fűteni.

Papp István alpolgármester szerint az orvosi rendelőben is ki kell idővel építeni a termálvizes rendszert, hogy ott is erről menjen a fűtés.

Csonka Ferencné képviselő bejelentette érintettségét a napirendi ponttal kapcsolatban, ezért nem kívánt szavazni.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről más javaslat és hozzászólás nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácraóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazott érintettség miatt szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácraóti Község Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2012. (IV. 26.) számú határozata:**

Vácraóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy megtegye a szükséges intézkedéseket Palócz Miklós műszaki ellenőr 900.000,-Ft + ÁFA munkadíjának kifizetése érdekében. A 900.000,-Ft + ÁFA összegű munkadíj az Önkormányzati önrészből kerül majd levonásra az elszámolás alkalmával.

Határidő folyamatos Felelős: polgármester

b./ Tájékoztatás a Magyar Telekom Nyrt. bérleti díj egyösszegű kifizetésének lehetőségéről.

Garamszegi Géza polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy a Magyar Telekom Nyrt. levélben kereste meg az Önkormányzatot azzal a lehetőséggel, hogy akár több évre előre lehetőség van a bérleti díj bekérésére. A Magyar Telekom Nyrt. bérlő a fogorvosi rendelő mögötti terület egy részét az Önkormányzattól. A bérleti díj 1.200.000,-Ft/év, amit ha 5 évre előre befizettetének a céggel, akkor 6.000.000,-Ft-ot jelentene. Az Önkormányzatnak nagy szüksége van a pénzre. Kérte a képviselőket, hogy mondják el véleményüket az elhangzottakkal kapcsolatban.

Papp István alpolgármester jó ötletnek tartotta a bérleti díj több évre előre történő befizetését, azonban az Önkormányzatnak minden évben jól jönnie, ha bejönne egy kis pénze és számíthatnának erre az összegre.

Garamszegi Géza polgármester kijelentette, hogy minden Önkormányzat nehéz anyagi helyzetben van, valószínűleg ezért ajánlotta fel a cég ezt a lehetőséget. Javasolta 5 évre előre bekérni a bérleti díjat a Magyar Telekom Nyrt-től.

Mivel a testület részéről más javaslat és hozzászólás nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2012. (IV. 26.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges lépéseket a Magyar Telekom Nyrt. felé, hogy 5 évre előre kifizessék a terület bérleti díjat az Önkormányzat részére.

Határidő azonnal Felelős: polgármester

c./ Esély Szociális Alapellátási Központ nyári tábor étkeztetésével kapcsolatos kérelmének ismertetése.

Garamszegi Géza polgármester ismertette a kérelmet, melyben kéri a nyári tábor alkalmára a konyhai étkezés biztosítását a gyerekek részére 410,-Ft/3x-i étkezés díjért. A táborban vácrátóti gyermekek vennének részt, ami a nyári szünet idején lesz. A tábor 5 napos lesz. Kérte a testületet, hogy mondják el véleményüket a kérelemmel kapcsolatban.

Wildmann Erika képviselő kiegészítésként elmondta, hogy június végén lesz a tábor, melyet a művelődési házzal közösen szervez az Esély Szociális Alapellátási Központ. A programok a művelődési házban lennének. Egyelőre még nem tudni, hogy hány gyerek vesz részt a táborban, mivel most folyik a felmérés.

Garamszegi Géza polgármester az előző években igen nagy volt az érdeklődés a tábor iránt, így szerinte idén sem lesz ez másként.

Mivel a testület részéről más javaslat és hozzászólás nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2012. (IV. 26.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Esély Szociális Alapellátási Központ szervezésében 2012. június végén megrendezendő nyári táborhoz (5 nap) biztosítja a gyermekek 3 x-i étkezését 410,-Ft térítési díj ellenében.

Határidő 2012. június vége Felelős: polgármester

d./ DBDM 2011 Trade Kft. kérelmének ismertetése.

Garamszegi Géza polgármester ismertette a kérelmet, melyben kéri a fűtési díj eltörlését, mivel a boltban nem használnak fűtést.

Wildmann Erika képviselő megkérdezte, hogy mennyi a fűtési díja az üzletnek?

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy a gázzámlát légköbméter után számítják ki a pénzügyes kolléganők és így kerül kiszámlázásra az üzleteknek.

Horváth Máttyás képviselő szerint esetleg le lehetne szereltetni a radiátort az üzletben és akkor biztosak lehetnek abban, hogy nem használják a fűtést.

Papp István alpolgármester jónak tartotta az ötletet, de mindenképpen egyeztetnie kell az üzlet bérlőjének Horváth Gábornéval, mivel az ő tulajdona az üzlet.

Garamszegi Géza polgármester véleménye szerint ez elég drasztikus megoldás, de így biztosan tudják, hogy nem használják az üzletben a fűtést.

Mivel a testület részéről más javaslat és hozzászólás nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2012. (IV. 26.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a DBDM 2011. Trade Kft. (2163 Vácrátót, Rákóczi u. 53.) kérelmét megismerte, és úgy határoz, hogy a továbbiakban nem kell gázdíjat fizetnie a cégnek. A Képviselő-testület felkéri a DBDM 2011. Trade Kft. képviselőjét, hogy legkésőbb 2012. szeptember 15. napáig szereltesse le az üzletben lévő radiátorokat.

Határidő 2012. szeptember 15. Felelős: polgármester

Garamszegi Géza polgármester mivel több hozzászólás és napirendi pont nem volt mindenki megjelenését megköszönte és az ülést bezárta.

Kme.

Garamszegi Géza
polgármester

Horváth Máttyás
jegyzőkönyv-hitelesítő

Matyó Anikó
jegyző