

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. február 23-án, csütörtökön 18.30 órakor megtartott testületi ülésén.

- 1/2012. (II.24.) számú rendelet: 2012. évi költségvetési rendelet megalkotása.
2/2012. (II.24.) számú rendelet: Helyi iparüzési adóról szóló 11/2009. (XII.10.) számú rendelet módosítása.
3/2012. (II.24.) számú rendelet: Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2006. (I.27.) számú rendelet módosítása.
- 2/2012. (II.23.) számú határozat: Matyó Anikó jegyző felkérése költségtérítési szabályzat elkészítésére.
3/2012. (II.23.) számú határozat: Elévült vevői követelések kivezetésének elrendelése az analitikus nyilvántartásból.
4/2012. (II.23.) számú határozat: Községi könyvtár alapító okiratának megszüntetése.
5/2012. (II.23.) számú határozat: Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosításának elfogadása.
6/2012. (II.23.) számú határozat: Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása.
7/2012. (II.23.) számú határozat: 2012. évi munkabérhittel kapcsolatos döntés.
8/2012. (II.23.) számú határozat: Dudás Ferenc területrendezési szerződésével kapcsolatos döntés.
9/2012. (II.23.) számú határozat: Veresegyház Városi Sportkör Kézilabda Szakosztály tornacsarnok bérlet kedvezményével kapcsolatos döntés.
10/2012. (II.23.) számú határozat: Vácrátót, 074/11 hrsz-ú ingatlan használatának engedélyezése.
11/2012. (II.23.) számú határozat: Vácrátót, 1100/4 hrsz-ú ingatlan használatának engedélyezése.
12/2012. (II.23.) számú határozat: Polgármester felhatalmazása a Fogorvosi rendelővel kapcsolatos feladat átadási szerződés aláírására.
13/2012. (II.23.) számú határozat: Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása.
14/2012. (II.23.) számú határozat: I.-II. világháborús emlékmű elkészítésére benyújtott árajánlat elutasítása.
15/2012. (II.23.) számú határozat: Vácrátóti Hagyományörző Egyesület felhatalmazása adomány gyűjtésre és jótékonyági hangverseny rendezésére az I.-II. világháborús emlékmű elkészítése érdekében.
16/2012. (II.23.) számú határozat: Mozgósínpad bérleti díjának megállapítása.
17/2012. (II.23.) számú határozat: Magyar Telecom BV. részére az Invitel Zrt. részvényeinek visszafizetése.
18/2012. (II.23.) számú határozat: Talentum Via Oktatási és Szolgáltató Nonprofit Kft. (2011 Budakalász, Mély utca 049/28.) felnőttoktatás szervezésének támogatása és az általános iskola tantermeire kötendő bérleti szerződés aláírására polgármester felhatalmazása.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. február 23-án, csütörtökön 18.30 órakor megtartott testületi ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem
2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.

<u>Jelen vannak:</u>	Garamszegi Géza	polgármester
	Papp István	alpolgármester
	Csonka Ferencné	képviselő
	Horváth Mátyás	képviselő
	Monori Szilárd	képviselő
	Wildmann Erika	képviselő
	Matyó Anikó	jegyző
<u>Igazoltan távol van:</u>	Bolvári Attila	képviselő
<u>Jegyzőkönyv-vezető:</u>	Mikes Nóra	igazgatási előadó

Garamszegi Géza polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 tagja jelen van a Képviselő-testület határozatképes. Felkérte Csonka Ferencné képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésre, majd ismertette a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére és a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangú 6 igen szavazattal elfogadta.

A Képviselő-testületi ülésről, lakossági részről, videofelvétel készül.

Napirendi pontok:

- 1./ 2012. évi költségvetés megtárgyalása.
- 2./ Községi könyvtár alapító okiratának megszüntetése.
- 3./ Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodás és Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának ismertetése.
- 4./ 2012. évi munkabérléthez kapcsolódó testületi határozat megalkotása.
- 5./ Dudás Ferenc szerződésben vállalt kötelezettségével kapcsolatos tájékoztatás.
- 6./ Veresegyház Városi Sportkör tornaterem bérleti díjjal kapcsolatos kérelmének ismertetése.
- 7./ Vácrátót, 074/11, és 1100/4 hrsz-ú ingatlan hasznosítására benyújtott ajánlatok ismertetése.
- 8./ Feladat átadási szerződés és megállapodás az egészségügyi alapellátás fogorvosi szolgáltatásának működéséről.
- 9./ Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása.
- 10./ Egyebek:
 - I. és II. világháborús emlékmű készítésére benyújtott ajánlat ismertetése.
 - Gárdonyi Géza Művelődési Ház mögött lévő utca elnevezése (100/19 hrsz-ú út).
 - Tornacsarnok bérleti díjának módosítása.
 - Mozgószínpad bérleti díjának meghatározása.
 - Iparűzési adó mértékének felülvizsgálata.
 - INVITEL részvények visszafizetése.
 - Vagyonszerzés módosítása.
 - Felnőttképzéssel kapcsolatos tájékoztatás.

1./ Napirend:**Tárgya: 2012. évi költségvetés megtárgyalása.**

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy a költségvetés írásos anyaga kiküldésre került, amit a bizottságok részletesen meg is tárgyaltak. Felkérte a bizottsági elnököket a tájékoztatásra.

Csonka Ferencné képviselő, aki egyben a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, hogy részletesen átnézték és megtárgyalták a tervezetet. Csodálkozott a könyvvizsgáló azon hozzáállásán, hogy szerinte az ÖNHIKI támogatás igénylése miatt a 2012. évi költségvetés tervezete jó és elfogadható a tervezett 19 millió Ft-os működési hiánnyal. A Bizottság nem javasolta az étkezési jegyek kifizetését a dolgozók részére. A Bizottság kérte a saját gépkocsi használatának, igénybevételeinek csökkentését, illetve megszüntetését, továbbá a pénzeszközök átadását is javasolták szigorítani. A Bizottság véleménye szerint a könyvtár és védőnő költségvetése is igen magas, ezt is csökkenteni szükséges. Mindenképpen szükségesek olyan intézkedések, melynek következtében a kiadások csökkenhetnek. Megkérdezte, hogy a szállítói tartozások szerepelnek-e a költségvetési egyenlegben?

Horváth Jánosné pénzügyi előadó kijelentette, hogy a szállítói tartozás 9,7 millió Ft, ami szerepel az egyenlegben.

Garamszegi Géza polgármester hozzátette, hogy a bizottsági ülésen elhangzott az is, hogy a KSE támogatását visszatartják addig, amíg nem nyújtják be a 2011. évi beszámolójukat és számlákat. A Hagyományörző Egyesületnél nincs ilyen gond, ugyanis ők korrekt módon elszámoltak a 2011. évi átadott pénzeszközökkel, minden szükséges iratot benyújtottak az Önkormányzathoz.

Csonka Ferencné képviselő kérte, hogy a KSE könyvelőjénél is érdeklődjenek, hogy a könyvelésük rendben van-e, mivel ez is feltétele kell, hogy legyen a 2012. évi támogatásnak.

Garamszegi Géza polgármester szerint a közvilágítás kapcsán is lépni kell, ugyanis igen sokba kerül a szolgáltatás. Ennek az intézését magára vállalja, mindent megtesz annak érdekében, hogy olcsóbb legyen a közvilágítás. Egyetértett azzal, hogy a védőnő költségvetését csökkenteni kell, ezen kívül gond van a gépkocsi költségtérítéssel és a védőnő továbbképzései is igen sokba kerülnek. Tudomása szerint Órbottyánban vállalkozóként alkalmazzák a védőnőket, esetleg ennek lehetőségén is el lehetne gondolkodni. A védőnői rendelő tárgyi feltételei teljes mértékben adottak, minden szükséges eszköz megtalálható a rendelőben. Mindenképpen a null saldo-ra kell törekedni a költségvetés kapcsán, ugyanis ingatlan értékesítésekre a gazdasági helyzet miatt nem lehet számítani, ezért a kiadásokat mindenképpen csökkenteni kell. A közüzemi számlák kapcsán próbálnak törekedni a csökkentésre, ezért is vágtak bele a Botanikus kerttel közösen a Norvég Alap pályázatba, ugyanis így megoldódik a termálvizes fűtés, és a gázfogyasztás megszűnhet. Ez a termálvizes fűtés hosszú távon jelent majd megtakarítást az Önkormányzatnak.

Matyó Anikó jegyző elmondta, hogy a munkabérhitellel kapcsolatban az OTP Bank Nyrt. jelezte, hogy elegendő lesz a 8 millió Ft-os keret, így a Bizottság által megállapított 10 millió Ft-ot csökkenteni kell.

Garamszegi Géza polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy 2012. július 1. napjától a tervek szerint megszűnik a kistérség. A kistérségek helyett járások lesznek, de még konkrétumot nem lehet tudni ezen a téren. A bizottság javasolta, hogy a konyhán is legyen egy átfogó vizsgálat a bevételek-kiadások kapcsán, amit hétfőn folytatnak majd le a Pénzügyi Bizottság tagjai.

Wildmann Erika képviselő, aki egyben a Szociális Bizottság elnöke megerősítette az előzőekben elhangzottakat. Továbbá javasolta, hogy írásban kérjék fel az intézmények vezetőit a takarékosagra, így mindenki értesülhet a testületi döntésről.

Csonka Ferencné képviselő szerint erre nincs szükség, ugyanis ha az intézmény vezetők megkapják a költségvetés rájuk vonatkozó részét, megismerik a határozatot, akkor abból már tudni fogják, hogy takarékoskodniuk kell.

Garamszegi Géza polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy a takarékoskodást már megkezdték, ugyanis a tornacsarnok égőit energiatakarékosra cserélték, melyben Bolvári Attila képviselő aktívan vett részt. Megköszönte Bolvári Attilának a segítséget. A világítás mellett a fűtésre is oda kell figyelni, ugyanis a gáz ára nagyon magas.

Mivel a testület részéről további hozzászólás és észrevétel nem érkezett, így szavazásra bocsátotta a rendeleti javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta meg:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2012. (II. 24.) számú rendelete:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vácrátót Község Önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletét megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadta.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző, polgármester

Matyó Anikó jegyző kérte a testületet, hogy hatalmazza fel őt arra, hogy elkészítse a költségterítési szabályzatot.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről észrevétel nem érkezett, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2012. (II. 23.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Matyó Anikó jegyzőt, hogy elkészítse a költségterítési szabályzatot.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Matyó Anikó jegyző kérte a testületet, hogy az elévült követeléseket engedélyezzék törölni, ugyanis ezek már több éve fennálló követelések, melyeket nem tudnak behajtani, ugyanis a tartozók közül már néhányan el is hunytak. Összesen 20.519 Ft-ról van szó, de a törléshez mindenképpen a testület döntésére van szükség.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről észrevétel nem érkezett, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2012. (II. 23.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az elévült vevői követelések kivezetését az analitikus nyilvántartásból.

Határidő: 2012. február 28.

Felelős: pénzügyi előadók

2./ Napirend:

Tárgya: Községi Könyvtár alapító okiratának megszüntetése.

Matyó Anikó jegyző tájékoztatásként elmondta, hogy a könyvtár kistérségi keretek között működik, de van külön alapító okirata, amit meg kellene szüntetni, ugyanis a Polgármesteri Hivatal alatt hoznának

rá létre egy szakfeladatot, ami pénzügyi szempontból jelent majd könnyebbséget. A könyvtáros részben önkormányzati, részben kistérségi foglalkoztatásban van.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről észrevétel nem érkezett, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2012. (II. 23.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 13/2008. (I.14.) Képviselő-testületi határozattal megalapított községi könyvtárat, mint részben önálló költségvetési szervet 2012. március 1. napjával jogutód nélkül megszünteti.

A feladat Vácrátót Község Önkormányzaton belüli szakfeladatként kerül ellátásra.

Határidő: 2012.03.01.

Felelős: polgármester

3./ Napirend:

Tárgya: Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodás és Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának ismertetése.

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy a Zöld Híd Kft. megküldte a társulási megállapodás módosításáról szóló értesítést, valamint az SZMSZ-t, melyet mindenkinek megküldtek tájékoztatás céljából. A módosítás nem jelentős, ami a kiküldött anyagból is jól látszik. A Társulásnak 106 tagja van, ebből 9 település az alapító, melyben Vácrátót is benne van.

Mivel a testület részéről észrevétel nem érkezett, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2012. (II. 23.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítását, „Társulási megállapodás – változtatásokkal egységes szerkezetben –,” címmel a mellékletben foglaltak szerint megismerte és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2012. (II. 23.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatát a mellékletben foglaltak szerint megismerte és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

4./ Napirend:

Tárgya: 2012. évi munkabérhittelhez kapcsolódó testületi határozat megalkotása

Matyó Anikó jegyző elmondta, hogy a Pénzügyi és Szociális Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot, akkor 10 millió Ft munkabérhittelről volt szó, de az OTP jelzése alapján elegendő lesz 8 millió Ft-os keret is erre a célra.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről észrevétel nem érkezett, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2012. (II. 23.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete maximum 8.000.000,- Ft összegű rulírozó munkabérhitel felvételéről döntött (havi igénybevétellel).

A hitel futamidejét 2012. december 31-ig határozza meg.

Adós vállalja, hogy a Hitelt beépíti a költségvetésbe és az OTP Bank Nyrt. részére az OTP Bank Nyrt.-nél, illetve más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett – fizetési- és alszámlájára (ahol ezt jogszabály nem zárja ki), továbbá a költségvetési szervei fizetési számláira felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

Az Önkormányzat hozzájárul – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a helyi adóbevételek, illetékbevételek és a további egyéb saját bevételek (a továbbiakban Önkormányzati Bevételek) engedményezéséhez és tudomásul veszi, hogy az Önkormányzati Bevételek összegét az OTP Bank Nyrt. a munkabér hitel törlesztésére fordítja.

Adós kötelezettséget vállal jelen összegű munkabérhitelre kölcsönszerződés és engedményezési szerződés megkötésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a kölcsönszerződést, valamint a kapcsolódó engedményezési szerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

5./ Napirend:

Tárgya: Dudás Ferenc szerződésben vállalt kötelezettségével kapcsolatos tájékoztatás.

Garamszegi Géza polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy Dudás Ferenc a tegnapi nap folyamán befizetett az Önkormányzat számlájára 1.000.000.-Ft-ot, így a tartozása csökkent. A második részletet is be fogja fizetni, de javasolta, hogy állapítsanak meg egy határidőt, amíg ezt meg kell tennie.

Matyó Anikó jegyző felolvasta a határozati javaslatot és elmondta, hogy javasolja késedelmi kamat felszámítását is Dudás Ferencnek, mivel az eddigi határidőket nem tartotta be. Javasolta továbbá, hogy legkésőbb 2012. június 30. napjáig adjanak fizetési határidőt Dudás Ferencnek.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről más javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2012. (II. 23.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dudás Ferencsel 2010. szeptemberében kötött területrendezési szerződés 4. pontja értelmében úgy határoz, hogy felhatalmazza Garamszegi Géza polgármestert a Vácrátót, 024/13 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a jelenleg hatályos 12/2011. (III. 10.) számú Településszerkezeti Terv módosításának kezdeményezésére abban az esetben, ha 2012. június 30. napjáig Dudás Ferenc a szerződésben vállalt kötelezettségének nem tesz eleget.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dudás Ferenc által 2012. február 22. napján befizetett 1.000.000,-Ft a szerződés meghiúsulása esetén nem fizetendő vissza a befizetőnek.

Határidő: 2012. június 30.

Felelős: polgármester

6./ Napirend:

Tárgya: Veresegyház Városi Sportkör tornaterem bérleti díjjal kapcsolatos kérelmének ismertetése.

Garamszegi Géza polgármester közölte, hogy a kérelmet mindenkinek megküldték. A veresegyházi kézilabda szakosztály a tornacsarnok működésének kezdetétől bérlő a termet, ezért kérnek egy kis kedvezményt a bérleti díjból. A kézilabda szakosztály bajnoki meccseket is rendezne a csarnokban, mivel kültéren már nem engedélyezett a kézilabda a sérülések miatt. A kézilabda szakosztály a kedvezmény megállapítása esetén hajlandó lenne egy összegben befizetni a bérleti díjat. Javasolta a bérleti díjat 5.000,-Ft+ÁFA áron megállapítani. Ők állandó, hosszú távú bérlőink, eddig sem volt velük gond semmi téren.

Matyó Anikó jegyző megerősítette a polgármester által elmondottakat.

Csonka Ferencné képviselő megkérdezte, hogy mennyi ideig használják hetente a kézilabdások a tornacsarnokot?

Matyó Anikó jegyző tájékoztatásként elmondta, hogy a kézilabdások szerdán és csütörtökön 17.30 – 20.30 óráig vannak a csarnokban. Ezen kívül minden második vasárnap lenne a bajnokság, mely kb. 3 óráig igénybevétel jelentene. Javasolta a testületnek, hogy összegben határozzák meg a kedvezményt.

Wildmann Erika képviselő javasolta a kedvezményes ár megállapítását, mivel szükség van az ilyen bérlőkre.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről más javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2012. (II. 23.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veresegyház Városi Sportkör Kézilabda Szakosztály részére 2012. évre 1.000,-Ft/óra díjkedvezményt állapít meg, tekintettel arra, hogy 2011. évben a Veresegyház Városi Sportkör Kézilabda Szakosztály állandó bérlője volt a tornacsarnoknak.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: polgármester

7./ Napirend:

Tárgya: Vácrátót, 074/11, és 1100/4 hrsz-ú ingatlan hasznosítására benyújtott ajánlatok ismertetése.

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy meghirdetésre került a Vácrátót, 074/11 és az 1100/4 hrsz-ú területek hasznosítása, melyre 1-1 ajánlat érkezett. A Vácrátót, 074/11 hrsz-ú területet Héder Lajos szeretné hasznosítani, mivel pályázatot nyújt be termálkút létesítésére. Ha sikeres lesz a pályázata, akkor a későbbiekben szeretné megvásárolni az adott területet, de amíg az nem kerül elbírálásra csak használni szeretné és rendben is tartaná azt. A terve szerint a saját területén lenne a termálkút, a gerincvezeték vezetne az önkormányzati úton, az érintett területen pedig lenne a visszasajtoló kút.

Mivel a testület részéről más javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2012. (II. 23.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vácrátót, 074/11 hrsz-ú ingatlan hasznosítására benyújtott ajánlatát megismerte, azt elfogadja és felhatalmazza Garamszegi Géza polgármestert, hogy

Héder Lajos Vácrátót, Arany J. u. 19. szám alatti lakossal határozott idejű földhasználati szerződést kössön a Vácrátót, 074/11 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában.

Határidő: azonnal Felelős: polgármester, jegyző

Garamszegi Géza polgármester ismertette a Vácrátót, 1100/4 hrsz-ú területre tett ajánlatot, melyet Neisz Ferenc vácrátóti lakos nyújtott be. Az 1100/4 hrsz-ú önkormányzati területtel szomszédos saját tulajdonú külterületi ingatlanán lovas fogathajtó versenyeket szeretne rendezni. Az 1100/4 hrsz-ú területet Neisz Ferenc karban is tartaná a használat ideje alatt.

Papp István alpolgármester megkérdezte, hogy épületet építhet-e a területre az ajánlattevő?

Matyó Anikó jegyző közölte, hogy a használat határozott idejű, egy éves szerződéssel történik, épületet nem építhet a használó. Azt csak fogathajtó pályának használná, tekintettel arra, hogy jók a terület adottságai.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről más javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2012. (II. 23.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vácrátót, 1100/4 hrsz-ú ingatlan hasznosítására benyújtott ajánlatot megismerte, azt elfogadja, és felhatalmazza Garamszegi Géza polgármestert, hogy Neisz Ferenc Vácrátót, Dózsa Gy. u. 21. szám alatti lakossal határozott idejű földhasználati szerződést kössön a Vácrátót, 1100/4 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában.

Határidő: azonnal Felelős: polgármester, jegyző

8./ Napirend:

Tárgya: Feladat átadási szerződés és megállapodás az egészségügyi alapellátás fogorvosi szolgáltatásának működéséről

Matyó Anikó jegyző elmondta, hogy a fogorvosi rendelő korszerűsítésére szeretne pályázatot benyújtani az R.H. Dental Bt., ezért van szükség a 2006. évben kötött szerződés módosítására és aktualizálására. Kérte a képviselőket, hogy mondják el véleményüket a szerződéssel kapcsolatban.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről más javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2012. (II. 23.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a fogorvosi szolgálattal kötendő „Feladat átadási szerződés és megállapodás az egészségügyi alapellátás fogorvosi szolgáltatásának” szerződés tervezetét és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Garamszegi Géza polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal Felelős: polgármester

9./ Napirend:

Tárgya: Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása.

Matyó Anikó jegyző elmondta, hogy változások léptek életbe az önkormányzati gazdálkodás terén, szétbontásra kerültek a szakfeladatok a Polgármesteri Hivatalok és Önkormányzatok között. A napirendi pontról készített előterjesztést mindenki megkapta, melyen a határozati javaslat is szerepel.

A változtatások miatt az Önkormányzat részére nem kell külön alapító okiratot létrehozni, elegendő lesz az SZMSZ-ben vagy a később módosításra kerülő pénzügyi szabályzatokban azt feltüntetni.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről más javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2012. (II. 23.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítását – a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az Alapító Okirat aláírására.

Határidő: 2012. március 1.

Felelős: polgármester

10./ Napirend:

Tárgya: Egyebek

a./ I. és II. világháborús emlékmű készítésére benyújtott ajánlat ismertetése.

Garamszegi Géza polgármester közölte, hogy a szobrász által benyújtott árajánlatot mindenkinek megküldték.

Csonka Ferencné képviselő megköszönte az ajánlatot, de azt az Önkormányzat jelen pénzügyi helyzetre való tekintettel nem javasolta elfogadni.

Horváth Mátyás képviselő megjegyezte, hogy 2014-ben lesz 100 éve, hogy kitört az I. világháború, ezért javasolta, hogy a testület tűzze ki célul maga elé, hogy addig megvalósítja az emlékművet.

Garamszegi Géza polgármester szerint esetleg érdemes lenne a lakosság körében is gyűjtést szervezni a megvalósítás érdekében, személy szerint ő is adna támogatást. Javasolta, hogy a Hagyományörző Egyesület vállalja fel ezt a feladatot és szervezzenek gyűjtést az emlékmű megvalósítása érdekében.

Matyó Anikó jegyző véleménye szerint esetleg jótékonysági hangversenyt is lehetne szervezni erre a célra.

Horváth Mátyás képviselő jónak tartotta a felvetést, mivel így lenne egy közös cél, aminek érdekében összefoghatna a falu és gyűjtést szervezhetnének. Érdemes lenne egy elkülönített számlát létrehozni.

Garamszegi Géza polgármester javasolta, hogy hozzanak határozatot az emlékmű létesítésével kapcsolatban, valamint egy másik határozatban hatalmazzák fel a Hagyományörző Egyesületet az adománygyűjtés lebonyolításával.

Mivel a testület részéről más javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2012. (II. 23.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az I. – II. világháborús emlékmű elkészítésére benyújtott ajánlatot megismerte, azonban azt az Önkormányzat anyagi helyzetére való tekintettel nem támogatta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2012. (II. 23.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Vácrátóti Hagyományőrző Egyesületet, hogy az I. – II. világháborús emlékmű megvalósítása érdekében a lakosság körében szervezzen adománygyűjtést vagy jótékonyági hangversenyt.

Határidő: 2014. év Felelős: polgármester

b./ Gárdonyi Géza Művelődési Ház mögött lévő utca elnevezése (100/19 hrsz-ú út)

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy az egyik lakó szeretne bejelentkezni az ingatlanába, ezért kéri a testülettől az utca elnevezését. Kérte a képviselőket, hogy mondják el utcanév javaslatukat.

Matyó Anikó jegyző javasolta, hogy Gárdonyi Géza utca legyen a neve az újonnan elnevezendő utcának, mivel az utca a Művelődési Ház mögött található.

A Képviselő-testület egyetértett abban, hogy a következő testületi ülésen térjenek vissza erre a napirendre, addig gondolkodnak az utca elnevezéséről.

c./ Tornacsarnok bérleti díjának módosítása

Garamszegi Géza polgármester ismertette, hogy a tornacsarnok kihasználtsága nagyon jó, folyamatosak a programok.

Csonka Ferencné képviselő javasolta, hogy a vácrátóti egyesületek is fizessenek teljes összegű bérleti díjat a használatért, nem javasolja kedvezményes ár biztosítását. A 6.000,-Ft + ÁFA/óra bérleti díjat azonban nem javasolta emelni.

Wildmann Erika képviselő véleménye szerint, ha megemelik a vácrátóti egyesületek díját, az nem jelent majd jelentős plusz bevételt, így nem javasolta az emelést.

Garamszegi Géza polgármester hozzátette, hogy a vácrátóti egyesületek mellett még a helyi baráti társaságok használják kedvezményesen a tornacsarnokot.

Csonka Ferencné képviselő javasolta a helyi csapatok és egyesületek részére eddig nyújtott kedvezmény eltörlését.

Matyó Anikó jegyző szerint a baráti társaságok nem fogják igénybe venni a termet, abban az esetben, ha megemelik a bérleti díjakat.

Garamszegi Géza polgármester tudomása szerint kedvezményes díjat Sződön és Veresegyházon is megállapítanak, azonban Órbottyánban ilyen jellegű kedvezmény nincs. Az egy éves használat után kimutatták a pénzügyi előadók, hogy pluszos volt a csarnok, így ha nem deficités az már örömteli dolog. Az önkormányzat mindent megtesz annak érdekében, hogy spóroljon a rezsín pl: takarékos égők felszerelése, fűtés stb.

Papp István alpolgármester elmondta, hogy a faluban hallotta, hogy volt gond a helyi KSE tagjaival, ugyanis nem akarták elhagyni a termet, holott lejárt az edzés idejük.

Wildmann Erika képviselő véleménye szerint a bajnokságok díját lenne célszerű megemelni, nem a terem bérleti díjat, mivel ilyenkor sok a szurkoló. Szerinte ezeken a bajnokságokon belépőjegyet szednek, így ilyenkor kellene magasabb bérleti díjat szedni.

A Képviselő-testület nem hozott döntést, egyöntetűen úgy döntött, jobban körbejárják a lehetőségeket és visszatérnek a témára.

d./ Mozsószínpad bérleti díjának meghatározása

Garamszegi Géza polgármester kijelentette, hogy érdemes lenne a mozsószínpad bérlése kapcsán bérleti díjat megállapítani, mivel több esetben előfordult, hogy elkérték a színpadot és több napig nem került az vissza. A mozsószínpadot az önkormányzat pályázati összegből vásárolta meg, így saját tulajdon. A színpadnak van karbantartási díja is ilyen pl: a festés, amit az önkormányzatnak kell megoldania. Javasolta, hogy 30.000,-Ft+ÁFA/nap bérleti díjat kérjenek a mozsószínpadért. Az Önkormányzatnak már nem igazán lesz szüksége a mozsószínpadra, mivel a Művelődési Háznál van szabadtéri színpada és ott le tudja bonyolítani a szabadtéri rendezvényeket.

Papp István alpolgármester javasolta, hogy napi díjat állapítsák meg 20.000,-Ft+ÁFA/nap összegben és amennyiben kérnek embert az összeszerelésre, úgy arra is állapítsanak meg napi díjat.

Matyó Anikó jegyző szerint is napidíjat lenne célszerű megállapítani.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről más javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2012. (II. 23.) számú határozata:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mozsószínpad bérleti díját 20.000,-Ft+ÁFA/nap összegben állapítja meg. Amennyiben az összeszereléshez igénybe kívánják venni az egyik alkalmazottat, úgy a mozsószínpad bérleti díja 26.000,-Ft+ÁFA/nap.

Határidő: azonnal Felelős: polgármester

Horváth Mátyás képviselő javasolta, hogy a mozsószínpad bérletének lehetőségét tegyék fel a honlapra, hogy minél szélesebb körben tudjanak erről a lehetőségről.

e./ Iparüzési adó mértékének felülvizsgálata.

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy több vállalkozó is megkereste az önkormányzatot azzal, hogy túl magas az iparüzési adó mértéke. Abban az esetben ha 1,5%-ról lecsökkenti a testület a mértéket 1,2%-ra akkor nem viszik el a vállalkozásukat, de ha ezt nem teszik meg akkor elviszik a cégüket más településre. Az adós kolléganő kiszámította, hogy többet veszítenének ha elmennének a vállalkozók, mint amennyit az emeléssel nyernének. Kéri a képviselők véleményét a csökkentéssel kapcsolatban.

Matyó Anikó jegyző hozzátette, hogy 1.900 eFt-ot jelentene az 1,2%-ról, 1,5%-ra történő emelés, de ha a vállalkozók elvinnék a vállalkozásaikat akkor magasabb összegtől esne el az Önkormányzat.

Horváth Mátyás képviselő úgy emlékezett, hogy amikor 1,2 % volt az iparüzési adó mértéke, akkor több volt a vállalkozás is a településen.

Csonka Ferencné képviselő nem javasolta a mérték csökkentését, az imént elhangzottak szerint „zsarolják” a képviselő-testületet.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről más javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen 2 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2012. (II. 24.) számú rendelete:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékletben foglaltak szerint módosítja a helyi iparüzési adóról szóló 11/2009. (XII.10.) számú rendeletét. A helyi iparüzési adó mértéke 2012. január 1. napjától 1,2 %.

Határidő: 2012. január 1.

Felelős: polgármester, jegyző

f./ Invitel részvények visszafizetése

Matyó Anikó jegyző tájékoztatóként elmondta, hogy változott a jogszabály, így az Önkormányzatnak vissza kell fizetnie az Invitel részére a részvények értékét. Összesen 12 db Invitel részvénye van az Önkormányzatnak, melyek értéke 800,-Ft/db. A visszafizetést csak a testület engedélyezheti, ezért kéri a testület támogatását.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről más javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2012. (II. 23.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Telecom BV részére 12 db 800,-Ft/db névértékű részvény jóváírásra kerüljön.

Számlavezető bank neve: K & H Bank Zrt.

Számlatulajdonos neve: Magyar Telecom B.V.

Értékpapír számlaszáma: 039-783

Kelér számlaszám: 0303/000118

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

g./ Vagyonszerkezet módosítása.

Matyó Anikó jegyző elmondta, hogy a nemzeti vagyonról szóló törvény írja elő a helyi vagyonszerkezet ennek megfelelő módosítását. Az előterjesztésben a módosítások kerültek feltüntetésre. Véleménye szerint az Önkormányzat nemzeti vagyonnal nem rendelkezik, így ezt is beétejtette a rendeletbe.

Garamszegi Géza polgármester mivel a testület részéről más javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2012. (II. 24.) számú rendelete:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1/2006. (I.27.) számú „Az Önkormányzat vagyonszerkezetéről és vagyongazdálkodás szabályairól” szóló rendelet módosítását a mellékletben foglaltak szerint megismerte és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

h./ Felnőttképzéssel kapcsolatos tájékoztatás.

Garamszegi Géza polgármester tájékoztatóként elmondta, hogy a Talentum Via Oktatási és Szolgáltató Nonprofit Kft. megkereste az Önkormányzatot azzal, hogy az általános iskolában

szeretnének felnőttképzést tartani ún. esti iskolát létesíteni. Ismertette az írásos megkeresést. Rádon már működik a felnőttképzés és igen népszerű, sokan igénybe veszik ezt a jellegű oktatást. A Kft. képviselői szeretnének Vácrátóton is létesíteni egy telephelyet, így a környékbbeliek ide járhatnának oktatásra. A Kft. bérleti díjat fizetne az Önkormányzatnak az iskolatermek használatáért ezen kívül vállalnák az órák utáni takarítást is. Előzetes felmérést már végzett a cég, így igény lenne erre a szolgáltatásra.

Papp István alpolgármester megjegyezte, hogy jövőre államosítani fogják az általános iskolákat, így nem tudja, hogy érdemes-e ebbe a dologba belevágni.

Matyó Anikó jegyző kijelentette, hogy az államosítástól függetlenül az Önkormányzat marad az iskola tulajdonosa, a fenntartói jogokat viszont az állam viseli majd.

Garamszegi Géza polgármester hozzátette, hogy a jelenlegi állás szerint kizárólag a fenntartói jogot venné csak el az állam, a tulajdonjog az Önkormányzaté marad.

Matyó Anikó jegyző közölte, hogy a testületnek most a szándékot kellene csak eldöntenie, összesen két tanterem bérléséről lenne szó. Az egyik terem az alsó szinten lenne a másik terem pedig a számítástechnika terem lenne amit igénybe venne a Kft. A terem bérletért 20.000,-Ft/hó/terem összeget fizetne a cég, ez bevétel jelentene, a másik érv az, hogy lehetősége lenne a helyi lakosoknak a felnőttképzésre, az érettségi bizonyítvány helyben történő megszerzésére. A tanulók tandíja 10.000,-Ft/év, ami igen kedvező. Amennyiben a testület úgy dönt, hogy szerződést köt a céggel, azt úgy kellene megkötni, hogy a tanév végére az felmondható legyen. A 2012/2013 oktatási évben még az Önkormányzaté az iskola.

Csonka Ferencné képviselő javasolta, hogy esetleg a Művelődési Házban is meg lehetne oldani az oktatást, így az az épület is ki lenne használva.

Garamszegi Géza polgármester kijelentette, hogy a tanításhoz a feltételek az iskolában adottak, de a Művelődési Házban történő oktatást is jó ötletnek tartotta.

Mivel a testület részéről más javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozat javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2012. (II. 23.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Petőfi Sándor Általános Iskola és Benedek Elek Tagiskola fenntartója támogatja az esti iskola beindítását Vácrátóton.

Felhatalmazza Garamszegi Géza polgármestert, hogy bérleti szerződést kössön a Talentum Via Oktatási és Szolgáltató Nonprofit Kft-vel (2011 Budakalász, Mély utca 049/28, képviselő: Kovács Attila).

Határidő: azonnal Felelős: polgármester

Garamszegi Géza polgármester mivel több hozzászólás és napirendi pont nem volt mindenki megjelenését megköszönte és az ülést bezárta.

Kme.

Garamszegi Géza
polgármester

Matyó Anikó
jegyző

Csonka Ferencné
jegyzőkönyv-hitelesítő