

## **J e g y z ő k ö n y v**

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. január 06-án, csütörtökön 17.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

1/2011.(I. 06.) számú határozat: ASA Magyarország Kft. 2011. évi szemétszállítási díjának meghatározása.  
2/2011.(I.06.) számú határozat: Polgármester felhatalmazása a Trend Építő Zrt. megállapodásának aláírására.

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. január 06-án, csütörtökön 17.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem  
2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.

<u>Jelen vannak:</u>	Garamszegi Géza	polgármester
	Papp István	alpolgármester
	Csonka Ferencné	képviselő
	Forgonyné Wildmann Erika	képviselő
	Horváth Mátyás	képviselő
	Monori Szilárd	képviselő
	Matyó Anikó	jegyző
<u>Igazoltan távol van:</u>	Bolvári Attila	képviselő
<u>Meghívott vendég:</u>	Bánfalviné Seprenyi Andrea	ASA Magyarország Kft.
<u>Jegyzőkönyv-vezető:</u>	Mikes Nóra	igazgatási előadó

Garamszegi Géza polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 tagja jelen van a Képviselő-testület határozatképes. Felkérte Csonka Ferencné képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésre, majd ismertette a napirendi pontokat.

*A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére és a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangú 6 igen szavazattal elfogadta.*

### Napirend:

- 1./ ASA Magyarország Kft. 2011. évi szemétszállítási díjjal kapcsolatos tájékoztatása.
- 2./ Trend Építő Zrt-vel a pótmunkákra kötendő megállapodás tervezet ismertetése.
- 3./ Egyebek.

### 1./ Napirend:

**Tárgya: ASA Magyarország Kft. 2011. évi szemétszállítási díjjal kapcsolatos tájékoztatása.**

*Meghívott vendég: Bánfalviné Seprenyi Andrea ASA Magyarország Kft.*

Garamszegi Géza polgármester köszöntötte a meghívott vendéget. Tájékoztatásként elmondta a testületnek, hogy Vácrátót kommunális hulladékát az ASA Kft. 2010. szeptember hónaptól szállítja a Kerepes-Ökörtelek-völgyi lerakóba, az átrakó állomáson történő összegyűjtést követően. A testület többször beszélt már erről a témáról az előző ülésein, és felvetődött az, hogy miért kerül többre a szemétkerakás, holott Vácrátót közigazgatási területén található az átrakó állomás. Mivel Vácrátót Alapító tagja az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásnak, ezért alapítóként 10 % kedvezmény illeti meg, amit érvényesíteni is fog, így még kedvezőbb lesz a települési szemétszállítás. Azért is fontos, hogy minél olcsóbb legyen a díj, mert a lakosság teherbíró képessége egyre rosszabb. A szemétszállítási díj

emelése pedig túl drasztikus lenne, ha elfogadná a testület az eredetileg ajánlott árat. Minden településen gondot jelent a szemétszállítási díj emelése.

Bánfalviné Seprenyi Andrea ASA Magyarország Kft. képviselője elmondta, hogy a díj elsősorban azért emelkedik, mert Kerepesen a lerakási díj 15.127,-Ft/t –ba kerül, ez nagyban befolyásolja a díj mértékét.

Garamszegi Géza polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy az egyik szomszédos településen a Remondis Kft. 22.500,-Ft/év díjért viszi el a kommunális hulladékot.

Bánfalviné Seprenyi Andrea ASA Magyarország Kft. képviselője hozzátette, hogy ebből az árból nem derül ki konkrétan, hogy pl. az adott önkormányzat mit fizet hozzájárulásként a cégnek, annak érdekében, hogy ne legyen magasabb a lakosok szemétszállítási díja. Fontos kérdés, hogy melyik lerakóba történik a szállítás, valamint az is fontos, hogy a lakosoknál hetente hány kg kommunális hulladék keletkezik. 1 kg hulladék ugyanis 15 Ft-os különbséget is eredményezhet. Tájékoztatásként elmondta, hogy Vácrátóton évente kb. 400 tonna kommunális hulladék keletkezik. A szemétszállítási díj 3 részből tevődik össze, ezek a következők: - ártalmatlanítási díj, ami a tonna alapján adott, - gyűjtési – szállítási díj – számlázással kapcsolatos díj. 2010. szeptember 15-től, amióta Kerepesre szállítják a kommunális hulladékot, csak veszteséget halmoz az ASA Magyarország Kft., ami abból adódik, hogy a Zöld Híd Program havonta kiszámlázza a Kft-nek a lerakási díjat, melyet a Kft. csak negyedévente kap vissza, mivel negyedévente történik a lakosság felé a számlázás. Tehát a Kft. előre megfinanszírozza a lerakási díjat és csak utólag jut a pénzéhez. Az ASA Kft. további veszteséget nem tud bevállalni, ezért ettől jobb ajánlatot nem tudnak adni. Kérte a testületet, hogy az eddigi két ajánlat közül válasszanak és döntsék el, hogy melyiket fogadják el.

Garamszegi Géza polgármester javasolta a II. ajánlat „A” variációjának elfogadását, de úgy, hogy az Önkormányzat nem tekint el az ASA Magyarország Kft. éves bérleti díjfizetéstől az átrakó állomás után, hiszen az 1,2 millió Ft bevételt jelent évente az Önkormányzatnak.

Papp István alpolgármester megjegyezte, hogy a bérleti díj a jó kapcsolat reményében lett kedvezményesen megállapítva, ezért kéri, hogy a Kft is ez alapján állapítsa meg a szemétszállítási díjat.

Bánfalviné Seprenyi Andrea ASA Magyarország Kft. képviselője kijelentette, hogy a cégnek az lenne praktikus és akkor tudna kedvezményes árat adni, ha Gyálra vinnék a kommunális hulladékot, mivel a kerepesi lerakás miatt ilyen magas az ár. Az éves bérleti díjon felül kompenzációs díjat is fizet a Kft. az Önkormányzatnak, ezen kívül fizeti az iparüzési adót is.

Papp István alpolgármester megkérdezte, hogy a Kft. tudja –e azt, hogy miért kér ilyen magas lerakási díjat a Zöld Híd Program?

Bánfalviné Seprenyi Andrea ASA Magyarország Kft. képviselője elmondta, hogy a kerepesi lerakó már az uniós előírásoknak megfelelően épült, nagyon magas a fenntartási költsége, mivel a legmodernebb technológiával dolgoznak.

Forgonyné Wildmann Erika képviselő szerint a lakosokra nem lehet ekkora terhet róni, így is nagyon magas a háztartások fenntartása. Ki kell valami kedvezményesebb árat harcolni.

Bánfalviné Seprenyi Andrea ASA Magyarország Kft. képviselője tájékoztatásként elmondta, hogy a lakosság fizetési aránya jó, kb. 8 % az, aki nem fizeti a szemétszállítási díjat. Tapasztalatból tudja, hogy általában nem azok nem fizetik a díjakat, akiknek nincs pénzük, hanem azok, akik megtehetnék, hogy kifizessék azt.

Papp István alpolgármester megjegyezte, hogy amíg a Remondis szállította el a hulladékot a településről, addig rekultiválásra fizetett az Önkormányzat díjat a Váci Önkormányzatnak. Mivel a Csörögi lerakó rekultiválása az Uniós pályázati forrásból valósult meg, így lehet, hogy vissza lehetne kérni az éveken erre a célra befizetett összeget Vác Önkormányzatától. Jó lenne tudni, hogy mi történt ezzel a pénzzel!

Garamszegi Géza polgármester megerősítette az alpolgármester úr által elmondottakat. Megígérte, hogy megpróbálja a Zöld Hídnál érvényesíteni a 10 %-os lerakási kedvezményt, így is csökkenhetne az éves szemétszállítási díj, valamint utána néznek a Vácnak éveken keresztül kifizetett rekultivációs díjnak.

Forgonyé Wildmann Erika képviselő megkérdezte, hogy milyen végleges ajánlatot tud adni az ASA Magyarország Kft. a 2011. évi kommunális szemétszállításra?

Bánfalviné Seprenyi Andrea ASA Magyarország Kft. képviselője közölte, hogy a végleges ajánlat szerint 360,-Ft + ÁFA/ürítés és fizetik éves szinten az Önkormányzat részére a bérleti díjat, a kompenzációs díjat és az iparüzési adót.

Garamszegi Géza polgármester mivel a szemétszállítással kapcsolatban további kérdés nem volt, felkérte a képviselőket a szavazásra.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2011. (I. 06.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ASA Magyarország Kft. által ajánlatott 2011. évi szemétszállítási díjat 120 l-es kuka esetén 360,-Ft + ÁFA/ürítésben, 60 l-es kuka esetén 295,-Ft + ÁFA/ürítésben és 240 l-es kuka esetén 650,-Ft + ÁFA ürítésben állapítja meg (Éves szinten a 120 l-es kuka ürítése: 23.400,-Ft/ingatlan, 60 l-es kuka ürítése: 19.175,-Ft/ingatlan, 240 l-es kuka ürítése: 42.250,-Ft/ingatlan). Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Zöld Híd Programnál érje el, hogy a 10 %-os alapító tagi kedvezményt a település érvényesíteni tudja, valamint járjon el a Vácnak éveken át kifizetett rekultivációs díjak visszafizetésének ügyében.

Határidő: 2011.01.01.

Felelős: polgármester

**2./ Napirend:**

**Tárgya: Trend Építő Zrt-vel kötendő megállapodás tervezet ismertetése**

Matyó Anikó jegyző elmondta, hogy az uniós forrásból megvalósított Művelődési Ház felújítása során, a pályázat műszaki tartalmát nem képező plusz munkálatok elvégzése vált szükségessé. A pályázat nem tartalmazta az épület szolgálati lakásának teljes belső felújítását, az épület belső festését, a színpad elülső lambéria burkolatának cseréjét, az öltözőkbe történő víz bevezetését, valamint a teljes szennyvízelvezetést stb.

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy az önkormányzat műszaki ellenőre és a Kivitelező felelős műszaki vezetője a pályázat műszaki tartalmán túli - szükségessé váló - tételeket a mellékletben szereplő módon összesítették. Ennek értéke 5,5 millió Ft + ÁFA az árajánlat szerint. A megállapodás-tervezet mellékletét képezi a tételes lista is. Tájékoztatásként elmondta, hogy az Önkormányzat a kivitelező határidőcsúszása miatt 7 millió Ft kötbérre tart igényt, amit a kivitelező elismert.

Csonka Ferencné képviselő tesz észrevételt a szerződés-tervezet néhány pontját illetően. A javaslatok a tervezeten átvezetésre kerülnek.

Garamszegi Géza polgármester mivel a szerződéssel kapcsolatban további kérdés nem volt, felkérte a képviselőket a szavazásra.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2011. (I. 06.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TREND Építő Zrt által a Gárdonyi Géza Művelődési Ház kiegészítő munkáira adott árajánlatát megismerte és azt 5.589.959.-Ft+ÁFA összegben elfogadta. A kiegészítő munkákra irányuló megállapodást a mellékletben foglaltak szerint elfogadja és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### 3./ Napirend:

#### Tárgya: Egyebek.

##### a./ Tájékoztatás csatornadíjjal kapcsolatban

Papp István alpolgármester felháborítónak tartja a csatornadíj mértékét, azt pedig végképp, hogy mindenhol másképpen számolják a díjakat. Meg kellene tudni, hogy mi alapján kerül megállapításra a csatorna és vízdíj. A számla szerint talajterhelési díjat is felszámolnak, vélhetően azért, mert a szennyvíz a tisztítást követően a Dunába kerül.

Csonka Ferencné képviselő szerint kérdés lehet az is, hogy csökkenni fog-e a csatorna és vízdíj, abban az esetben, ha többen rákötnek a rendszerre.

Garamszegi Géza polgármester közölte, hogy a társulás az állami díjat kéri, ez alapján történik a számlázás, nem pedig a bekötés arányában.

Matyó Anikó jegyző tájékoztatásként elmondta, hogy azért nem kértek még információt a díjat illetően, mert még nem tisztázott a vagyoni helyzet. Az Önkormányzat akkor alkothat rendeletet akár az árról, akár a talajterhelési díjról ha a közmű rá eső része a vagyonában aktiválásra kerül. A díj mértéke magasabb is lehetne, ha a testület magasabb árat állapítana meg, de az önkormányzatok eddig egységes álláspontot képviseltek, miszerint a beruházással érintett településeken a központilag megállapított ár kerüljön meghatározásra.

Garamszegi Géza polgármester hozzátette, hogy a műszaki átadás sem történt még meg, legalábbis az Önkormányzat erről még nem kapott értesítést. A projekttervben leírtakat kell követni, mindig ezt hangsúlyozta Janek László a BMSK Zrt. munkatársa is. Attól függetlenül, hogy az abban leírtakat kellett volna megvalósítani, mégis eltértek tőle, ami miatt egyeztetés szükséges. Tekintettel arra, hogy a kivitelezés során a projekttervtől eltértek és a Vácrátóton kivitelezett beruházásra kevesebb jutott, mint amit a költségvetés tartalmazott, így javasolta, hogy ezt a pénzt fordítsa a Konzorcium Vácrátót település útjainak aszfaltozására.

Horváth Mátyás képviselő megkérdezte, hogy adtak-e már be a cégek árajánlatokat arra vonatkozóan, hogy kb. mennyibe kerülne Vácrátót útjainak a leaszfaltozása?

Garamszegi Géza polgármester elmondja, hogy az árajánlatok beérkezése folyamatban van.

*A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.*

##### b./ Javaslat címer használatról szóló rendelet megalkotására.

Garamszegi Géza polgármester javasolta a testületnek, hogy alkossák meg a címer használatról szóló rendeletet, mely megtiltaná, hogy bárki használhassa Vácrátót község címerét, ugyanis ez megtévesztő lehet pl. az internetezők körében.

Matyó Anikó jegyző kérte a testületet, hogy amíg nem kér a felettes szervtől szakvéleményt a témával kapcsolatban, addig legyenek türelemmel a címer használatról szóló rendeletet illetően

*A Képviselő-testület felkérte a jegyzőt, hogy szakvéleményt kérjen a címer és településnév használatával kapcsolatban a Pest Megyei Kormányhivataltól.*

Garamszegi Géza polgármester mivel több hozzászólás és napirendi pont nem volt mindenki megjelenését megköszönte és az ülést bezárta.

Kmf.

Garamszegi Géza  
polgármester

Matyó Anikó  
jegyző

Csonka Ferencné  
jegyzőkönyv-hitelesítő