

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. január 23-án, hétfőn 18.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. január 23-án, hétfőn 18.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem
2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.

<u>Jelen vannak:</u>	Garamszegi Géza	polgármester
	Papp István	alpolgármester
	Bolvári Attila	képviselő
	Csonka Ferencné	képviselő
	Monori Szilárd	képviselő
	Wildmann Erika	képviselő
	Matyó Anikó	jegyző
<u>Igazoltan távol van:</u>	Horváth Mátyás	képviselő
<u>Jegyzőkönyv-vezető:</u>	Mikes Nóra	igazgatási előadó

Garamszegi Géza polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 tagja jelen van a Képviselő-testület határozatképes. Felkérte Bolvári Attila képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésre, majd ismertette a napirendi pontot.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére és a napirendi pontra tett javaslatot egyhangú 6 igen szavazattal elfogadta.

A Képviselő-testületi ülésről, lakossági részről, videofelvétel készül.

A lakosság részéről jelezték, hogy az Egyebek résznél szeretnének szólni, de ehhez a testület jóváhagyása szükséges.

Napirend:

1./ A KMOP-4.6.1.11 Nevelési intézmények fejlesztése című pályázaton való részvétel megtárgyalása, pályázatíró felkérése.

1./ Napirend:

Tárgya: A KMOP-4.6.1.11 Nevelési intézmények fejlesztése című pályázaton való részvétel megtárgyalása, pályázatíró felkérése.

Garamszegi Géza polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy a pályázati kiírás a kormányzati elképzelésekkel egybefügg. A pályázat célja, hogy a három év alatti gyermekeket is be lehessen iratni az óvodába, ennek érdekében kialakítanak egy mini csoportot. A pályázatot április elejéig lehet benyújtani. A vezető óvónő szakmailag indokoltan látja a mini csoport kialakítását, ugyanis nagyon sokan vannak az egyes csoportokban és a mai gyerekek már jóval nagyobb felügyeletet igényelnek. Több esetben előfordult már, hogy a magas csoportlétszám miatt más óvodába vitte el a szülő a gyermekét. A pályázaton 60 millió Ft-ot lehet nyerni, melyből 5 % az önrész aránya. A pályázat keretében több költség elszámolható lenne. A testületnek a mai nap folyamán arról kellene döntenie, hogy egyáltalán be kívánják-e adni a pályázatot, mert ha igen, akkor ajánlatokat kell bekérni a pályázat elkészítésére.

Bolvári Attila képviselő megkérdezte, hogy mekkora létszámbővítést jelentene a mini csoport kialakítása?

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy jelenleg 83 fő az óvodai összlétszám, de jelenleg 2,5 éves gyermekek nem járhatnak az óvodába. A mini csoportban számításaik szerint 20-25 fő lenne a gyereklétszám.

Bolvári Attila képviselő megkérdezte, hogy a személyi feltételek hogyan alakulnának, ha létrehoznák a mini csoportot?

Garamszegi Géza polgármester szerint 2 óvónőre és 1 dajkára lenne még szükség, ugyanis tudomása szerint ekkora létszámot ír elő a mini csoportra is a köznevelési törvény.

Matyó Anikó jegyző véleménye szerint nem lesz elegendő a mini csoport esetén 1 dajka, hiszen a 3 év alattiak teljesen más ellátást igényelnek.

Csonka Ferencné képviselő megkérdezte, hogy amennyiben nem lenne meg a mini csoport létszáma, akkor az feltölthető-e a 3 éves gyerekekkel?

Garamszegi Géza polgármester szerint járhatnak a mini csoportba 3 éves gyerekek is, mivel nem bölcsődéről van szó. A mai gazdasági helyzetben áll az ingatlan piac, de a későbbiekben élénkülés lehet, ha beépülnek a lakóparkok, növekedhet a gyermeklétszám és szükségünk lehet a mini csoportra.

Papp István alpolgármester megkérdezte, hogy miből tudja biztosítani az 5 %-os önrészt az Önkormányzat?

Garamszegi Géza polgármester közölte, hogy az 5 %-os önrész 3 millió Ft-ot jelentene. A tervezési és egyéb költségek pedig leírhatóak a pályázati összegből. Amennyiben azonban nem sikerül a pályázat, akkor ezek a költségek az Önkormányzatot terhelik. Azt kell a testületnek eldöntenie, hogy kíván-e pályázatot benyújtani vagy sem.

Csonka Ferencné képviselő megkérdezte, hogy a személyzet bérét az önkormányzat költségvetéséből kell-e majd kigazdálkodni, vagy esetleg kapunk rá állami támogatást?

Matyó Anikó jegyző elmondta, hogy állami finanszírozást kap majd az Önkormányzat, de a teljes bérét nem fogja fedezni a normatíva, hasonlóan a többi intézmény illetményének finanszírozásához.

Garamszegi Géza polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy az iskolát elveszi az állam az Önkormányzat fenntartásából, azonban az óvoda esetén még nem tudni, hogy mi lesz. Korábban már két alkalommal is sikeresen pályázott az Önkormányzat óvodafejlesztésre, ennek keretében valósult meg a játszótéri eszközök és nyílászárók cseréje, homlokzati szigetelés és tetőcsere stb.

Csonka Ferencné képviselő javasolta, hogy kérjenek be ajánlatokat és járják még körbe a témát. Jónak tartja a mini csoport kialakítását, de alaposan meg kell gondolni a döntést.

Garamszegi Géza polgármester megjegyezte, hogy már több lehetőség is felmerült a bővítéssel kapcsolatban ilyen volt pl: tornaszoba átalakítása és új tornaszoba kialakítása, de ezek még nem konkretizálódtak. Szigorú szabályoknak kell megfelelni az új előírások miatt, így külön parkolót is ki kellene alakítani a mini csoport miatt.

Papp István alpolgármester nem javasolta a tornaszobát megszüntetni, de az épületben lévő helyiségekből esetleg egybenyitással is ki lehetne alakítani a mini csoportnak egy termet.

Garamszegi Géza polgármester közölte, hogy a tornaszoba kialakítása önerőből történt, ezért pályázhatna most a mini csoport kialakítására az Önkormányzat.

Wildmann Erika képviselő megkérdezte, hogy mekkora keret áll rendelkezésre, erre a pályázatra?

Csonka Ferencné képviselő tudomása szerint 1,54 milliárd Ft van erre a pályázatra, de országos szinten csak 10 pályázatot támogatnak.

Bolvári Attila képviselő véleménye szerint nem túl nagy a nyerési esély, ha az országban csak 10 pályázatot támogatnak.

Matyó Anikó jegyző megjegyezte, hogy a megvalósíthatósági tanulmányt esetleg a korábbi pályázati anyagokból is elő tudják venni, de az nem biztos, hogy felhasználható. Így a pályázati kiadás lecsökkenne.

A Képviselő-testület javasolta, hogy a polgármester kérjen be ajánlatokat a pályázati anyag elkészítésére és térjenek vissza erre a témára az ajánlatok beérkezése után.

Ámon Viktória Vácrátót, Csokonai u. 14. szám alatti lakos szót kért a testülettől.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal engedélyezte Ámon Viktóriának a felszólalást.

Ámon Viktória tájékoztatásként elmondta a képviselőknek, hogy a Csokonai utcában lehetetlen mind a gyalogos, mind pedig az autós közlekedés. Az utcában nincs járda, ezért gyalogosan szinte elsüllyednek. A háza előtt található egyik átereszt szétszedték, a másikat nem, nem érti, hogy ez hogy lehet. Az átereszt úgy csinálták meg, hogy onnan nem tud elfolyni a víz. 18. századi állapotok uralkodnak a Csokonai utcában, szinte sírógörcsöt kap, ha ránéz az utcafrontjára. Megkérdezte, hogy kinek a dolga a helyreállítás.

Bucsányi Mihályné lakos megerősítette Ámon Viktória által elmondottakat, mely szerint a Csokonai utca állapota igen rossz. Véleménye szerint le kellene tenni járdalapokat az utcában, így legalább gyalog lehetne közlekedni. A munkálatok előtt nagyon jó volt az utca állapota, de a munkálatok megkezdése óta szinte járhatatlan. A múltkor elsüllyedt egy autó az utcában, 3,5 óráig tartott kihúzni, ami következtében az autó megsérült. Lehetséges, hogy kártérítést fog kérni emiatt a tulajdonos az Önkormányzattól.

Ámon Viktória lakos tájékoztatásként elmondta, hogy Bucsányi József telkéről sem folyik el a víz, amiért személy szerint őt hibáztatja. A víz azonban soha nem fog lefolyni, ugyanis az újonnan kialakított átereszt magasabban van, mint Bucsányi József telke. Megjegyezte továbbá, hogy lánctalpas géppel szedték ki a munkások a növényeket az utcán, amit azután bedobtak a kertjébe földlabdával együtt, amit szintén felháborítóknak tart.

Garamszegi Géza polgármester megkérdezte, hogy mióta lakik a hölgy a településen?

Ámon Viktória lakos közölte, hogy már 8 éve lakik a településen 2 éves megszakításokkal.

Garamszegi Géza polgármester megjegyezte, hogy az előzőekben említett problémákat írásban kellett volna jelezni a Hivatal felé, amit azonnal továbbítottak volna a kivitelezőnek. Már a beruházás kezdetén tudták, hogy a Csokonai utca egy igen kritikus pont lesz, mivel igen vizes a terület. Valamikor itt volt a „közösségi rét”. A munkálatok megkezdése előtt lefotózták az utcát, valamint az átereszeket, melyek már akkor is nagyon rossz állapotban voltak. Azért fordult elő olyan, hogy nem szedtek szét egy-egy átereszt, mert azok szabályosan voltak elkészítve és jól funkcionáltak. A szétszedett átereszek azonban nem látták el a feladatukat. A munkaterület visszavétele még nem történt meg, ugyanis a munkálatok az időjárás miatt nem lettek befejezve. A kritikákat jogosnak tartja, mindent meg fognak tenni annak érdekében, hogy az eredeti állapot helyreállításra kerüljön. A munkát az Önkormányzat műszaki ellenőrei folyamatosan felügyelik, és addig nem kerül átvételre a beruházás, amíg azt nem találják megfelelőnek. Azt ne várja a lakosság, hogy mindenhol burkolt árok lesz, mivel ezt a pályázat nem tartalmazza. A településen több helyen is van földárok és jól ellátja a funkcióját. Bucsányi József telkével kapcsolatban pedig elmondta, hogy nem tudta, hogy kiengedi az árokba a telkéről a vizet.

Bucsányi Mihályné lakos szerint Bucsányi József telkéről maximum a sár fog befolyjni az árokba, ami idővel el fogja tömíteni az átereszeket.

Matyó Anikó jegyző tájékoztatóként elmondta, hogy korábban már megkereste az Önkormányzat a Kossuth utcai ingatlan tulajdonosokat azzal, hogy fogjanak össze és közös erővel vezessék el a telkeikről a belvizet nyílt vagy esetleg zárt árok kialakításával. Ebben azonban nem mindenki volt partner, ezért ez a lehetőség elakadt. Ugyanilyen gond volt a Lukács Pál telkének szomszédságában lévő ingatlanokkal is. Bucsányi József telkéről az árokba történő kivezetés kapcsán, javasolja iszapfogó kialakítását.

Bucsányi Mihályné lakos kijelentette, hogy az utóbbi problémát az ingatlanok tulajdonosai saját maguk megoldották és levezették a telkeikről a belvizet.

Matyó Anikó jegyző elmondta, hogy nehéz úgy beruházást lebonyolítani ha magántulajdonokat is érint a beruházás. Az ingatlanokról addig nem lehet a csapadékvizet kivezetni, amíg nincs az ingatlan előtt árok, ami a vizet elvezeti, pedig ez pl. a Rákóczi utcában így működik. Ott ugyanis az ingatlan tulajdonosok kivezetik a csapadékvizet az utcára, holott nincs vízelvezető árok, ami ezt elvezetné, így közvetlen az útra engedik rá a vizet. A beruházás utáni helyreállítást maradandóan szeretnék elvégeztetni a vállalkozóval, ezért mindent meg fognak tenni.

Garamszegi Géza polgármester tájékoztatóként elmondta, hogy a Csokonai utca és Katona J. utca közötti ingatlanok végében található árok azért lett kitakarítva a beruházás során, mert az Önkormányzati tulajdonban van. A Katona J. utca és Béke utca közötti vízelvezető folyóka már végig magánterület, ezért ott már nem tudták kitakarítani a telkek végén lévő árkot, de azt a pályázati beruházás sem tartalmazta. A Kossuth utcai ingatlan tulajdonosokkal, ahogyan azt a jegyző már korábban elmondta, nem sikerült egyezsége jutni a vízelvezetést illetően. Ez a tornaterem csapadékvíz elvezetése miatt is fontos lett volna, de ezt sikerült megoldani úgy, hogy a tornacsarnokról összegyűlt csapadékvizet a Botanika melletti árokba vezetik el.

Bucsányi Mihályné lakos javasolta, hogy alakítsanak ki járdát a Csokonai utcában, ugyanis minden egyes utcában van járda a településen, kizárólag ebben az utcában nincs.

Galántai Sándorné lakos megjegyezte, hogy az ő telkén is áll a víz, ami nem tud elfolyjni. Ezen kívül a telkét körülvevő drótra dobálták a munkások a kiszedett tuját, ami megrongálta a kerítést és ezáltal az bedőlt.

Bucsányi Mihályné lakos közölte, hogy a Katona J. utcában a Vida Gábor ingatlana melletti árok egy hordóval van eldugítva, hogy lehetséges ez?

Garamszegi Géza polgármester elmondta, hogy Vida Gábor ingatlantulajdonos bejött és kérte az Önkormányzatot, hogy akadályozzák meg, hogy a víz a telkére folyjék, ugyanis annak a Ságvári E. utcai árokba kellene befolyjni, ahonnan elvezetésre kerül majd a Sződ-Rákos patakba. Véleménye szerint minden felszólalónak igaza van, megéri a felháborodásokat, megpróbálják a felvetéseket összehangolni. Mindent megtesznek majd annak érdekében, hogy az eredeti állapot helyreállításra kerüljön és a sár eltűnjön.

Ámon Viktória lakos megköszönte a polgármester úr válaszát és segítő szándékát. Már másfél hónapja folyamatban vannak a munkálatok, azóta túrt de most már úgy gondolta, hogy el kell mondania, hogy mi a problémája, ezért jött el a testületi ülésre.

Garamszegi Géza polgármester megígérte, hogy mindent megtesz annak érdekében, hogy a problémák megoldódjanak. Kérte a lakosokat, hogy a panaszukat minden egyes alkalommal jelezzék a Hivatal felé, hogy meg tudják tenni a szükséges lépéseket.

Matyó Anikó jegyző elmondta, hogy amennyiben valakinek gondja van, az jelezze a Hivatalban, amiről jegyzőkönyvet vesznek majd fel, s továbbítanak a kivitelezőnek. Csak ebben az esetben tudja kötelezni a kivitelezőt az eredeti állapot helyreállítására. Elmondta továbbá, hogy mind a betonozott, mind pedig a földárkok folyamatos karbantartást igényel majd. Tudomása szerint 1999-ben volt egy nagy esőzés, ami után az úton folyt el a víz a csapadékvíz elvezető árkok hiányában, de a továbbiakban nem szabad, hogy ez megismétlődjön. Ha a földárkok is el fogják látni a funkciójukat, ha rendszeresen karbantartják majd azt az ingatlan tulajdonosok.

Garamszegi Géza polgármester megerősítette a jegyző által elmondottakat. A kialakított árkokat később minden ingatlan tulajdonosnak maga előtt rendben kell tartania. Csak akkor fogják átvenni a munkaterületet, ha minden rendben van és mindent szakszerűen készítettek el.

Bucsányi Mihályné lakos javasolta, hogy büntessék meg azokat az ingatlan tulajdonosokat, akik nem teszik maguk előtt rendbe a közterületet és árkot.

Garamszegi Géza polgármester mivel több hozzászólás és napirendi pont nem volt mindenki megjelenését megköszönte és az ülést bezárta.

Kme.

Garamszegi Géza
polgármester

Matyó Anikó
jegyző

Bolvári Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő