

MEGHÍVÓ

Vácrátót Község Önkormányzat Polgármestere, a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §., valamint Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által a 3/2025. (III. 19.) számú rendelettel jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat 15. §.(1) bekezdésében biztosított jogkörömnél fogva, hivatkozva a 15.§ (2) bekezdésében foglaltakra Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülését,

2025. május 27-én (kedden) 18.00 órára összehívom.

Az ülés helye: Vácrátót Község Önkormányzat Tanácssterme, 2163 Vácrátót Petőfi tér 3.

Napirendi pontok:

1. Vácrátót Község Önkormányzat 2024. évi zárszámadásának megtárgyalása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
2. Beszámoló Vác Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
3. Dr. Vecserka Zsolt, gyermekorvos kérelme (szolgáltatás-rendelési idővel arányos számlázás)
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
4. Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódó Konzorciumi Megállapodás tervezet jóváhagyása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
5. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
6. A Vácrátót 809, 811 hrsz-ú ingatlanokat érintő 30/2025.(III.28.) számú Kt határozat módosítása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester

Vácrátót, 2025. május 22.

7. VIS NAIOZ TALÁLAT BEMUTATÁSA

Tisztelettel:

8. TALÁLAT TALU PLOZAN


Spiegelhalter László
polgármester


Jelenléti ív

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által
2025. 05. hónap 27. nap 18.00 órakor
tartott Képviselő-testületi ülésén megjelentekről

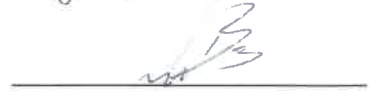
Spiegelhalter László

polgármester



Lukács Balázs

alpolgármester



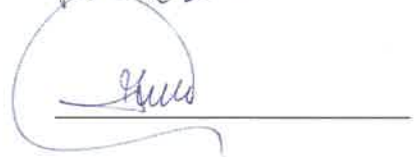
Dr. Kovács Péter Miklós

képviselő



Horváth Mátyás

képviselő



Makovinyi József

képviselő



Marinka Boglárka

képviselő



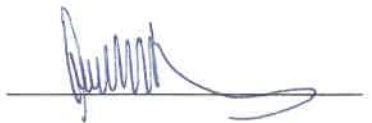
Szlovák Ferenc

képviselő



Matyó Anikó

jegyző



Meghívottak:

Ondrik Pál, tűzoltó őrnagy
Vác Hivatásos Tűzoltóparancsnokság



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 27-én. (kedd) napján 18.00 órakor megtartott Képviselő-testületi ülésén.

5/2025.(V.28.) számú rendelete:	Vácrátót Község Önkormányzat 2024 évi. zárszámadásáról szóló rendelet
42/2025. (V.27.) számú határozat:	Vác Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
43/2025. (V.27.) számú határozat:	Dr. Vecserka Zsolt, gyermekorvos kérelmének jóváhagyása
44/2025. (V.27.) számú határozat:	Közmeghallgatás időpontjának meghatározása
45/2025. (V.27.) számú határozat:	809, 811 hrsz-ú ingatlanokat érintő 30/2025.(III.28.) számú Kt határozat módosítása
46/2025. (V.27.) számú határozat:	Vis maior támogatási igény benyújtása (Bajcsy-Kossuth-Arborétum lakópark)
47/2025. (V.27.) számú határozat:	Magyar Falu Program „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” pályázat benyújtása (MFP-UHJ/2025.)

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 27-én (kedd) napján 18:00 megtartott Képviselő-testületi ülésén

Az ülés helye: Vácrátót Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának, Tanácssterem

2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.

Jelen vannak:

Spiegelhalter László	polgármester
Lukács Balázs	alpolgármester
Dr. Kovács Péter	képviselő
Horváth Mátyás	képviselő
Makovinyi József	képviselő
Marinka Boglárka	képviselő
Szlovák Ferenc	képviselő

Jegyzőkönyv-vezető: Matyó Anikó jegyző

Meghívottak: Ondrik Pál, tűzoltó őrnagy Vác Hivatásos Tűzoltóparancsnokság

Spiegelhalter László polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 tagja jelen van, a Képviselő-testület határozatképes, Lukács Balázs, alpolgármester késését jelezte.

Spiegelhalter László, polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet és megállapította, hogy a jelenlévők 6 igen szavazattal a napirendek tárgyalásának sorrendjében bekövetkező változást és két újabb napirendi pont felvételét elfogadták.

Napirendi pontok:

1. Beszámoló Vác Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységről
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
2. Vácrátót Község Önkormányzat 2024. évi zárszámadásának megtárgyalása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
3. Dr. Vecserka Zsolt, gyermekorvos kérelme (szolgáltatás-rendelési idővel aranyos számlázás)
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
4. Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódó Konzorciumi Megállapodás tervezet jóváhagyása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
5. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
6. A Vácrátót 809, 811 hrsz-ú ingatlanokat érintő 30/2025.(III.28.) számú Kt. határozat módosítása
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
7. Vis maior támogatási igény benyújtása (Bajcsy-Kossuth-Arborétum lakópark)
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
8. Magyar Falu Falu Program „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” pályázat benyújtása (MFP-UHJ/2025.)
Előadó: Spiegelhalter László polgármester

1./ napirend: Beszámoló Vác Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységről

Spiegelhalter László, polgármester: Köszönjük, hogy elfogadta a meghívást. A szervezetek többnyire létszámbírányal küszködnek. Önöknél is ez a helyzet?

Ondrik Pál, megbízott tűzoltó őrnagy: A váci tűzoltóság 95%-ban feltöltött. A srácok jó állapotban vannak, jó a közösség ismét egyre vonzóbb a pálya. Pest megyében van létszámbírány, nálunk nincs. Két nagyobb káresemény történt 2024-ben: a hoteltűz és a halpusztulás. Adatok Vácrátót vonatkozásában: 9 közúti baleset, 2 db CO2 szivárgás, 1 segítségnyújtás kizárás miatt. Mi járunk a gondos órához is, ha riasztanak minket. Bármilyen hatáskörömbé tartozó ügyben szívesen segítünk, a törvényes kereteken belül. Jelenleg én vagyok a megbízott tűzoltóparancsnok. Június 1-el lejár a megbízatásom. Szakmailag a kollégák felkészültek nem kell tartanunk semmitől.

Megérkezett Lukács Balázs, a képviselő-testület létszáma 7 főre emelkedett.

Szlovák Ferenc, képviselő: A SAMSUNG gyár sokszor szóba kerül, bár nem vácrátóti téma. Egy téves tűzriasztás történt, ha jól értesültem.

Ondrik Pál, megbízott tűzoltó őrnagy: A Samsung gyár felügyeletét az OKF (Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság) látja el. A Váci hivatásos tűzoltóság a káresemények bekövetkezése esetén vonul a Samsunghoz. A gyár működésének hatósági részéért 2024.10.01. napjától a Pest Vármegyei Kormányhivatal az illetékes.

Mivel észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2025. (V. 27.) számú határozata

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységről szóló beszámolót megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Spiegelhalter László, polgármester: A napirendek további tárgyalását megelőzően, szeretnék válaszolni a két képviselőtársam által megfogalmazott kérdésekre.

Marinka Boglárka, képviselő által megküldött kérdések:

- Tervezik-e a vasúti köre más szemeloszlású kő elhelyezését, vagy a kő veszélyességének vizsgálatát?

Spiegelhalter László, polgármester: A deponált kő bevizsgálásra került; a jegyzőkönyvet megkaptuk, hogy az beépíthető. Ha emberi szervezetre veszélyes anyagot tartalmazna, nem lenne beépíthető. A későbbiekben forrás függvényében tervezzük az apró kővel történő szórását.

Horváth Máttyás, képviselő által megküldött kérdések, észrevételek:

- Meddig érvényesek az útépitési engedélyek a Bem és Arany János utcákra?

Spiegelhalter László, polgármester: Nem kellett építési engedély a Bem és Arany János utcákra.

- Mely útszakasz(ok)ra tervezi az önkormányzat benyújtani a pályázatot?

Spiegelhalter László, polgármester: A Magyar Falu pályázatot a Bajcsy-Zs. utcára javasolta benyújtani a tervezői csapat.

- Érvényes és hatályos-e a Vinkennel kötött szerződés? Kikényszeríthető-e a beruházó részéről a vállalt kötelezettségek teljesítése? Ha igen, milyen jogi formában és lépések mentén lehetséges ez?

Spiegelhalter László, polgármester: A holland beruházóval szemben keressük a megbízható és költséghatékony ügyvédi irodát. Két irodát kerestünk meg, akikkel megkezdjük az egyeztetést. Konkrét ajánlatot július közepére kapunk. A Denco Kft. ügyében az ügyvédi díj 30.000.-Ft/óra. Nagyságrendileg ilyen összeggel lehet majd számolnunk. Ha pert indítunk 100-200 ezer forintos kezdeti finanszírozásra lesz szükség.

- Amennyiben az önkormányzat saját forrásból kezdi meg az infrastruktúra kiépítését, az befolyásolja-e a szerződés érvényességét?

Spiegelhalter László, polgármester: A területen végrehajtott, legszükségesebb beruházások számláit természetesen érvényesíteni kívánjuk a holland partnerrel szemben.

- A településképi védelméről szóló rendelet módosításának tervezetét megküldték-e a Szent István lakópark munkacsoportja részére? Pótolták-e ezt az elmaradást? Ha nem, mikorra várható a megküldése?

Spiegelhalter László, polgármester: A településképi rendelet módosítása nem releváns, ezért nem lett tovább küldve a Munkacsoport részére.

Matyó Anikó jegyző: A főépítéssel egy értelmezést kellett átbeszélünk, miszerint a településképi rendelet adott bekezdésében szerepel, hogy az alábbi tetőhéjazat színek (itt jön egy felsorolás) kivételével mit nem lehet tetőhéjazat színeként használni. Ez félreértelmezésre adott okot. Nem azt szabályozza a rendelet mit nem lehet, hanem felsorolja, hogy miket lehet és azok kivételével minden más szín használatát megtiltja. Ez lett volna a módosítás legfőbb oka. Természetesen a visszavonó határozatot előkészítjük a testület részére és a Munkacsoportot tájékoztatjuk erről.

- Milyen konkrét terveken dolgoznak jelenleg a tervezői munkacsoport? Kinek az elképzelései alapján történik a tervezés? Lehetőséget kapunk-e arra, hogy a mi vagy más lakók javaslatait, elképzeléseit figyelembe vegyék?

Spiegelhalter László, polgármester: Jelenleg a Szent István lakópark útjainak geodéziai felmérését végzik. Amikor ezzel végeznek, akkor a település további útjainak a felmérésével folytatják. Az Ady, Ságvár utcákra vonatkozóan a korábban benyújtott pályázatunkat ismét pontozzák. Reméljük sikerül. Bekapcsolódni úgy tudtok, ha bármilyen elképzelést, javaslatot megfogalmaztok a főépítész asszonynak, Ő továbbítani fogja a javaslatokat.

- Milyen a mai napig nem teljesített és érvényben lévő testületi határozatok vannak nyilvántartva?

Spiegelhalter László, polgármester: A fekvő rendőr kapcsán, anno az árajánlat kérésre hoztunk határozatot, nem a telepítésre. Az elképzelés szerint az 5 fekvőrendőr kivitelezésére magas árajánlatot kaptunk, akkor a testületet erről tájékoztattam. Kettő beépítésére tettünk javaslatot a Szent István utca pályázata kapcsán. Egyéb lejárt határidejű határozatunk nincs. A Szent István út elejéről eltűnt a 30 km/h-s sebességhatároló táblát pótolni fogjuk.

Marinka Boglárka, képviselő: A laboros ismerősöm azt írta, hogy keverni kell ezt a zúzott követ homokos kavicssal. Szent István úton leterített kő ki van osztályozódva, azon egy babakocsit végigtolni lehetetlen. Útépítő cégekkel vagyok kapcsolatban, szeretném jelezni, hogy a nógrádkövesdi telepen 50%-os kedvezménnyel értékesítik a 0/22-es zúzottkövet 1500 Ft-os tonna áron van.

Lukács Balázs alpolgármester: Ez a zúzottkő nem egy végleges, hanem ideiglenes megoldás ettől költséghatékonyabb megoldás jelen pillanatban nincs. Lehet 50-60%-os az árengedmény, de ennél nincs olcsóbb. A kérdés az, hogy jobb – e ez a megoldás, mint korábban volt. Ez ingyen van, a másikat meg kell vásárolnunk. A zúzottkőterítés egy ideiglenes megoldás. Azt a visszajelzést kaptam, ott lakóktól, jobb, mint volt. A rendelkezésre álló forrásainkhoz képest kielégítő állapot. Természetesen jó lenne keverni, de egyelőre erre van forrásunk. Alépítménynek megfelelhet.. Az utat szegélyezés nélkül tömöríteni nem lehet.

Horváth Máttyás képviselő: Érdeklődtek tőlem, erősítsetek meg, hogy a MÁV területen deponált kő nem az önkormányzat tulajdona. Vagy igen? Irányítsam hozzájuk az illetőt?

Matyó Anikó, jegyző: Nincs az Önkormányzatnak köve és nincs értékesítés.

Polgármester szavazásra bocsátotta a napirendek előtti beszámolóját, melyet a testület 5 igen, 1 nem és 1 „nem szavazott” szavazattal elfogadott.

2./ napirend: Vácrátót Község Önkormányzat 2024. évi zárszámadásának megtárgyalása

Spiegelhalter László, polgármester Kérem, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottság javaslatát.

Szlovák Ferenc Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a testületnek a 2024. évi zárszámadást.

Spiegelhalter László, polgármester Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Horváth Máttyás, képviselő: A rendelet tervezetben elírás a költségvetési szervek működési támogatásánál, szeretném kérni a javítását. A szöveges beszámoló III/4-es előző évi támogatás visszafizetése 4.000.000. Ft. Tudtok valamit erről?

Spiegelhalter László, polgármester ennek egy része az én fizetés kiegészítése, amit az állam támogatásként finanszíroz, de vissza kell fizetni, mert nem veszem fel a tiszteletdíjat.

Horváth Máttyás képviselő: Óvodánál 9 millió forintos jutalmat látok, jubileum az nem volt. Ez mi?

Spiegelhalter László, polgármester elmondja, hogy ez szintén támogatás, amit nem használtunk fel.

Horváth Máttyás képviselő: Egyéb külső személyi juttatások Önkormányzatnál 7 millió forint, Óvodánál 6 millió.

Spiegelhalter László, polgármester ennek egy része megbízási díj, pl.: Önkormányzatnál egy része a főépítész. De pontos választ adunk majd a kérdéseidre.

Horváth Máttyás képviselő: Önkormányzati jogalkotáson 4,8 Ft.-os kifizetés volt, ezt mire költöttük? Vevői követeléseknél a Denco kötbért, látom. A Proberreb az kit takar? A Honvéd kórház, hogy tartozhat?

Matyó Anikó jegyző: A védőnőre vonatkozó fenntartási költségeket a Honvéd kórház finanszírozza, negyedéves elszámolás van, de mindig később fizetnek. A Proberreb a kávézó (Sáfián Mária) előtti bérlő volt, az ő tatózása.

Horváth Máttyás képviselő: Az intézmények bevétel-kiadás oldalát és a számlákat mikor nézhetjük át?

Szlovák Ferenc PB elnök: intézményekre lebontva nem tud a program szűrni.

Horváth Máttyás képviselő: Szeretném látni a Művelődési Háznál, Sportsarnoknál milyen bevételek-kiadások vannak, közüzemi díjak stb. hogy lássam indokolt-e a bérleti díjemelés vagy sem. Hogy megalapozott döntést tudjak hozni.

Lukács Balázs alpolgármester: Úgy érzem, bizalmatlanság van benned. Ezért ajánlottuk fel a pénzügyi bizottság elnöki feladatát, hogy még a gyanúja se legyen meg benned. Ezt nem fogadtad el.

Horváth Máttyás képviselő: Igen és a továbbiakban sem szeretnék élni ezzel.

Lukács Balázs alpolgármester: Nem etikus a testületi ülésen erről beszélni mikor a lehetőség ott van a Pénzügyi Bizottság ülésén, hogy kérdezz. Azt feltételeztem, tekintettel arra, hogy a politikai térben a Bogival többnyire együtt nyilvánultok meg, hogy az általad megfogalmazott kérdések rajta keresztül a Pénzügyi Bizottság ülésén megválaszolásra kerültek.

Marinka Boglárka, képviselő: Mi nem politizálunk.

Lukács Balázs, alpolgármester: Amikor valaki véleményt fogalmaz meg egy polgármester működéséről, az politikai vélemény. Mindenki gondolkodhat másképpen. Amit kértek, az a dolgozók további leterheltségét eredményezi; van rá lehetőség, de mi a szándék? Jobbító szándék, vagy valamit keresünk és találunk. Ezeket megelőzve gondoltuk azt, hogy felajánlottuk a pénzügyi bizottsági elnöki pozíciót. Azt kérem, hogy vegyétek figyelembe ezt a leterheltséget, és olyan információt kérjete, ami viszonylag könnyen kigyűjthető. Ha ennek ellenére is úgy döntesz, hogy mindent kikérsz, lehetőség van rá.

Horváth Máttyás képviselő: A rossz szándékot határozottan visszautasítom. Miért nem fogadtam el a Pénzügyi Bizottsági elnöki pozíciót, mert nem látom át a pénzügyi dolgokat. Szeretném látni a szerződéseket, számlakivonatokat, hogy javaslatokat tudjak tenni, hol tudunk költségeket csökkenteni, hol tudunk bevételeket növelni. Tavaly decemberben lett volna a művelődési Ház bérleti díjainak tárgyalása: Én nem döntöttem arról, hogy napoljuk el ezt a napirendi pontot. Bogi édesapja volt az, aki itt ült korábban testületi ülésen, ők sem látták a költségvetési sorokból ezeket a számokat és volt bevételeket és kiadásokat tartalmazó táblázat.

Spiegelhalter László, polgármester Rendben. Akkor innentől kezdve jelzem a kollégáknak, hogy egy ilyen jellegű kimutatást készítsenek, hogy év végén ezt lehessen látni.



Polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét és megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal és 2 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2025. (V. 28.) számú RENDELETE

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vácrátót Község Önkormányzat 2024 évi. zárszámadásáról szóló 5/2025.(V.28.) önkormányzati rendelet módosítását megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3./ napirend: Dr. Vecserka Zsolt, gyermekorvos kérelme (szolgáltatásrendelési idővel arányos számlázás)

Spiegelhalter László, polgármester: Elmondja, hogy megnőtt a doktor úr rendelési ideje, ezért lenne szükség a szolgáltatásarányos számlázásra.

Dr. Kovács Péter képviselő: 3 féle praxis van felnőtt, gyerek és vegyes praxis. Vecserka doktor 1997. óta látja el településünkön ezt a feladatot. 1-2 óra nem elegendő, mert folyamatosan növekszik a gyermeklétszám. Ahány órát teljesít, javaslom időarányosan fizessük meg neki a megbízási díjat.

Szlovák Ferenc PB elnök: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta az időarányos térítést.

Mivel a testület részéről észrevétel nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2025. (V. 27.) számú határozata

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Dr. Vecserka Zsolt, gyermekorvos által végzett gyermekorvosi ellátást havonta a tényleges rendelési időnek megfelelően (30.000.-Ft/óra) időarányosan téríti meg, számla ellenében. Ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert a módosított megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ napirend: Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódó Konzorciumi Megállapodás tervezet jóváhagyása

Spiegelhalter László, polgármester Tegnap megkaptuk az örömteli hírt, hogy a fejlesztési igényünket támogatták. Szeretnénk ennek megfelelően a Konzorciumi megállapodást előkészíteni. Ez egy nyers tervezet, amit megküldtem a részletekre és a támogatói oldal részére is. Nem tisztázódott még kívül tudunk egyeztetni az elképzelésünk az, hogy a beruházási összeget, ha megnyerjük, azt nekünk kiutalják és a pályázat lebonyolítása után mi szeretnénk ezt az összeget átadni a lebonyolítónak. Egyeztetjük a részleteket, hogy a támogatási szerződésnek megfelelő paraméterek kerüljenek majd bele, akkor terjesztjük majd ismét a testület elé jóváhagyásra.

5./ napirend: Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Spiegelhalter László, polgármester: Várom a javaslatokat.

Lukács Balázs, alpolgármester: Azt fogom támogatni, amit Mátyás és Boglárka javasol majd.

Horváth Mátyás képviselő: Köszönjük.

Marinka Boglárka, képviselő: Augusztus 20 után valamikor. Akkor többségében már itthon vannak az emberek.

Spiegelhalter László, polgármester: Szeptember 5. péntek 17.00 óra. Karbonház

Polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2025. (V. 27.) számú határozata

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. évi közmeghallgatás időpontját 2025.szeptember 05. péntek napjára 17.00 órára tűzi ki a Botanikus Kert Karbon házában.

Határidő: 2025.09.05.

Felelős: polgármester, jegyző



6./ napirend: A Vácrátót 809, 811 hrsz-ú ingatlanokat érintő 30/2025.(III.28.) számú Kt. határozat módosítása

Spiegelhalter László, polgármester: A Szent István lakópark egyik utcájában (Bornemissza G. u.) korábban hoztunk egy határozatot, hogy a tulajdonostól 55 nm-t megvásárolunk. A közmű kiállítások miatt 55 nm-nél kevesebb (22 nm) lesz az elhagyás az Önkormányzat javára, ezért a 30/2025. (III.28.) határozat visszavonását javaslom és új KT határozat megalkotását.

Polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2025. (V. 27.) számú határozata

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 30/2025. (III.28.) számú határozatát visszavonja és úgy határoz, hogy a Vácrátót 809 hrsz-ú és 811 hrsz-ú ingatlanokat érintő, földrészletek határrendezésére vonatkozó felmérési rajz szerint (munkaszám:69/2025.) megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja. A Vácrátót 809 hrsz-ú ingatlan tulajdonosaitól (Szentei Zsolt és Szentei Cintia) a felmérési rajz szerint 22 négyzetmétert 300.000-Ft vételáron megvásárolja és Vácrátót Község Önkormányzat tulajdonában álló, Vácrátót 811 hrsz-ú közút területéhez csatolja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Spiegelhalter László, polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2025.06.30.

Felelős: polgármester, jegyző

7./ napirend: Vis maior pályázat benyújtása

Spiegelhalter László, polgármester: Elmondja, hogy az április 25.-én a hirtelen nagy mennyiségű lehulló csapadék miatt vis maior helyzetet a Magyar Államkincstár/Belügyminisztérium felé. A leginkább érintett útszakaszok az Arborétum lakópark 1200/30 és 1200/5 hrsz-ú útjai; a Bajcsy-Zsilinszky utca és a Kossuth utca kereszt és Sződ-rákos patak közötti szakaszai voltak. A helyszíni szemle megtörtént, jogos a vis maior igény.

Matyó Anikó, jegyző elmondja, hogy az 1200/30 és 1200/5 hrsz-ú utak az esőzést követő napon járhatatlanok voltak. A pályázat benyújtásához testületi határozatra van szükség.

Polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2025. (V. 27.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **vis maior támogatás címen** pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Vácrátót közútjaiban bekövetkezett kár (esőzés)

Helye: Vácrátót, 1200/5, 1200/30; 465; 294 hrsz;

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2025.év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	2.897.415.-Ft	10
Biztosító kártérítése	0.- Ft	0
Egyéb forrás	0.-Ft	0
Vis maior támogatási igény	26.076.735.-Ft	90
Források összesen	28.974.150.-Ft	100

A károk helyreállításának tervezett összköltsége. 28.974.150.-Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

A károsodott közmű és műtárgyai az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálják: Vácrátót helyi közút (1200/5, 1200/30; 465; 294 hrsz) „településüzemeltetés” kötelező feladat



2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 13.§ (1) 2. és 11. pont „közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat: 2. településüzemeltetés; 11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;”
A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik.

Biztosító Társaság megnevezése	ALFA Vienna
Biztosítási szerződés száma	71139

Az adott káreseményre biztosítási összeget: nem igényelt, mert az utakra nem vonatkozik.
Vállalja a károsodott utak költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a **feladatát nem tudja ellátni**.
A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2025. évi költségvetéséről szóló költségvetési rendeletében biztosítja.
A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8./ napirend: Magyar Falu Programra történő (MFP-UHJ/2025.) pályázat benyújtása (Bajcsy-Zsilinszky út)

Spiegelhalter László, polgármester: Elmondja a Magyar Falu Program „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című alprogramra pályázatot szeretnénk benyújtani. A tervezői csapat javaslatára a Bajcsy-Zsilinszky út temető előtti és a lakópark felőli híd közötti szakaszát szeretnénk benyújtani. Erre vonatkozóan a felmérések megtörténtek. A pályázat az út kialakítására vonatkozik, úgy hogy a későbbiekben tovább bővíthető legyen akár zöld terület kialakításával, járdával stb. A pályázati dokumentáció csak az útépitését/fejlesztést fogja tartalmazni. A pályázat június 23-ig benyújtható.

Polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2025. (V. 27.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című alprogramra (MFP-UHJ/2025.) pályázatot kíván benyújtani (Bajcsy-Zsilinszky út). A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2025.06.23.

Felelős: polgármester

Spiegelhalter László polgármester megköszöni mindenkinek a megjelenést az ülést 19:05 órakor berekesztette.

Kme


Spiegelhalter László
polgármester


Matyó Anikó
jegyző