

**Tárgy:** Vácrátót külterület 0106/43, illetve 0106/46 ingatlanok - adásvételi szerződés

**Feladó:** Ügyvédi iroda Borsfai <office@borsfai.eu>

**Dátum:** 2024.01.10. 15:25

**Címzett:** jegyzo@vacratot.hu

Tisztelt Önkormányzat!

A Nemzeti Földügyi Központ megbízásából köt ügyvédi irodánk adásvételi szerződéseket állami ingatlanok vonatkozásában és hozzánk került az Önök vételi ajánlata a **Vácrátót külterület 0106/43**, illetve a **0106/46** helyrajzi szám alatti ingatlanok vonatkozásában, 500.000,- Ft, illetve 380.000,- Ft értékben. Tájékoztatom, hogy az ajánlatok sajnos nem érik el az értébecslő által megállapított minimális becsértékeket, amely a 0106/43 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában **12.508.000,- Ft**, míg a 0106/46 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában **10.012.000,- Ft**. Kérem, hogy legyenek kedvesek nyilatkozni arra vonatkozóan, hogy elfogadják-e az értébecslésekben meghatározott összegeket és a vételi szándékot fenntartják-e.

Tisztelettel:

--

Dr. Udvardi Eszter  
ügyvédjelölt  
**Borsfai Ügyvédi Iroda**



☐ +36 30 843 6046

☐ +36 96 259 609

☐ +36 96 259 609

☐ [office@borsfai.eu](mailto:office@borsfai.eu)

☐ 9021 Győr, Bajcsy-Zsilinszky u. 15. fsz/3.